

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0001/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0001/2019**, na modalidade alienação, outorga a **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente na Rua Almirante Custódio de Melo, 2-P, Country Clube, município de Juazeiro, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.048.0042.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'30" Lul e Longitude: 39°29'22" Oeste; localizado na Rua Monte Alegre, Quadra A, Lote 13A, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Lote 13; lateral esquerda: Cristiane Dias Almeida; frente: Rua Monte Alegre; e fundo: Lote 31.

Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls. 76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de janeiro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {93D50EF6-7022-4E49-9E68-E43C1CA662E3}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRIPTIVO

PROPRIETÁRIA:	CRISTIANE DIAS ALMEIDA	DISTRITO:	ZONA URBANA
PROPRIEDADE:	TERRENO	ÁREA (M²):	200,00
MUNICÍPIO-UF:	Uauá-Bahia	PERÍMETRO (m):	60,00

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: RUA MONTE ALEGRE;
- Direita: LOTE 13;
- Esquerda: LOTE 14;
- Fundo: LOTE 31.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'30" Sul** e Longitude **39°29' 22" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.058,9840 m Norte** e **446.318,2132 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **RUA MONTE ALEGRE**, seguindo com distância de **10,00 m** e azimute plano **81°36'16"**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a **RUA BELO MONTE**, seguindo com distância de **20,00 m** e azimute plano **351°36'16"**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a **LOTE 14**, seguindo com distância de **10,00 m** e azimute plano **261°36'16"**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o **LOTE 31**, seguindo com distância de **20,00 m** e azimute plano **171°36'16"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com o **LOTE 13A**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **60,00 m** e perfazendo a área de **200,00 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 14/12/2018.

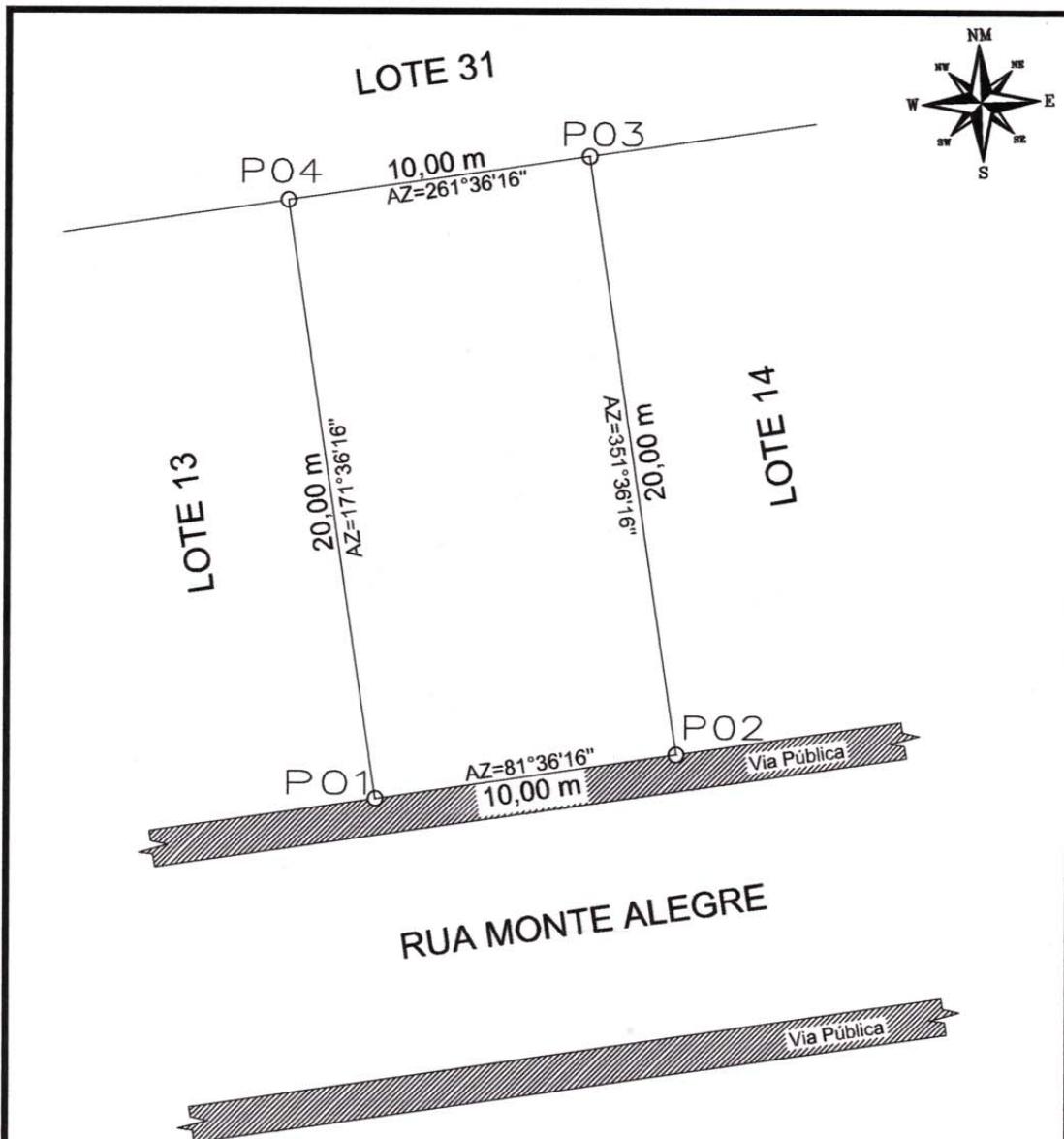
Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8


ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8
Responsável Técnico



CRISTIANE DIAS ALMEIDA
CPF: 021.556.845-17
Proprietária

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912058.9840	446318.2132	10,00
P2	8912060.4440	446328.1060	20,00
P3	8912080.2290	446325.1860	10,00
P4	8912078.7690	446315.2932	20,00

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8
[Signature]

RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA-SE 271674499-8
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA: nº 271674499-8

Imóvel:
RUA MONTE ALEGRE, QUADRA A, LOTE 13A

Proprietário:
CRISTIANE DIAS ALMEIDA

CPF:
021.556.845-17

Município/UF:
UAUÁ - BAHIA

PROPRIETÁRIO
[Signature]
Christiane Dias Almeida
CRISTIANE DIAS ALMEIDA
CPF Nº: 021.556.845-17

ESCALA: 1:200 | ÁREAS: 200,00 m² | PERÍMETROS: 60,00 m | DESENHISTA: ISAQUE DO VALE | DATA: / / | FOLHA: A4 01/001

SISTEMA GEODÉSICO: -

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0002/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0002/2019**, na modalidade alienação, outorga a CRISTIANE DIAS ALMEIDA, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente na Rua Almirante Custódio de Melo, 2-P, Country Clube, município de Juazeiro, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.048.0049.001 e área de 150,00 m² (cento e cinquenta metros quadrados), sendo 7,50 m (sete metros e cinquenta centímetros) de frente; 7,50 m (sete metros e cinquenta centímetros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'30" Sul e Longitude: 39°29'23" Oeste; localizado na Rua Monte Alegre, Lote 13, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Lote 12; lateral esquerda: Lote 13A; frente: Rua Monte Alegre; e fundo: Lote 30. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de janeiro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {B1EA89E5-BE31-4CA1-B0BF-BDF2E20F1094}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRIPTIVO

PROPRIETÁRIA: CRISTIANE DIAS ALMEIDA
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M²): 200,00
PERÍMETRO (m): 60,00

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: RUA MONTE ALEGRE;
- Direita: LOTE 13A;
- Esquerda: LOTE 12;
- Fundo: LOTE 30.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'30" Sul** e Longitude **39°29' 23" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.057,8889 m Norte** e **446.310,7935 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **RUA MONTE ALEGRE**, seguindo com distância de **7,50 m** e azimute plano **81°36'16"**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a **RUA BELO MONTE**, seguindo com distância de **20,00 m** e azimute plano **351°36'16"**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a **LOTE 13A**, seguindo com distância de **7,50 m** e azimute plano **261°36'16"**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o **LOTE 30**, seguindo com distância de **20,00 m** e azimute plano **171°36'16"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com o **LOTE 12**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **55,00 m** e perfazendo a área de **150,00 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 14/12/2018.

CRISTIANE DIAS ALMEIDA

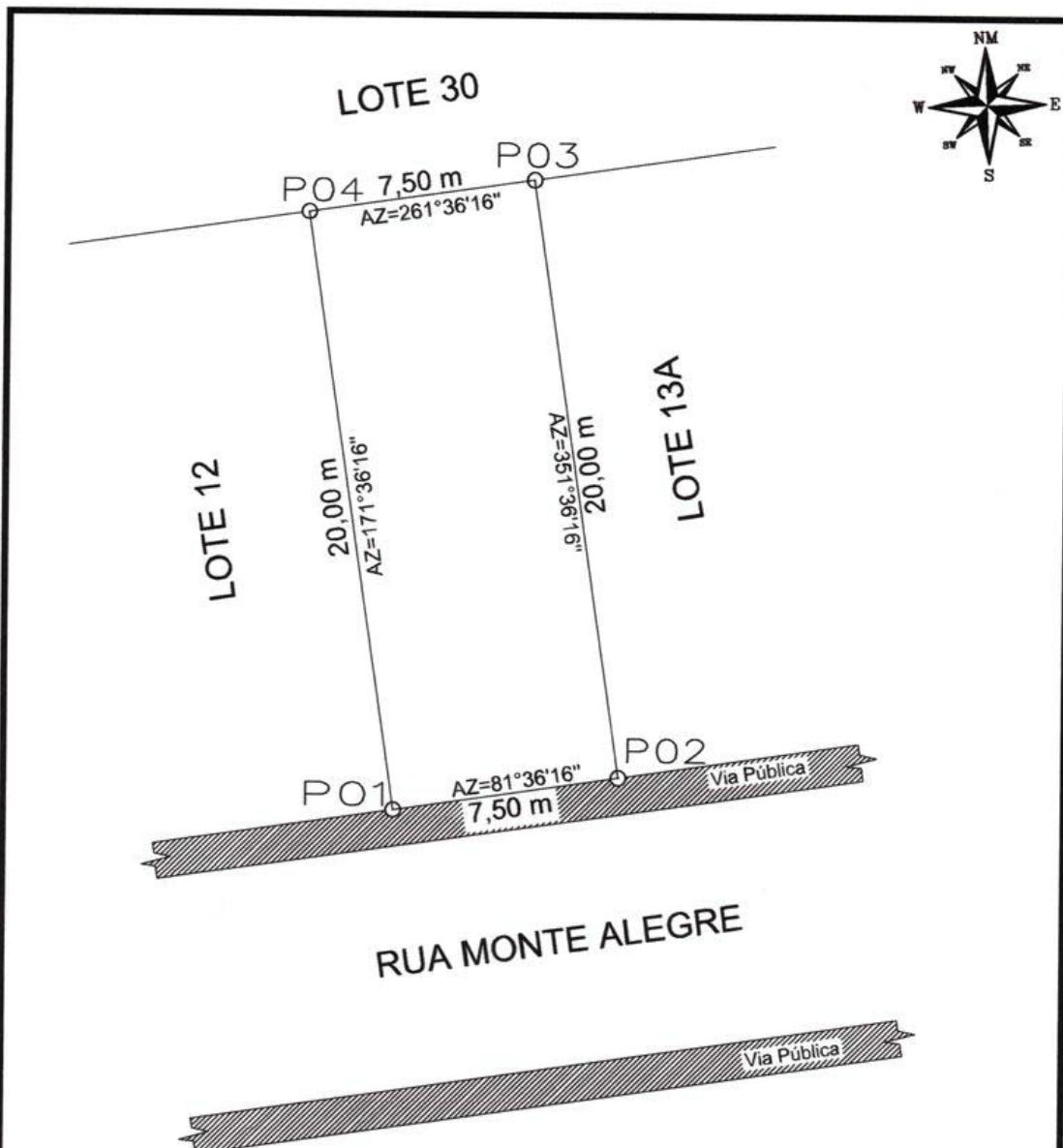
CPF: 021.556.845-17

Proprietária

Isaque do Vale F. Silva
 Engenheiro Civil
 CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
 CREA nº 271674499-8
 Responsável Técnico

Prefeitura Municipal de Uauá



RUA MONTE ALEGRE



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912057.8889	446310.7935	7,50
P2	8912058.9839	446318.2132	20,00
P3	8912078.7690	446315.2932	7,50
P4	8912077.6739	446307.8735	20,00

Imóvel:
RUA MONTE ALEGRE, QUADRA A, LOTE 13

Proprietário:
CRISTIANE DIAS ALMEIDA

CPF:
021.556.845-17

Município/UF:
UAUÁ - BAHIA

Isaque do Vale F. Silva

Engenheiro Civil

CREA-SE 271674499-8

Isaque

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA: nº 271674499-8

Cristiane Dias Almeida

CRISTIANE DIAS ALMEIDA
CPF N°: 021.556.845-17

ESCALA	ÁREAS	PERÍMETROS	DESENHISTA	DATA	FOLHA
1:200	150,00 m ²	55,00 m	ISAQUE DO VALE	/ /	A4 01
SISTEMA GEODÉSICO:					001

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0003/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0003/2019**, na modalidade alienação, outorga a **OSVALDO FRANCISCO CARDOSO**, brasileiro, maior, capaz, casado, aposentado, RG nº 20.249.850-68 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 041.304.278-22, residente na Rua Paulo Almeida Machado, nº 36, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.034.0331.001 e área de 188,50 m² (cento e oitenta e oito metros e cinquenta centímetros quadrados), sendo 7,60 m (sete metros e sessenta centímetros) de frente; 7,60 m (sete metros e sessenta centímetros) de fundo; 24,00 m (vinte e quatro metros) na lateral direita; e 25,60 m (vinte e cinco metros e sessenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'24" Sul e Longitude: 39°28'40" Oeste; localizado na Rua Da Independência , s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Pedro Henrique Ferreira Santos; lateral esquerda: Cristina Ferreira Souza; frente: Rua da Independência; e fundo: João Francisco da Silva Menezes. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de janeiro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {753AAE75-541F-4B8D-A760-B97C6F483865}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRIPTIVO

PROPRIETÁRIA: OSVALDO FRANCISCO CARDOSO **DISTRITO:** ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO **ÁREA (M²):** 188,50
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia **PERÍMETRO (m):** 64,80

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: RUA DA INDEPENDÊNCIA.
- Direita: PEDRO HENRIQUE FERREIRA SANTOS.
- Esquerda: CRISTINA FERREIRA SOUZA.
- Fundo: JOÃO FRANCISCO DA SILVA MENEZES.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'24" Sul** e Longitude **39°28' 40" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.232,9595 m Norte** e **447.612,2481 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **RUA DA INDEPENDÊNCIA**, seguindo com distância de **7,60 m** e azimute plano **281°11'23"**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a **RUA DA INDEPENDÊNCIA**, seguindo com distância de **24,00 m** e azimute plano **9°22'1"**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **PEDRO HENRIQUE FERREIRA SANTOS**, seguindo com distância de **7,60 m** e azimute plano **90°2'41"**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOÃO FRANCISCO DA SILVA MENEZES**, seguindo com distância de **25,60 m** e azimute plano **189°22'5"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **CRISTINA FERREIRA SOUZA** ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **64,80 m** e perfazendo a área de **188,50 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 22/11/2018.

OSVALDO FRANCISCO CARDOSO

CPF: 041.304.278-22

Proprietário

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA

CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912232.9595	447612.2481	7,60
P2	8912234.4341	447604.7898	24,00
P3	8912258.1216	447608.6972	7,60
P4	8912258.1156	447616.3983	25,60

LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

Imóvel:
RUA DA IDENPENDÊNCIA, S/N, CENTRO

Proprietário:
OSVALDO FRANCISCO CARDOSO

CPF:
041.304.278-22

Município/UF:
UAUÁ - BAHIA

VALE ENGENHARIA
(74) 9 9964-1893

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA: nº 271674499-8 - ART: BA20180193919

RESPONSÁVEL TÉCNICO
[Assinatura]

PROPRIETÁRIO
[Assinatura]
OSVALDO FRANCISCO CARDOSO
CPF Nº: 041.304.278-22

ESCALA: 1:250 ÁREAS: 188,50 m² PERÍMETROS: 64,80 m

SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L

DESENHISTA: ISAQUE DO VALE DATA: / /

FOLHA: A4 01 001