

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0064/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0064/2019**, na modalidade alienação, outorga a **LÚCIO SÉRGIO DE MENEZES**, brasileiro, maior, capaz, casado, autônomo, RG nº 23.405.735-13 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 720.539.765-00, residente na Rua Pedro Lins Barreto, s/n, município de Ajustina, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.05.009.0130.001 e área de 400,00 m² (quatrocentos metros quadrados), sendo 20,00 m (vinte metros) de frente; 20,00 m (vinte metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50.199" Sul e Longitude: 39°29.068" Oeste; localizado na Rua São Paulo, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita Associação Uauaense dos Criadores de Caprinos e Ovinos; lateral esquerda: Associação Uauaense dos Criadores de Caprinos e Ovinos; frente: Rua São Paulo; e fundo: Parque de Exposições. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {612A3030-D379-4859-9ADA-C4A080108F39}



Prefeitura Municipal de Uauá



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
(74)99949 - 9475 - Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO - (QC) - LOTE 1

PROPRIETÁRIO(A): LÚCIO SÉRGIO DE MENEZES CPF:

MATRICULA: **MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

ÁREA(m²): 400,00 **PERÍMETRO (m):** 80

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: RUA SÃO PAULO

LESTE: ASSOCIAÇÃO DOS CRIADORES DE CAPRINOS E OVINOS - AUCCO - LOTE 8

SUL: PARQUE DE EXPOSIÇÕES

OESTE: ASSOCIAÇÃO DOS CRIADORES DE CAPRINOS E OVINOS - AUCCO - LOTE 2

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas **N 8.912.611,49m** e **E 446.867,35m**; deste segue confrontando com RUA SÃO PAULO no quadrante Nordeste, com azimute de **96°22'52,92"** por uma distância de 20,00m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.609,27m** e **E 446.887,22m**; deste segue confrontando com ASSOCIAÇÃO DOS CRIADORES DE CAPRINOS E OVINOS - AUCCO - LOTE 2 no quadrante Sudeste, com azimute de **186°22'52,92"** por uma distância de 20,00m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.589,39m** e **E 446.885,00m**; deste segue confrontando com PARQUE DE EXPOSIÇÕES no quadrante Sudoeste, com azimute de **276°22'52,92"** por uma distância de 20,00m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.591,61m** e **E 446.865,13m**; deste segue confrontando com ASSOCIAÇÃO DOS CRIADORES DE CAPRINOS E OVINOS - AUCCO - LOTE 8 no quadrante Noroeste, com azimute **6°22'52,92"** por uma distância de 20,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 400.00m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.


Edmilson Jonatas S. de Brito
Eng. Civil
CREA-BA 3000019819
RN: 0514653493

Uauá-Bahia, 07/01/2020

EDMILSON JONATAS S. BRITO

ENG.CIVIL - CREA:

Prefeitura Municipal de Uauá

