



Diário Oficial do **Município**

Prefeitura Municipal de Uauá

segunda-feira, 3 de agosto de 2026

Ano XIV - Edição nº 02661 | Caderno 1

Prefeitura Municipal de Uauá publica



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
C774147AA355E713346BD29DAFDF18E9

Prefeitura Municipal de Uauá

SUMÁRIO

- PUBLICAÇÃO - TÍTULOS DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



ESTADO DA BAHIA

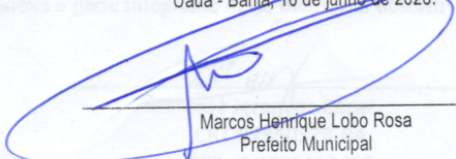
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0012/2026

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0012/2026, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **FERNANDES GONÇALVES DA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, casado, auxiliar de depósito, RG nº 09.006.032-67 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 005.230.125-78, filho de Joaquim José Domínio da Silva e Maria Conceição Gonçalves da Silva, residente na Rua Luiz Cardoso Da Silva, nº 103, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Luiz Cardoso Da Silva, nº 103, Centro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 247,30 m² (duzentos e quarenta e sete metros quadrados e trinta decímetros quadrados), sendo 10,41 m (dez metros e quarenta e um centímetros) de frente; 9,86 m (nove metros e oitenta e seis centímetros) de fundo; 24,44 m (vinte e quatro metros e quarenta e quatro centímetros) na lateral direita; e 24,41 m (vinte e quatro metros e quarenta e um centímetro) na lateral esquerda; no valor de R\$ 48.837,00 (quarenta e oito mil e oitocentos e trinta e sete reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 09°50'09,472580" S e Longitude 39°28'40,692241" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública - Rua Luiz Cardoso da Silva; Lateral Direita: imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, nº 507, Centro, com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.02.055.0113.001, de posse de Marcilon de Brito Silva; Lateral Esquerda: imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, nº 53, Centro, com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.02.055.0093.001, de posse de José Cardoso dos Santos; Fundo: imóvel localizado em Rua Projetada, s/n, Centro, sem Inscrição Imobiliária Municipal, de posse de Manoel Bispo Filho; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice F01, de coordenadas geográficas Longitude 39°28'40,692241" W e Latitude 09°50'09,472580" S, e coordenadas UTM N 8.912.686,4063 m e E 447.589,9923 m; deste, segue confrontando com o imóvel localizado na Rua Projetada, sem pavimentação, s/n, Bairro Centro, sem Inscrição Imobiliária Municipal, de posse de MANOEL BISPO FILHO, no azimuth de 92°18'21", por uma distância de 9,86 m, até o vértice F02, de coordenadas geográficas Longitude 39°28'40,368652" W e Latitude 09°50'09,485961" S, e coordenadas UTM N 8.912.686,0093 m e E 447.599,8492 m; deste, segue confrontando com o imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, nº 53, Bairro Centro, com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.02.055.0093.001, de posse de JOSÉ CARDOSO DOS SANTOS, no azimuth de 184°11'09", por uma distância de 24,41 m, até o vértice F03, de coordenadas geográficas Longitude 39°28'40,428293" W e Latitude 09°50'10,278642" S, e coordenadas UTM N 8.912.661,6613 m e E 447.598,0673 m; deste, segue confrontando com a Rua Luiz Cardoso da Silva, no azimuth de 272°18'21", por uma distância de 10,41 m, até o vértice F04, de coordenadas geográficas Longitude 39°28'40,769622" W e Latitude 09°50'10,264527" S, e coordenadas UTM N 8.912.662,0800 m e E 447.587,6700 m; deste, segue confrontando com o imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, nº 507, Bairro Centro, com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.02.055.0113.001, de posse de MARCILON DE BRITO SILVA, no azimuth de 5°27'12", por uma distância de 24,44 m, até o vértice F01, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro. Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de José Jeremias Cézar – Tec. Agrimensor (50578/TD CFT20403204381), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.02.055.0103.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 16 de junho de 2026.


Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito MunicipalPRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.brEste documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
C774147AA355E713346BD29DAFDF18E9

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0012/2026

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0012/2026, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **ADILSON CARDOSO DE OLIVEIRA**, brasileiro, maior, capaz, casado, empresário, portador do RG nº 348581807 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 378.047.665-72, filho de Joaquim Cardoso de Oliveira e Maria José Cardoso de Oliveira, residente na Rua Brandina Gonçalves da Silva, nº 177, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Brandina Gonçalves da Silva, nº 40, Centro, nesta cidade de Uauá, Estado da Bahia, com área total de 238,05 m² (duzentos e trinta e oito metros quadrados e cinco decímetros quadrados), sendo 7,41 m (sete metros e quarenta e um centímetros) de frente; 8,40 m (oito metros e quarenta centímetros) de fundo; 31,97 m (trinta e um metros e noventa e sete centímetros) na lateral esquerda; e 32,23 m (trinta e dois metros e vinte e três centímetros) na lateral direita; avaliada no valor de R\$ 67.817,00 (sessenta e sete mil e oitocentos e dezessete reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'22,698" S e Longitude: 39°28'50,090" W; com limites e confrontações seguintes: **FRENTE**: via pública - Rua Brandina Gonçalves da Silva; **LATERAL DIREITA**: imóvel de posse de Bárbara Menezes Neta, localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0050.001; imóvel de posse da Convenção Batista Baiana, localizado na Trv. Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0122.001; **LATERAL ESQUERDA**: imóvel de posse de Marluce da Silva Damião de Souza, localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0033.001; **FUNDO**: imóvel de posse de Francisco Duval Dantas, localizado na Av. Pedro Ribeiro, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0170.001; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas geográficas de Longitude 39°28'50,090" W e Latitude 9°50'22,698" S, e pelas coordenadas planas UTM L 447304,34m e S 8912279,81m; deste segue confrontando ao norte com a Rua Brandina Gonçalves da Silva, com azimute de 96°36'4" por uma distância de 7,41m, chega-se ao vértice P2, de coordenadas geográficas de Longitude 39°28'49,848" W e Latitude 9°50'22,726" S, e pelas coordenadas planas UTM L 447311,71m e S 8912278,95m; deste segue confrontando ao leste com imóvel de posse de Bárbara Menezes Neta, localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0050.001, com azimute de 189°8'9" por uma distância de 23,32m, chega-se ao vértice P3, de coordenadas geográficas de Longitude 39°28'49,970" W e Latitude 9°50'23,476" S, e pelas coordenadas planas UTM L 447308,00m e S 8912255,93m; deste segue confrontando ao norte com o mesmo confrontante anterior; com azimute de 98°52'27" por uma distância de 1,91m, chega-se ao vértice P4, de coordenadas geográficas de Longitude 39°28'49,908" W e Latitude 9°50'23,485" S, e pelas coordenadas planas UTM L 447309,89m e S 8912255,64m; deste segue confrontando ao leste com imóvel de posse da Convenção Batista Baiana, localizado na Trv. Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0122.001, com azimute de 187°57'40" por uma distância de 8,91m, chega-se ao vértice P5, de coordenadas geográficas de Longitude 39°28'49,950" W e Latitude 9°50'23,772" S, e pelas coordenadas planas UTM L 447308,65m e S 8912246,82m; deste segue confrontando ao sul com imóvel de posse de Francisco Duval Dantas, localizado na Av. Pedro Ribeiro, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0170.001, com azimute de 278°42'23" por uma distância de 8,40m, chega-se ao vértice P6, de coordenadas geográficas de Longitude 39°28'50,221" W e Latitude 9°50'22,698" S, e pelas coordenadas planas UTM L 447300,35m e S 8912279,81m; deste segue confrontando ao oeste com imóvel de posse de Marluce da Silva Damião de Souza, localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0033.001, com azimute de 7°10'32" por uma distância de 31,97m, chega-se ao vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.. Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Kaique da Silva Lôbo – CREA-BA 051693989-0/D, conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrição no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.02.024.0040.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 17 de julho de 2026.

Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
http://uaua.ba.gov.br (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

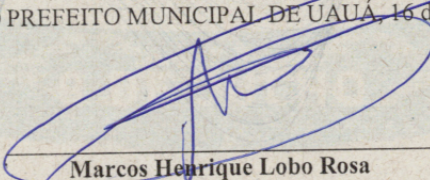
ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0012/2026

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017, e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana nº 0012/2026, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **FERNANDES GONÇALVES DA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, casado, auxiliar de depósito, RG nº 09.006.032-67 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 005.230.125-78, residente na Rua Luiz Cardoso Da Silva, nº 103, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Luiz Cardoso Da Silva, nº 103, Centro, nesta cidade de Uauá, Estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.02.055.0103.001 e área total de 247,30 m² (duzentos e quarenta e sete metros quadrados e trinta decímetros quadrados), sendo 10,41 m (dez metros e quarenta e um centímetros) de frente; 9,86 m (nove metros e oitenta e seis centímetros) de fundo; 24,44 m (vinte e quatro metros e quarenta e quatro centímetros) na lateral direita; e 24,41 m (vinte e quatro metros e quarenta e um centímetro) na lateral esquerda; no valor de R\$ 48.837,00 (quarenta e oito mil e oitocentos e trinta e sete reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 09°50'09,472580" S e Longitude: 39°28'40,692241" W; com limites e confrontações seguintes: Lateral Direita: imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, nº 507, Centro, com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.02.055.0113.001, de posse de Marcilon de Brito Silva; Lateral Esquerda: imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, nº 53, Centro, com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.02.055.0093.001, de posse de José Cardoso dos Santos; Frente: via pública - Rua Luiz Cardoso da Silva; e Fundo: imóvel localizado em Rua Projetada, s/n, Centro, sem Inscrição Imobiliária Municipal, de posse de Manoel Bispo Filho. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, às fls. 76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 16 de junho de 2026.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {FED94343-A2AF-4A96-8F3E-AFC6C5C56644}

Prefeitura Municipal de Uauá



RESP. TÉCNICO
JOSE JEREMIAS CEZAR
CRT N7350578/BA

JUCEZAR
CORRETO DE IMOVES
CRECI Nº 15.922



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL SOB. Nº 01.02.055.0103.001

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário(A):	FERNANDES GONÇALVES DA SILVA	CPF: 005.230.125-78
Propriedade:	Terreno	Área (m2): 247,30
Município/Uf:	Uauá-Bahia	Perímetro (m): 69,12
Endereço:	Rua Luíz Cardoso da Silva, nº 103	Bairro: Centro

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DE QUEM OLHA DA RUA PARA IMÓVEL

FRENTE - Rua Luíz Cardoso da Silva,

LADO DIREITO - Imóvel localizado na Rua Luíz Cardoso da Silva nº 53, Bairro Centro, Com Inscrição Imobiliária Municipal, 01.02.055.0093.001, de posse de JOSÉ CARDOSO DOS SANTOS.

LADO ESQUERDO - Imóvel localizado na Rua Luíz Cardoso da Silva nº 507, Bairro Centro, com Inscrição Imobiliária Municipal 01.02.055.0113.001, de posse de MARCILON DE BRITO SILVA.

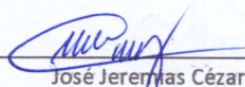
FUNDO - Imóvel localizado na Rua Projetada sem Pavimentação s/n, Bairro Centro, sem Inscrição Imobiliária Municipal, de posse de MANOEL BISPO FILHO.

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **F01**, de coordenadas em Longitude **39°28'40,692241"W**, Latitude **09°50'09,472580"S** e coordenadas em UTM N 8.912.686,4063m e E 447.589,9923m, deste, segue confrontando com **FUNDO** - Imóvel localizado na Rua Projetada sem Pavimento s/n, Bairro Centro, sem Inscrição Imobiliária Municipal de posse de MANOEL BISPO FILHO, no azimute de 92°18'21", na distância de 9,86 m; até o vértice **F02**, de coordenadas em Longitude **39°28'40,368652"W**, Latitude **09°50'09,485961"S** e coordenadas em UTM N 8.912.686,0093m e E 447.599,8492m, deste, segue confrontando com **LADO DIREITO** - Imóvel localizado na Rua Luíz Cardoso da Silva nº 53, Bairro Centro, Com Inscrição Imobiliária Municipal, 01.02.055.0093.001, de posse de JOSÉ CARDOSO DOS SANTOS. no azimute de 184°11'09", na distância de 24,41 m; até o vértice **F03**, de coordenadas em Longitude **39°28'40,428293"W**, Latitude **09°50'10,278642"S** e coordenadas em UTM N 8.912.661,6613m e E 447.598,0673m, deste, segue confrontando com Rua Luíz Cardoso Da Silva, no azimute de 272°18'21", na distância de 10,41 m; até o vértice **F04**, de coordenadas em Longitude **39°28'40,769622"W**, Latitude **09°50'10,264527"S** e coordenadas em UTM N 8.912.662,0800m e E 447.587,6700m, deste, segue confrontando com **LADO ESQUERDO** - Imóvel localizado na Rua Luíz Cardoso da Silva nº 507, Bairro Centro, com Inscrição Imobiliária Municipal 01.02.055.0113.001, de posse de MARCILON DE BRITO SILVA. no azimute de 5°27'12", na distância de 24,44 m, até o vértice **F01**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o perímetro de 69,12 m, determinando a **área total de 247,30 m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 39°00', fuso -24, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.


José Jeremias Cezar
CRT:97350578-BA
CFT nº 2605422425

engcezaragrimensura@gmail.com

(74)99981-9726

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
C774147AA355E713346BD29DAFDF18E9

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

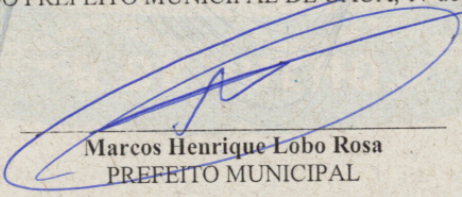
ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0026/2026

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017, e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana nº 0026/2026, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ADILSON CARDOSO DE OLIVEIRA**, brasileiro, maior, capaz, casado, empresário, portador do RG nº 348581807 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 378.047.665-72, residente na Rua Brandina Gonçalves da Silva, nº 177, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Brandina Gonçalves da Silva, nº 40, Centro, nesta cidade de Uauá, Estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.02.024.0040.001 e área total de 238,05 m² (duzentos e trinta e oito metros quadrados e cinco decímetros quadrados), sendo 7,41 m (sete metros e quarenta e um centímetros) de frente; 8,40 m (oito metros e quarenta centímetros) de fundo; 31,97 m (trinta e um metros e noventa e sete centímetros) na lateral esquerda; e 32,23 m (trinta e dois metros e vinte e três centímetros) na lateral direita; avaliada no valor de R\$ 67.817,00 (sessenta e sete mil e oitocentos e dezessete reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'22,698" S e Longitude: 39°28'50,090" W; com limites e confrontações seguintes: FRENTE: via pública - Rua Brandina Gonçalves da Silva; LATERAL DIREITA: imóvel de posse de Bárbara Menezes Neta, localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0050.001; imóvel de posse da Convenção Batista Baiana, localizado na Trv. Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0122.001; LATERAL ESQUERDA: imóvel de posse de Marluce da Silva Damião de Souza, localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0033.001; FUNDO: imóvel de posse de Francisco Duval Dantas, localizado na Av. Pedro Ribeiro, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0170.001. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, às fls. 76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 17 de julho de 2026.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {F7D7C758-C37D-4DC6-9C4A-BAD6363E0658}

Prefeitura Municipal de Uauá



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL SOB N°:

01.02.024.0040.001

MEMORIAL DESCRITIVO

ENGENHEIRO CIVIL

PROPRIETÁRIO: ADILSON CARDOSO DE OLIVEIRA

CPF: 378.047.665-72

ENDEREÇO: RUA BRANDINA GONÇALVES DA SILVA, 40, CENTRO, UAUÁ-BA REGIÃO: ZONA URBANA

MUNICÍPIO-UF: UAUÁ – BA PROPRIEDADE: TERRENO ÁREA (m²): 238,05 PERÍMETRO (m): 81,92

FRENTE - NORTE: Rua Brandina Gonçalves da Silva;

DIREITA - LESTE: imóvel de posse de Bárbara Menezes Neta, localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0050.001;

imóvel de posse da Convenção Batista Baiana, localizado na Trv. Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0122.001;

ESQUERDA - OESTE: imóvel de posse de Marluce da Silva Damião de Souza, localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0033.001;

FUNDO – SUL: imóvel de posse de Francisco Duval Dantas, localizado na Av. Pedro Ribeiro, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0170.001.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas geográfica de Longitude **39°28'50,090" W** e Latitude **9°50'22,698" S**, e pelas coordenadas planas UTM L **447304,34m** e S **8912279,81m**; deste segue confrontando ao norte com a Rua Brandina Gonçalves da Silva, com azimute de **96°36'4"** por uma distância de **7,41m**, chega-se ao vértice **P2**, de coordenadas geográfica de Longitude **39°28'49,848" W** e Latitude **9°50'22,726" S**, e pelas coordenadas planas UTM L **447311,71m** e S **8912278,95m**; deste segue confrontando ao leste com imóvel de posse de Bárbara Menezes Neta, localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0050.001, com azimute de **189°8'9"** por uma distância de **23,32m**, chega-se ao vértice **P3**, de coordenadas geográfica de Longitude **39°28'49,970" W** e Latitude **9°50'23,476" S**, e pelas coordenadas planas UTM L **447308,00m** e S **8912255,93m**; deste segue confrontando ao norte com o mesmo confrontante anterior; com azimute de **98°52'27"** por uma distância de **1,91m**, chega-se ao vértice **P4**, de coordenadas geográfica de Longitude **39°28'49,908" W** e Latitude **9°50'23,485" S**, e pelas coordenadas planas UTM L **447309,89m** e S **8912255,64m**; deste segue confrontando ao leste com imóvel de posse da Convenção Batista Baiana, localizado na Trv. Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0122.001, com azimute de **187°57'40"** por uma distância de **8,91m**, chega-se ao vértice **P5**, de coordenadas geográfica de Longitude **39°28'49,950" W** e Latitude **9°50'23,772" S**, e pelas coordenadas planas UTM L **447308,65m** e S **8912246,82m**; deste segue confrontando ao sul com imóvel de posse de Francisco Duval Dantas, localizado na Av. Pedro Ribeiro, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0170.001, com azimute de **278°42'23"** por uma distância de **8,40m**, chega-se ao vértice **P6**, de coordenadas geográfica de Longitude **39°28'50,221" W** e Latitude **9°50'22,698" S**, e pelas coordenadas planas UTM L **447300,35m** e S **8912279,81m**; deste segue confrontando ao oeste com imóvel de posse de Marluce da Silva Damião de Souza, localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, s/n, Centro, com cadastro de inscrição imobiliária municipal de nº 01.02.024.0033.001, com azimute de

KAIQUE LÔBO

ENG. CIVIL

CREA-BA 051693989-0



kaiquebo.engcivil@gmail.com



(74) 9 9986.7567

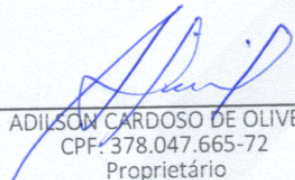
Prefeitura Municipal de Uauá

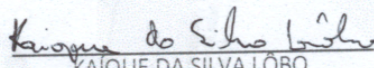


ENGENHEIRO CIVIL
7°10'32"

por uma distância de **31,97m**, chega-se ao vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de **81,92m** e perfazendo a área de **238,05m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no **Sistema UTM**, referenciadas ao meridiano Central **39WGr**, tendo como **Datum** o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM.

Uauá, 05/05/2026.

* 
ADILSON CARDOSO DE OLIVEIRA
CPF: 378.047.665-72
Proprietário


KAÍQUE DA SILVA LÔBO
CREA-BA 051693989-0/D
Responsável Técnico

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

ÁREA	PERÍMETRO	ÁZIMUTE	DISTÂNCIA
Área 1	81,92m	315°	31,97m
Área 2	81,92m	315°	31,97m
Área 3	81,92m	315°	31,97m
Área 4	81,92m	315°	31,97m
Área 5	81,92m	315°	31,97m
Área 6	81,92m	315°	31,97m
Área 7	81,92m	315°	31,97m
Área 8	81,92m	315°	31,97m
Área 9	81,92m	315°	31,97m
Área 10	81,92m	315°	31,97m

RUA BRANCO GONÇALVES DA SILVA - 35, CENTRO
UUAUÁ - BAHIA
01-25224-0040-004

KAÍQUE LÔBO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-BA 051693989-0

KAÍQUE LÔBO
ENG. CIVIL
CREA-BA 051693989-0

kaikelobo.engcivil@gmail.com
(74) 9 9986.7567

