

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0043/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0043/2021**, na modalidade alienação, outorga a **BIANCA FONTES NUNES DOS SANTOS**, brasileira, maior, capaz, casada, empresária, RG nº 07.463.620-05 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 822.512.665-34, residente na Rua 1º de Maio, nº 227, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.036.0441.001 e área de 316,54 m² (trezentos e dezesseis metros e cinquenta e quatro centímetros quadrados), sendo 12,20 m (doze metros e vinte centímetros) de frente; 12,00 m (doze metros) de fundo; 26,18 m (vinte e seis metros e dezoito centímetros) na lateral direita; e 26,18 m (vinte e seis metros e dezoito centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 50.236,16 (cinquenta mil e duzentos e trinta e seis reais e dezesseis centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,632" Sul e Longitude: 39°28'40,637" Oeste; localizado na Rua 1º de Maio, nº 227, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Maria Raimunda de Santana; lateral esquerda: Maurícia Loiola da Silva; frente: Rua 1º de Maio; e fundo: José Ferreira Filho e Maria de Lourdes de Almeida. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de fevereiro de 2021.

A blue ink signature of Marcos Henrique Lobo Rosa is enclosed within a blue oval. Below the oval, his name is printed in a black font.
Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {6257972A-77F6-482A-AF57-AFC0D4AD4F21}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRIPTIVO

PROPRIETÁRIO: BIANCA FONTES NUNES DOS SANTOS
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia
ENDEREÇO: RUA 1º DE MAIO, CENTRO

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M2): 316,54
PERÍMETRO (m): 76,56

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA 1º DE MAIO;
- Direita: MARIA RAIMUNDA DE SANTANA;
- Esquerda: MAURICIA LOIOLA DA SILVA;
- Fundo: MARIA DE LOURDES DE ALMEIDA E JOSE FERREIRA FILHO.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N **8.912.128,672m** e E **447.592,471m** e de Latitude **9°50'27,632"** Sul e Longitude **39°28'40,637"** Oeste; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA DE LOURDES DE ALMEIDA E JOSE FERREIRA FILHO, com azimute de **94°13'57"** por uma distância de 12,00m até o vértice **P02**, de coordenadas N **8.912.127,786m** e E **447.604,440m**; deste segue confrontando com a propriedade de MAURICIA LOIOLA DA SILVA, com azimute de **186°18'02"** por uma distância de 26,18m até o vértice **P03**, de coordenadas N **8.912.101,768m** e E **447.601,567m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA 1º DE MAIO, com azimute de **274°14'28"** por uma distância de 12,20m até o vértice **P04**, de coordenadas N **8.912.102,670m** e E **447.589,400m**; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA RAIMUNDA DE SANTANA, com azimute **6°44'04"** por uma distância de 26,18m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 76,56 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 09/12/2020.

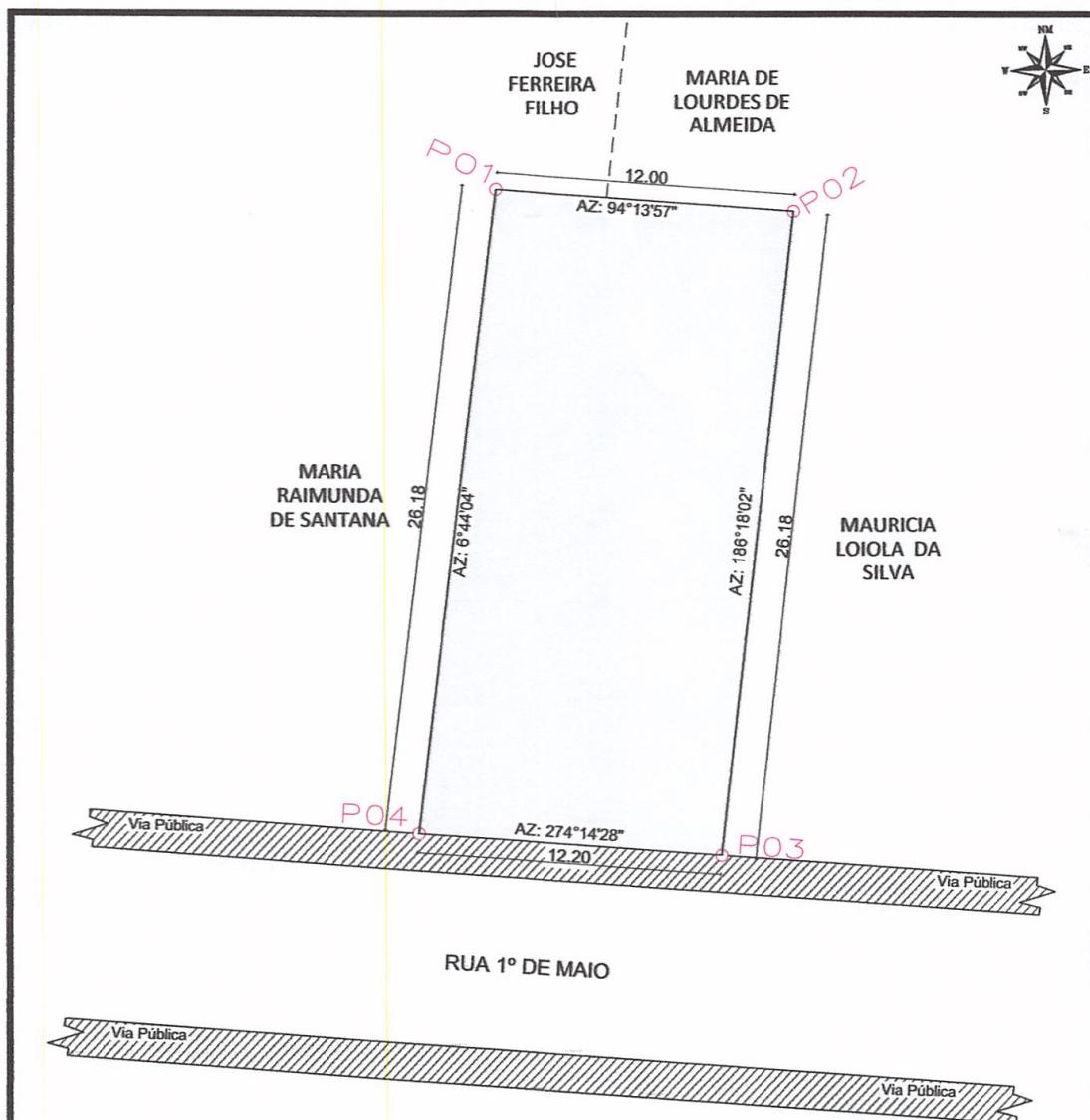
Isaque do Vale F. Silva
 Engenheiro Civil
 CREA-SE 271674499-8



BIANCA FONTES NUNES DOS SANTOS
 CPF: 822.512.665-34

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
 CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.912.128,672	447.592,471	12,00
P2	8.912.127,786	447.604,440	26,18
P3	8.912.101,768	447.601,567	12,20
P4	8.912.102,670	447.589,400	26,18

Isaque do Vale F. Silva
 RESPONSÁVEL TÉCNICO
 Engenheiro Civil
 CREA-SE 271674499-8
 (Assinatura)

Isaque do Vale Ferreira Silva
 CREA: nº 271674499-8

Proprietário:
 BIANCA FONTES NUNES DOS SANTOS
 CPF: 822.512.665-34
 Município/UF: UAUÁ - BAHIA

Proprietário:
 BIANCA FONTES NUNES DOS SANTOS
 CPF Nº: 822.512.665-34
 (Assinatura)

ESCALA: 1:250 | ÁREAS: 316,54m² | PERÍMETRO: 76,56 | DESENHO: ISAAQUE | DATA: 09/12/2020 | FOLHA: A4 01 001

SISTEMA GEODESICO: Coordenada: UTM | Datum: SIRGAS2000 | M.C -39Wgr | Fuso: 24L

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
 C128DB4FAFE40AECDF205602E573D9C9

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0044/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0044/2021**, na modalidade alienação, outorga a **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente na Rua Almirante Custódio de Melo, Condomínio Terra dos Sonhos – Country Club, município de Juazeiro, estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.05.009.0044.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 09°50'11,55" Sul e Longitude: 39°29'07,51" Oeste; localizado na Rua São Paulo, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Cristiane Dias Almeida; lateral esquerda: Ivanilson Gomes Gonçalves; frente: Rua São Paulo; e fundo: Aucco - Associação Uauaense de Caprinos e Ovinos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de março de 2021.

A blue ink signature of Marcos Henrique Lobo Rosa, followed by his title.
Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {BB1B3873-D317-454C-852E-D73BA4E4AB67}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRIPTIVO

PROPRIETÁRIA: CRISTIANE DIAS ALMEIDA
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: UAUÁ-BAHIA
ENDEREÇO: RUA SÃO PAULO, S/Nº, CENTRO, LOTE 08, QUADRA C

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M2): 200,00
PERÍMETRO (m): 60,00

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: RUA SÃO PAULO;
- Direita: LOTE 09 (CRISTIANE DIAS ALMEIDA);
- Esquerda: LOTE 07 (IVANILSON GOMES GONÇALVES);
- Fundo: AUCCO.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.621,393m** e **E 446.773,034m**, de Latitude **09°50'11,55"Sul** e Longitude **39°29'07,51" Oeste**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA SÃO PAULO, com azimute de **101°18'38"** por uma distância de 10,00m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.619,432m** e **E 446.782,840m**; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 07 (IVANILSON GOMES GONÇALVES), com azimute de **191°18'36"** por uma distância de 20,00m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.599,820m** e **E 446.778,917m**; deste segue confrontando com a propriedade de AUCCO, com azimute de **281°18'36"** por uma distância de 10,00m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.601,782m** e **E 446.769,112m**; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 09 (CRISTIANE DIAS ALMEIDA), com azimute **11°18'36"** por uma distância de 20,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 60,00 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 06/01/2021.

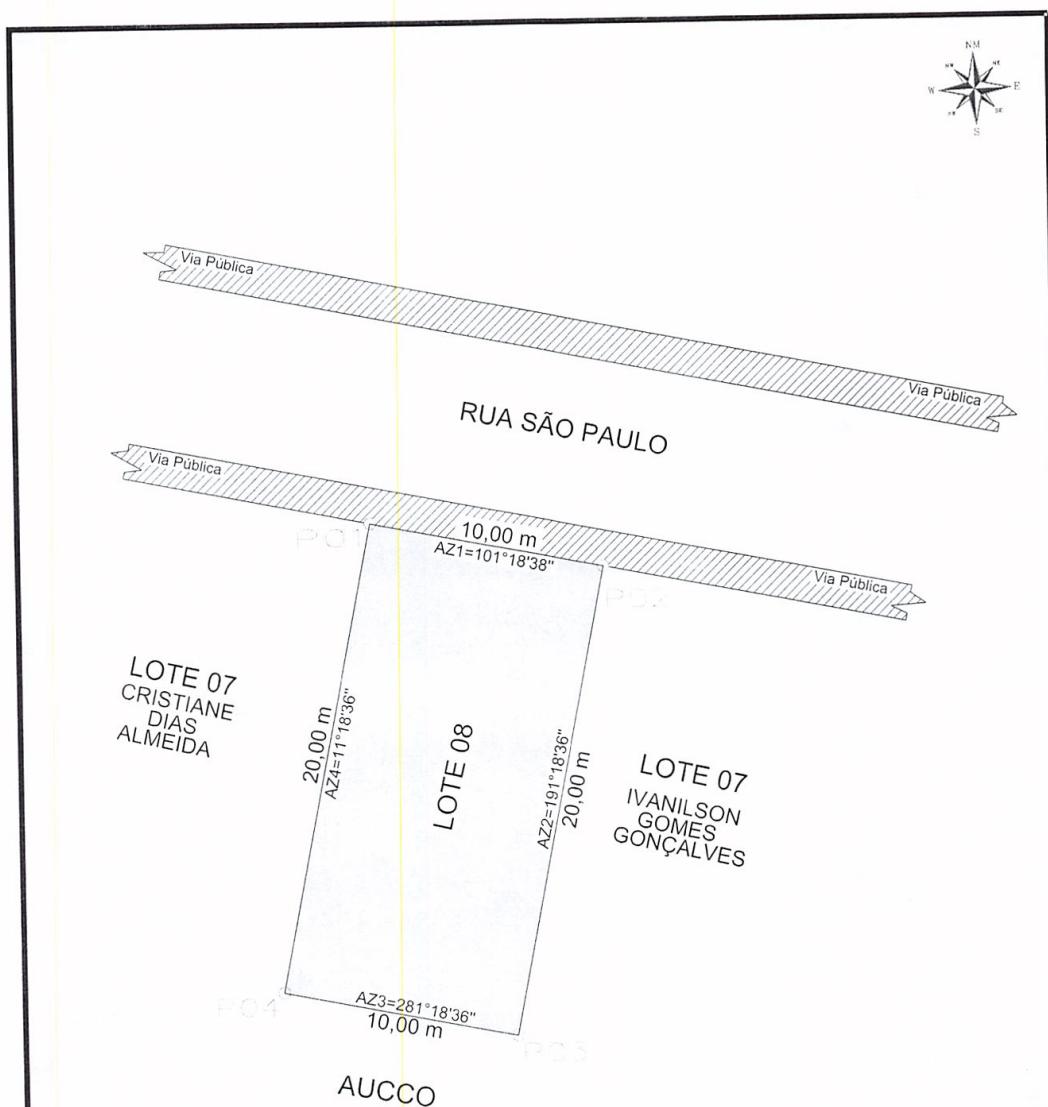
Crustiane Dias Almeida

CRISTIANE DIAS ALMEIDA
CPF: 021.556.845-17
Proprietária


Isaque do Vale F. Silva
 Engenheiro Civil
 CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
 CREA nº 271674499-8
 Responsável Técnico

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.912.621,393	446.773,034	10,00
P2	8.912.619,432	446.782,840	20,00
P3	8.912.599,820	446.778,917	10,00
P4	8.912.601,782	446.769,112	20,00

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Isaque

Isaque DO VALE FERREIRA SILVA
CREA: nº 271674499-8

ESCALA: 1:250 ÁREAS: 200,00 m² PERÍMETROS: 60,00 m DESENHISTA: ISAQUE DO VALE DATA: / /

SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C. -39Wgr Fuso: 24L

Endereço: RUA SÃO PAULO, QUADRA C, LOTE 08, CENTRO
Proprietária: CRISTIANE DIAS ALMEIDA
CPF: 021.556.845-17 Insc. Imobiliária: 01.05.009.0044.001
Município/UF: UAUÁ - BAHIA PROPRIETÁRIO
Isaque Dias Almeida
CRISTIANE DIAS ALMEIDA CPF Nº: 021.556.845-17
FOLHA: A4 01 001

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0045/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0045/2021**, na modalidade alienação, outorga a **ALISSON GONÇALVES DE MORAIS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, supervisor, RG nº 922939489 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 976.849.295-34, residente na Rua Bela Vista, s/n, Bairro Vila dos Gomes, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.039.0111.001 e área de 265,60 m² (duzentos e sessenta e cinco metros e sessenta centímetros quadrados), sendo 20,00 m (vinte metros) de frente; 19,00 m (dezenove metros) de fundo; 14,30 m (quatorze metros e trinta centímetros) na lateral direita; e 13,00 m (treze metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'13.45" Sul e Longitude: 39°28'36.18" Oeste; localizado na Rua Bela Vista, s/n, Bairro Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rua Manoel Batista; lateral esquerda: Lourdes Romão Damasceno; frente: Rua Bela Vista; e fundo: Glória Maria de Jesus. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

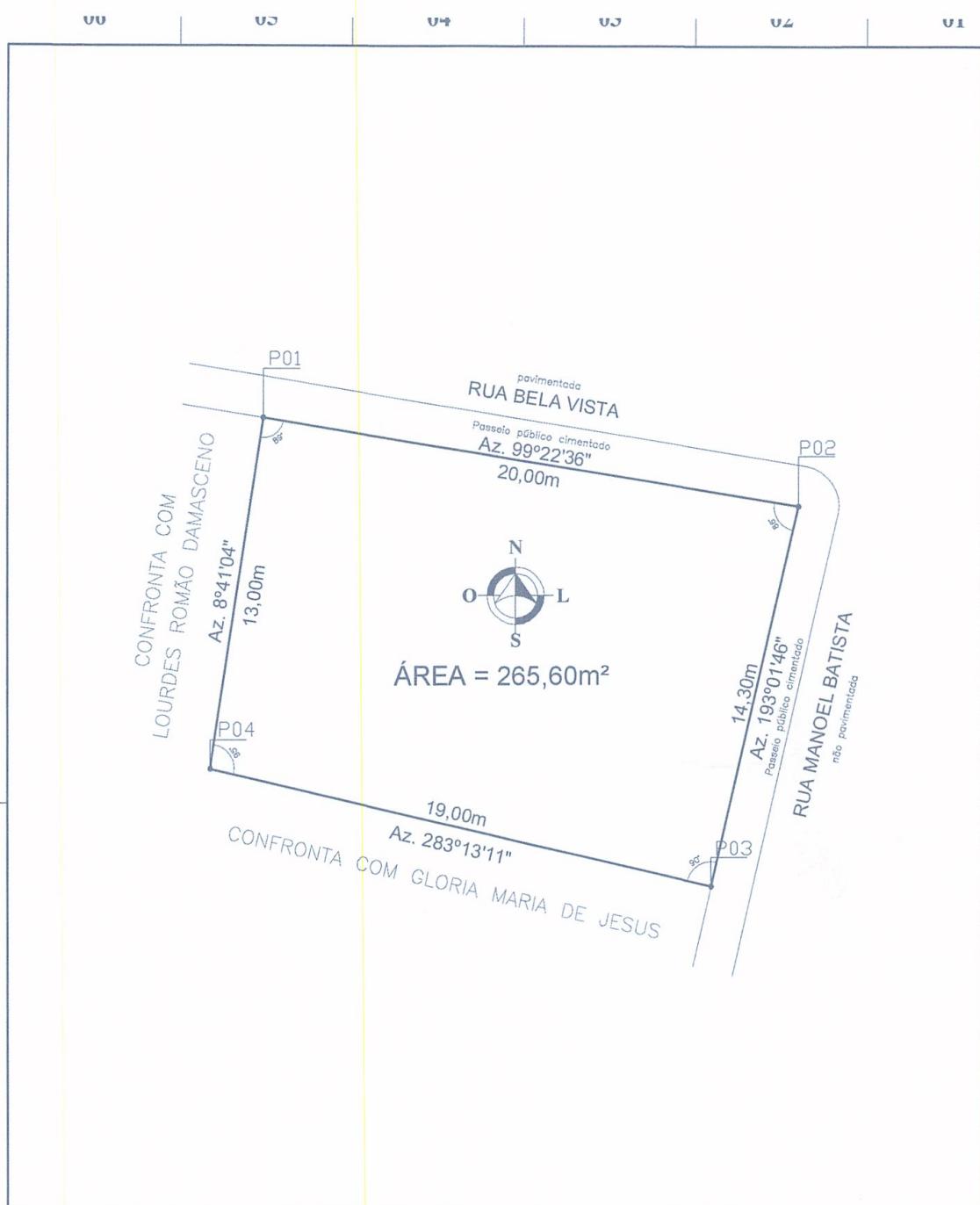
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de março de 2021.

A blue ink signature of Marcos Henrique Lobo Rosa, followed by his name in a printed font.
Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {55E2CDA6-C2DE-45D3-8F07-3D0D307F35AD}



Prefeitura Municipal de Uauá



COORDENADAS GEOGRÁFICAS

PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE	REFERÊNCIA
P01	8912 577,29	447 717,43	P03	8912 560,10	447 733,94	DATUM: SIRGAS 2000
P02	8912 574,03	447 737,16	P04	8912 564,44	447 715,47	MERID. CENTRAL: -39° WGr

REVISÃO	DATA	DESENHADO	REVISADO
00 - APRESENTAÇÃO INICIAL	15/08/16	DANIEL	DANIEL
01 - ATUALIZAÇÃO 2017	11/09/17	DANIEL	DANIEL
02 - ATUALIZAÇÃO 2020	03/04/20	DANIEL	DANIEL
03 - ATUALIZAÇÃO DOS CONFRONTANTES	09/03/21	DANIEL	DANIEL

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

FOLHA: ÚNICA

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO

LOCAL: RUA BELA VISTA, S/Nº

BAIRRO: VILA DOS GOMES - UAUÁ/BA

INSCRIÇÃO: 01.02.039.0111.001

REQUERENTE: ALISSON GONÇALVES DE MORAIS

CEP: 48950 - 000

C. USO: RESIDENCIAL

ARQUITETO DANIEL VANETTI - CAU: A25702-8

AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO



OLIVA

arquitetura & consultoria imobiliária

avenida pedro ribeiro, 40 - centro - uauá/ba (74) 9 9956 2185

email: d.vanetti2708@gmail.com

06 05 04 03 02 01

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRIPTIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.02.039.0111.001

Requerente: ALISSON GONÇALVES DE MORAIS
 CPF: 976.849.295-34

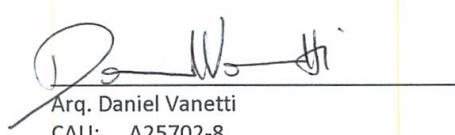
Propriedade:	Imóvel residencial	Área do terreno:	265,60m ² .
Endereço:	Rua Bela Vista, s/nº	Área construída:	0,00m ² .
	Município de Uauá/BA	Data:	09/03/2021.

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: RUA MANOEL BATISTA
- Lado Esquerdo: LOURDES ROMÃO DAMASCENO
- Fundo: GLORIA MARIA DE JESUS
- Frente: RUA BELA VISTA

Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua Bela Vista, s/nº no município de Uauá/BA, com Latitude 9°50'13.45" e Longitude 39°28'36.18" referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 20,00m (vinte metros) de frente por 19,00m (dezenove metros) de fundo; 13,00m (treze metros) da frente ao fundo do lado esquerdo e 14,30m (quatorze metros e trinta centímetros) da frente ao fundo do lado direito; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 447 717,43 e Norte 8912 577,29 de onde segue por 20,00m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 447 737,16 e Norte 8912 574,03 confrontando neste trecho com a RUA BELA VISTA onde deflete à direita com ângulo de 86º e segue por 14,30m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 447 733,94 e Norte 8912 560,10 confrontando neste trecho com RUA MANOEL BATISTA, onde deflete à direita com ângulo de 90º e segue por 19,00m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 447 715,47 e Norte 8912 564,44 confrontado neste trecho com GLORIA MARIA DE JESUS, onde deflete à direita com ângulo de 95º e segue por 13,00m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando neste trecho com LOURDES ROMÃO DAMASCENO, encerrando assim o perímetro de 66,30m e área de 265,60m².


 Arq. Daniel Vanetti
 CAU: A25702-8
 Uauá, 09 de março de 2021.


 ALISSON GONÇALVES DE MORAIS
 Requerente

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0046/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0046/2021**, na modalidade alienação, outorga a **MÁRCIO CARDOSO BARÃO**, brasileiro, maior, capaz, casado, técnico de enfermagem, RG nº 05697633230 DETRAN/BA, inscrito no CPF sob o nº 949.453.305-49, residente na Rua Belo Monte, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.016.0302.001 e área de 131,52 m² (cento e trinta e um metros e cinquenta e dois centímetros quadrados), sendo 9,00 m (nove metros) de frente; 8,00 m (oito metros) de fundo; 15,50 m (quinze metros e cinquenta centímetros) na lateral direita; e 15,50 m (quinze metros e cinquenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 12.844,77 (doze mil e oitocentos e quarenta e quatro reais e setenta e sete centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'33,784" Sul e Longitude: 39°29'15,136" Oeste; localizado na Rua Belo Monte, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá/Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Ana Clesia Ribeiro dos Santos Alves; lateral esquerda: Magno Robério Ribeiro Coelho; frente: Rua Belo Monte; e fundo: Aduilson Gomes de Matos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 25 de março de 2021.

A blue ink signature of Marcos Henrique Lobo Rosa, followed by a blue oval-shaped official seal.
Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança:{40445CC1-7A6B-49A3-AD48-DB484B83F5B5}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRIPTIVO

PROPRIETÁRIO: MARCIO CARDOSO BARÃO
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia
ENDEREÇO: RUA BELO MONTE, S/Nº
BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M2): 131,52
PERÍMETRO (m): 48,00

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA BELO MONTE;
- Direita: ANA CLESIA RIBEIRO DOS SANTOS ALVES;
- Esquerda: MAGNO ROBERIO RIBEIRO COELHO;
- Fundo: ADUILSON GOMES DE MATOS.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N **8.911.938,232m** e E **446.541,955m** e Latitude **9°50'33,784"** Sul e Longitude **39°29'15,136"** Oeste; deste segue confrontando com a propriedade de ANA CLESIA RIBEIRO DOS SANTOS ALVES, com azimute de **102°49'34"** por uma distância de 15,50m até o vértice **P02**, de coordenadas N **8.911.934,790m** e E **446.557,073m**; deste segue confrontando com a propriedade de ADUILSON GOMES DE MATOS, com azimute de **187°49'53"** por uma distância de 8,00m até o vértice **P03**, de coordenadas N **8.911.926,865m** e E **446.555,983m**; deste segue confrontando com a propriedade de MAGNO ROBERIO RIBEIRO COELHO, com azimute de **279°06'26"** por uma distância de 15,49m até o vértice **P04**, de coordenadas N **8.911.929,318m** e E **446.540,684m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA BELO MONTE, com azimute **8°07'10"** por uma distância de 9,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 48,00 m.

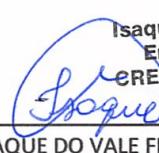
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 03/03/2021.

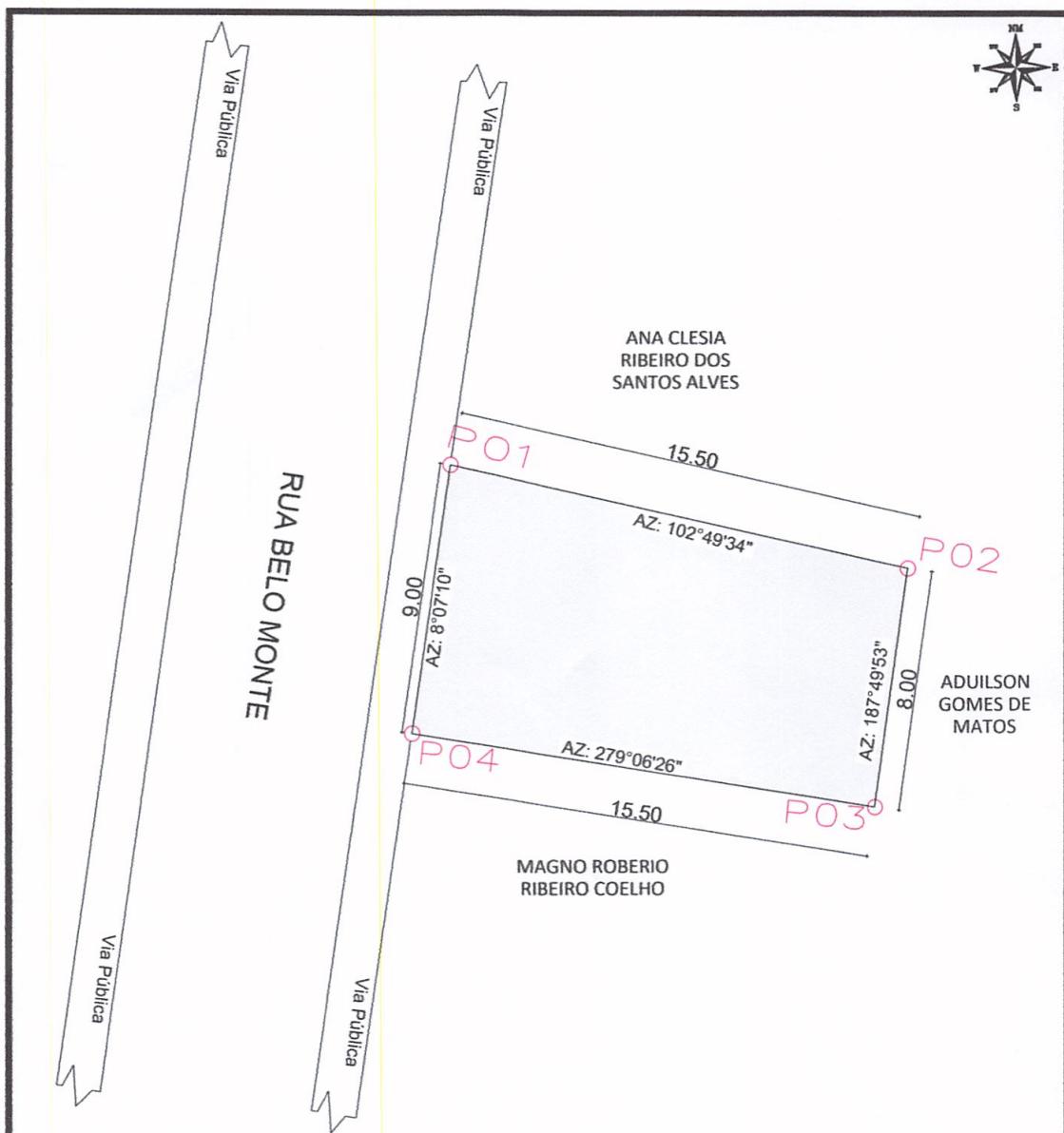
Marcio Cardoso Barao

MARCIO CARDOSO BARAO

CPF: 949.453.305-49


 Isaque do Vale F. Silva
 Engenheiro Civil
 CREA-SE 271674499-8
 ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
 CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.911.938,232	446.541.955	15,50
P2	8.911.934,790	446.557.073	8,00
P3	8.911.926,865	446.555.983	15,50
P4	8.911.929,318	446.540.684	9,00

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

RESPONSÁVEL TÉCNICO
(Isaque)
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA: nº 271674499-8

ESCALA 1:300 ÁREAS 131,52 m² PERÍMETRO 48,00 m DESENHO ISAQUE DATA 03/03/2021 FOLHA A4 01

SISTEMA GEODÉSICO
Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L

Imovel:
RUA BELO MONTE, S/Nº,ALTO DO CONSELHEIRO
Proprietário(a):
MARCIO CARDOSO BARAO
CPF: 949.453.305-49 RG: 09465883-84 SSP/BA
Município/UF:
UAUÁ - BAHIA Bairro:
ALTO DO CONSELHEIRO

VALE
ENGENHARIA
(74) 9 9964-1893

Marcio Cardoso Barao
MARCIO CARDOSO BARAO
CPF Nº: 949.453.305-49

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0047/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0047/2021**, na modalidade alienação, outorga a **KÁTIA SILENE GONÇALVES CARDOSO DA SILVA**, brasileira, maior, capaz, solteira, professora, RG nº 08.816.158-70 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 800.306.375-20, residente na Rua Seu Anísio, nº 26, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.019.0167.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'32,45" Sul e Longitude: 39°29'19,58" Oeste; localizado na Rua Joaquim Macambira, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Maria Cecília Gonçalves Cardoso; lateral esquerda: José Wilson Ferreira da Silva; frente: Rua Joaquim Macambira; e fundo: Josué Borges. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 26 de março de 2021.

A blue ink signature of Marcos Henrique Lobo Rosa, followed by the title "PREFEITO MUNICIPAL" in a printed font.
Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {311CF302-D732-474E-A680-6D12428889A5}



Prefeitura Municipal de Uauá

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

MEMORIAL DESCRIPTIVO

PROPRIETÁRIO: KATIA SILENE GONÇALVES CARDOSO DA SILVA

BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO

PROPRIEDADE: TERRENO

ÁREA (M²): .200,00

MUNICÍPIO-UF: UAUÁ – BAHIA

PERÍMETRO (m): 60,00

ENDEREÇO: RUA JOAQUIM MACAMBIRA

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Lado Direito: Maria Cecilia Gonçalves Cardoso

Lado Esquerdo: José Wilson Ferreira da Silva

Fundo: Josué Borges

Frente: Rua Joaquim Macambira

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco *P01*, situado no limite com *WILSON FERREIRA*, definido pela coordenada geográfica de Latitude *9°50'32,45" Sul* e Longitude *39°29'19,58" Oeste*, Datum *SIRGAS2000* e pela coordenada plana UTM *8.911.979,106 m Norte e 446.406,376 m Leste*, referida ao meridiano central *39° WGr*; deste, confrontando neste trecho com *WILSON FERREIRA*, seguindo com distância de *20,000 m* e azimute plano de *98°14'20"* chega-se ao marco *P02*, deste confrontando neste trecho com *RUA JOAQUIM MACAMBIRA*, seguindo com distância de *10,000 m* e azimute plano de *179°46'04"* chega-se ao marco *P03*, deste confrontando neste trecho com *MARIA CECILIA GONÇALVES CARDOSO*, seguindo com distância de *20,000 m* e azimute plano de *278°14'20"* chega-se ao marco *P04*, deste confrontando neste trecho com *JOSUÉ BORGES*, seguindo com distância de *10,000 m* e azimute plano de *359°46'04"* chega-se ao marco *P01*, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 02/02/2021.

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Gabriel C. Lobo de Macedo
Engenheiro Civil
CREA-BA Nº051977333-0

Prefeitura Municipal de Uauá

