

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0055/2023

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0055/2023, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a JESARELA ALMEIRA DE MOURA, brasileira, maior, capaz, divorciada, professora, RG nº 08.545.795-75 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 002.934.345-30, filha de José Milton Cardoso de Moura e Hosana Almeida de Moura, residente na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379, Alto do Conselheiro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 327,00 m² (trezentos e vinte e sete metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 32,70 m (trinta e dois metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 32,70 m (trinta e dois metros e setenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 34.915,95 (trinta e quatro mil e novecentos e quinze reais e noventa e cinco centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'19.51" S e Longitude 39°29'06.45" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: Vía pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Valfredo Loiola Marques; Lateral Direita: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0369.001, Rua Valfredo Loiola Marques, nº 369, Alto do Conselheiro, de posse de Maria Izabel dos Santos; Lateral Esquerda: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.004.0389.001, Rua Valfredo Loiola Marques, nº 389, Alto do Conselheiro, de posse de João Alves dos Santos; Fundo: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0123.0001, Av. João Borges de Sá, nº 123, Alto do Conselheiro, de posse de Raimundo Oliveira Reis; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P01 de coordenadas N 8912360.32 E 446623.33; deste segue confrontando com o imóvel de posse de João Alves dos Santos, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.004.0389.001, localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 389, Bairro: Alto do conselheiro, com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'19.51"S e Longitude; 39°29'06.45"O, com azimute de 27°19'53" por uma distância de 32,70m, até o ponto P02, de coordenadas N 8912389.13 E 446638.22; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Raimundo Oliveira Reis, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0123.0001, localizado na Av. João Borges de Sá, nº 123, Alto do conselheiro, com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'18.27"S e Longitude; 39°29'11.30"O, com azimute de 118°48'12" por uma distância de 10,00 m, até o ponto P03 de coordenadas N 8912384.33 E 446646.33; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Maria Izabel dos Santos, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0369.001, localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 369, Bairro Alto do Conselheiro, com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'20.26"S e Longitude; 39°29'12.03"O, com azimute de 207°24'08" por uma distância de 32,70m, até o ponto P04, de coordenadas N 8912355.80 E 446632.16; deste segue confrontando com a Rua Valfredo Loiola Marques, Latitude 9°50'20.13"S e Longitude 39°29'12.28"O, com azimute de 297°6'27" por uma distância de 10,00 m, até o ponto P01, de coordenadas N 8912360.32 E 446623.33, onde teve início essa descrição. Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de DIOGENES GONÇALVES DOS SANTOS (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 0519113829), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.004.0379.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 02 de outubro de 2023.

Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba
www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
994C22FB43753C5D95FD345BA34ED557

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0061/2023

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0061/2023, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a MARILUCE CARDOSO DOS SANTOS, brasileira, maior, capaz, casada, professora, RG nº 24.518.907-5 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 675.710.265-04, filha de Hermes Gonçalves dos Santos e Edelzuita Cardoso dos Santos, residente na Rua 25 de Dezembro, nº 156, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Olímpio José Cardoso, nº 98, Centro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 136,00 m² (cento e tinta e seis metros quadrados), sendo 4,00 m (quatro metros) de frente; 4,00 m (quatro metros) de fundo; 34,00 m (trinta e quatro metros) na lateral direita; e 34,00 m (trinta e quatro metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 29.043,24 (vinte nove mil e quarenta e três reais e vinte e quatro centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'36.69" S e Longitude 39°28'54.61" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Olímpio José Rodrigues; Lateral Direita: Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0088.001, Rua Olímpio José Rodrigues, nº 94, Centro, de posse de Espolio de José Coelho de Andrade; Lateral Esquerda: Imóvel Inscrito no Cadastro imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0100.001, localizado Rua Olímpio José Rodrigues, nº 50, Centro, de posse de Marcelo Lobo Macedo; Fundo: Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0088.001, Rua Olímpio José Rodrigues, nº 94, Centro, de posse de Espolio de José Coelho de Andrade; cuja descrição do perímetro é a que segue: Imóvel Localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 98. Centro. Uauá/BA. Referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 4,0 m de frente, 4,00 m de fundo, 34,00 m de frente a fundo do lado direito e 34,00 m de frete a fundo do lado esquerdo. Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P01 de coordenadas N 8911847.001 E 447166.002; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Marcelo Lobo Macedo, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0100.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 50, Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude: 9°50'36.91"S e Longitude: 39°28'55.02"O, com azimute de 177°48'24" por uma distância de 34,00m, até o ponto P02, de coordenadas N 8911848.306 E 447132.008; deste segue confrontando com Espolio de José Coelho de Andrade, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0088.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9, Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude: 9°50'36.64"S e Longitude: 39°28'55.93"O com azimute de 87°35'8" por uma distância de 4,00 m, até o ponto P03, de coordenadas N 8911852.304 E 447132.170; deste segue confrontando com o imóvel Espolio de José Coelho de Andrade, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0088.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9, Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude: 9°50'36.48"S e Longitude: 39°28'55.04"O, com azimute de 357°48'6" por uma distância de 34,00m, até o ponto P04, de coordenadas N 8911850.999 E 447166.154; deste segue confrontando com a Rua Olímpio José Rodrigues, Latitude 9°50'36.69"S e Longitude 39°28'54.61"O, com azimute de 267°44'37" por uma distância de 4,00 m, até o ponto P01, de coordenadas N 8911847.001 E 447166.002, onde teve início essa descrição. Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de DIOGENES GONÇALVES DOS SANTOS (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 0519113829), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.05.0092.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 20 de outubro de 2023.

Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL – CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0070/2023

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0070/2023, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a ALBERTO LOBO JUNIOR, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público, RG nº 0529167239 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 664.996.155-87, filho de Alberto da Silva Lobo e Anabela da Silva Lobo, residente na Rua Edson Borges Rodrigues, nº 67, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Cavachão, s/n, Parque dos Umbuzeiros, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reias); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°49'56.99" S e Longitude 39°29'13.08" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: RUA CAVACHÃO - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ; Lateral Direita: RUA P - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ; Lateral Esquerda: AREA URBANA 49 - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0250.001, DE POSSE DE MARIA LUCIA CARDOSO DA SILVA; Fundo: AREA URBANA 60 - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0030.001, DE POSSE DE JOÃO BOSCO ALVES RAMOS; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'56.99"S Longitude: 39°29'13.08"W e UTM N 8.913.067,95m e E 446.602,54m; deste segue confrontando com RUA CAVACHÃO - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,25m até o vértice P02, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'56.83"S Longitude: 39°29'12.81"W e UTM N 8.913.073,03m e E 446.611,45m; deste segue confrontando com RUA P - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 150°26'22,72" por uma distância de 20,00m até o vértice P03, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'57.40"S Longitude: 39°29'12.47"W e UTM N 8.913.055,63m e E 446.621,31m; deste segue confrontando com AREA URBANA 60 - MORADIA DOS SERVIDORES RUA CASACA DE COURO INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0030.001 DE POSSE DE JOÃO BOSCO ALVES RAMOS no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,20m até o vértice P04, de coordenadas geográfica e UTM Latitude: 9°49'57.58"S Longitude: 39°29'12.75"W N 8.913.050,58m e E 446.612,45m; deste segue confrontando com AREA URBANA 49- MORADIA DOS SERVIDORES RUA CAVACHÃO INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0250.001 DE POSSE DE MARIA LUCIA CARDOSO DA SILVA no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200,00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.018.0280.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 17 de outubro de 2023.

Marcos Henrique Lobo Rosa
 Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL – CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1928 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

Gabinete do Prefeito

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO N° 0071/2023

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0071/2023, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a RISONEIDE REIS CAMPOS, brasileira, maior, capaz, solteira, autônoma, RG nº 07530345-06 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 704.894.245-20, filha de Jesse Ferreira Campos e Maria dos Reis Campos, residente na Praça 31 de Março, s/n, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Av. Paulo Almeida Machado, nº 188, Vila dos Gomes, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.304,56 (dezoito mil e trezentos e quatro reais e cinqüenta e seis centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'11.36" S e Longitude 39°28'38.86" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: VIA PÚBLICA – AV. PAULO ALMEIDA MACHADO; Lateral Direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL N° 01.02.010.0178.001, DE POSSE DE JOSÉ ISMAEL SOUZA; Lateral Esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL N° 01.02.010.0198.001, DE POSSE DE JICELIO DE OLIVEIRA LOIOLA; Fundo: TERRENO BALDIO, RUA MANOEL BATISTA, PROPRIEDADE DESCONHECIDA; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográfica Latitude: 9°50'11.36"S Longitude: 39°28'38.86"O e UTM N 8.912.628,49m e E 447.645,76m; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL N° 01.02.010.0178.001, DE POSSE DE JOSÉ ISMAEL SOUZA no quadrante Nordeste, com azimute de 99°36'59,27" por uma distância de 20,00m até o vértice P02, de coordenadas geográfica 9°50'11.47"S Longitude: 39°28'38.22"O e UTM N 8.912.625,15m e E 447.665,48m; deste segue confrontando com TERRENO BALDIO – PROPRIEDADE DESCONHECIDA no quadrante Sudeste, com azimute de 189°36'59,27" por uma distância de 10,00m até o vértice P03, de coordenadas geográfica 9°50'11.79"S Longitude: 39°28'38.27"O e UTM N 8.912.615,29m e E 447.663,81m; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL N° 01.02.010.0198.001, DE POSSE DE JICELIO DE OLIVEIRA LOIOLA no quadrante Sudoeste, com azimute de 279°36'59,27" por uma distância de 20,00m até o vértice P04, de coordenadas geográfica 9°50'11.68"S Longitude: 39°28'38.92"O e UTM N 8.912.618,63m e E 447.644,09m; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO no quadrante Noroeste, com azimute 9°36'59,27" por uma distância de 10,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200,00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.02.010.0188.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 18 de outubro de 2023.

Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL – CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 2673.1928 / 1707 - CNPJ.: 13.608.758/0001-97

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0055/2023

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0055/2023, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **JESARELA ALMEIDA DE MOURA**, brasileira, maior, capaz, divorciada, professora, RG nº 08.545.795-75 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 002.934.345-30, residente na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379, Alto do Conselheiro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.004.0379.001 e área total de 327,00 m² (trezentos e vinte e sete metros quadrados), sendo 10,00 (dez metros) de frente; 10,00 (dez metros) de fundo; 32,70 (trinta e dois metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 32,70 (trinta e dois metros e setenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 34.915,95 (trinta e quatro mil e novecentos e quinze reais e noventa e cinco centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'19.51" S e Longitude: 39°29'06.45" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0369.001, Rua Valfredo Loiola Marques, nº 369, Alto do Conselheiro, de posse de Maria Izabel dos Santos; lateral esquerda: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.004.0389.001, Rua Valfredo Loiola Marques, nº 389, Alto do Conselheiro, de posse de João Alves dos Santos; frente: Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Valfredo Loiola Marques; e fundo: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0123.001, Av. João Borges de Sá, nº 123, Alto do Conselheiro, de posse de Raimundo Oliveira Reis. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 02 de outubro de 2023.

Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {ED1CDC2A-372E-455B-944C-8C76B258B837}

Prefeitura Municipal de Uauá



DIÓGENES GONÇALVES

ENGENHEIRO CIVIL

CREA BA: 0519113829

MEMORIAL DESCRIPTIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB N°

01.04.004.0379.001

Requerente: **JESARELA ALMEIDA DE MOURA**

CPF: 002.934.345-30

Imóvel: Lote urbano

Endereço: Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379. Alto do conselheiro. Uauá/BA.

Área do terreno: 327,00 m²

Perímetro: 85,40 m

Área construída: 200,00 m²

Data: 16/06/2023

Coordenadas Geográficas: latitude **9°50'20.13"S** e longitude **39°29'12.28"O**

Limites e confrontantes de quem olha da rua para o imóvel.

frente (sul): Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Valfredo Loiola Marques.

Lado Direito (leste): Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob n° **01.04.010.0369.001**, Rua Valfredo Loiola Marques, nº369, Bairro: Alto do conselheiro - Uauá, de posse de Maria Izabel dos Santos.

Lado Esquerdo (oeste): Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob n° **01.04.004.0389.001**, Rua Valfredo Loiola Marques, nº 389, Bairro: Alto do conselheiro - Uauá, de posse de João Alves dos Santos

fundo (norte): Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob n° **01.04.010.0123.001**, Av. João Borges de Sá, nº123, Bairro: Alto do conselheiro - Uauá, de posse de Raimundo Oliveira Reis,

Descrição Do Imóvel.

Terreno localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379. Alto do conselheiro. Uauá/BA. Referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 10,0 m de frente, 10,00 m de fundo, 32,70 m de frente a fundo do lado direito e 32,70 m de frente a fundo do lado esquerdo. Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P01** de coordenadas **N 8912360.32 E 446623.33**; deste segue confrontando com o imóvel de posse de João Alves dos Santos, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob n° **01.04.004.0389.001**, localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, nº389, Bairro: alto do conselheiro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; **9°50'19.51"S** e Longitude; **39°29'06.45"O**, com azimute de **27°19'53"** por uma distância de 32,70m, até o ponto **P02**, de coordenadas **N 8912389.13 E 446638.22**; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Raimundo Oliveira Reis, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob n° **01.04.010.0123.0001**, localizado na Av. João Borges de Sá, nº123, Bairro: Alto do conselheiro- Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; **9°50'18.27"S** e Longitude; **39°29'11.30"O**, com azimute de **118°48'12"** por uma distância de 10,00 m, até o ponto **P03**

Prefeitura Municipal de Uauá

Longitude; **39°29'11.30"O**, com azimute de 118°48'12" por uma distância de 10,00 m, até o ponto **P03** de coordenadas **N 8912384.33 E 446646.33**; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Maria Izabel dos Santos, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.04.010.0369.001**, localizado na Rua Valredo Loiola Marques, nº369, Bairro: Alto do conselheiro - Uauá, com as seguintes coordenadas: Latitude; **9°50'20.26"S** e Longitude; **39°29'12.03"O**, com azimute de 207°24'08" por uma distância de 32,70m, até o ponto **P04**, de coordenadas **N 8912355.80 E 446632.16**; deste segue confrontando com a Rua Valredo Loiola Marques, Latitude **9°50'20.13"S** e Longitude **39°29'12.28"O**, com azimute de 297°6'27", por uma distância de 10,00 m, até o ponto **P01**, de coordenadas **N 8912360.32 E 446623.33**, onde teve início essa descrição.

Uauá-BA, 16/06/2023



JESARELA ALMEIDA DE MOURA

CPF: 002.934.345-30

Proprietário

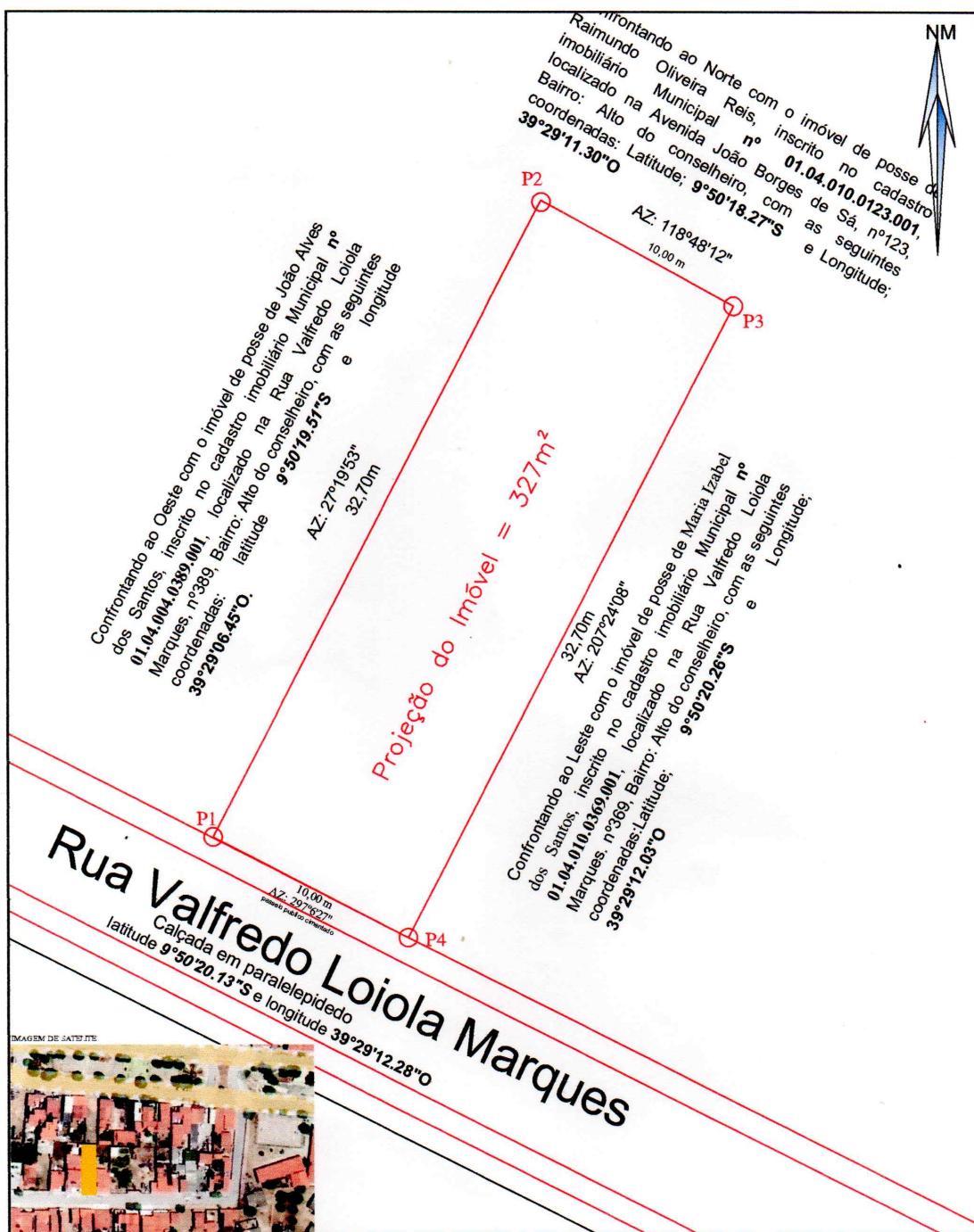


DIOGENES GONCALVES DOS SANTOS
Eng. Civ.
CREA: 0519113829

Responsável técnico

CREA: Nº 0519113829

Prefeitura Municipal de Uauá



VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912360.32	446623.33	32,70
P2	8912389.13	446638.22	10,00
P3	8912384.33	446646.33	32,70
P4	8912355.80	446632.16	10,00

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

ENG. RESP.

Diógenes Gonçalves dos Santos
Engenheiro Civil
CREA-Nº 0519113829



ÁREA CONSTRUIDA: 200m²
ÁREA TOTAL: 327m²

FOLHA: A4
PERÍMETRO: 85,40 M
ESCALA: 1:200
DATA: 16/06/2023

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0061/2023

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

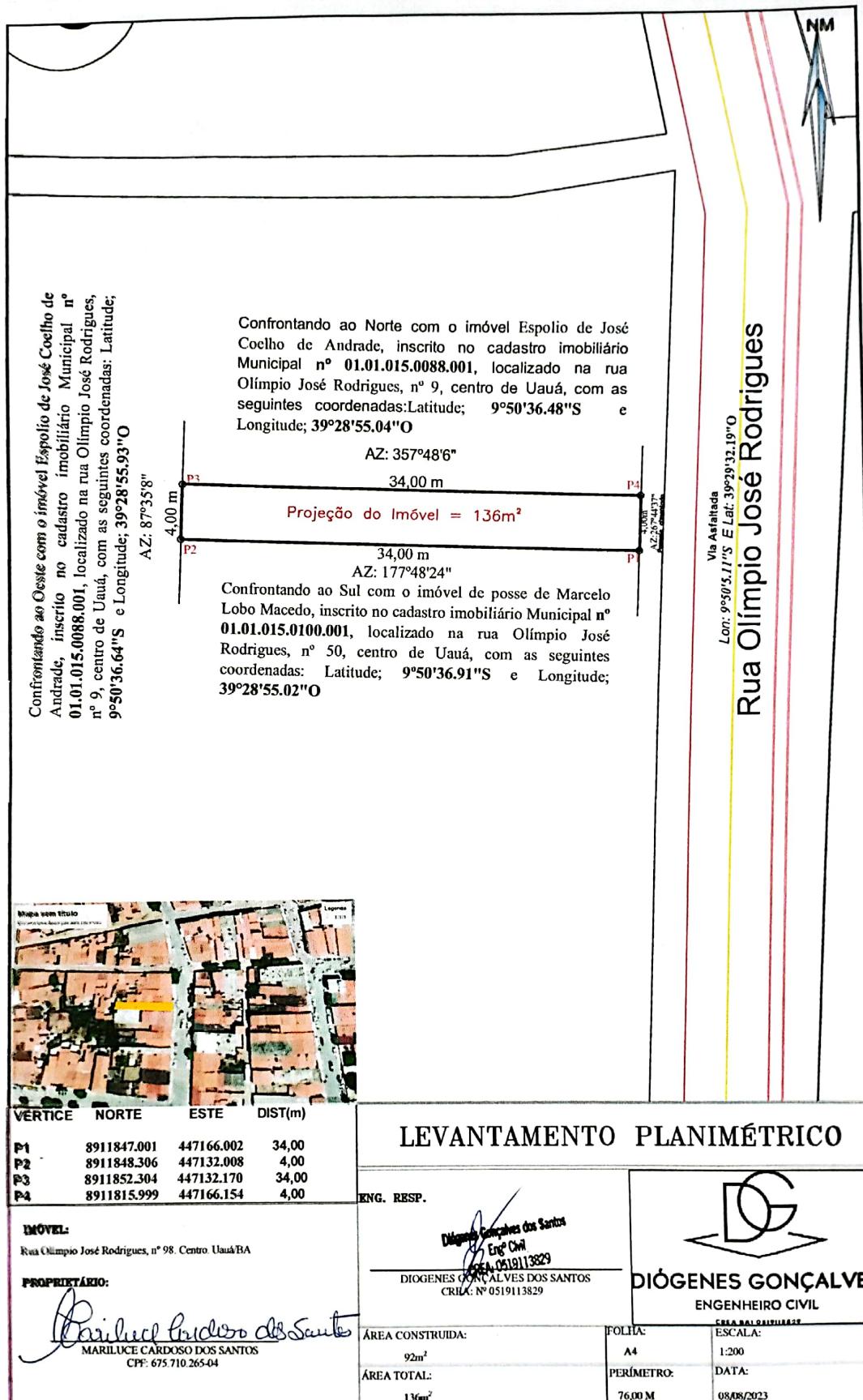
O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0061/2023, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a MARILUCE CARDOSO DOS SANTOS, brasileira, maior, capaz, casada, professora, RG nº 24.518.907-5 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 675.710.265-04, residente na Rua 25 de Dezembro, nº 156, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Olímpio José Cardoso, nº 98, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.05.0092.001 e área total de 136,00 m² (cento e tinta e seis metros quadrados), sendo 4,00 (quatro metros) de frente; 4,00 (quatro metros) de fundo; 34,00 (trinta e quatro metros) na lateral direita; e 34,00 (trinta e quatro metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 29.043,24 (vinte e nove mil e quarenta e três reais e vinte e quatro centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'36.69" S e Longitude: 39°28'54.61" O; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0088.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 94, Centro, de posse de Espolio de José Coelho de Andrade; lateral esquerda: Imóvel Inscrito no Cadastro imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0100.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 50, Centro, de posse de Marcelo Lobo Macedo; frente: Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Olímpio José Rodrigues; e fundo: Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0088.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 94, Centro, de posse de Espolio de José Coelho de Andrade. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 20 de outubro de 2023.

A large blue ink signature of Marcos Henrique Lobo Rosa is written across the bottom of the document, overlapping the text and the signature line.
Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {5E42FD4D-F535-46F4-B615-F08036FB67D1}

Prefeitura Municipal de Uauá



Digitalizado com CamScanner

Prefeitura Municipal de Uauá



DIÓGENES GONÇALVES

ENGENHEIRO CIVIL

CREA-BA / 0519115829

MEMORIAL DESCRIPTIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB N°

01.01.015.0092.001

Requerente: MARILUCE CARDOSO DOS SANTOS.

CPF: 675.710.265-04

Imóvel: Lote urbano

Endereço: Rua Olímpio José Rodrigues, nº 98. Centro. Uauá/BA.

Área do terreno: 136,00 m²

Perímetro: 76,00 m

Área construída: 92,00 m²

Data: 26/07/2023

Coordenadas Geográficas: latitude 9°50'36.69"S e longitude 39°28'54.61"O

Limites e confrontantes de quem olha da rua para o imóvel.

Frente (este): Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Olímpio José Rodrigues.

Lado Direito (norte): Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.01.015.0088.001**, Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9, Bairro: centro - Uauá, de posse de Espolio de José Coelho de Andrade.

Lado Esquerdo (sul): Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.01.015.0100.001**, localizado Rua Olímpio José Rodrigues, nº 50, Bairro: centro, de posse de Marcelo Lobo Macedo.

Fundo (oeste): Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.01.015.0088.001**, Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9, Bairro: centro - Uauá, de posse de Espolio de José Coelho de Andrade.

Descrição Do Imóvel.

Imóvel Localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 98. Centro. Uauá/BA. Referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 4,0 m de frente, 4,00 m de fundo, 34,00 m de frente a fundo do lado direito e 34,00 m de frete a fundo do lado esquerdo. Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P01** de coordenadas N 8911847.001 E 447166.002; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Marcelo Lobo Macedo, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.01.015.0100.001**, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 50, Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'36.91"S e Longitude; 39°28'55.02"O, com azimute de 177°48'24" por uma distância de 34,00m, até o ponto **P02**, de coordenadas N 8911848.306 E 447132.008; deste segue confrontando com Espolio de José Coelho de Andrade, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.01.015.0088.001**, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9, Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'36.64"S e Longitude; 39°28'55.93"O com azimute de 87°35'8" por uma distância de 4,00 m, até o ponto **P03**, de coordenadas N 8911852.304 E 447132.170; deste segue confrontando com o imóvel Espolio de José Coelho de Andrade, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.01.015.0088.001**, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9,

Digitalizado com CamScanner

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Prefeitura Municipal de Uauá

Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'36.48"S e Longitude; 39°28'55.04"O, com azimute de 357°48'6" por uma distância de 34,00m, até o ponto P04, de coordenadas N 8911850.999 E 447166.154; deste segue confrontando com a Rua Olímpio José Rodrigues, Latitude 9°50'36.69"S e Longitude 39°28'54.61"O, com azimute de 267°44'37", por uma distância de 4,00 m, até o ponto P01, de coordenadas N 8911847.001 E 447166.002, onde teve início essa descrição.

Uauá-BA, 03/08/2023


Mariluce Cardoso dos Santos
MARILUCE CARDOSO DOS SANTOS

CPF: 675.710.265-04

Proprietária


Diogenes Gonçalves dos Santos
Técnico Civil
CREA: 0519113829

Responsável técnico

CREA: Nº 0519113829

Digitalizado com CamScanner

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0070/2023

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0070/2023, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ALBERTO LOBO JUNIOR**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público, RG nº 05.291.672-39 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 664.996.155-87, residente na Rua Edson Borges Rodrigues, nº 67, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Cavachão, s/n, Parque dos Umbuzeiros, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.018.0280.001 e área total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 (dez metros) de frente; 10,00 (dez metros) de fundo; 20,00 (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reias); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°49'56.99" S e Longitude: 39°29'13.08" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: RUA P - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ; lateral esquerda: RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0250.001, DE POSSE DE MARIA LUCIA CARDOSO DA SILVA; frente: RUA CAVACHÃO - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ; e fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0030.001, DE POSSE DE JOÃO BOSCO ALVES RAMOS. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 595, perante ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia. Este Título de Domínio está condicionado aos dispositivos da Lei Municipal nº 611/2019 e ao Termo de Doação com Encargos assinado entre o Município de Uauá e este servidor.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 17 de outubro de 2023.

A blue ink signature of Marcos Henrique Lobo Rosa, followed by the title "PREFEITO MUNICIPAL" in a printed font.
Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {1B1D8B60-D5A4-40ED-A12D-7AE69F16A8AD}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCritivo

IMÓVEL: AREA URBANA 50 - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - RUA CAVACHÃO, S/N, BAIRRO PARQUE DOS UMBUZEIROS
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL: 01.05.018.0280.001
PROPRIETÁRIO: ALBERTO JUNIOR LÔBO **CPF:** 664.996.155-87
MUNICÍPIO: UAUÁ - BAHIA
ÁREA(m²): 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60.45

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

FRENTE (NORTE): RUA CAVACHÃO - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ
LATERAL DIREIRA (LESTE): RUA P - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ
(FUNDO) SUL: AREA URBANA 60 - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.018.0030.001, DE POSSE DE JOÃO BOSCO ALVES RAMOS
LATERAL ESQUERDA (OESTE): AREA URBANA 49 - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.018.0250.001, DE POSSE DE MARIA LUCIA CARDOSO DA SILVA

DESCRÍÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'56.99"S Longitude: 39°29'13.08"O e UTM **N 8.913.067,95m** e **E 446.602,54m**; deste segue confrontando com RUA CAVACHÃO - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,25m até o vertice **P02**, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'56.83"S Longitude: 39°29'12.81"O e UTM **N 8.913.073,03m** e **E 446.611,45m**; deste segue confrontando com RUA P - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 150°26'22,72" por uma distância de 20,00m até o vertice **P03**, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'57.40"S Longitude: 39°29'12.47"O e UTM **N 8.913.055,63m** e **E 446.621,31m**; deste segue confrontando com AREA URBANA 60 - MORADIA DOS SERVIDORES RUA CASACA DE COURO INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.018.0030.001 DE POSSE DE JOÃO BOSCO ALVES RAMOS no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,20m até o vertice **P04**, de coordenadas geográfica e UTM Latitude: 9°49'57.58"S Longitude: 39°29'12.75"O **N 8.913.050,58m** e **E 446.612,45m**; deste segue confrontando com AREA URBANA 49- MORADIA DOS SERVIDORES RUA CAVACHÃO INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.018.0250.001 DE POSSE DE MARIA LUCIA CARDOSO DA SILVA no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vertice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200,00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

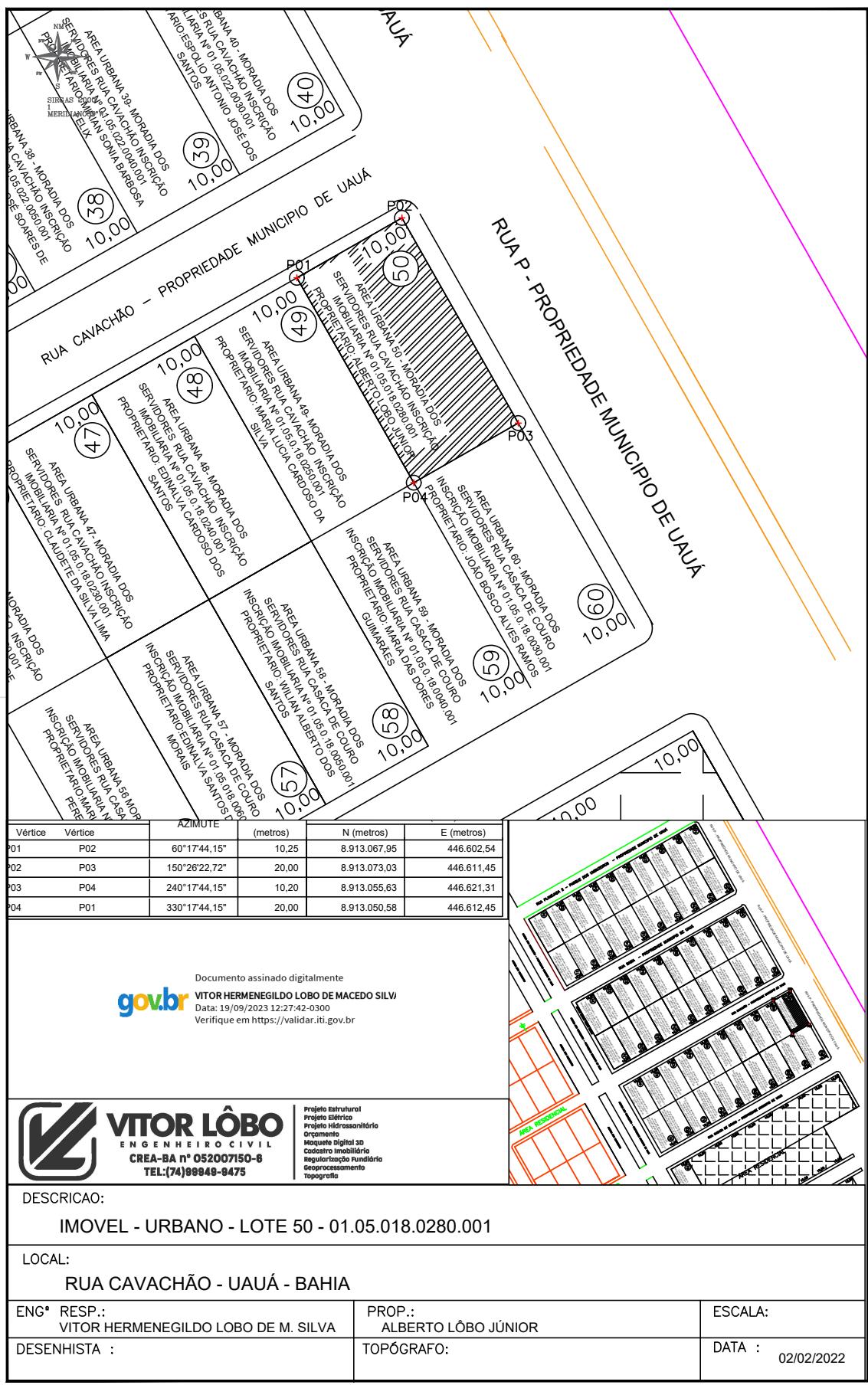
UAUÁ - BAHIA, 24/08/2023



Documento assinado digitalmente
VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA
Data: 10/10/2023 10:55:39-0300
Verifique em <https://validar.itd.gov.br>

.....
VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6

Prefeitura Municipal de Uauá



Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0071/2023

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0121/2021, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **RISONEIDE REIS CAMPOS**, brasileira, maior, capaz, solteira, autônoma, RG nº 07530345-06 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 704.894.245-20, residente na Praça 31 de Março, s/n, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Avenida Paulo Almeida Machado, nº 188, Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.02.010.0188.001 e área total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 (dez metros) de frente; 10,00 (dez metros) de fundo; 20,00 (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.304,56 (dezoito mil e trezentos e quatro reais e cinquenta e seis centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'11.36" S e Longitude: 39°28'38.86" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0178.001, DE POSSE DE JOSÉ ISMAEL SOUZA; lateral esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0198.001, DE POSSE DE JICELIO DE OLIVEIRA LOIOLA; frente: VIA PÚBLICA – AV. PAULO ALMEIDA MACHADO; e fundo: TERRENO BALDIO, RUA MANOEL BATISTA, PROPRIEDADE DESCONHECIDA. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 18 de outubro de 2023.

A blue ink signature of Marcos Henrique Lobo Rosa, followed by the title "PREFEITO MUNICIPAL" in a smaller, bold, black font.
Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {0EBC4885-04A2-41CC-9DEE-DD3AAC24EC24}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRIPTIVO

IMÓVEL: AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, Nº 188, VILA DOS GOMES

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL: 01.02.010.0188.001

PROPRIETÁRIO: RISONEIDE REIS CAMPOS **CPF:** 704.894.245-20

MUNICÍPIO: UAUÁ - BAHIA

ÁREA(m²): 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60.45

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

LATERAL DIREITA (NORTE): IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0178.001, DE POSSE DE JOSÉ ISMAEL SOUZA

FUNDO (LESTE): TERRENO BALDIO, RUA MANOEL BATISTA, PROPRIEDADE DESCONHECIDA

LATERAL ESQUERDA (SUL): IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0198.001, DE POSSE DE JICELIO DE OLIVEIRA LOIOLA

FRENTE (OESTE): VIA PÚBLICA – AV. PAULO ALMEIDA MACHADO

DESCRÍÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográfica Latitude: 9°50'11.36"S Longitude: 39°28'38.86"O e UTM N **8.912.628,49m** e E **447.645,76m**; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0178.001, DE POSSE DE JOSÉ ISMAEL SOUZA no quadrante Nordeste, com azimute de 99°36'59,27" por uma distância de 20,00m até o vértice **P02**, de coordenadas geográfica 9°50'11.47"S Longitude: 39°28'38.22"O e UTM N **8.912.625,15m** e E **447.665,48m**; deste segue confrontando com TERRENO BALDIO – PROPRIEDADE DESCONHECIDA no quadrante Sudeste, com azimute de 189°36'59,27" por uma distância de 10,00m até o vértice **P03**, de coordenadas geográfica 9°50'11.79"S Longitude: 39°28'38.27"O e UTM N **8.912.615,29m** e E **447.663,81m**; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0198.001, DE POSSE DE JICELIO DE OLIVEIRA LOIOLA no quadrante Sudoeste, com azimute de 279°36'59,27" por uma distância de 20,00m até o vértice **P04**, de coordenadas geográfica 9°50'11.68"S Longitude: 39°28'38.92"O e UTM N **8.912.618,63m** e E **447.644,09m**; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO no quadrante Noroeste, com azimute 9°36'59,27" por uma distância de 10,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

UAUÁ - BAHIA, 24/08/2023

Documento assinado digitalmente



VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA
Data: 04/10/2023 11:07:47-0300
Verifique em <https://validar.itd.gov.br>

.....
VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6

Prefeitura Municipal de Uauá

