



Diário Oficial do **Município**

Prefeitura Municipal de Terra Nova

segunda-feira, 28 de abril de 2025

Ano X - Edição nº 01588 | Caderno 1

Prefeitura Municipal de Terra Nova publica



Rua Dr Flavio Godofredo Pacheco Pereira | 02 | Caipe | Terra Nova-Ba

terranova.ba.gov.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
C9004D813B89DE65C0A5F319BFE41A9F

Prefeitura Municipal de Terra Nova

SUMÁRIO

- LEI MUNICIPAL Nº 586 DE 28 DE ABRIL DE 2025 - DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO DE CARGOS E ACRESCE VAGAS NA ESTRUTURA ADMINISTRATIVA NA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DA PREFEITURA MUNICIPAL, SENDO ACRESCENTADO NOVAS ALÍNEAS AO §º ÚNICO DO ART. 24 DA LEI 457/2017, DE TERRA NOVA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS
- LEI MUNICIPAL Nº 587 DE 28 DE ABRIL DE 2025 - DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE ÁREA DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE TERRA NOVA-BA A ASSOCIACAO DOS QUILOMBOLAS DA FAZENDA RETIRO NO MUNICIPIO DE TERRA NOVA, PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO CADASTRADA JUNTO AO CNPJ SOB Nº 31.961.601/0001-94, COM A DESTINAÇÃO DE SER UTILIZADO EXCLUSIVAMENTE PARA SEDIAR O PROGRAMA HABITACIONAL MINHA CASA MINHA VIDA ENTIDADES DO GOVERNO FEDERAL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO § 6º DO ARTIGO 76 DA LEI FEDERAL Nº 14133/2021, NA ALÍNEA "A", INCISO I DO ARTIGO 11 DA LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO DE TERRA NOVA E DÁ OUTRAS PROVIDENCIAS.
- DECRETO MUNICIPAL Nº 12 DE 28 DE ABRIL DE 2025 - DISPÕE SOBRE A APROVAÇÃO DA 8ª CONFERÊNCIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE TERRA NOVA – BA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Prefeitura Municipal de Terra Nova

Lei

**Estado da Bahia****PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA****RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.****TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000****CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098****LEI MUNICIPAL Nº 586 DE 28 DE ABRIL DE 2025.**

“Dispõe sobre a Criação de cargos e acresce vagas na estrutura administrativa na Secretaria Municipal de Saúde da Prefeitura Municipal, sendo acrescentado novas alíneas ao §º Único do Art. 24 da Lei 457/2017, de Terra Nova e dá outras providências.”

CONSIDERANDO a inauguração do Unidade de Pronto Atendimento de Terra Nova-HPP, ocorrido em 04 de julho de 2024; e

CONSIDERANDO a ampliação e necessidade de novos especialistas para atender a população terranovense;

CONSIDERANDO que foram ultrapassado mais de 08 anos da publicação da Lei de Estrutura Orgânica do Município, bem como a premente lacuna prevista no §º Único do Art. 24 da Lei 457/2017:

CONSIDERANDO os princípios norteadores da Administração Pública, mormente a legalidade, impessoalidade, eficiência e, ainda, a já mencionada necessidade fiscal de tal medida, que se encontra amparada na atual jurisprudência dominante da Egrégia Corte Constitucional do país;

O PREFEITO MUNICIPAL DE TERRA NOVA, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais e, especialmente, com embasamento no que dispõem o artigo 23, inc. 1 da Constituição Federal, e o inciso I, do artigo 61 da Lei Orgânica Municipal, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Ficam Criados cargos efetivos, cargos em comissão e funções comissionadas no Quadro de Pessoal da Secretaria Municipal de Saúde, e ampliado o número de vagas dos

Prefeitura Municipal de Terra Nova



Estado da Bahia

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA

RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.

TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000

CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098

cargos de provimento efetivo no §º Único do Art. 24 da Lei 457/2017, conforme § 2º desta Lei.

§ 1º. Os direitos, deveres e atribuições serão os mesmos já constantes da lei municipal vigente para os respectivos cargos.

§2º. Ficam criados os seguintes cargos na estrutura orgânica, sendo acrescentado ao §º Único do Art. 24 da Lei 457/2017:

- a) Tecnólogo Em Radiologia;
- b) Técnico Em Radiologia;
- c) Terapeuta Ocupacional;
- d) Maqueiro Hospitalar;
- e) Enfermeiro Obstetra;
- f) Enfermeiro CCIH;
- g) Fonoaudiólogo;
- h) Coordenador De Manutenção Hospitalar;
- i) Auxiliar De Suprimentos Hospitalar;
- j) Auxiliar De Farmácia;
- k) Cozinheiro Hospitalar;
- l) Copeiro Hospitalar;
- m) Auxiliar De Nutrição;
- n) Consultor De Práticas Assistenciais;
- o) Doula;
- p) Lider Em Higiene E Limpeza Hospitalar;
- q) Diretor Administrativo;
- r) Coordenador De Enfermagem;
- s) Coordenador De Saúde Mental;
- t) Coordenador De Fisioterapia;
- u) Biomédico;
- v) Técnico em Laboratório;

Prefeitura Municipal de Terra Nova



Estado da Bahia

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA

RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.

TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000

CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098

Art. 2º. As despesas decorrentes da aplicação desta Lei serão consignadas no orçamento em vigor.

Art. 3º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE TERRA NOVA, EM 28 DE
ABRIL DE 2025.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

Terra Nova-BA, 28 de abril de 2025.

Eder de São Pedro Menezes
EDER DE SÃO PEDRO MENEZES
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Terra Nova



Estado da Bahia
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA
RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.
TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000
CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098

ANEXO I

CARGOS CRIADOS

TABELA I

CÓDIGO	CARGO	Nº DE VAGAS	SALÁRIO BASE (R\$)	CARGA HORÁRIA
3241-20	TÉCNOLOGO EM RADIOLOGIA	03	2.750,00	24H
3241-15	TÉCNICO EM RADIOLOGIA	04	2.500,00	24H
2239-05	TERAPEUTA OCUPACIONAL	02	3.343,24	30H
5151-10	MAQUEIRO HOSPITALAR	05	1.518,00	40H
2235-45	ENFERMEIRO OBSTETRA	05	3.334,33	36H
223505	ENFERMEIRO CCIH	01	4.200,00	30H
2238-10	FONAUDIOLÓGO	01	4.500,00	30H
1427-05	COORDENADOR DE MANUTENÇÃO HOSPITALAR	01	3.602,00	30H
3911-25	AUXILIAR DE SUPRIMENTOS HOSPITALAR	05	1.518,00	36H
5211-30	AUXILIAR DE FARMÁCIA	05	1.158,00	36H
5132-20	COZINEIRO HOSPITALAR	02	1.715,61	40H
5134-30	COPEIRO HOSPITALAR	04	1.518,00	40H
2237-05	AUXILIAR DE NUTRIÇÃO	01	1.718,00	40H
1414-20	CONSULTOR DE PRÁTICAS ASSISTENCIAIS	01	2.800,00	40H
3221-35	DOULA	04	1.800,00	30H
4101-05	LIDER EM HIGIENE E LIMPEZA HOSPITALAR	01	1.680,00	40H

Prefeitura Municipal de Terra Nova



Estado da Bahia
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA
RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.
TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000
CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098

1231-05	DIRETOR ADMINISTRATIVO	01	3.723,00	40H
2235-05	COORDENADOR DE ENFERMAGEM	01	3.900,00	40H
1312-10	COORDENADOR DE SAÚDE MENTAL	01	3.700,00	40H
2236-05	COORDENADOR DE FISIOTERAPIA	01	3.750,00	40H
2212-05	BIOMÉDICO	02	3.930,00	30H
3242-05	TEC. EM LABORATÓRIO	04	2.020,00	30H



Prefeitura Municipal de Terra Nova

Lei

**Estado da Bahia****PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA****RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.****TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000****CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098****LEI MUNICIPAL Nº 587 DE 28 DE ABRIL DE 2025.**

DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE ÁREA DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE TERRA NOVA-BA A ASSOCIACAO DOS QUILOMBOLAS DA FAZENDA RETIRO NO MUNICIPIO DE TERRA NOVA, PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO CADASTRADA JUNTO AO CNPJ SOB Nº **31.961.601/0001-94**, COM A DESTINAÇÃO DE SER UTILIZADO EXCLUSIVAMENTE PARA SEDIAR O PROGRAMA HABITACIONAL MINHA CASA MINHA VIDA ENTIDADES DO GOVERNO FEDERAL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO § 6º DO ARTIGO 76 DA LEI FEDERAL Nº 14133/2021, NA ALÍNEA “A” , INCISO I DO ARTIGO 11 DA LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO DE TERRA NOVA E DÁ OUTRAS PROVIDENCIAS”.

CONSIDERANDO que o direito à moradia está incluído dentre os direitos enumerados no artigo 6.º da Constituição da República, que são os direitos sociais, e;

CONSIDERANDO solicitação do ofício 132/2025 da ATDSTS, endereçada ao Executivo para atender a população terranovense;

CONSIDERANDO que o Requerimento do Parlamento deste município, o qual, solicitou desta municipalidade auxilio na cooperação para doação de terras inutilizadas para com a destinação ao programa habitacional;

CONSIDERANDO os princípios norteadores da Administração Pública, mormente a legalidade, impessoalidade, eficiência e, ainda, a já mencionada necessidade fiscal de tal medida, que se encontra amparada na atual jurisprudência dominante da Egrégia Corte Constitucional do país;

Prefeitura Municipal de Terra Nova



Estado da Bahia

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA

RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.

TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000

CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098

O PREFEITO MUNICIPAL DE TERRA NOVA, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais e, especialmente, com embasamento no que dispõem o artigo 23, inc. 1 da Constituição Federal, e alínea “a” do inciso I, do artigo 11 da Lei Orgânica Municipal, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal, autorizado a doar a **ASSOCIACAO DOS QUILOMBOLAS DA FAZENDA RETIRO NO MUNICIPIO DE TERRA NOVA**, entidade de direito privado sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ sob o nº **31.961.601/0001-94**, área situada às margens da BA-515, pertencente ao Poder Público Municipal, descrito no memorial descritivo em anexo, parte integrante desta Lei, medindo 50 mil m², devidamente registrado.

§1º O terreno doado destina-se a sediar o programa minha casa minha vida entidades, para única e exclusivamente a construção de empreendimentos habitacionais de interesse social na modalidade entidade.

§2ª A Área remanescente não construída, será devolvida a propriedade da municipalidade.

Art. 2º - O adquirente no ato da assinatura do contrato de doação assumirá os seguintes encargos:

- a)** Compromisso de iniciar as obras de construção, no prazo de 12 (doze) meses a contar da publicação desta lei;
- b)** Funcionamento do imóvel doado, dentro de 24 (vinte e quatro) meses a contar da publicação desta lei;
- c)** Realização de 50% (cinquenta por cento) pelo menos, dos planos iniciais de construção, dentro de 24 (vinte e quatro) meses, a contar da publicação desta lei;

Parágrafo único – Somente após o cumprimento dos encargos assumidos e constantes das alíneas anteriores é que será lavrada a escritura de doação em definitivo, salvo as exceções previstas em lei.

Prefeitura Municipal de Terra Nova



Estado da Bahia

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA

RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.

TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000

CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098

Art. 3º - Não sendo cumpridos os encargos estabelecidos no processo administrativo, que é parte integrante desta lei, bem como os previstos nas demais leis que regem esta matéria, o terreno doado será revertido ao patrimônio público, com todas as edificações, independentemente de qualquer indenização.

Art. 4º A entidade beneficiada deverá destinar o bem doado exclusivamente aos fins constantes nessa Lei, tendo o prazo de 12 (doze) meses para início das obras e 24 (vinte e quatro) meses para a entrega das chaves aos contemplados pelo programa, caso não dê a destinação correta ao objeto da doação, e não construa os imóveis residenciais, o imóvel retornará automaticamente ao patrimônio público municipal.

§1º- Fica vetado a construção de estabelecimento comercial na área destinada a construção de residências nesta lei.

§2º – A discriminação do terreno, a fim de individualizar o presente, consta, conforme Planta Topográfica Planimétrica e Memorial Descritivo Individualizado de cada imóvel, dentro do limite da área dos 50 mil m² (cinquenta mil metros quadrados).

§3º- após a publicação desta lei, a adquirente terá o prazo de 12 (doze) meses, para apresentar laudo elaborado pelos peritos e profissionais competentes com o georreferenciamento e croqui, para efeito da doação;

Art. 5º Se a entidade beneficiada permitir esbulho possessório do imóvel doado por terceiros, deverá indenizar o Poder Público Municipal das despesas com a retomada, ou indenizá-lo em caso de perda total.

Art. 6º Em caso de extinção da entidade beneficiada, o bem doado voltará automaticamente ao patrimônio público municipal, não prevalecendo qualquer cláusula de reversão em favor de terceiro.

Art. 7º - Fica dispensada a realização de licitação em razão do interesse público existente na presente doação com encargos, na forma disposta no § 6º do artigo 76 da Lei Federal nº 14133/2021, na alínea “a”, inciso I do artigo 11 da Lei Orgânica do Município De Terra Nova”.

Prefeitura Municipal de Terra Nova



Estado da Bahia

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA

RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.

TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000

CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098

Art. 8º - As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta da donatária, inclusive as despesas com lavratura de escrituras, contratos, notificações, averbações em Cartórios, registros imobiliários e outras.

Art. 9º - Fica vedada a utilização do objeto de doação, para qualquer outra atividade ou instituição que não seja a ASSOCIACAO DOS QUILOMBOLAS DA FAZENDA RETIRO NO MUNICIPIO DE TERRA NOVA, sob pena de o bem ser revertido a Fazenda Municipal.

Art. 10º Para efeitos dessa lei, a área excedente não construída, retornará a propriedade do município, sendo vetado a sua utilização, carecendo de novo processo legislativo.

Art. 11º Para efeitos de doação, a entidade beneficiária, tem que apresentar as respectivas certidões, a saber, Certidão Negativa de Débitos (CND), Certificado de Regularidade do FGTS (CRF), Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), Certidão de Regularidade Fiscal Federal, Estadual e Municipal e Certidão de Falência e Recuperação Judicial, tendo o prazo de 60 (sessenta) dias para regularizar, sob pena de ser declarado nula a doação.

Art. 12º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE TERRA NOVA, EM 28 DE
ABRIL DE 2025.**

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

Terra Nova-BA, 28 de Abril de 2025.


EDER DE SÃO PEDRO MENEZES
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Terra Nova

Decreto



Estado da Bahia

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA

RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.

TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000

CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098

DECRETO MUNICIPAL Nº 12 DE 28 DE ABRIL DE 2025.

Dispõe sobre a Aprovação da 8ª
Conferência Municipal de Saúde
de Terra Nova – BA e dá outras
providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE TERRA NOVA, Estado da Bahia, no uso das suas atribuições legais constantes do art. 81, inciso VII, que lhe são conferidas na Lei Orgânica do Município de Terra Nova /BA.

CONSIDERANDO que a 8ª Conferência Municipal de Saúde objetiva a elaboração do Plano Municipal de saúde 2026-2029, a partir de um diagnóstico da situação de saúde e das propostas aprovadas no relatório da 8ª Conferência Municipal de Saúde.

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovada a 8ª Conferência Municipal de Saúde, a realizar-se no dia 20 de maio de 2025, na Câmara de Municipal de Vereadores de Terra Nova – BA, tendo como tema: Fortalecer o SUS em Terra Nova: Avaliar para Avançar com Qualidade e Equidade e Eixos Temáticos: Eixo I: Consolidando a porta de entrada do SUS: desafios e estratégias para o fortalecimento da Atenção Primária em Terra Nova; Eixo II: Ampliação e qualificação da atenção especializada: caminhos para superar os gargalos no acesso e resolutividade; Eixo III: Território, informação e prevenção: o papel estratégico da Vigilância em Saúde na gestão local. Eixo 4 – Saúde Digital como Estratégia para Ampliar o Acesso e Qualificar o Cuidado no SUS.

Art. 2º - A 8ª Conferência Municipal de Saúde será coordenada pelo Presidente do Conselho Municipal de Saúde e Presidida pela Secretária Municipal de Saúde.

Art. 3º - O Conselho Municipal de Saúde expedirá o regimento interno dispondo sobre a organização e funcionamento da conferência e nomeará sua comissão organizadora.

Prefeitura Municipal de Terra Nova



Estado da Bahia

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA

RUA DR. FLAVIO PACHECO PEREIRA Nº. 02, CAÍPE.

TERRA NOVA - BAHIA CEP: 44.270-000

CNPJ: 13.824.511/0001-70 - TEL – 75 3238-2061/2062 FAX – 3238-2098

Art. 4º - As despesas com a realização da 8ª Conferência Municipal de Saúde ocorrerão por conta de recursos orçamentários do município, através da Secretária Municipal de Saúde.

Art. 5º - Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

Gabinete do Prefeito do Município de Terra Nova/BA, em 28 de abril de 2025.

Eder São Pedro Menezes

EDER SÃO PEDRO MENEZES
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TERRA NOVA/BA