



**LEI nº 878/2025, de 26 de março de 2025.**

**AUTORIZA A DOAÇÃO DE TERRENO MUNICIPAL AO CENTRO ESPÍRITA ALLAN KARDEC (CEAK) E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE BUERAREMA, ESTADO DA BAHIA**, no uso de suas atribuições legais, de conformidade com a Lei Orgânica do Município e artigos 29 e 30, inciso I, da Constituição da República Federativa do Brasil, faz saber que a Câmara de Vereadores aprovou, e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica autorizada a doação, em caráter gratuito e irrevogável, do terreno municipal localizado na Rua Abelardo Pessoa, n° 10, Centro, Buerarema, BA, com área de 127,02 m², ao Centro Espírita Allan Kardec (CEAK), entidade sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ sob o n° 13.656.988/0001-93, para fins de ampliação de suas instalações e continuidade de suas atividades de interesse social.

**Art. 2º** - A doação ora autorizada tem como objetivo principal a ampliação das instalações do CEAK, visando aprimorar o atendimento à comunidade local, especialmente às famílias carentes, e ampliar o acesso aos serviços oferecidos pela instituição, tais como assistência social, atendimento espiritual, palestras, seminários e ações de caridade.

**Art. 3º** - O terreno a ser doado encontra-se adjacente às instalações atuais do CEAK, que já ocupa o local há mais de 20 anos, desenvolvendo atividades de relevante interesse social e comunitário, conforme demonstrado no processo administrativo n° 001/2025.





**Art. 4º** - A doação está condicionada ao cumprimento das seguintes cláusulas:

**I** - O terreno deverá ser utilizado exclusivamente para fins de interesse social, conforme os objetivos do CEAQ;

**II** - O CEAQ compromete-se a manter o terreno em bom estado de conservação e a utilizá-lo de acordo com as finalidades previstas neste projeto de lei;

**III** - Em caso de descumprimento das cláusulas estabelecidas, o Município de Buerarema poderá reaver o terreno, sem qualquer ônus ou indenização.

**Art. 5º** - A doação será formalizada por meio de escritura pública, a ser lavrada no Cartório de Registro de Imóveis competente, com todas as despesas decorrentes desta formalização sendo de responsabilidade do CEAQ.

**Gabinete do Prefeito Municipal de Buerarema**, Estado da Bahia, em 26 de março de 2025.

  
**Gerivaldo Souza Freitas**  
Prefeito

