

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0014/2019**RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR**

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0014/2019**, na modalidade alienação, outorga a **GIL EANES CARDOSO DA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, autônomo, RG nº 383955944 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 306.584.148-79, residente na Rua João Joaquim Cardoso, nº 225, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.035.0411.001 e área de 71,82 m² (setenta e um metros e oitenta e dois centímetros quadrados), sendo 3,50 m (três metros e cinquenta centímetros) de frente; 4,10 m (quatro metros e dez centímetros) de fundo; 19,00 m (dezenove metros) na lateral direita; e 19,00 m (dezenove metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'31.98" S e Longitude: 39°28'46.93" W; localizado na Praça 31 de Março, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: José Jackson Almeida Elpídio; lateral esquerda: Antônio Ferreira de Oliveira; frente: Praça 31 de Março; e fundo: Luiz Araújo de Moraes. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de junho de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {A1400360-9486-4CD2-885B-875B7D59EC76}



Prefeitura Municipal de Uauá



ARQUITETURA & CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.01.035.0411.001

Requerente: GIL EANES CARDOSO DA SILVA
CPF: 306.584.148-79

Propriedade: Imóvel de Uso Misto

Endereço: Praça 31 de Março, s/nº
Município de Uauá/BA

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: ANTONIO FERREIRA DE OLIVEIRA
- Lado Esquerdo: JOSÉ JACKSON ALMEIDA ELPÍDIO
- Fundo: LUIZ ARAÚJO DE MORAIS
- Frente: PRAÇA 31 DE MARÇO

Descrição do Imóvel

Um terreno localizado na Praça 31 de Março, s/nº neste município de Uauá/BA, com Latitude **9°50'31.98"S** e Longitude **39°28'46.93"O** referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 3,50m (três metros e cinquenta centímetros) de frente; 4,10m (quatro metros e dez centímetros) de fundo por 19,00m (dezenove metros) da frente ao fundo do lado esquerdo, divididos em dois seguimentos: 11,30m (onze metros e trinta centímetros) e 7,70m (sete metros e setenta centímetros); 19,00m (dezenove metros) da frente ao fundo do lado direito; iniciando no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 447 415.70 e Norte 8912 004.79 de onde segue por 3,50m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 447 405.70 e Norte 8912 010.12 confrontando neste trecho com a PRAÇA 31 DE MARÇO onde deflete à direita com ângulo de 94º e segue por 19,00m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 447 396.45 e Norte 8912 011.09 confrontando neste trecho com JOSÉ JACKSON ALMEIDA ELPÍDIO, onde deflete à direita com ângulo de 77º e segue por 4,10m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 447 399.16 e Norte 8912 014.32 confrontado neste trecho com LUIZ ARAÚJO DE MORAIS, onde deflete à direita com ângulo de 103º e segue por 7,70m até encontrar com o ponto **P5** com coordenadas UTM Leste 447 405.97 e Norte 8912 010.54 confrontado neste trecho com ANTONIO FERREIRA DE OLIVEIRA, onde deflete à esquerda com ângulo de 90º e segue por 0,50m até encontrar com o ponto **P6** com coordenadas UTM Leste 447 405.70 e Norte 8912 010.12 confrontado, também, neste trecho com ANTONIO FERREIRA DE OLIVEIRA, onde deflete à direita com ângulo de 90º e segue por 11,30m até encontrar com o ponto **P1** já descrito confrontando ainda neste trecho

Av. Pedro Ribeiro, 40 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | CNPJ 17.721.393/0001-25

Elisângela Oliveira | Corretora | (74) 9 9956 2185 | elisan_enric@hotmail.com

Daniel Vanetti | Arquiteto | (74) 9 9956 2185 | d.vanetti2706@gmail.com

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
AAE38DDFECE33C67A58D41F1B35A120F

Prefeitura Municipal de Uauá



ARQUITETURA & CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

com ANTONIO FERREIRA DE OLIVEIRA, encerrando assim o perímetro de 46,10m (quarenta e seis metros e dez centímetros) e área de 71,82m² (setenta e um metros quadrados e oitenta e dois centímetros).

Arg. DANIEL VANETTI

CAU: A25702-8

Uauá, 22 de maio de 2020.

Daniel Vanetti
Arquiteto
Rpeau A25702-8

GIL EANES CARDOSO DA SILVA

Requerente

Av. Pedro Ribeiro, 40 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | CNPJ 17.721.393/0001-25

Elisângela Oliveira | Corretora | (74) 9 9956 2185 | elisan_enric@hotmail.com

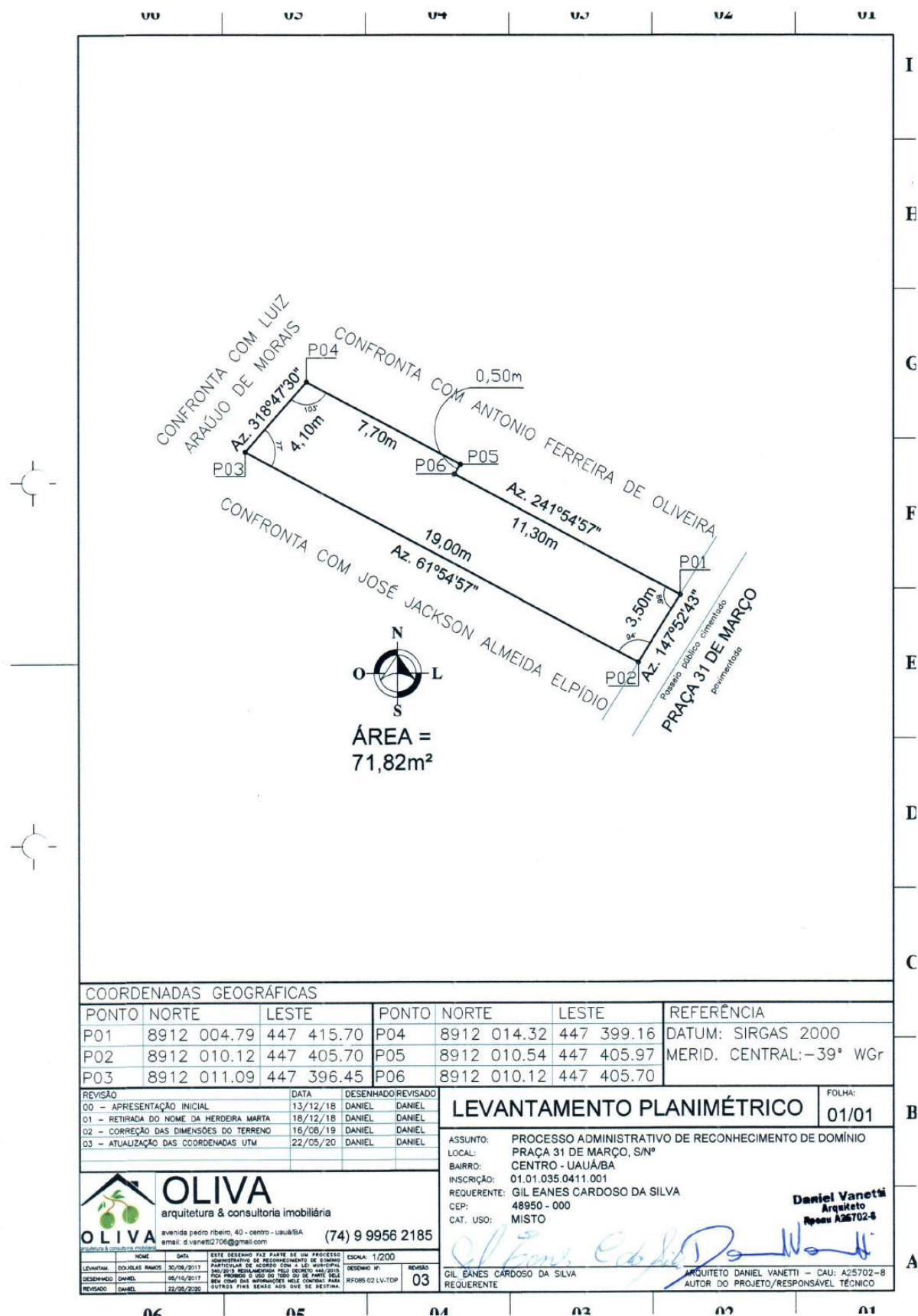
Daniel Vanetti | Arquiteto | (74) 9 9956 2185 | d.vanetti2706@gmail.com

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
AAE38DDFECE33C67A58D41F1B35A120F

Prefeitura Municipal de Uauá



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
AAE38DDFECE33C67A58D41F1B35A120F