

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

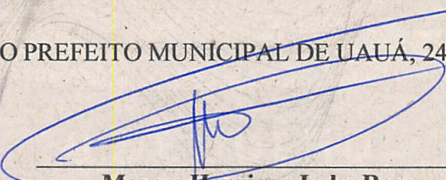
TÍTULO Nº0043/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0043/2021**, na modalidade alienação, outorga a **BIANCA FONTES NUNES DOS SANTOS**, brasileira, maior, capaz, casada, empresária, RG nº 07.463.620-05 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 822.512.665-34, residente na Rua 1º de Maio, nº 227, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.036.0441.001 e área de 316,54 m<sup>2</sup> (trezentos e dezesseis metros e cinquenta e quatro centímetros quadrados), sendo 12,20 m (doze metros e vinte centímetros) de frente; 12,00 m (doze metros) de fundo; 26,18 m (vinte e seis metros e dezoito centímetros) na lateral direita; e 26,18 m (vinte e seis metros e dezoito centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 50.236,16 (cinquenta mil e duzentos e trinta e seis reais e dezesseis centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,632" Sul e Longitude: 39°28'40,637" Oeste; localizado na Rua 1º de Maio, nº 227, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Maria Raimunda de Santana; lateral esquerda: Maurícia Loiola da Silva; frente: Rua 1º de Maio; e fundo: José Ferreira Filho e Maria de Lourdes de Almeida. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de fevereiro de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {6257972A-77F6-482A-AF57-AFC0D4AD4F21}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** BIANCA FONTES NUNES DOS SANTOS      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO      **ÁREA (M2):** 316,54  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **PERÍMETRO (m):** 76,56  
**ENDEREÇO:** RUA 1º DE MAIO, CENTRO

### Limites e Confrontações:

- Frente: RUA 1º DE MAIO;
- Direita: MARIA RAIMUNDA DE SANTANA;
- Esquerda: MAURICIA LOIOLA DA SILVA;
- Fundo: MARIA DE LOURDES DE ALMEIDA E JOSE FERREIRA FILHO.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.128,672m** e **E 447.592,471m** e de **Latitude 9°50'27,632"** Sul e **Longitude 39°28'40,637"** Oeste; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA DE LOURDES DE ALMEIDA E JOSE FERREIRA FILHO, com azimute de **94°13'57"** por uma distância de **12,00m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.127,786m** e **E 447.604,440m**; deste segue confrontando com a propriedade de MAURICIA LOIOLA DA SILVA, com azimute de **186°18'02"** por uma distância de **26,18m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.101,768m** e **E 447.601,567m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA 1º DE MAIO, com azimute de **274°14'28"** por uma distância de **12,20m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.102,670m** e **E 447.589,400m**; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA RAIMUNDA DE SANTANA, com azimute de **6°44'04"** por uma distância de **26,18m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de **76,56 m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

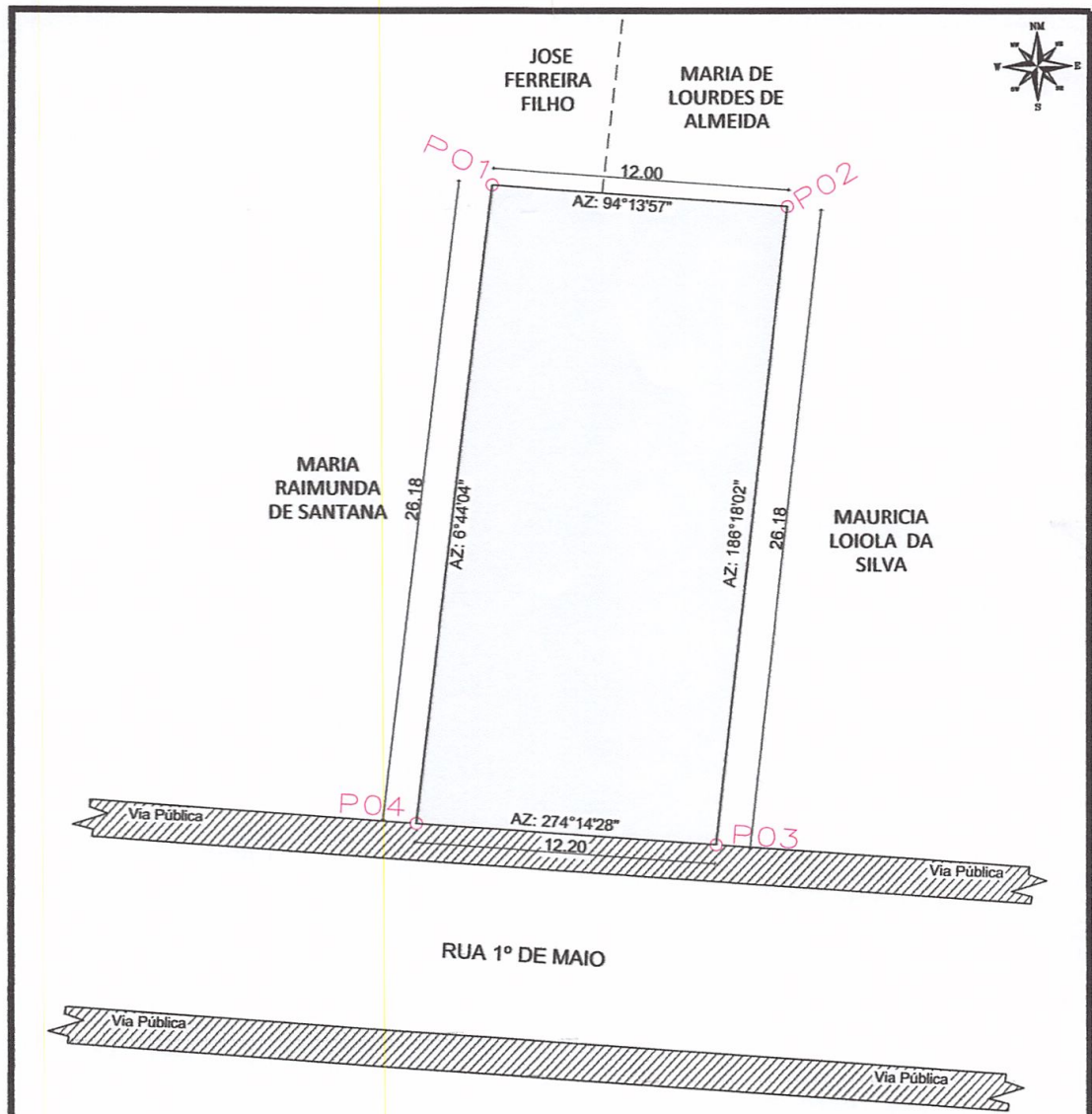
Uauá, 09/12/2020.

BIANCA FONTES NUNES DOS SANTOS  
CPF: 822.512.665-34

Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA nº 271674499-8

# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.912.128,672	447.592,471	12,00
P2	8.912.127,786	447.604,440	26,18
P3	8.912.101,768	447.601,567	12,20
P4	8.912.102,670	447.589,400	26,18

**Isaque do Vale F. Silva**  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 Engenheiro Civil  
 CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
 CREA: nº 271674499-8

Imovel: RUA 1º DE MAIO, 227, CENTRO  
 Proprietário(a): BIANCA FONTES NUNES DOS SANTOS  
 CPF: 822.512.665-34  
 Município/UF: UAUÁ - BAHIA

**VALE ENGENHARIA**  
 (74) 9 9964-1893

PROPRIETÁRIO  
 BIANCA FONTES NUNES DOS SANTOS  
 CPF Nº: 822.512.665-34

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 316,54m²	PERÍMETRO: 76,56	DESENHO: ISAQUE	DATA: 09/12/2020	FOLHA: A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM		Datum: SIRGAS2000		M.C -39Wgr Fuso: 24L	

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0044/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0044/2021**, na modalidade alienação, outorga a **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente na Rua Almirante Custódio de Melo, Condomínio Terra dos Sonhos – Country Club, município de Juazeiro, estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.05.009.0044.001 e área de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 09°50'11,55" Sul e Longitude: 39°29'07,51" Oeste; localizado na Rua São Paulo, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Cristiane Dias Almeida; lateral esquerda: Ivanilson Gomes Gonçalves; frente: Rua São Paulo; e fundo: Aucco - Associação Uauaense de Caprinos e Ovinos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de março de 2021.

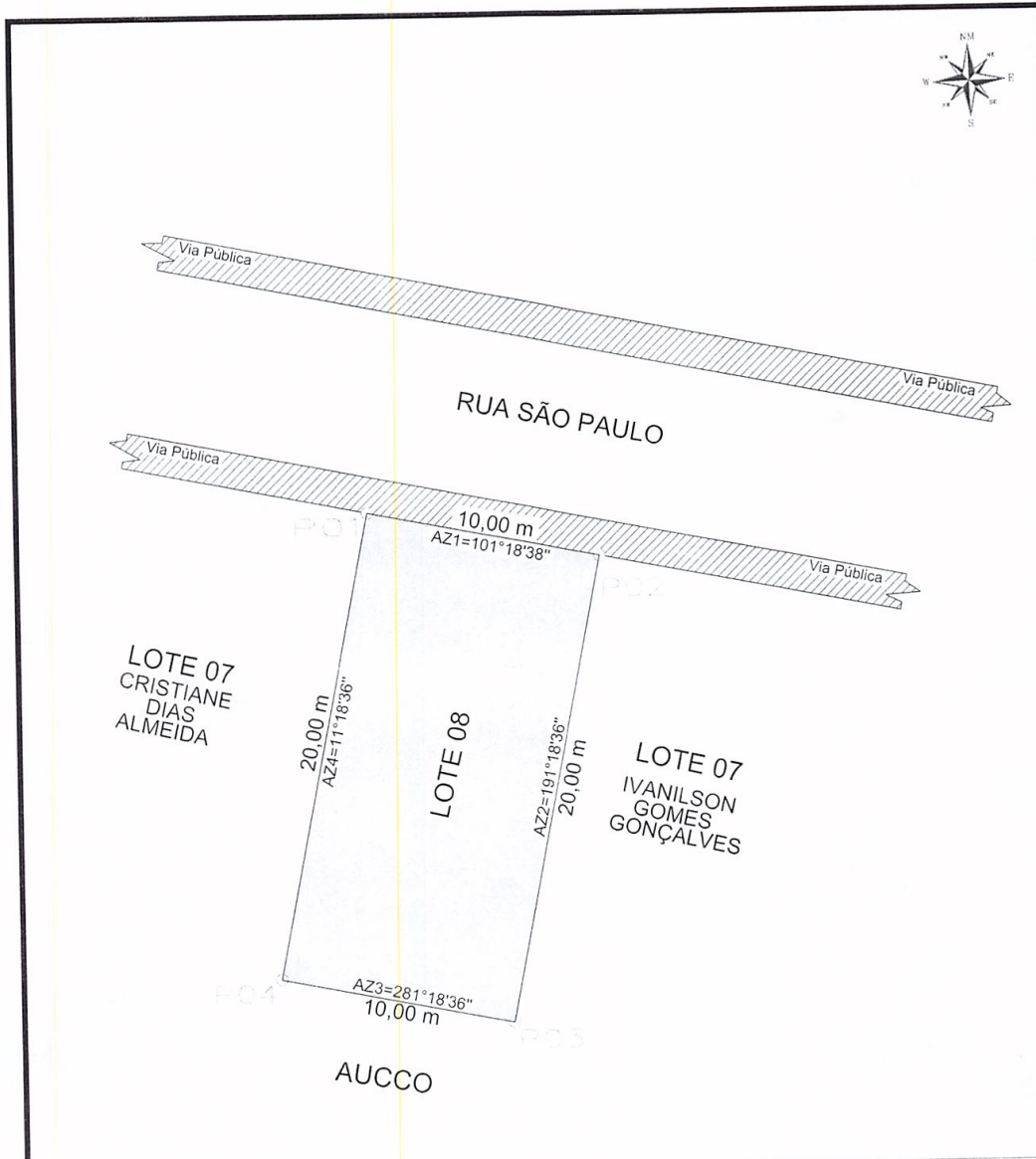
  
\_\_\_\_\_  
**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {BB1B3873-D317-454C-852E-D73BA4E4AB67}





# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

VÉRTICE	COORDENADAS			DIST(m)
	NORTE	ESTE		
P1	8.912.621,393	446.773,034		10,00
P2	8.912.619,432	446.782,840		20,00
P3	8.912.599,820	446.778,917		10,00
P4	8.912.601,782	446.769,112		20,00

Endereço: RUA SÃO PAULO, QUADRA C, LOTE 08, CENTRO  
 Proprietária: CRISTIANE DIAS ALMEIDA  
 CPF: 021.556.845-17      Insc. Imobiliária: 01.05.009.0044.001  
 Município/UF: UAUÁ - BAHIA

**Isaque do Vale F. Silva**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA-SE 271674499-8**  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
 CREA: nº 271674499-8

*Cristiane Dias Almeida*  
 CRISTIANE DIAS ALMEIDA  
 CPF Nº: 021.556.845-17  
 PROPRIETÁRIO

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 200,00 m²	PERÍMETROS: 60,00 m	DESENHISTA: ISAQUE DO VALE	DATA: / /	FOLHA: A4 01 / 001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM		Datum: SIRGAS2000		M.C -39Wgr Fuso: 24L	

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA


TÍTULO Nº0045/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0045/2021**, na modalidade alienação, outorga a **ALISSON GONÇALVES DE MORAIS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, supervisor, RG nº 922939489 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 976.849.295-34, residente na Rua Bela Vista, s/n, Bairro Vila dos Gomes, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.039.0111.001 e área de 265,60 m<sup>2</sup> (duzentos e sessenta e cinco metros e sessenta centímetros quadrados), sendo 20,00 m (vinte metros) de frente; 19,00 m (dezenove metros) de fundo; 14,30 m (quatorze metros e trinta centímetros) na lateral direita; e 13,00 m (treze metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'13.45" Sul e Longitude: 39°28'36.18" Oeste; localizado na Rua Bela Vista, s/n, Bairro Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rua Manoel Batista; lateral esquerda: Lourdes Romão Damasceno; frente: Rua Bela Vista; e fundo: Glória Maria de Jesus. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

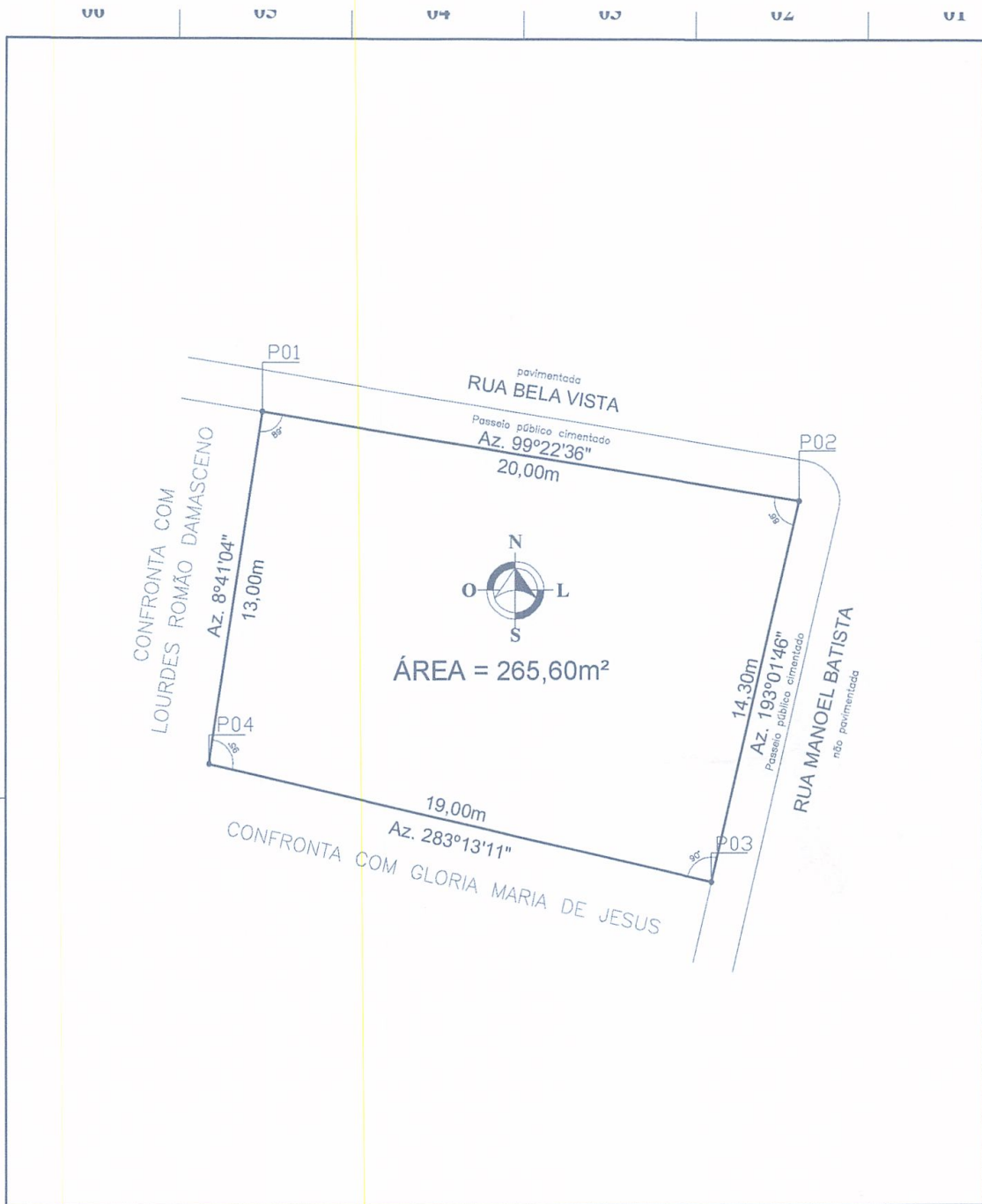
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de março de 2021.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {55E2CDA6-C2DE-45D3-8F07-3D0D307F35AD}



# Prefeitura Municipal de Uauá



REVISÃO	DATA	DESENHADO	REVISADO	FOLHA:
00 - APRESENTAÇÃO INICIAL	15/08/16	DANIEL	DANIEL	<b>LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO ÚNICA</b>
01 - ATUALIZAÇÃO 2017	11/09/17	DANIEL	DANIEL	
02 - ATUALIZAÇÃO 2020	03/04/20	DANIEL	DANIEL	
03 - ATUALIZAÇÃO DOS CONFRONTANTES	09/03/21	DANIEL	DANIEL	

<b>OLIVA</b> arquitetura & consultoria imobiliária avenida pedro ribeiro, 40 - centro - uauá/BA email: d.vanetti2709@gmail.com (74) 9 9956 2185	ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO LOCAL: RUA BELA VISTA, S/Nº BAIRRO: VILA DOS GOMES - UAUÁ/BA INSCRIÇÃO: 01.02.039.0111.001 REQUERENTE: ALISSON GONÇALVES DE MORAIS CEP: 48950 - 000 CAT. USO: RESIDENCIAL
---	---

LEVANTADO: FRANCISCARDO DATA: 12/04/2016 DESENHADO: DANIEL DATA: 15/08/2016 REVISADO: DANIEL DATA: 09/03/2021	ESTE DESENHO FAZ PARTE DE UM PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICIPATIVO DE INTERESSE COM O USUÁRIO MUNICIPAL 440/2016 REGULAMENTADA PELO DECRETO 444/2016. POR FAVOR, NÃO ALTERAR NEM OMITIR NENHUMA DAS INFORMAÇÕES NESTE CONTORNO PARA EVITAR FURTIVAS SANÇÕES QUE SE CESTIVAM.	ESCALA: 1/200 DESENHO Nº: RF019LTLUN REVISÃO: 03	ALISSON GONÇALVES DE MORAIS REQUERENTE	ARQUITETO DANIEL VANETTI - CAU: A25702-8 AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO
--	---	--	---	--



# Prefeitura Municipal de Uauá

**OLIVA**

ARQUITETURA URBANISMO CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

## MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:  
**01.02.039.0111.001**

**Requerente:** ALISSON GONÇALVES DE MORAIS  
**CPF:** 976.849.295-34

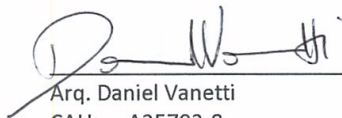
<b>Propriedade:</b> Imóvel residencial	<b>Área do terreno:</b> 265,60m <sup>2</sup> .
<b>Endereço:</b> Rua Bela Vista, s/nº Município de Uauá/BA	<b>Área construída:</b> 0,00m <sup>2</sup> . <b>Data:</b> 09/03/2021.

### Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: RUA MANOEL BATISTA
- Lado Esquerdo: LOURDES ROMÃO DAMASCENO
- Fundo: GLORIA MARIA DE JESUS
- Frente: RUA BELA VISTA

### Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua Bela Vista, s/nº no município de Uauá/BA, com Latitude 9º50'13,45" e Longitude 39º28'36,18" referenciada ao meridiano central 39ºWGr, medindo 20,00m (vinte metros) de frente por 19,00m (dezenove metros) de fundo; 13,00m (treze metros) da frente ao fundo do lado esquerdo e 14,30m (quatorze metros e trinta centímetros) da frente ao fundo do lado direito; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 447 717,43 e Norte 8912 577,29 de onde segue por 20,00m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 447 737,16 e Norte 8912 574,03 confrontando neste trecho com a RUA BELA VISTA onde deflete à direita com ângulo de 86º e segue por 14,30m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 447 733,94 e Norte 8912 560,10 confrontando neste trecho com RUA MANOEL BATISTA, onde deflete à direita com ângulo de 90º e segue por 19,00m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 447 715,47 e Norte 8912 564,44 confrontado neste trecho com GLORIA MARIA DE JESUS, onde deflete à direita com ângulo de 95º e segue por 13,00m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando neste trecho com LOURDES ROMÃO DAMASCENO, encerrando assim o perímetro de 66,30m e área de 265,60m<sup>2</sup>.

  
Arq. Daniel Vanetti  
CAU: A25702-8  
Uauá, 09 de março de 2021.

  
ALISSON GONÇALVES DE MORAIS  
Requerente

Rua José Borges Ribeiro, 66 | Serra da Canabrava | Uauá | BA | CEP 48950 000 | CNPJ 17.721.393/0001-25  
Elisângela Oliveira | Corretora | (74) 9 9956 2185 | elisan\_enric@hotmail.com  
Daniel Vanetti | Arquiteto | (74) 9 9956 2185 | d.vanetti2706@gmail.com

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0046/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0046/2021**, na modalidade alienação, outorga a **MÁRCIO CARDOSO BARÃO**, brasileiro, maior, capaz, casado, técnico de enfermagem, RG nº 05697633230 DETRAN/BA, inscrito no CPF sob o nº 949.453.305-49, residente na Rua Belo Monte, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.016.0302.001 e área de 131,52 m<sup>2</sup> (cento e trinta e um metros e cinquenta e dois centímetros quadrados), sendo 9,00 m (nove metros) de frente; 8,00 m (oito metros) de fundo; 15,50 m (quinze metros e cinquenta centímetros) na lateral direita; e 15,50 m (quinze metros e cinquenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 12.844,77 (doze mil e oitocentos e quarenta e quatro reais e setenta e sete centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'33,784" Sul e Longitude: 39°29'15,136" Oeste; localizado na Rua Belo Monte, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de UauáUauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Ana Clesia Ribeiro dos Santos Alves; lateral esquerda: Magno Robério Ribeiro Coelho; frente: Rua Belo Monte; e fundo: Aduilson Gomes de Matos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 25 de março de 2021.

**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {40445CC1-7A6B-49A3-AD48-DB484B83F5B5}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** MARCIO CARDOSO BARÃO  
**PROPRIEDADE:** TERRENO  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia  
**ENDEREÇO:** RUA BELO MONTE, S/Nº  
**BAIRRO:** ALTO DO CONSELHEIRO

**DISTRITO:** ZONA URBANA  
**ÁREA (M2):** 131,52  
**PERÍMETRO (m):** 48,00

### Limites e Confrontações:

- Frente: RUA BELO MONTE;
- Direita: ANA CLESIA RIBEIRO DOS SANTOS ALVES;
- Esquerda: MAGNO ROBERIO RIBEIRO COELHO;
- Fundo: ADUILSON GOMES DE MATOS.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

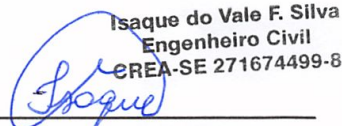
Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.911.938,232m** e **E 446.541,955m** e Latitude **9°50'33,784"** Sul e Longitude **39°29'15,136"** Oeste; deste segue confrontando com a propriedade de ANA CLESIA RIBEIRO DOS SANTOS ALVES, com azimute de **102°49'34"** por uma distância de **15,50m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.911.934,790m** e **E 446.557,073m**; deste segue confrontando com a propriedade de ADUILSON GOMES DE MATOS, com azimute de **187°49'53"** por uma distância de **8,00m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.911.926,865m** e **E 446.555,983m**; deste segue confrontando com a propriedade de MAGNO ROBERIO RIBEIRO COELHO, com azimute de **279°06'26"** por uma distância de **15,49m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.911.929,318m** e **E 446.540,684m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA BELO MONTE, com azimute **8°07'10"** por uma distância de **9,00m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de **48,00 m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 03/03/2021.

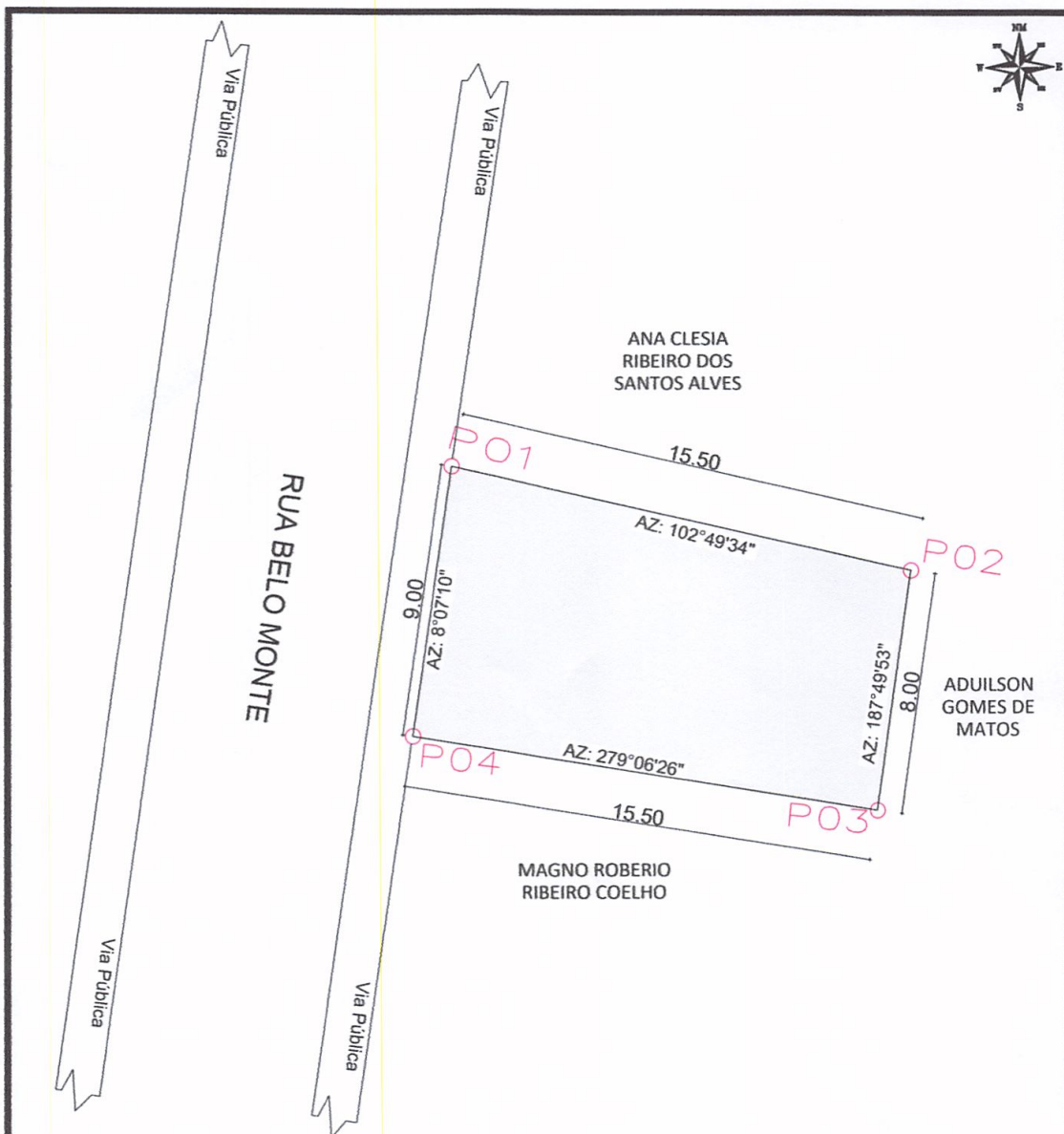


MARCIO CARDOSO BARAO  
CPF: 949.453.305-49

  
Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA nº 271674499-8


# Prefeitura Municipal de Uauá




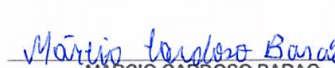
## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.911.938,232	446.541,955	15,50
P2	8.911.934,790	446.557,073	8,00
P3	8.911.926,865	446.555,983	15,50
P4	8.911.929,318	446.540,684	9,00

Imóvel: <b>RUA BELO MONTE, S/Nº, ALTO DO CONSELHEIRO</b>		 VALE ENGENHARIA (74) 9 9964-1893
Proprietário(a): <b>MARCIO CARDOSO BARAO</b>		
CPF: <b>949.453.305-49</b>	RG: <b>09465883-84 SSP/BA</b>	
Município/UF: <b>UAUÁ - BAHIA</b>	Bairro: <b>ALTO DO CONSELHEIRO</b>	

RESPONSÁVEL TÉCNICO  <b>ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA</b> Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8		PROPRIETÁRIO  <b>MARCIO CARDOSO BARAO</b> CPF Nº: 949.453.305-49	
---	--	---	--

ESCALA 1:300	ÁREAS 131,52 m²	PERÍMETRO 48,00 m	DESENHO ISAQUE	DATA 03/03/2021	FOLHA A4 01/001
-----------------	--------------------	----------------------	-------------------	--------------------	--------------------

SISTEMA GEODÉSICO: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0047/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0047/2021**, na modalidade alienação, outorga a **KÁTIA SILENE GONÇALVES CARDOSO DA SILVA**, brasileira, maior, capaz, solteira, professora, RG nº 08.816.158-70 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 800.306.375-20, residente na Rua Seu Anísio, nº 26, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.019.0167.001 e área de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'32,45" Sul e Longitude: 39°29'19,58" Oeste; localizado na Rua Joaquim Macambira, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Maria Cecília Gonçalves Cardoso; lateral esquerda: José Wilson Ferreira da Silva; frente: Rua Joaquim Macambira; e fundo: Josué Borges. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 26 de março de 2021.

  
**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {311CF302-D732-474E-A680-6D12428889A5}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

### MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: KATIA SILENE GONÇALVES CARDOSO DA SILVA    BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO  
PROPRIEDADE: TERRENO    ÁREA (M2): .200,00  
MUNICÍPIO-UF: UAUÁ – BAHIA    PERÍMETRO (m): 60,00  
ENDEREÇO: RUA JOAQUIM MACAMBIRA

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Lado Direito: Maria Cecilia Gonçalves Cardoso  
Lado Esquerdo: José Wilson Ferreira da Silva  
Fundo: Josué Borges  
Frente: Rua Joaquim Macambira

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco *P01*, situado no limite com *WILSON FERREIRA*, definido pela coordenada geográfica de Latitude *9°50'32,45" Sul* e Longitude *39°29'19,58" Oeste*, Datum *SIRGAS2000* e pela coordenada plana UTM *8.911.979,106* m Norte e *446.406,376* m Leste, referida ao meridiano central *39° WGr*; deste, confrontando neste trecho com *WILSON FERREIRA*, seguindo com distância de *20,000* m e azimute plano de *98°14'20"* chega-se ao marco *P02*, deste confrontando neste trecho com *RUA JOAQUIM MACAMBIRA*, seguindo com distância de *10,000* m e azimute plano de *179°46'04"* chega-se ao marco *P03*, deste confrontando neste trecho com *MARIA CECILIA GONÇALVES CARDOSO*, seguindo com distância de *20,000* m e azimute plano de *278°14'20"* chega-se ao marco *P04*, deste confrontando neste trecho com *JOSUÉ BORGES*, seguindo com distância de *10,000* m e azimute plano de *359°46'04"* chega-se ao marco *P01*, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 02/02/2021.

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Gabriel C. Lobo de Macedo  
Engenheiro Civil  
CREA-BA Nº051977333-0

# Prefeitura Municipal de Uauá

