

# Prefeitura Municipal de Buerarema

Outros



PREFEITURA DE  
**BUEAREMA**  
CUIDANDO DO PRESENTE E CONSTRUINDO O FUTURO

## DECLARAÇÃO DE DOMINIALIDADE PÚBLICA

Declaro para os devidos fins que se fizerem necessários, que a área para a implantação da obra de Construção da Areninha Vasquinho, localizada na Avenida Paulo Portela, S/N, Centro, Buerarema – BA, com área total de 4.948,26m<sup>2</sup> e perímetro de 293,43m a ser realizada com Recursos da Superintendência de Desportos do Estado da Bahia — SUDESB, integra o Domínio Público do Município de Buerarema/Ba, segundo definição estabelecida na Lei no 6.766/79 e no Decreto Lei nº 814/2022.

Declaro ainda que as obras a serem implantadas no referido terreno não infringirão a legislação pertinente ao meio ambiente, quanto à preservação de mananciais e florestas conforme dispõe as resoluções CONAMA no 001/86 e no 237/97 e a Lei 6.938/81.

Descrição do perímetro da área de interesse com coordenadas geográficas



Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas E = 467421,87m, N = 8346884,15m; deste, segue confrontando com AVENIDA PAULO PORTELA, com os seguintes azimute e distância: 343°36'9,04" e 77,29m; até o vértice P02, de coordenadas E = 467400,05m, N = 8346958,30m; deste, segue confrontando com RIO RIBEIRÃO SECO, com os seguintes azimute e distância: 256°13'55,70" e 16,05m; até o vértice P03, de coordenadas E = 467384,46m, N = 8346954,48m; deste, segue com os seguintes azimute e distância: 267°21'2,16" e 20,55m; até o vértice P04, de coordenadas E = 467363,93m, N = 8346953,53m; deste, segue com os seguintes azimute e distância: 254°17'24,91" e 31,06m; até o

[www.buerarema.ba.gov.br](http://www.buerarema.ba.gov.br)  
[@prefeituradebuerarema](https://www.instagram.com/prefeituradebuerarema)

Avenida Góes Calmon, 591, Centro  
Buerarema-Ba/ CEP-45615-000  
CNPJ: 13.721.188/0001-09

Avenida Goes Calmon | 591 | Centro | Buerarema-Ba  
[buerarema.ba.gov.br](http://buerarema.ba.gov.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
6C739A4BA68F4E2BB566B8A75D6EEA73

# Prefeitura Municipal de Buerarema



PREFEITURA DE  
**BUERAREMA**  
CUIDANDO DO PRESENTE E CONSTRUINDO O FUTURO

vértice P05, de coordenadas E = 467334,03m, N = 8346945,12m; deste, segue confrontando com ÁREA RESIDENCIAL, com os seguintes azimute e distância: 158°59'37,23" e 9,23m; até o vértice P06, de coordenadas E = 467337,34m, N = 8346936,50m; deste, segue com os seguintes azimute e distância: 147°10'55,61" e 8,75m; até o vértice P07, de coordenadas E = 467342,08m, N = 8346929,15m; deste, segue com os seguintes azimute e distância: 148°27'11,65" e 14,83m; até o vértice P08, de coordenadas E = 467349,84m, N = 8346916,51m; deste, segue com os seguintes azimute e distância: 151°30'32,85" e 60,42m; até o vértice P09, de coordenadas E = 467378,66m, N = 8346863,41m; deste, segue com os seguintes azimute e distância: 73°51'26,83" e 32,33m; até o vértice P10, de coordenadas E = 467409,72m, N = 8346872,40m; deste, segue com os seguintes azimute e distância: 343°51'26,91" e 7,99m; até o vértice P11, de coordenadas E = 467407,50m, N = 8346880,07m; deste, segue com os seguintes azimute e distância: 74°08'57,98" e 14,93m; até o vértice P01. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -39, tendo como Sistema de Referência o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

TABELA DE COORDENADAS					
COORDENADAS UTM			SEGUIMENTO VANTE		
VÉRTICE	LESTE	NORTE	VÉRTICE	AZIMUTE	DISTÂNCIA
P01	467421,87	8346884,15	P02	343°36'9,04"	77,29m
P02	467400,05	8346958,30	P03	256°13'55,70"	16,05m
P03	467384,46	8346954,48	P04	267°21'2,16"	20,55m
P04	467363,93	8346953,53	P05	254°17'24,91"	31,06m
P05	467334,03	8346945,12	P06	158°59'37,23"	9,23m
P06	467337,34	8346936,50	P07	147°10'55,61"	8,75m
P07	467342,08	8346929,15	P08	148°27'11,65"	14,83m
P08	467349,84	8346916,51	P09	151°30'32,85"	60,42m
P09	467378,66	8346863,41	P10	73°51'26,83"	32,33m
P10	467409,72	8346872,40	P11	343°51'26,91"	7,99m
P11	467407,50	8346880,07	P01	74°08'57,98"	14,93m

Buerarema/Ba, 21 de março de 2025.

  
GERIVALDO SOUZA FREITAS  
Prefeito Municipal de Buerarema/Ba.

www.buerarema.ba.gov.br  
@prefeituradebuerarema

Avenida Góes Calmon, 591, Centro  
Buerarema-Ba/ CEP: 45615-000  
CNPJ: 13.721.188/0001-09

Avenida Goes Calmon | 591 | Centro | Buerarema-Ba

buerarema.ba.gov.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
6C739A4BA68F4E2BB566B8A75D6EEA73



Prefeitura Municipal de Buerarema



PORTARIA :	011/2025	LICENÇA AMBIENTAL - LA -	VALIDADE: 24 MESES PROCESSO: 2025/SADMMMA/L A/011 CONDICIONANATES: (vide-verso)
------------	----------	-----------------------------	--

**EMPREENDEIMENTO**  
NOME: POSTO CACAU COMERCIO DE COMBUSTIVEIS E LLUBRIFICANTES LTDA.  
OBJETO DA AUTORIZAÇÃO: LICENÇA AMBIENTAL UNIFICADA- LU  
ENDEREÇO: RODOVIA BR101,Km528, CEP:45.615-000-BUERAREMA-BAHIA  
CNPJ: 15.500.981/0001-03

**EMPREENDEDOR**  
NOME: IVAN LUIZ EVANGELISTA DE SOUZA  
ATIVIDADE PRINCIPAL: COMERCIO VAREJISTA DE COMBUSTIVEIS PARA VEICULOS  
ENDEREÇO: RODOVIA BR 101, KM528 – CEP: 45.615-000 – BUERAREMA-BAHIA  
CPF: 242.664.265-34

BUERAREMA-BA, 01 de setembro de 2025	PREFEITO:  Gerivaldo Souza Freitas Prefeito	SECRETÁRIO:  Luana Santos Lemos Secretária de Meio Ambiente
--------------------------------------	--	--



www.buerarema.ba.gov.br  
@prefeituradebuerarema



Avenida Góes Calmon,591, Centro  
Buerarema-Ba/ CEP:45615-000  
CNPJ: 13.721.188/0001-09

# Prefeitura Municipal de Buerarema

## CONDICIONANTES – POSTO CACAU COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES-LTDA

### PROCESSO Nº 2025/SADMM/LA/011

- O empreendimento deverá estar de acordo com a Legislação Ambiental Federal, Estadual e Municipal sendo que todos os critérios deverão ser fiscalizados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente, INEMA e/ou outro órgão de competência comprovada;
- Apresentar contrato com a empresa responsável pela coleta dos resíduos na CSAO.
- Operar e manter em condições adequadas de funcionamento os equipamentos e sistema de detecção de vazamento e transbordamentos.
- Transportar produtos perigosos Classe 3 (líquido inflamável) com empresas de transporte devidamente licenciadas.
- Dotar de áreas de abastecimento e descarga dos sistemas com tanques subterrâneos de piso de concreto impermeabilizado e canaletas para coleta dos efluentes líquidos, os quais deverão ser direcionados para sistema de Separação Água/óleo (SAO).
- Efetuar teste de estanqueidade nos tanques subterrâneos, inclusive tanques de óleo queimado, tubulações e conexões, em conformidade com a NBR 13.784 da ABNT ( Detecção de Vazamento em Postos de serviço) com a seguinte periodicidade:
  - Tanques de paredes simples – cada 2 anos
  - Tanques de parede dupla – cada 3 anos
  - Tanque de parede dupla com monitoramento intersticial continua – a cada 5 anos.
- Armazenar em recipientes e em local coberto e com canaletas de contenção do óleo lubrificante usado proveniente dos veículos e coletados periodicamente dos reservatórios de óleo, separados de água/óleo e encaminhado para reciclagem ou disposição final em instalação ambientalmente adequada, apresentando documentação comprobatória conforme estabelecimento na resolução CONAMA Nº09/93.
- Fornecer e exigir o uso de imediato aos funcionários dos Equipamentos de Proteção Individual – EPI's, adequados e compatíveis com o exercício de suas funções e fiscalizar o seu devido uso. NR 06 de 08/06/1978, Prazo 30 dias.
- Promover treinamentos aos empregados, visando orientar a adoção de medidas de prevenção de acidentes e ações cabíveis para controle de situações de emergências de riscos.
- Informar imediatamente aos órgãos competentes qualquer acidente ou ação que degrade ou polua, direta ou indiretamente o meio ambiente em área direta ou indireta de influência do empreendimento, resultante das atividades de operação.
- Promover previamente descarte ou utilização das embalagens de lubrificantes o completo escoamento dos resíduos, através de perfuração e amassamento das embalagens, impossibilitando assim a reutilização inadequada, dando os mesmo o destino adequado inclusive aos princípios da logística reversa.
- Implantar e operar os Sistemas de Abastecimento com tanques Subterrâneos de Combustível ( SASC) conforme as normas e critérios estabelecidos na NBR 13.786 ABNT ( Posto de serviços – seleção dos equipamentos para instalações subterrâneas de combustíveis.
- A constatação da contaminação das águas subterrâneas após a entrada em operação do empreendimento deverá ser de imediato comunicado ao Órgão Ambiental Municipal, ficando a empresa obrigada a arcar com todos os custos decorrentes da recuperação dos recursos naturais atingidos e de outros danos.
- Seguir as recomendações da portaria nº 3.214 do Ministério do Trabalho e Emprego – NR23, relativa aos equipamentos de combate ao incêndio.
- É nula de pleno direito a licença expedida com base em informações ou dados falsos, enganosos ou capazes de induzir a erro, não gerando a nulidade qualquer responsabilidade civil para o poder público em favor do empregador.
- Apresentar ANUALMENTE relatório de manutenção das caixas separadoras de água e óleo.
- Apresentar ANUALMENTE relatório de Vistoria do Corpo de Bombeiros.
- De acordo com a legislação a empresa deverá requerer a renovação da presente licença com antecedência de 120 dias da expiração do seu prazo de validade.
- Esta licença referisse análise de viabilidade ambiental de competência da secretaria de meio ambiente municipal, cabendo ao interessado obter anuência e/ou autorização das outras instancias no âmbito Federal e Estadual, quando couber para que a mesma alcance os efeitos legais.
- Apoiar projeto ambiental, promovido por órgãos públicos, ONGS, etc. e apresentar comprovantes. SEMESTRALMENTE

BUERAREMA - BA, 01 de setembro de 2025.