



# Diário Oficial do **Município**

## Prefeitura Municipal de Uauá

terça-feira, 11 de novembro de 2025

Ano XIII - Edição nº 02505 | Caderno 1

# Prefeitura Municipal de Uauá publica



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
EF7E3EDD4FD75FAE5F379D8520885338

## Prefeitura Municipal de Uauá

# SUMÁRIO

- EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 113-2025
- EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 005-2025
- EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 266-2024
- PORTARIA Nº 166/2025 - Dispõe sobre a concessão de Gratificação de Estímulo ao Aperfeiçoamento Profissional - GEAP, em cumprimento a ordem judicial.
- EDITAL DE NOTIFICAÇÃO REURB Nº 068/2025 E 069/2025.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Contrato

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ/BA**  
CNPJ: 13.698.758/0001-97

## EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° 113/2025

**PA: 0056/2025 – PREGÃO ELETRONICO: N° 010/2025 – CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE UAUÁ – CNPJ: 13.698.758/0001-97 - UAUÁ FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL – FMASUUA – CNPJ: 18.774.818/0001-27 - FUNDO DE SAUDE DO MUNICÍPIO DE UAUÁ – CNPJ: 13.492.241/0001-47 – CONTRATADO: EMERSON MORAIS ALVES – CNPJ: 53.070.318/0001-05 – OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, OBJETIVANDO A AQUISIÇÃO, SOB DEMANDA, DE ÁGUA MINERAL SEM GÁS DE 200ML, 500ML, 1,5 LITROS, 20 LITROS COM GARRAFÃO E 20 LITROS SEM GARRAFÃO, PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE UAUÁ-BA. – OBJETO DO ADITIVO: ACRESER APROXIMADAMENTE 25% (VINTE E CINCO POR CENTO) AOS ITENS DO CONTRATO N° 113/2025 – VALOR DO ADITIVO: R\$ R\$ 14.744,70 (QUATORZE MIL, SETECENTOS E QUARENTA E QUATRO REAIS E SETENTA CENTAVOS) – VALOR GLOBAL ADITIVADO: R\$ 73.837,30 (SETENTA E TRÊS MIL, OITOCENTOS E TRINTA E SETE REAIS E TRINTA CENTAVOS) – FUNDAMENTO LEGAL: ART. 125 DA LEI N° 14.133/2021– DATA DE ASSINATURA: 03/10/2025.**

# Prefeitura Municipal de Uauá

Termo Aditivo

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ/BA**  
CNPJ: 13.698.758/0001-97

## EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° 005/2025

**PA:** 0134/2024 – **PREGÃO ELETRÔNICO:** N° 021/2024 – **ATA DE REGISTRO DE PREÇO:** N° 039/2024 – **CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE UAUÁ – **CNPJ:** 13.698.758/0001-97 - UAUÁ FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – FMASUUA – **CNPJ:** 18.774.818/0001-27 - FUNDO DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE UAUÁ - **CNPJ:** 13.492.241/0001-47– **CONTRATADO:** S.G BARBOSA DE UAUÁ – **CNPJ:** 07.206.376/0001-04 – **OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA VISANDO O FORNECIMENTO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS – PERCIVEIS E NÃO PERCÍVEIS, EM GERAL, PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE UAUÁ/BA. – **OBJETO DO ADITIVO:** ACRESER 25% (VINTE E CINCO POR CENTO) AOS ITENS DO CONTRATO N° 005/2025 – **VALOR DO ADITIVO:** R\$ 114.212,79 (CENTO E QUATORZE MIL, DUZENTOS E DOZE REAIS E SETENTA E NOVE CENTAVOS) – **VALOR GLOBAL ADITIVADO:** R\$ 571.887,53 (QUINHENTOS E SETENTA E UM MIL, OITOCENTOS E OITENTA E SETE REAIS E CINQUENTA E TRÊS CENTAVOS)– **FUNDAMENTO LEGAL:** ART. 107 DA LEI N° 14.133/2021– **DATA DE ASSINATURA:** 16/10/2025.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Termo Aditivo

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ/BA**  
CNPJ: 13.698.758/0001-97

## EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° 266/2024

**PA:** 0152/2024 – **INEXIGIBILIDADE:** N° 061/2024 – **CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE UAUÁ – **CNPJ:** 13.698.758/0001-97 - **CONTRATADO:** ANA LUIZA GUIMARÃES RODRIGUES – **CPF:** 118.196.648-56 – **OBJETO:** LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO À PRAÇA SÃO JOÃO BATISTA, 31, CENTRO, CEP: 48.950-000, UAUÁ/BA, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA N° 01.01.025.0020.001, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DE AGRICULTURA, DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO E RECURSOS HÍDRICOS – **OBJETO DO ADITIVO:** ACRESER 5,13% (CINCO VÍRGULA TREZE POR CENTO) AO CONTRATO N° 266/2024, REFERENTE AO REAJUSTE ANUAL (IPCA) – **VALOR DO ADITIVO:** R\$ 861,84 (OITOCENTOS E SESSENTA E UM REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS) – **VALOR GLOBAL ADITIVADO:** R\$ 17.661,84 ( DEZESSETE MIL, SEISCENTOS E SESSENTA E UM REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS)– **FUNDAMENTO LEGAL:** ART. 107 DA LEI N° 14.133/2021– **DATA DE ASSINATURA:** 01/10/2025.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Portaria



## ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

### PORTARIA Nº 166 DE 11 DE NOVEMBRO DE 2025

*Dispõe sobre a concessão de Gratificação de Estímulo ao Aperfeiçoamento Profissional - GEAP, em cumprimento a ordem judicial.*

O **Prefeito Municipal de Uauá**, Estado da Bahia, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município e;

**CONSIDERANDO** a determinação judicial com trânsito em julgado determinada nos autos de nº 8000071-98.2024.8.05.0262:

#### RESOLVE

**Art. 1º** Fica concedida a Gratificação de Estímulo ao Aperfeiçoamento Profissional (GEAP) a servidora abaixo relacionada:

MATRICULA	NOME	PERCENTUAL
101741	<b>MARILENE GONÇALVES DO CARMO MARTINS</b> <i>(CUMPRIMENTO DE ORDEM JUDICIAL 8000071-98.2024.8.05.0262)</i>	10%

**OBS:** A DETERMIAÇÃO JUDICIAL DE 15% FOI LIMITADA AO TETO LEGAL DE 40% DE GRAFICAÇÃO CONFORME ART. 60, §1º DA LEI MUNICIPAL Nº 432/2010.

**Art. 2º** Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

**GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, em 11 de novembro de 2025.

**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
Prefeito Municipal

Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48.950-000, Uauá - Bahia  
E-mail: [gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br](mailto:gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br)  
CNPJ - 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba  
[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
74120271A669181C130137B62B0D99FC

# Prefeitura Municipal de Uauá

Editais Administrativos



ESTADO DA BAHIA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

GABINETE DO PREFEITO

COMISSÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

### REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO – REURB-E

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 068/2025

O MUNICÍPIO DE UAUÁ, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ n.º 13.698.758/0001-97, com prefeitura situada à Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48950-000, Uauá/BA, representado legalmente pelo Prefeito Marcos Henrique Lobo Rosa, vem, através deste edital **NOTIFICAR A TODOS OS TITULARES DE DOMÍNIO, CONFINANTES E TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que o núcleo urbano informal consolidado, de área de 143,31 m<sup>2</sup>, localizado na TRAV. MONTE ALEGRE, S/N, CENTRO, de posse de MARIA ANGELA ANEQUINE DE MACEDO, com a descrição georreferenciada nos documentos em anexo, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade Específica, conforme Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9.310/2018. O supracitado núcleo urbano está em fase de regularização fundiária, na qual foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrícula individualizada ao detentor (a) da posse do referido núcleo, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Uauá/BA.

Art. 1º. A gleba é localizada neste município de Uauá – BA, com sua descrição técnica pormenorizada na planta anexo.

Art. 2º. Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Art. 3º. As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de **30 (trinta) dias**, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Coordenadoria Especial de Projetos e Convênios, localizada da sede da Prefeitura Municipal de Uauá, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Artigo 4º. Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

Artigo 5º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Uauá – Bahia, 11 de novembro de 2025

Luís Alberto de Souza Filho  
Presidente da CMRF

# Prefeitura Municipal de Uauá



N  
W  
E  
S  
SIRGAS 2000  
FUSO 24K  
MERIDIANO 39°W

Confronta com imóvel no Cadastro Imobiliário Municipal 01.04.041.0017.001, localizado, na TRV MONTE ALEGRE, S/nº, Alto do Conselheiro, Uauá, Bahia, de posse, MÁRCIO ADRIANO ANEQUINE DE MACEDO.

TRV. MONTE ALEGRE -  
CONDOMÍNIO ELY  
12.020 - 6°16'59"  
P01 P02 P03 P04  
25.000 - 99°32'51"  
25.000 - 279°32'51"  
MARIA ANGELA ANEQUINE DE  
MACEDO  
CPF:130.910.768-81  
Area 300m<sup>2</sup> Perimeter 74.04m

Confronta com imóvel não inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal, localizado, na Rua Monte Alegre, Alto do Conselheiro, s/nº, Uauá, Bahia, de posse, Lindemberg de Jesus Góes.

Confronta com imóvel não inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal, localizado, na TRV MONTE ALEGRE, Alto do Conselheiro, s/nº, Uauá, Bahia, de posse, ELEUVAL ARAÚJO FERREIRA.

LADOS Vértices	COORDENADAS (UTM)		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (GEOGRÁFICAS)	
	N (metros)	E (metros)			Longitude	Latitude
P01 P02	8.911.970,27	446.201,12	6°16'59"	12,02	39°29'26,324" W	9°50'32,725" S
P02 P03	8.911.982,22	446.202,43	99°32'51"	25,00	39°29'26,280" W	9°50'32,336" S
P03 P04	8.911.978,07	446.227,09	186°16'59"	12,02	39°29'25,471" W	9°50'32,472" S
P04 P01	8.911.966,12	446.225,77	279°32'51"	25,00	39°29'25,515" W	9°50'32,861" S

## PLANTA DE SITUAÇÃO

Imóvel: Lote Urbano  
Endereço: TRV MONTE ALEGRE, S/N,  
Alto do conselheiro, Uauá, Bahia

Data: 07/10/2025

Coordenada: UTM  
Datum: SIRGAS2000  
m.c -39Wgr - Zona: 24L

Formato: A4

Área em m<sup>2</sup>  
300,00

## INSCRIÇÃO/CGA - 01.04.041.0037.001

Perímetro em metros:  
74,04

 <b>Geyson Silva</b> Engenheiro Civil (74) 999635387 e-mail: eng.geyson@gmail.com	Município: Uauá - Ba Comarca: Uauá Estado: Bahia Responsável Técnico: <u>Geyson da Silva Santos</u> Eng.Civil: GEYSON DA SILVA SANTOS CREA: 051869272-8	Escala: 1/550 Prancha: 01/01

Proprietário:  
Maria Angela Anequine de Macedo  
MARIA ANGELA ANEQUINE DE MACEDO  
CPF: 130.910.768-81

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

### GABINETE DO PREFEITO

COMISSÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

08 DE JULHO DE 1850

### REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO – REURB-E

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO N° 069/2025

O MUNICÍPIO DE UAUÁ, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ n.º 13.698.758/0001-97, com prefeitura situada à Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48950-000, Uauá/BA, representado legalmente pelo Prefeito Marcos Henrique Lobo Rosa, vem, através deste edital **NOTIFICAR A TODOS OS TITULARES DE DOMÍNIO, CONFINANTES E TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que o núcleo urbano informal consolidado, de área de 150,28 m<sup>2</sup>, localizado na RUA MANOEL BATISTA, Nº 578, CENTRO, de posse de ADEMÁRIO OLIVEIRA DOMINGOS, com a descrição georreferenciada nos documentos em anexo, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade Específica, conforme Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9.310/2018. O supracitado núcleo urbano está em fase de regularização fundiária, na qual foi realizado o levantamento planimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrícula individualizada ao detentor (a) da posse do referido núcleo, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Uauá/BA.

Art. 1º. A gleba é localizada neste município de Uauá – BA, com sua descrição técnica pormenorizada na planta anexo.

Art. 2º. Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Art. 3º. As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de **30 (trinta) dias**, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Coordenadoria Especial de Projetos e Convênios, localizada da sede da Prefeitura Municipal de Uauá, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Artigo 4º. Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

Artigo 5º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Uauá – Bahia, 11 de novembro de 2025

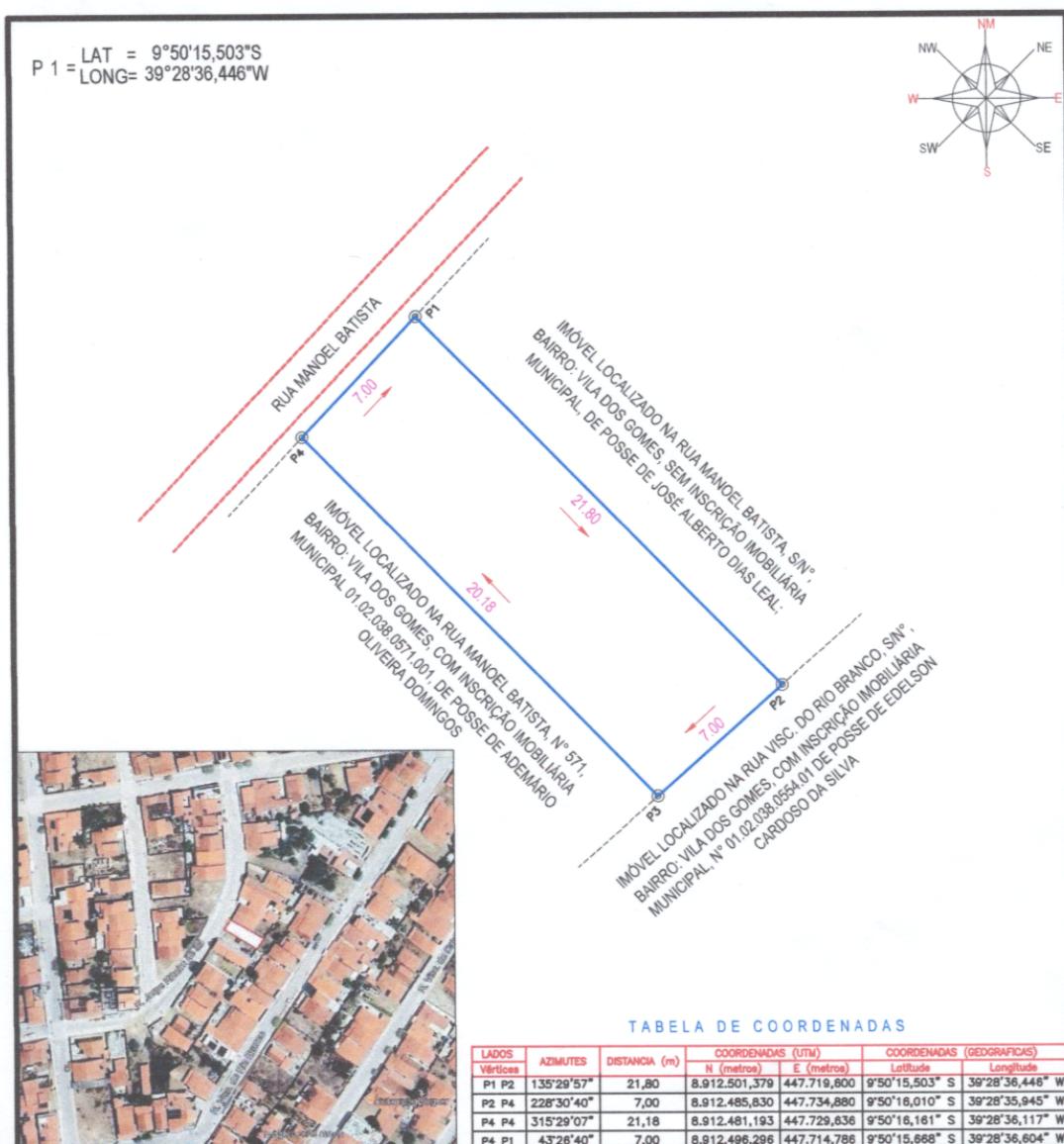
Luís Alberto de Souza Filho  
Presidente da CMRF

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba  
[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
 EF7E3EDD4FD75FAE5F379D8520885338

## Prefeitura Municipal de Uauá



WB SERVICOS TOPOGRAFICOS

RUA PAJEU Nº 120 BARRA: ALTO DO CONSELHEIRO UAUÁ - BA.  
EM FRENTE AO POSTO DE SAÚDE DO ALTO  
GEO, CADASTRO AMBIENTAL E LOTEAMENTOS  
Cel e ZAP: (74) 9996-0380  
www - BA  
bauá - BA

# LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO

**OBJETIVO:**

## DOCUMENTAÇÃO

PROPRIETÁRIA: ADEMÁRIO OLIVEIRA DOMINGOS - CPF: 015.275.725-28  
ASSINATURA: 

ANSWER

ENDEREÇO:  
RUA MANOEL BATISTA, N°578

MUNICIPIO:  
UAU

LEVANTAMENTO:

BAIRRO:  
VILA DOS GOMES

UF:

RESP. TECNICO

IMÓVEL:  
ÁREA URBANA

DISTRITO:  
SEDE

INSCE

SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS UTM  

 DATUM OFICIAL - SIRGAS2000  
 MERIDIANO CENTRAL 39° WGS  
 LATITUDE = 9°50'15,503" S  
 LONGITUDE = 39°28'36,446" W  
 UTM N = 8,912,501,379 m  
 UTM E = 447,719,600 m  
 Fator de Escala = 0,999633601  
 P1 Data = 09/04/2025  
 C = Convergência meridiana = 0°45'53,265"

ÁREA TOTAL:  
150,28 m<sup>2</sup>

PERÍMETRO:

ESCALA:  
1:250

DATA: 09/04/2025

DESENHO:  
DOUGLAS RAMOS



(74) 9 9962-0380

Engenheiro Civil  
CREA-SE 2716744992



(74) 9 9985-5225