



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AMARO
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano

Referência de Preço:

| |
|--|
| SINAPI: JUNHO/2022 - ORSE: JUNHO/2022 - NÃO DESONERADO |
| BDI (%) 25,00% |
| Encargos Sociais : 114,47% (hora) 70,91 (Mês) |

| Obra: | REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA SEBASTIÃO DIAS PEREIRA - MUNICÍPIO DE SANTO AMARO - BAHIA | | | | | | | |
|----------------------------|--|---------------------|--|-------|--------|-----------------------|---------|----------------------|
| Local: | OLIVEIRA DOS CAMPINHOS | | | | | | | |
| Cidade: | SANTO AMARO/BA | | | | | | | |
| ITEM | FONTE | CÓDIGO / COMPOSIÇÃO | DESCRÍÇÃO DOS SERVIÇOS | UNID. | QUANT. | Preço Unitário S/ BDI | BDI (%) | Preço Unitário C/BDI |
| Orçamento Sintético | | | | | | | | |
| 1.0 | | | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | | R\$ 13.506,40 |
| 1.1 | ORSE | 51 | Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022 | M2 | 8,00 | 372,64 | 25,00% | R\$ 465,80 |
| 1.2 | SINAPI | 90777 | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 24,00 | 108,08 | 25,00% | R\$ 135,10 |
| 1.3 | SINAPI | 90776 | ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 160,00 | 32,69 | 25,00% | R\$ 40,86 |
| 2.0 | | | MOVIMENTAÇÃO DE TERRA | | | | | R\$ 3.861,73 |
| 2.1 | COMP. | 3 | CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA MECANICA ATE 10,00 KM | M3 | 82,71 | 37,35 | 25,00% | R\$ 46,69 |
| 3.0 | | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | R\$ 5.774,03 |
| 3.1 | ORSE | 12 | Demolição de piso cerâmico ou ladrilho | M2 | 275,70 | 12,14 | 25,00% | R\$ 15,18 |
| 3.2 | SINAPI | 97644 | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | M2 | 39,48 | 8,77 | 25,00% | R\$ 10,96 |
| 3.3 | SINAPI | 98561 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (LAJE) | M² | 20,00 | 46,25 | 25,00% | R\$ 57,81 |
| 4.0 | | | ALVENARIA / REBOCO / CHAPISCO | | | | | R\$ 4.079,00 |
| 4.1 | SINAPI | 87878 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 | M2 | 100,00 | 4,93 | 25,00% | R\$ 6,16 |
| 4.2 | SINAPI | 87548 | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇÃO 1:2,8, PREPARO MANUAL, APPLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. | M2 | 100,00 | 27,70 | 25,00% | R\$ 34,63 |
| 5.0 | | | REVESTIMENTO | | | | | R\$ 75.121,26 |
| 5.1 | | | INTERNO | | | | | |
| 5.1.2 | ORSE | 5016 | Rodameio em granito preto, larg=9 cm, esp=2 cm, para acabamentos | M | 163,91 | 79,12 | 25,00% | R\$ 98,90 |
| 5.1.3 | SINAPI | 87247 | Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmalтada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af_06/2014 (ATÉ O TETO) | M² | 493,90 | 52,95 | 25,00% | R\$ 66,19 |
| 5.2 | | | EXTERNO | | | | | |
| 5.2.1 | ORSE | 7604 | Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04 | M2 | 245,11 | 79,98 | 25,00% | R\$ 99,98 |
| 5.2.2 | ORSE | 7604 | Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04 (BANCO DE CONCRETO) | M2 | 3,77 | 79,98 | 25,00% | R\$ 99,98 |
| 5.2.3 | COMP. | 6 | PEDRA DE GRANITO DE 2,26 X 0,60 CM PARA BANCO CIRCULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UNID. | 1,00 | 1069,04 | 25,00% | R\$ 1.336,30 |
| 6.0 | | | PINTURA | | | | | R\$ 30.516,04 |
| 6.1 | | | INTERNA | | | | | |
| 6.1.1 | ORSE | 2298 | Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores | M2 | 257,40 | 34,28 | 25,00% | R\$ 42,85 |
| 6.2 | | | EXTERNO | | | | | |
| 6.2.1 | SINAPI | 95305 | TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016 | M2 | 365,11 | 13,15 | 25,00% | R\$ 16,44 |
| 6.2.2 | SINAPI | 88489 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 | M2 | 365,11 | 14,48 | 25,00% | R\$ 18,10 |
| 6.2.2 | SINAPI | 100720 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 | M2 | 21,12 | 10,00 | 25,00% | R\$ 12,50 |
| 6.2.3 | SINAPI | 102491 | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (CALÇADAS LATERAIS) | M2 | 288,84 | 18,31 | 25,00% | R\$ 22,89 |

| | | | | | | | | | |
|-------------|----------|--------|--|------|--------|---------|--------|--------------|----------------------|
| 7.0 | | | PISO | | | | | | R\$ 46.400,93 |
| 7.1 | | | INTERNA | | | | | | |
| 7.1.1 | SINAPI | 94438 | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 | M2 | 275,70 | 46,65 | 25,00% | R\$ 58,31 | R\$ 16.076,07 |
| 7.1.2 | SINAPI | 104162 | PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS (EM TODAS AS ÁREAS EXCETO ÁREAS MOLHADAS) | M2 | 149,5 | 100,44 | 25,00% | R\$ 125,55 | R\$ 18.769,73 |
| 7.1.3 | ORSE | 8373 | Rodapé alta resistência, h = 15 cm, meia-cana | M | 163,91 | 27,10 | 25,00% | R\$ 33,88 | R\$ 5.553,27 |
| 7.1.4 | SINAPI | 87249 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014 (ÁREAS MOLHADAS) | M2 | 20,46 | 67,85 | 25,00% | R\$ 84,81 | R\$ 1.735,21 |
| 7.2 | | | EXTERNO | | | | | | |
| 7.2.1 | ORSE | 9417 | Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada acii, rejuntado, exclusive regularização de base | M2 | 5,00 | 85,90 | 25,00% | R\$ 107,38 | R\$ 536,90 |
| 7.2.1 | ORSE | 2172 | PISO CIMENTADO DESEMPOLADO TRAÇO 1:5, E=3,0 CM. | M² | 109,86 | 27,16 | 25,00% | R\$ 33,95 | R\$ 3.729,75 |
| 8.0 | | | COBERTURA E FORRO | | | | | | R\$ 53.671,03 |
| 8.1 | ORSE | 277 | Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 30% do material | M2 | 286,94 | 88,09 | 25,00% | R\$ 110,11 | R\$ 31.594,96 |
| 8.2 | SINAPI | 94224 | Emboçamento com argamassa traço 1:2:9(cimento, cal e areia). AF_01/20 | M | 50,00 | 26,24 | 25,00% | R\$ 32,80 | R\$ 1.640,00 |
| 8.3 | ORSE | 9215 | Cobertura em policarbonato alveolar de 8mm, fixado em peças de alumínio inclusive instalação | M2 | 40,60 | 317,28 | 25,00% | R\$ 396,60 | R\$ 16.101,96 |
| 8.4 | SINAPI | 94231 | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 59,88 | 57,90 | 25,00% | R\$ 72,38 | R\$ 4.334,11 |
| 9.0 | | | ESQUADRIAS | | | | | | R\$ 31.067,42 |
| 9.1 | SINAPI | 90793 | KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UND. | 15,00 | 1001,65 | 25,00% | R\$ 1.252,06 | R\$ 18.780,90 |
| 9.2 | SINAPI | 90791 | KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UND. | 5,00 | 944,89 | 25,00% | R\$ 1.181,11 | R\$ 5.905,55 |
| 9.3 | ORSE | 3149 | Película insulfilm aplicada ou Similar | M2 | 29,25 | 40,99 | 25,00% | R\$ 51,24 | R\$ 1.498,77 |
| 9.4 | ORSE | 1859 | Revisão de esquadria de ferro | M2 | 6,30 | 151,37 | 25,00% | R\$ 189,21 | R\$ 1.192,02 |
| 9.5 | ORSE | 1841 | Revisão de esquadrias de alumínio | M2 | 29,25 | 100,93 | 25,00% | R\$ 126,16 | R\$ 3.690,18 |
| 10.0 | | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | | R\$ 24.458,68 |
| 10.1 | ORSE | 632 | Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação | UN | 20,00 | 87,63 | 25,00% | R\$ 109,54 | R\$ 2.190,80 |
| 10.2 | ORSE | 628 | Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação | UN | 60,00 | 97,15 | 25,00% | R\$ 121,44 | R\$ 7.286,40 |
| 10.3 | ORSE | 625 | Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede | UN | 40,00 | 79,25 | 25,00% | R\$ 99,06 | R\$ 3.962,40 |
| 10.4 | ORSE | 11963 | Revisão de quadros elétricos com barramentos em subestação abrigada | UN | 1,00 | 1140,35 | 25,00% | R\$ 1.425,44 | R\$ 1.425,44 |
| 10.5 | SINAPI | 93143 | PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA,ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016 | UN | 10,00 | 177,03 | 25,00% | R\$ 221,29 | R\$ 2.212,90 |
| 10.6 | ORSE | 12561 | Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar | UN | 15,00 | 97,99 | 25,00% | R\$ 122,49 | R\$ 1.837,35 |
| 10.7 | ORSE-I | 13286 | Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar | UN | 25,00 | 22,99 | 25,00% | R\$ 28,74 | R\$ 718,50 |
| 10.8 | SINAPI-I | 39391 | LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W | UN | 9,00 | 45,17 | 25,00% | R\$ 56,46 | R\$ 508,14 |
| 10.9 | ORSE-I | 8518 | Plafon plástico branco com soquete E-27 | UM | 40,00 | 5,00 | 25,00% | R\$ 6,25 | R\$ 250,00 |
| 10.10 | SINAPI | 91927 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 | M | 100,00 | 5,27 | 25,00% | R\$ 6,59 | R\$ 659,00 |

| | | | | | | | | | |
|-------------|--------|--------|---|-----|--------|--------|--------|------------|-----------------------|
| 10.11 | SINAPI | 91931 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 | M | 100,00 | 10,02 | 25,00% | R\$ 12,53 | R\$ 1.253,00 |
| 10.12 | SINAPI | 91859 | ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 | M | 150,00 | 10,71 | 25,00% | R\$ 13,39 | R\$ 2.008,50 |
| 10.13 | ORSE | 3246 | Fornecimento de braço reto para luminária pública padrão Energisa 1 x 1,00 m | UND | 3,00 | 39,00 | 25,00% | R\$ 48,75 | R\$ 146,25 |
| 11.0 | | | SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO | | | | | | R\$ 666,93 |
| 11.1 | ORSE | 1511 | Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721 | UND | 1,00 | 221,53 | 25,00% | R\$ 276,91 | R\$ 276,91 |
| 11.2 | ORSE | 1503 | Extintor de água pressurizada capacidade 10 litros, instalado | UND | 1,00 | 209,84 | 25,00% | R\$ 262,30 | R\$ 262,30 |
| 11.3 | SINAPI | 102513 | PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO DE ROLO_AF 05/2021-SINALIZACAO HORIZONTAL PARA SISTEMA DE INCÊNDIO. | M2 | 1,00 | 44,21 | 25,00% | R\$ 55,26 | R\$ 55,26 |
| 11.4 | ORSE | 12137 | Placa de sinalizacao de segurança contra incendio, fotoluminescente, quadrada, "20 x 20" cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434) | UND | 2,00 | 28,98 | 25,00% | R\$ 36,23 | R\$ 72,46 |
| 12.0 | | | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | R\$ 845,27 |
| 12.1 | ORSE | 1204 | Revisão de ponto de água tipo 1 | UND | 2,00 | 26,41 | 25,00% | R\$ 33,01 | R\$ 66,02 |
| 12.2 | ORSE | 1201 | Revisão de ponto de água tipo 2 | UND | 2,00 | 78,02 | 25,00% | R\$ 97,53 | R\$ 195,06 |
| 12.3 | ORSE | 1205 | Revisão de ponto de água tipo 3 | UND | 3,00 | 155,78 | 25,00% | R\$ 194,73 | R\$ 584,19 |
| 13.0 | | | LOUÇAS E METAIS | | | | | | R\$ 2.632,66 |
| 13.1 | SINAPI | 86894 | BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UND | 2,00 | 594,12 | 25,00% | R\$ 742,65 | R\$ 1.485,30 |
| 13.2 | SINAPI | 100849 | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 | UND | 4,00 | 40,67 | 25,00% | R\$ 50,84 | R\$ 203,36 |
| 13.3 | SINAPI | 86883 | SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UND | 6,00 | 11,60 | 25,00% | R\$ 14,50 | R\$ 87,00 |
| 13.4 | SINAPI | 86882 | SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UND | 4,00 | 20,24 | 25,00% | R\$ 25,30 | R\$ 101,20 |
| 13.5 | SINAPI | 86906 | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 ,PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UND | 4,00 | 60,46 | 25,00% | R\$ 75,58 | R\$ 302,32 |
| 13.6 | SINAPI | 86906 | TORNEIRA CROMADA DE MESA 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UND | 6,00 | 60,46 | 25,00% | R\$ 75,58 | R\$ 453,48 |
| 14.0 | | | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | | | | | | R\$ 5.772,62 |
| 14.1 | SINAPI | 37401 | TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO | UND | 5,00 | 65,58 | 25,00% | R\$ 81,98 | R\$ 409,90 |
| 14.2 | SINAPI | 95547 | SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML | UND | 12,00 | 68,70 | 25,00% | R\$ 85,88 | R\$ 1.030,56 |
| 14.3 | SINAPI | 37400 | PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO | UND | 5,00 | 65,58 | 25,00% | R\$ 81,98 | R\$ 409,90 |
| 14.4 | SINAPI | 98503 | PLANTIO DE GRAMA EM PAVIMENTO CONCREGRAMA. AF_05/2018 | M2 | 30,00 | 18,89 | 25,00% | R\$ 23,61 | R\$ 708,30 |
| 14.5 | ORSE | 9260 | Planta - Palmeira Imperial h=1,00m (fornecimento e plantio) | UND | 2,00 | 749,38 | 25,00% | R\$ 936,73 | R\$ 1.873,46 |
| 14.6 | ORSE | 9868 | Planta - Ixora rei vermelha (ixora coccinea red), fornecimento e plantio | UND | 50,00 | 21,45 | 25,00% | R\$ 26,81 | R\$ 1.340,50 |
| 15.0 | | | LIMPEZA FINAL | | | | | | R\$ 666,35 |
| 15.1 | ORSE | 2450 | Limpeza geral | M2 | 234,35 | 2,17 | 25,00% | R\$ 2,71 | R\$ 635,09 |
| 15.2 | ORSE | 10308 | Limpeza de reservatório | M3 | 2,00 | 12,50 | 25,00% | R\$ 15,63 | R\$ 31,26 |
| | | | VALOR TOTAL: | | | | | | R\$ 299.040,35 |