



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA
Rua Rosalvo Félix, 74 – Centro - CEP: 46.980-000 – Fone: (75) 3364-2161 ou 2105
CNPJ: 13.922.596/0001-29 - email: prefeitura@iraquara.ba.gov.br
GABINETE DO PREFEITO



DECRETO/GP Nº 070, Iraquara/Ba, em 12 de dezembro de 2025

**“Dispõe sobre a declaração de domínio público
de área urbana, e dá outras providências”**

O PREFEITO MUNICIPAL DE IRAQUARA – BAHIA, no uso das atribuições
que lhe confere a Lei Orgânica do Município, e ainda:

CONSIDERANDO: o texto do Art. 84, inciso IV, c/c Art. 29 da Constituição da
República Federativa do Brasil, que prevê o instrumento de Decreto do Chefe
do Poder Executivo com poder regulamentador;

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarado Domínio Público a área urbana de 265.870,42 m² (duzentos e sessenta e cinco mil, oitocentos e setenta metros e quarenta e dois centímetros quadrados), com um perímetro de 2.486,49 m (dois mil, quatrocentos e oitenta e seis metros e quarenta e nove centímetros quadrados), e de acordo com o Decreto nº 430 de 13 de outubro de 2025, denominada **PARQUE DA MEGAFUNA**, situado no antigo Terreno do Estado, atualmente localizada na Avenida Dra. Vera Lúcia de Azeredo Coutinho – Centro – CEP: 46.980-000 – Iraquara – Bahia, conforme Lei nº 434, datado de 17 de julho de 2025, com as seguintes coordenadas: iniciando-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **12°15'07,07449" Sul** e Longitude **41°36'40,34355" Oeste**, e pela coordenada plana UTM **8.644.209,896** m Norte e **215.923,070** m Leste, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes a **ÁREA REMANESCENTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA**, com azimuth plano de **117°41'43"** e distância de **61,92 m**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.644.181,117** m e **E 215.977,896** m, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **117°28'15"** e distância de **37,79 m**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.644.163,683** m e **E 216.011,428** m, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **117°35'25"** e distância de **41,37 m**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.644.144,524** m e **E 216.048,091** m, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **114°46'58"** e distância de **6,26 m**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.644.141,902** m e **E 216.053,770** m, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **106°29'13"** e distância



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA
Rua Rosalvo Félix, 74 – Centro - CEP: 46.980-000 – Fone: (75) 3364-2161 ou 2105
CNPJ: 13.922.596/0001-29 - email: prefeitura@iraquara.ba.gov.br
GABINETE DO PREFEITO



de **12,72 m**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.644.138,293 m** e **E 216.065,964 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **106°04'34"** e distância de **67,65 m**, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.644.119,559 m** e **E 216.130,971 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **104°07'56"** e distância de **113,14 m**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.644.091,934 m** e **E 216.240,689 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **104°15'08"** e distância de **102,75 m**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.644.066,638 m** e **E 216.340,276 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **105°12'06"** e distância de **15,57 m**, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.644.062,554 m** e **E 216.355,306 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **167°52'31"** e distância de **39,10 m**, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.644.024,324 m** e **E 216.363,519 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **167°53'37"** e distância de **71,52 m**, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.643.954,394 m** e **E 216.378,519 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **REINALDO AZEVEDO VIANA**, com azimuth plano de **167°47'38"** e distância de **62,55 m**, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.643.893,258 m** e **E 216.391,744 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **ELIO RODRIGUES**, com azimuth plano de **221°00'02"** e distância de **11,05 m**, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.643.884,918 m** e **E 216.384,494 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **ELIO RODRIGUES**, com azimuth plano de **243°30'38"** e distância de **40,65 m**, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.643.866,787 m** e **E 216.348,112 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **ELIO RODRIGUES**, com azimuth plano de **246°29'51"** e distância de **10,25 m**, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.643.862,701 m** e **E 216.338,716 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **ELIO RODRIGUES**, com azimuth plano de **247°46'43"** e distância de **49,48 m**, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.643.843,990 m** e **E 216.292,915 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **ELIO RODRIGUES**, com azimuth plano de **247°41'51"** e distância de **81,99 m**, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.643.812,875 m** e **E 216.217,058 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **ELIO RODRIGUES**, com azimuth plano de **247°44'30"** e distância de **70,74 m**, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.643.786,081 m** e **E 216.151,592 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **ELIO RODRIGUES**, com azimuth plano de **247°31'00"** e distância de **40,36 m**, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.643.770,646 m** e **E 216.114,298 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **ELIO RODRIGUES**, com azimuth plano de **247°58'22"** e distância de **83,84 m**, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.643.739,203 m** e **E 216.036,580 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **ELIO RODRIGUES**, com azimuth plano de **248°31'13"** e distância de **51,12 m**, até o vértice **22**, de coordenadas **N**



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA
Rua Rosalvo Félix, 74 – Centro - CEP: 46.980-000 – Fone: (75) 3364-2161 ou 2105
CNPJ: 13.922.596/0001-29 - email: prefeitura@iraquara.ba.gov.br
GABINETE DO PREFEITO



8.643.720,483 m e E 215.989,007 m, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **JOSAFÁ COSTA MIRANDA**, com azimuth plano de **229°15'48"** e distância de **4,18 m**, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.643.717,758 m e E 215.985,843 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **JOSAFÁ COSTA MIRANDA**, com azimuth plano de **205°42'24"** e distância de **2,93 m**, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.643.715,122 m e E 215.984,574 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do Sr. **JOSAFÁ COSTA MIRANDA**, com azimuth plano de **249°39'39"** e distância de **40,46 m**, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.643.701,059 m e E 215.946,638 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes dos **HERDEIROS DE JOÃO PEIXOTO MAGALHÃES**, com azimuth plano de **303°21'10"** e distância de **106,70 m**, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.643.759,724 m e E 215.857,508 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes dos **HERDEIROS DE JOÃO PEIXOTO MAGALHÃES**, com azimuth plano de **303°16'06"** e distância de **58,39 m**, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.643.791,756 m e E 215.808,685 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes dos **HERDEIROS DE JOÃO PEIXOTO MAGALHÃES**, com azimuth plano de **303°23'32"** e distância de **82,15 m**, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.643.836,968 m e E 215.740,097 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes dos **HERDEIROS DE JOÃO PEIXOTO MAGALHÃES**, com azimuth plano de **226°07'35"** e distância de **26,61 m**, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.643.818,522 m e E 215.720,911 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes dos **HERDEIROS DE JOÃO PEIXOTO MAGALHÃES**, com azimuth plano de **226°22'07"** e distância de **50,71 m**, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.643.783,528 m e E 215.684,204 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes dos **HERDEIROS DE JOÃO PEIXOTO MAGALHÃES**, com azimuth plano de **226°25'30"** e distância de **32,95 m**, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.643.760,814 m e E 215.660,331 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes dos **HERDEIROS DE JOÃO PEIXOTO MAGALHÃES**, com azimuth plano de **244°08'09"** e distância de **2,93 m**, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.643.759,538 m e E 215.657,699 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes dos **HERDEIROS DE JOÃO PEIXOTO MAGALHÃES**, com azimuth plano de **288°39'27"** e distância de **11,88 m**, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.643.763,339 m e E 215.646,442 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes dos **HERDEIROS DE JOÃO PEIXOTO MAGALHÃES**, com azimuth plano de **288°47'14"** e distância de **44,60 m**, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.643.777,702 m e E 215.604,220 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes dos **HERDEIROS DE JOÃO PEIXOTO MAGALHÃES**, com azimuth plano de **289°00'53"** e distância de **73,47 m**, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.643.801,638 m e E 215.534,763 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do poder público **RUA ELCIZA CARVALHO DA SILVA**, com azimuth plano de **331°53'53"** e distância de **34,83 m**, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.643.832,361 m e E 215.518,357 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes do poder público **RUA ELCIZA CARVALHO DA SILVA**, com azimuth plano de **337°30'19"** e distância de **107,89 m**, até o vértice **37**, de



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA
Rua Rosalvo Félix, 74 – Centro - CEP: 46.980-000 – Fone: (75) 3364-2161 ou 2105
CNPJ: 13.922.596/0001-29 - email: prefeitura@iraquara.ba.gov.br
GABINETE DO PREFEITO



coordenadas **N 8.643.932,044 m** e **E 215.477,078 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes a **ÁREA REMANESCENTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA**, com azimuth plano de **63°33'02"** e distância de **142,49 m**, até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.643.995,509 m** e **E 215.604,651 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes a **ÁREA REMANESCENTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA**, com azimuth plano de **153°18'51"** e distância de **80,19 m**, até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.643.923,864 m** e **E 215.640,662 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes a **ÁREA REMANESCENTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA**, com azimuth plano de **63°24'12"** e distância de **120,44 m**, até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.643.977,787 m** e **E 215.748,361 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes a **ÁREA REMANESCENTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA**, com azimuth plano de **333°04'37"** e distância de **130,00 m**, até o vértice **41**, de coordenadas **N 8.644.093,698 m** e **E 215.689,497 m**, deste segue confrontando neste trecho com terras pertencentes a **ÁREA REMANESCENTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA**, com azimuth plano de **63°33'02"** e distância de **260,88 m**, até o vértice **1**, de coordenadas **N 8.644.209,896 m** e **E 215.923,070 m**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central **39° WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Parágrafo Único – A área acima identificada será destinada para construção e infraestrutura do Parque da Megafauna, através da celebração de convênio com o Ministério do Turismo e Prefeitura Municipal de Iraquara – Bahia, com a fiscalização da GIGOV/FS – Gerência Executiva e Negocial de Governo de Feira de Santana – Bahia.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, CUMPRA-SE

Iraquara – Ba, em 12 de dezembro de 2025

Walterson Ribeiro Coutinho
Prefeito