

---

**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**PROJETO CONSTRUÇÃO DE GAVETEIROS DO CEMITÉRIO**



ASSESSORIA & ENGENHARIA

**MARÇO/2025**

---

---

## 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

### 1.1 Fornecimento e Instalação de Placa de Obra (Código SINAPI 103689)

- **Descrição:** Placa de obra em chapa metálica ou material similar, contendo informações do empreendimento, responsável técnico, cronograma, logomarca da construtora, entre outros dados obrigatórios por lei/localidade.
  - **Método/Execução:**
    1. Confecção em chapa metálica (ou ACM conforme prática do mercado), pintada ou adesivada com as informações necessárias.
    2. Fixação em estrutura metálica (colunas e travessas) ou poste de madeira, respeitando a altura e distância de segurança.
    3. Respeito às normas de comunicação visual da obra e exigências dos órgãos fiscalizadores.
  - **Utilidade:** Identificação oficial da obra, divulgando dados técnicos, responsáveis legais e facilitando controle.
- 

## 2. DEMOLIÇÃO E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

### 2.1 Demolição de Alvenaria para Qualquer Tipo de Bloco/Tijolo (Código SINAPI 97625)

- **Descrição:** Demolição de alvenaria convencional (tijolo cerâmico, bloco de concreto, etc.).
- **Método/Execução:**
  1. Verificação prévia de estrutura adjacente para garantir segurança.
  2. Remoção manual ou mecânica, conforme condições de acesso e volume.
  3. Armazenamento e remoção de entulho, obedecendo regras ambientais de descarte.
- **Utilidade:** Limpeza da área, remoção de paredes obsoletas para adequação ao novo layout.

### 2.2 Demolição de Alvenaria de Elementos Vazados ("Cobogós") (Código ORSE 8038)

- **Descrição:** Remoção de alvenarias vazadas conhecidas como cobogós, com cuidado especial por serem peças pré-moldadas mais frágeis.
  - **Método/Execução:**
    1. Uso de ferramentas manuais (marreta, talhadeira) ou leves, para evitar danos na estrutura remanescente.
    2. Retirada controlada das peças, evitando riscos de queda.
    3. Descarte apropriado dos resíduos.
  - **Utilidade:** Substituição de paredes vazadas por novos elementos ou aberturas, liberando o espaço.
-

---

## 2.3 Escavação Manual de Vala ou Cava em Material de 1ª Categoria (Código ORSE 2498)

- **Descrição:** Execução de escavação manual em solo classificado como 1ª categoria (terra, areia, argila de fácil remoção, sem presença de rochas).
- **Método/Execução:**
  1. Locação topográfica e marcação dos limites de escavação.
  2. Retirada manual do solo com ferramentas (pás, enxadas).
  3. Deposição temporária do material ou remoção, de acordo com o projeto.
  4. Garantia de taludes adequados e estabilidade.
- **Utilidade:** Formação de fundações, valas para instalações ou demais estruturas necessárias à obra.

## 2.4 Carga, Manobra e Descarga de Entulho em Caminhão (Código SINAPI 100981)

- **Descrição:** Serviço de carregamento do entulho (resíduo das demolições e escavações) em caminhão, manuseio (manobras) e posterior descarregamento em local apropriado.
- **Método/Execução:**
  1. Carregamento manual ou mecânico, dependendo das condições.
  2. Transporte seguindo rota de descarte.
  3. Descarregamento em aterro ou bota-fora autorizado.
- **Utilidade:** Destinação correta dos resíduos, manutenção da limpeza do canteiro.

## 2.5 Transporte com Caminhão Basculante de 10 m³ (Código SINAPI 100942)

- **Descrição:** Complementa o item anterior. Refere-se ao transporte propriamente dito do entulho ou solo, considerando a capacidade do caminhão (10 m³).
- **Método/Execução:**
  1. Veículo adequado (basculante) para o transporte seguro.
  2. Observância de leis de trânsito, cobrindo o material transportado para evitar dispersão.
  3. Descarregamento no local de destinação correta.
- **Utilidade:** Remoção de grandes volumes de entulho/solo de forma econômica e ambientalmente correta.

---

## **3. CONTENÇÃO, RAMPA E CIRCULAÇÃO**

### 3.1 Pedra Argamassada com Cimento e Areia 1:3 (Código SINAPI 103800)

- **Descrição:** Execução de alvenaria de pedra (pedra bruta ou rachão) ligada com argamassa traço 1:3 (cimento e areia), usada em muros de contenção ou fundações de contenção.
  - **Método/Execução:**
-

1. Preparação da base, alinhamento e limpeza.
  2. Assentamento das pedras, preenchendo juntas com argamassa e garantindo travamento adequado.
  3. Cura e proteção até o endurecimento inicial.
- **Utilidade:** Contenção de solo, muro de arrimo ou estrutura de suporte em desníveis.

### 3.2 Rampa de Acessibilidade em Concreto Moldado In Loco (Código SINAPI 105004)

- **Descrição:** Construção de rampa para cadeirantes e pessoas com mobilidade reduzida, atendendo às normas de acessibilidade (inclinação máxima, patamares de descanso, guarda-corpo).
- **Método/Execução:**
  1. Formas de madeira ou metálicas para conformar o concreto.
  2. Armação (ferragem) se prevista no projeto estrutural.
  3. Lançamento do concreto vibrado, acabamento antiderrapante.
  4. Tempo de cura e desforma.
- **Utilidade:** Garantia do acesso universal, adequando o local às exigências legais de mobilidade.

### 3.3 Fornecimento e Instalação de Tela de Aço Soldada (Código ORSE 10012)

- **Descrição:** Aplicação de tela de aço soldada (popularmente chamada “Tela Pop” ou malha de vergalhões soldados), usada como reforço em lajes, pisos ou rampas.
- **Método/Execução:**
  1. Corte e adaptação da tela de acordo com dimensões da área.
  2. Sobreposição entre mantas conforme normas (geralmente 20 cm).
  3. Fixação com arames recozidos, garantindo posicionamento correto no concreto.
- **Utilidade:** Reforço estrutural para pavimentação ou laje, aumentando resistência à tração.

### 3.4 Pintura de Piso com Tinta Acrílica (Código ORSE 2323)

- **Descrição:** Aplicação de tinta apropriada para pisos, em geral tinta acrílica ou epóxi, mas aqui definido como “tinta acrílica/ látex PVA” para pisos.
- **Método/Execução:**
  1. Limpeza e preparo da superfície (lavagem, remoção de poeira/oleosidade).
  2. Aplicação de demão de fundo, se necessário.
  3. Duas ou mais demãos de tinta para acabamento uniforme e resistente.
- **Utilidade:** Proteção e acabamento do piso da rampa ou áreas de circulação, facilitando limpeza e aumentando a durabilidade.

---

### 3.5 Corrimão Duplo em Aço (Código SINAPI 99858)

- **Descrição:** Fornecimento e instalação de corrimão duplo, diâmetro externo 1 1/2", em tubo metálico (aço carbono ou galvanizado), para acessibilidade.
- **Método/Execução:**
  1. Solda e montagem dos perfis metálicos, incluindo postes de sustentação.
  2. Fixação em base de concreto ou paredes, obedecendo altura recomendada por norma (aprox. 0,92 m e 0,70 m para corrimão duplo).
  3. Pintura ou galvanização para proteção contra corrosão.
- **Utilidade:** Atender à segurança e acessibilidade de pessoas com mobilidade reduzida ou idosos.

### 3.6 Guarda-corpo/Corrimão em Ferro Galvanizado 1 1/2" (Código ORSE 7970)

- **Descrição:** Semelhante ao item anterior, mas com foco em guarda-corpo para proteção contra quedas, também servindo de apoio (corrimão).
- **Método/Execução:**
  1. Corte e solda dos perfis (tubos) de ferro galvanizado.
  2. Fixação em lajes, rampas ou escadas, conforme projeto.
  3. Acabamento (pintura, proteção).
- **Utilidade:** Proteção de bordas onde haja risco de quedas, seguindo normas de segurança.

### 3.7 Pintura com Tinta Alquídica de Fundo (Código SINAPI 100719)

- **Descrição:** Pintura anticorrosiva inicial (tipo Zarcão ou fundo sintético) para metais.
- **Método/Execução:**
  1. Limpeza da superfície metálica, remoção de ferrugem e impurezas.
  2. Aplicação de tinta de fundo com pincel ou rolo, cobrindo totalmente a área metálica.
  3. Intervalo de secagem antes de demãos seguintes de tinta esmalte.
- **Utilidade:** Proteção inicial contra corrosão, aumentando a vida útil de guarda-corpos, corrimãos e outras peças metálicas.

### 3.8 Piso em Concreto Simples Desempolado, fck=15 MPa (Código ORSE 11702)

- **Descrição:** Execução de piso de concreto simples (sem armadura estrutural significativa), com resistência mínima de 15 MPa, com acabamento desempolado (alisar superficialmente, sem polimento mecânico ou camada adicional).
  - **Método/Execução:**
    1. Preparar e compactar o subleito.
    2. Lançar e adensar o concreto, nivelando a superfície.
    3. Acabamento manual com desempenadeira.
    4. Cura adequada (manter úmido ou aplicar curing compound).
-

- **Utilidade:** Pavimentação de áreas de circulação, pátios ou rampas, garantindo resistência satisfatória.
- 

#### **4. CONSTRUÇÃO DAS GAVETAS**

##### **4.1 Escavação Manual de Vala (Código SINAPI 93358)**

- **Descrição:** Escavação manual para implantar fundações, vigas baldrame ou canaletas onde serão construídas as gavetas ou estruturas de sustentação.
- **Método/Execução:** Semelhante a itens anteriores de escavação, mas focalizado no traçado específico da fundação das “gavetas” do cemitério.
- **Utilidade:** Base para as fundações.

##### **4.2 Cintas e Vergas em Blocos de Concreto Tipo “U” (Código ORSE 8256)**

- **Descrição:** Concreto armado executado na forma de blocos em “U”, substituindo formas tradicionais. São usados para vergas (acima de vãos) e cintas de amarração.
- **Método/Execução:**
  1. Posicionamento dos blocos “U” ao longo de paredes ou vigas.
  2. Colocação da armadura dentro do canal dos blocos.
  3. Concretagem preenchendo os blocos.
- **Utilidade:** Aumento de rigidez estrutural, servindo como viga de amarração horizontal e suporte de vãos.

##### **4.3 Armação com Aço CA-25 de 8,0 mm (Código SINAPI 92883)**

- **Descrição:** Montagem das ferragens (barras de aço CA-25) para elementos estruturais, como vigas, cintas, pilares leves ou lajes.
- **Método/Execução:**
  1. Corte e dobra das barras conforme detalhamento de projeto.
  2. Amarração com arame recozido, mantendo espaçamento correto.
  3. Verificação do cobrimento adequado (distância do aço até a superfície externa do concreto).
- **Utilidade:** Garantia de resistência à tração nos elementos de concreto armado.

##### **4.4 Concreto Simples Fabricado na Obra, fck=15 MPa (Código ORSE 126)**

- **Descrição:** Concreto produzido em betoneira no canteiro, com traço que atinja resistência de 15 MPa.
- **Método/Execução:**
  1. Definição do traço (proporções de cimento, areia, brita e água).
  2. Mistura na betoneira e lançamento imediato.
  3. Compactação e cura.
- **Utilidade:** Execução de elementos que não exijam alta resistência ou controle rigoroso (pisos, contrapisos, alvenarias, etc.).

---

#### 4.5 Alvenaria de Vedação com Blocos Cerâmicos Furados 9x19x19 (Código SINAPI 103357)

- **Descrição:** Alvenaria de bloco cerâmico furado (9 cm de espessura), assentada com argamassa.
- **Método/Execução:**
  1. Assentamento dos blocos com juntas horizontais e verticais preenchidas.
  2. Controle de prumo e alinhamento.
  3. Respeito aos vãos, aberturas, frestas para passagem de tubulações, se necessário.
- **Utilidade:** Criação das divisões entre “gavetas”, paredes ou fechamento lateral.

#### 4.6 Reboco ou Emboço Interno de Parede com Argamassa 1:2:9 (Código ORSE 3314)

- **Descrição:** Camada de argamassa aplicada internamente sobre alvenarias para regularização, antes do acabamento. Traço típico 1 (cimento) : 2 (cal) : 9 (areia), ou similar.
- **Método/Execução:**
  1. Limpeza e chapisco prévio na alvenaria.
  2. Aplicação do emboço em camadas, desempenando até obter superfície plana.
  3. Cura adequada e correções finais.
- **Utilidade:** Regularização interna, preparando para pintura ou outro revestimento.

#### 4.7 Laje Pré-moldada Unidirecional, Biapoiada, Encunhamento (Código SINAPI 101947)

- **Descrição:** Sistema de laje pré-fabricada (viguetas treliçadas e lajotas de isopor ou cerâmica), apoiada em duas direções, com preenchimento de concreto na capa superior.
- **Método/Execução:**
  1. Posicionamento das viguetas e colocação das lajotas.
  2. Fixação de armaduras complementares (negativos e distribuição) conforme projeto.
  3. Concretagem da capa, vibração e cura.
  4. Encunhamento (fechamento das frestas na junção com paredes).
- **Utilidade:** Formar a “tampa” ou cobertura de cada módulo de gavetas, garantindo solidez e rápido processo construtivo.

#### 4.8 Impermeabilização – Aplicação de Asfalto Diluído (Código ORSE 10026)

- **Descrição:** Proteção impermeabilizante em superfícies horizontais ou verticais, usando asfalto diluído (p. ex. CM-30 ou similar).
  - **Método/Execução:**
    1. Limpeza e secagem prévia da base.
    2. Aplicação de uma demão uniforme, com rolo ou vassoura de piche.
-

3. Respeito ao tempo de secagem antes de eventual revestimento subsequente.
- **Utilidade:** Evitar infiltrações ou umidade em paredes ou pisos das gavetas.

#### 4.9 Alvenaria de Vedação com Blocos Cerâmicos Furados 9x19x19 (Código SINAPI 103357) – Complementar

- **Descrição:** Repete o item 4.5, provavelmente para vedação adicional ou outra área do projeto.
- **Método/Execução:** Mesmo procedimento da alvenaria de bloco cerâmico para as divisões/fechamentos.
- **Utilidade:** Criação de compartimentos ou paredes, inclusive divisões internas das gavetas.

#### 4.10 Chapisco em Parede com Argamassa Traço 1:3 (Cimento e Areia) (Código ORSE 3310)

- **Descrição:** Camada inicial rugosa (“chapisco”) para melhor aderência do reboco posterior.
- **Método/Execução:**
  1. Projeção (arremesso) da argamassa de cimento e areia sobre a alvenaria.
  2. Camada fina e bem aderida.
  3. Cura inicial.
- **Utilidade:** Melhorar aderência do revestimento (emboço/reboco), reduzindo patologias de descolamento.

#### 4.11 Pintura para Exteriores, com Látex Acrílico (Código ORSE 2295)

- **Descrição:** Aplicação de tinta acrílica para áreas externas, resistente às intempéries, sobre paredes já rebocadas e preparadas.
- **Método/Execução:**
  1. Limpeza e secagem da superfície.
  2. Correções de fissuras e aplicação de selador, se necessário.
  3. Duas ou mais demãos de tinta até atingir cobertura uniforme.
- **Utilidade:** Acabamento final externo, proteção contra umidade e radiação solar.

#### 4.12 Cobogó de Cimento (Dim. 39 x 39 x 9 cm) (Código ORSE 11396)

- **Descrição:** Peça pré-moldada de concreto para ventilação/iluminação, em formato vazado (tipo “cobogó”).
- **Método/Execução:**
  1. Assentamento em fiadas, nivelando e prumando as peças.
  2. Argamassa de assentamento entre peças.
  3. Eventuais acabamentos ou pintura.
- **Utilidade:** Permite ventilação e iluminação natural, comum em áreas de cemitérios e gaveteiros, garantindo também a estética característica.



---

## 5. PAISAGISMO

### 5.1 Plantio de Grama (São Carlos, Esmeralda ou similar) (Código SINAPI 103946)

- **Descrição:** Cobertura vegetal com grama em placas ou tapetes, visando acabamento paisagístico.
- **Método/Execução:**
  1. Preparar o solo, nivelando e adubando.
  2. Distribuir os tapetes de grama, unindo as emendas.
  3. Irrigação inicial para enraizamento.
- **Utilidade:** Embelezamento e integração paisagística do entorno das gavetas.

### 5.2 Plantio de Planta Ixora Rei Vermelha (Código ORSE 9868)

- **Descrição:** Planta ornamental conhecida como Ixora, com flores vermelhas, utilizada em canteiros ou alinhamentos.
- **Método/Execução:**
  1. Abertura de covas e preparo do solo com fertilizantes.
  2. Plantio das mudas, rega imediata e periódica.
  3. Manutenção, podas leves e controle de pragas.
- **Utilidade:** Embelezamento, paisagismo e ambientação do cemitério.

### 5.3 Cintas e Vergas em Blocos de Concreto Tipo “U” (Código ORSE 8256) – Repetição

- **Descrição:** O mesmo procedimento do item 4.2, mas pode estar relacionado a estruturas periféricas do paisagismo (muretas, canteiros, etc.).
- **Método/Execução:**
  1. Montagem de blocos “U” e concretagem para formar vigas ou amarrações em jardineiras.
  2. Verificação de prumo e nível.
- **Utilidade:** Configurar muretas de proteção ou delimitação de áreas verdes.

---

## 6. SERVIÇOS FINAIS

### 6.1 Limpeza Geral (Código ORSE 2450)

- **Descrição:** Limpeza de toda a área de trabalho após conclusão dos serviços, retirando entulhos residuais, poeiras, respingos de tinta ou cimento.
- **Método/Execução:**
  1. Varrida geral, remoção de entulhos e resíduos.
  2. Lavagem eventual de pisos e superfícies, caso necessário.
  3. Destinação correta dos resíduos.
- **Utilidade:** Entregar a obra organizada e pronta para utilização, garantindo apresentação e higiene adequadas.

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**



José Elói de Oliveira Neto  
Engenheiro Civil  
CREA-BA3000084570