

# Prefeitura Municipal de Uibaí

Lei



Estado da Bahia  
PREFEITURA MUNICIPAL DE UIBAÍ - BA  
GABINETE DA PREFEITA  
CNPJ: 14.140.701/000130



LEI Nº 448 de 13 de junho de 2025.

Dispõe sobre alterações na redação dos Artigos 3º e 4º da Lei Municipal Nº 434 de 10 de janeiro de 2025 e dá outras providências.

A PREFEITA MUNICIPAL DE UIBAÍ, Estado da Bahia, faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte Lei.

**Art. 1º. Os artigos 2º, 3º, 4º, 5º e 6º da Lei Municipal nº 430 de 29 de novembro de 2024, passam a vigorar com a seguintes alterações e acréscimos:**

Art. 2º Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a alterar as coordenadas geográficas do terreno doado com encargos, do seguinte imóvel urbano:

## M E M O R I A L   D E S C R I T I V O

### MCMV-E LOTEAMENTO SÃO LÁZARO

ÁREA (m2): 18.393,00  
PERÍMETRO (m ): 854,15

ESTADO: Bahia  
MUNICÍPIO: Uibaí

## L I M I T E S   E   C O N F R O N T A Ç Õ E S

NORTE: Com Loteamento Machado e Área Remanescente

LESTE: Com Área Remanescente

SUL: Com Área Remanescente

OESTE: Com Loteamento Machado e Rua Dois de Julho

## D E S C R I Ç ã O   D O   P E R Í M E T R O

Partindo do marco **P-1**, coordenada plana 8.746.264,077 m Norte e 813.921,957 m Leste, deste, confrontando neste trecho com **Área Remanescente**, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **80,014 m** e azimuth plano de **148°02'38"** chega-se ao marco **P-2**, deste, confrontando neste trecho com **Área Remanescente**, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **160,000 m** e azimuth plano de **236°59'19"** chega-se ao marco **P-3**, deste, confrontando neste trecho com **Área Remanescente**, no quadrante Nordeste,

Avenida Pedro Joaquim Machado, s/n – Centro. Uibaí - Bahia. CEP 44950-000 – fone:/ Fax: (74) 3649-1056/1058/1150/1201 – e-mail: adm@uibai.ba.gov.br

Avenida Pedro Joaquim Machado, S/N | S/N | Centro | Uibaí-Ba

[www.pmuibai.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuibai.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
C35FB81449016DEAC83FC28A95885797

# Prefeitura Municipal de Uibaí



Estado da Bahia  
PREFEITURA MUNICIPAL DE UIBAÍ - BA  
GABINETE DA PREFEITA  
CNPJ: 14.140.701/000130



segundo com distância de **11,999 m** e azimute plano de **146°59'18"** chega-se ao marco **P-4**, deste, confrontando neste trecho com **Área Remanescente**, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **48,921 m** e azimute plano de **236°58'21"** chega-se ao marco **P-5**, deste, confrontando neste trecho com **Área Remanescente**, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **23,227 m** e azimute plano de **145°10'54"** chega-se ao marco **P-6**, deste, confrontando neste trecho com **Área Remanescente**, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **35,985 m** e azimute plano de **232°59'04"** chega-se ao marco **P-7**, deste, confrontando neste trecho com **Área Remanescente**, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **6,337 m** e azimute plano de **235°48'27"** chega-se ao marco **P-8**, deste, confrontando neste trecho com **Área Remanescente**, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **17,363 m** e azimute plano de **191°57'52"** chega-se ao marco **P-9**, deste, confrontando neste trecho com **Rua Dois de Julho**, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **16,383 m** e azimute plano de **334°20'51"** chega-se ao marco **P-10**, deste, confrontando neste trecho com **Loteamento Machado**, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **79,435 m** e azimute plano de **11°57'52"** chega-se ao marco **P-11**, deste, confrontando neste trecho com **Loteamento Machado**, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **48,95 m** e raio de **78,50m** chega-se ao marco **P-12**, deste, confrontando neste trecho com **Loteamento Machado**, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **5,309 m** e raio de **3,50m** chega-se ao marco **P-13**, deste, confrontando neste trecho com **Loteamento Machado**, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **61,237 m** e azimute plano de **236°59'06"** chega-se ao marco **P-14**, deste, confrontando neste trecho com **Rua Dois de Julho**, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **10,178 m** e azimute plano de **334°31'38"** chega-se ao marco **P-15**, deste, confrontando neste trecho com **Loteamento Machado e Área Remanescente**, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **247,208 m** e azimute plano de **57°00'31"** chega-se ao marco **P-1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Art. 3º Este Imóvel está inscrito no cadastro imobiliário do município sob o nº 01.01.010.0000.000.

Art. 4º A área de que trata o caput está devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Uibaí - BA conforme matrícula nº 29, Livro 2-A, CNM N°132845.2.0000029-14.

Art. 5º O imóvel descrito no caput do art. 2º foi doado a Associação Comunitária Santo Antônio - ACOMBASA, pessoa jurídica de direito privado, com inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do

Avenida Pedro Joaquim Machado, s/n - Centro. Uibaí - Bahia. CEP 44950-000 - fone:/ Fax: (74) 3649-1056/1058/1150/1201 - e-mail: adm@uibai.ba.gov.br

Avenida Pedro Joaquim Machado, S/N | S/N | Centro | Uibaí-Ba

[www.pmuibai.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuibai.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
C35FB81449016DEAC83FC28A95885797

# Prefeitura Municipal de Uibaí



Estado da Bahia  
PREFEITURA MUNICIPAL DE UIBAÍ - BA  
GABINETE DA PREFEITA  
CNPJ: 14.140.701/000130



Ministério da Fazenda sob o nº 13.758.081/0001-35, a qual irá executar o projeto.

Parágrafo único. A área de que trata o caput do art. 2º será utilizada exclusivamente e obrigatoriamente para construção de habitações do Programa Minha Casa, Minha Vida - Entidades (PMCMV-E) do Governo Federal.

Art. 6º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Uibaí - BA em 13 de junho de 2025.

  
AIDERELNE ROCHA LEVI  
Prefeita Municipal

Avenida Pedro Joaquim Machado, s/n – Centro. Uibaí - Bahia. CEP 44950-000 – fone:/ Fax: (74) 3649-1056/1058/1150/1201 – e-mail:  
adm@uibai.ba.gov.br

Avenida Pedro Joaquim Machado, S/N | S/N | Centro | Uibaí-Ba

[www.pmuibai.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuibai.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
C35FB81449016DEAC83FC28A95885797