

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Objeto: Aquisição de materiais de construção (lotes fracassados no último pregão) para atender às necessidades das Secretarias Municipais de Cândia Sales/BA

1. Descrição da necessidade da contratação:

A aquisição visa suprir a demanda de materiais de construção por parte das Secretarias Municipais, que utilizam tais insumos para manutenções prediais, execução de pequenos reparos, obras de melhoria e atendimento a demandas urgentes em vários órgãos e unidades do Município. Tais atividades são essenciais para garantir a continuidade dos serviços públicos.

2. Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual:

Ainda que o objeto já tenha sido submetido a processo licitatório anterior, essa contratação se refere exclusivamente à republicação de lotes fracassados. A demanda é decorrente de necessidade reconhecida, de modo que sua execução está alinhada ao planejamento estratégico municipal e ao interesse público, não representando inclusão de novo objeto, mas complementação de um processo já realizado anteriormente.

3. Requisitos da contratação:

Os materiais devem obedecer às especificações técnicas usuais de mercado e normas da ABNT, estar em perfeito estado de conservação, possuir validade mínima quando aplicável e estar devidamente identificados. A empresa contratada deverá comprovar regularidade fiscal, trabalhista e técnica, e garantir logística compatível com entregas programadas.

4. Estimativas das quantidades e memórias de cálculo:

As quantidades foram definidas com base em levantamento consolidado pelas Secretarias Municipais, considerando as necessidades identificadas após a não contratação dos lotes fracassados. Os quantitativos estarão detalhados no Termo de Referência anexo ao edital.

5. Levantamento de mercado e justificativa da solução escolhida:

O levantamento de mercado foi realizado a partir de cotações prévias e da tentativa anterior de contratação por meio de licitação regular, cujo resultado resultou em lotes fracassados. A solução escolhida é a republicação desses lotes, medida que permite manter a isonomia, buscar a proposta mais vantajosa e garantir o atendimento à necessidade pública.

6. Estimativa do valor da contratação, com os preços obtidos e documentos de suporte:

Os valores estimados para os itens a serem contratados foram obtidos com base em pesquisa de preços realizada junto a fornecedores locais. Os documentos de suporte encontram-se arquivados junto ao processo.

7. Descrição da solução como um todo, incluindo manutenção e assistência técnica, quando cabível:

A solução envolve a aquisição de materiais de construção que serão utilizados pelas diversas Secretarias do Município em atividades rotineiras de manutenção, reforma e obras menores. O fornecimento ocorrerá sob demanda, com entregas programadas. Produtos que exijam garantia deverão contar com assistência técnica ou substituição imediata.

8. Justificativa para o parcelamento ou não da contratação:

A contratação está estruturada por meio de lotes, permitindo o parcelamento do objeto conforme a natureza dos itens, a fim de ampliar a competitividade e viabilizar a participação de micro e pequenas empresas. A divisão em lotes também favorece a seleção de fornecedores especializados para grupos de produtos distintos.

9. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e aproveitamento dos recursos:

Com a aquisição centralizada via sistema de registro de preços, espera-se obter condições mais vantajosas, aproveitando o ganho de escala, a desoneração de custos de licitações futuras e a

agilidade na aquisição conforme a demanda. A medida visa reduzir desperdícios, evitar a ociosidade de estoque e garantir atendimento imediato às necessidades operacionais.

10. Providências a serem adotadas previamente à contratação, inclusive quanto à capacitação de servidores para fiscalização:

Foram realizadas reuniões internas para identificação das necessidades e revisão dos itens fracassados. A equipe de fiscalização será formalmente designada e será capacitada quanto aos procedimentos de recebimento, conferência e controle dos materiais, inclusive no uso de sistema informatizado.

11. Contratações correlatas e/ou interdependentes:

A presente contratação possui relação com contratos de mão de obra para manutenção predial e de infraestrutura, cujos insumos dependem diretamente da disponibilidade de materiais de construção. Há interdependência técnica e funcional.

12. Descrição dos impactos ambientais e das medidas mitigadoras a serem adotadas:

Será exigida da contratada a entrega dos materiais com o mínimo de embalagens plásticas e, quando necessárias, que estas sejam recicláveis. As Secretarias destinatárias dos produtos deverão promover o descarte correto das embalagens e sobras, conforme orientação da Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei nº 12.305/2010).

13. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação:

A contratação é adequada, oportuna e vantajosa para a Administração, sendo fundamentada em demanda previamente identificada e reiterada após o fracasso parcial do certame anterior. A solução proposta respeita os princípios da economicidade, planejamento, seleção da proposta mais vantajosa e continuidade dos serviços públicos, estando integralmente alinhada aos dispositivos da Lei nº 14.133/2021.