

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
**GABINETE DO PREFEITO**

## CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

### TÍTULO Nº 0055/2023

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0055/2023, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a JESARELA ALMEIRA DE MOURA, brasileira, maior, capaz, divorciada, professora, RG nº 08.545.795-75 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 002.934.345-30, filha de José Milton Cardoso de Moura e Hosana Almeida de Moura, residente na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379, Alto do Conselheiro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 327,00 m² (trezentos e vinte e sete metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 32,70 m (trinta e dois metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 32,70 m (trinta e dois metros e setenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 34.915,95 (trinta e quatro mil e novecentos e quinze reais e noventa e cinco centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'19.51" S e Longitude 39°29'06.45" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Valfredo Loiola Marques; Lateral Direita: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0369.001, Rua Valfredo Loiola Marques, nº 369, Alto do Conselheiro, de posse de Maria Izabel dos Santos; Lateral Esquerda: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.004.0389.001, Rua Valfredo Loiola Marques, nº 389, Alto do Conselheiro, de posse de João Alves dos Santos; Fundo: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0123.001, Av. João Borges de Sá, nº 123, Alto do Conselheiro, de posse de Raimundo Oliveira Reis; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P01 de coordenadas N 8912360.32 E 446623.33; deste segue confrontando com o imóvel de posse de João Alves dos Santos, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.004.0389.001, localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, nº389, Bairro: Alto do conselheiro, com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'19.51"S e Longitude; 39°29'06.45"O, com azimute de 27°19'53" por uma distância de 32,70m, até o ponto P02, de coordenadas N 8912389.13 E 446638.22; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Raimundo Oliveira Reis, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0123.0001, localizado na Av. João Borges de Sá, nº 123, Alto do conselheiro, com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'18.27"S e Longitude; 39°29'11.30"O, com azimute de 118°48'12" por uma distância de 10,00 m, até o ponto P03 de coordenadas N 8912384.33 E 446646.33; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Maria Izabel dos Santos, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0369.001, localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 369, Bairro Alto do Conselheiro, com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'20.26"S e Longitude; 39°29'12.03"O, com azimute de 207°24'08" por uma distância de 32,70m, até o ponto P04, de coordenadas N 8912355.80 E 446632.16; deste segue confrontando com a Rua Valfredo Loiola Marques, Latitude 9°50'20.13"S e Longitude 39°29'12.28"O, com azimute de 297°6'27", por uma distância de 10,00 m, até o ponto P01, de coordenadas N 8912360.32 E 446623.33, onde teve início essa descrição. Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de DIOGENES GONÇALVES DOS SANTOS (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 0519113829), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.004.0379.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 02 de outubro de 2023.

Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba  
[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
994C22FB43753C5D95FD345BA34ED557

# Prefeitura Municipal de Uauá

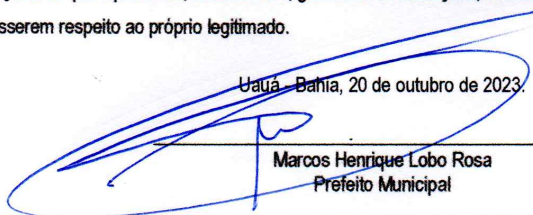


ESTADO DA BAHIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ****GABINETE DO PREFEITO****CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF****TÍTULO Nº 0061/2023**

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0061/2023, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a MARILUCE CARDOSO DOS SANTOS, brasileira, maior, capaz, casada, professora, RG nº 24.518.907-5 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 675.710.265-04, filha de Hermes Gonçalves dos Santos e Edelzuita Cardoso dos Santos, residente na Rua 25 de Dezembro, nº 156, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Olímpio José Cardoso, nº 98, Centro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 136,00 m² (cento e tinta e seis metros quadrados), sendo 4,00 m (quatro metros) de frente; 4,00 m (quatro metros) de fundo; 34,00 m (trinta e quatro metros) na lateral direita; e 34,00 m (trinta e quatro metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 29.043,24 (vinte e nove mil e quarenta e três reais e vinte e quatro centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'36.69" S e Longitude 39°28'54.61" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Olímpio José Rodrigues; Lateral Direita: Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0088.001, Rua Olímpio José Rodrigues, nº 94, Centro, de posse de Espólio de José Coelho de Andrade; Lateral Esquerda: Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0100.001, localizado Rua Olímpio José Rodrigues, nº 50, Centro, de posse de Marcelo Lobo Macedo; Fundo: Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0088.001, Rua Olímpio José Rodrigues, nº 94, Centro, de posse de Espólio de José Coelho de Andrade; cuja descrição do perímetro é a que segue: Imóvel Localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 98, Centro. Uauá/BA. Referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 4,0 m de frente, 4,00 m de fundo, 34,00 m de frente a fundo do lado direito e 34,00 m de frete a fundo do lado esquerdo. Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P01 de coordenadas N 8911847.001 E 447166.002; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Marcelo Lobo Macedo, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0100.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 50, Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'36.91"S e Longitude; 39°28'55.02"O, com azimute de 177°48'24" por uma distância de 34,00m, até o ponto P02, de coordenadas N 8911848.306 E 447132.008; deste segue confrontando com Espólio de José Coelho de Andrade, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0088.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9, Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'36.64"S e Longitude; 39°28'55.93"O com azimute de 87°35'8" por uma distância de 4,00 m, até o ponto P03, de coordenadas N 8911852.304 E 447132.170; deste segue confrontando com o imóvel Espólio de José Coelho de Andrade, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0088.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9, Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'36.48"S e Longitude; 39°28'55.04"O, com azimute de 357°48'6" por uma distância de 34,00m, até o ponto P04, de coordenadas N 8911850.999 E 447166.154; deste segue confrontando com a Rua Olímpio José Rodrigues, Latitude 9°50'36.69"S e Longitude 39°28'54.61"O, com azimute de 267°44'37", por uma distância de 4,00 m, até o ponto P01, de coordenadas N 8911847.001 E 447166.002, onde teve início essa descrição. Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de DIOGENES GONÇALVES DOS SANTOS (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 0519113829), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.05.0092.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 20 de outubro de 2023.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito MunicipalPRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1038 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97



# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ****GABINETE DO PREFEITO****CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF****TÍTULO Nº 0070/2023**

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0070/2023, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a **ALBERTO LOBO JUNIOR**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público, RG nº 0529167239 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 664.996.155-87, filho de Alberto da Silva Lobo e Anabela da Silva Lobo, residente na Rua Edson Borges Rodrigues, nº 67, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Cavachão, s/n, Parque dos Umbuzeiros, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°49'56.99" S e Longitude 39°29'13.08" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: RUA CAVACHÃO - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ; Lateral Direita: RUA P - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ; Lateral Esquerda: AREA URBANA 49 - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0250.001, DE POSSE DE MARIA LUCIA CARDOSO DA SILVA; Fundo: AREA URBANA 60 - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0030.001, DE POSSE DE JOÃO BOSCO ALVES RAMOS; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'56.99"S Longitude: 39°29'13.08"O e UTM N 8.913.067,95m e E 446.602,54m; deste segue confrontando com RUA CAVACHÃO - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ no quadrante Nroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,25m até o vértice P02, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'56.83"S Longitude: 39°29'12.81"O e UTM N 8.913.073,03m e E 446.611,45m; deste segue confrontando com RUA P - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 150°26'22,72" por uma distância de 20,00m até o vértice P03, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'57.40"S Longitude: 39°29'12.47"O e UTM N 8.913.055,63m e E 446.621,31m; deste segue confrontando com AREA URBANA 60 - MORADIA DOS SERVIDORES RUA CASACA DE COURO INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0030.001 DE POSSE DE JOÃO BOSCO ALVES RAMOS no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,20m até o vértice P04, de coordenadas geográfica e UTM Latitude: 9°49'57.58"S Longitude: 39°29'12.75"O N 8.913.050,58m e E 446.612,45m; deste segue confrontando com AREA URBANA 49- MORADIA DOS SERVIDORES RUA CAVACHÃO INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0250.001 DE POSSE DE MARIA LUCIA CARDOSO DA SILVA no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200,00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrição no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.018.0280.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 17 de outubro de 2023.

Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP: 48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)



# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

### GABINETE DO PREFEITO

#### CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0071/2023

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0071/2023, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a RISONEIDE REIS CAMPOS, brasileira, maior, capaz, solteira, autônoma, RG nº 07530345-06 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 704.894.245-20, filha de Jesse Ferreira Campos e Maria dos Reis Campos, residente na Praça 31 de Março, s/n, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Av. Paulo Almeida Machado, nº 188, Vila dos Gomes, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.304,56 (dezoito mil e trezentos e quatro reais e cinquenta e seis centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'11.36" S e Longitude 39°28'38.86" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: VIA PÚBLICA – AV. PAULO ALMEIDA MACHADO; Lateral Direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0178.001, DE POSSE DE JOSÉ ISMAEL SOUZA; Lateral Esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0198.001, DE POSSE DE JICELIO DE OLIVEIRA LOIOLA; Fundo: TERRENO BALDIO, RUA MANOEL BATISTA, PROPRIEDADE DESCONHECIDA; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográfica Latitude: 9°50'11.36"S Longitude: 39°28'38.86"O e UTM N 8.912.628,49m e E 447.645,76m; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0178.001, DE POSSE DE JOSÉ ISMAEL SOUZA no quadrante Nordeste, com azimute de 99°36'59,27" por uma distância de 20,00m até o vértice P02, de coordenadas geográfica 9°50'11.47"S Longitude: 39°28'38.22"O e UTM N 8.912.625,15m e E 447.665,48m; deste segue confrontando com TERRENO BALDIO – PROPRIEDADE DESCONHECIDA no quadrante Sudeste, com azimute de 189°36'59,27" por uma distância de 10,00m até o vértice P03, de coordenadas geográfica 9°50'11.79"S Longitude: 39°28'38.27"O e UTM N 8.912.615,29m e E 447.663,81m; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0198.001, DE POSSE DE JICELIO DE OLIVEIRA LOIOLA no quadrante Sudoeste, com azimute de 279°36'59,27" por uma distância de 20,00m até o vértice P04, de coordenadas geográfica 9°50'11.68"S Longitude: 39°28'38.92"O e UTM N 8.912.618,63m e E 447.644,09m; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO no quadrante Noroeste, com azimute 9°36'59,27" por uma distância de 10,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.02.010.0188.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 18 de outubro de 2023.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP: 48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1928 / 1707 - CNPJ.: 13.608.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0055/2023

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0055/2023, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **JESARELA ALMEIDA DE MOURA**, brasileira, maior, capaz, divorciada, professora, RG nº 08.545.795-75 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 002.934.345-30, residente na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379, Alto do Conselheiro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.004.0379.001 e área total de 327,00 m² (trezentos e vinte e sete metros quadrados), sendo 10,00 (dez metros) de frente; 10,00 (dez metros) de fundo; 32,70 (trinta e dois metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 32,70 (trinta e dois metros e setenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 34.915,95 (trinta e quatro mil e novecentos e quinze reais e noventa e cinco centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'19.51" S e Longitude: 39°29'06.45" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0369.001, Rua Valfredo Loiola Marques, nº 369, Alto do Conselheiro, de posse de Maria Izabel dos Santos; lateral esquerda: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.004.0389.001, Rua Valfredo Loiola Marques, nº 389, Alto do Conselheiro, de posse de João Alves dos Santos; frente: Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Valfredo Loiola Marques; e fundo: Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0123.001, Av. João Borges de Sá, nº 123, Alto do Conselheiro, de posse de Raimundo Oliveira Reis. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 02 de outubro de 2023.

**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {ED1CDC2A-372E-455B-944C-8C76B258B837}



# Prefeitura Municipal de Uauá

**DIÓGENES GONÇALVES**

ENGENHEIRO CIVIL

CREA BA: 0519113829

## MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº

**01.04.004.0379.001**Requerente: **JESARELA ALMEIDA DE MOURA**CPF: **002.934.345-30****Imóvel:** Lote urbano**Endereço:** Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379. Alto do conselheiro. Uauá/BA.**Área do terreno:** 327,00 m<sup>2</sup>**Perímetro:** 85,40 m**Área construída:** 200,00 m<sup>2</sup>**Data:** 16/06/2023**Coordenadas Geográficas:** latitude **9°50'20.13"S** e longitude **39°29'12.28"O**

### Limites e confrontantes de quem olha da rua para o imóvel.

frente (sul): Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Valfredo Loiola Marques.Lado Direito (leste): Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.04.010.0369.001**, Rua Valfredo Loiola Marques, nº369, Bairro: Alto do conselheiro - Uauá, de posse de Maria Izabel dos Santos.Lado Esquerdo (oeste): Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.04.004.0389.001**, Rua Valfredo Loiola Marques, nº 389, Bairro: Alto do conselheiro - Uauá, de posse de João Alves dos Santosfundo (norte): Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.04.010.0123.001**, Av. João Borges de Sá, nº123, Bairro: Alto do conselheiro - Uauá, de posse de Raimundo Oliveira Reis,

### Descrição Do Imóvel.

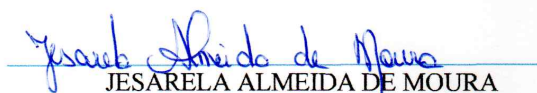
Terreno localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 379. Alto do conselheiro. Uauá/BA. Referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 10,0 m de frente, 10,00 m de fundo, 32,70 m de frente a fundo do lado direito e 32,70 m de frete a fundo do lado esquerdo. Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P01** de coordenadas **N 8912360.32 E 446623.33**; deste segue confrontando com o imóvel de posse de João Alves dos Santos, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.04.004.0389.001**, localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, nº389, Bairro: alto do conselheiro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; **9°50'19.51"S** e Longitude; **39°29'06.45"O**, com azimute de 27°19'53" por uma distância de 32,70m, até o ponto **P02**, de coordenadas **N 8912389.13 E 446638.22**; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Raimundo Oliveira Reis, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.04.010.0123.0001**, localizado na Av. João Borges de Sá, nº123, Bairro: Alto do conselheiro- Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; **9°50'18.27"S** e Longitude; **39°29'11.30"O**, com azimute de 118°48'12" por uma distância de 10,00 m, até o ponto **P03**



# Prefeitura Municipal de Uauá

Longitude; **39°29'11.30"O**, com azimute de 118°48'12" por uma distância de 10,00 m, até o ponto **P03** de coordenadas **N 8912384.33 E 446646.33**; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Maria Izabel dos Santos, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº **01.04.010.0369.001**, localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, nº369, Bairro: Alto do conselheiro - Uauá, com as seguintes coordenadas: Latitude; **9°50'20.26"S** e Longitude; **39°29'12.03"O**, com azimute de 207°24'08" por uma distância de 32,70m, até o ponto **P04**, de coordenadas **N 8912355.80 E 446632.16**; deste segue confrontando com a Rua Valfredo Loiola Marques, Latitude **9°50'20.13"S** e Longitude **39°29'12.28"O**, com azimute de 297°6'27", por uma distância de 10,00 m, até o ponto **P01**, de coordenadas **N 8912360.32 E 446623.33**, onde teve início essa descrição.

Uauá-BA, 16/06/2023

  
JESARELA ALMEIDA DE MOURA

CPF: 002.934.345-30

Proprietário

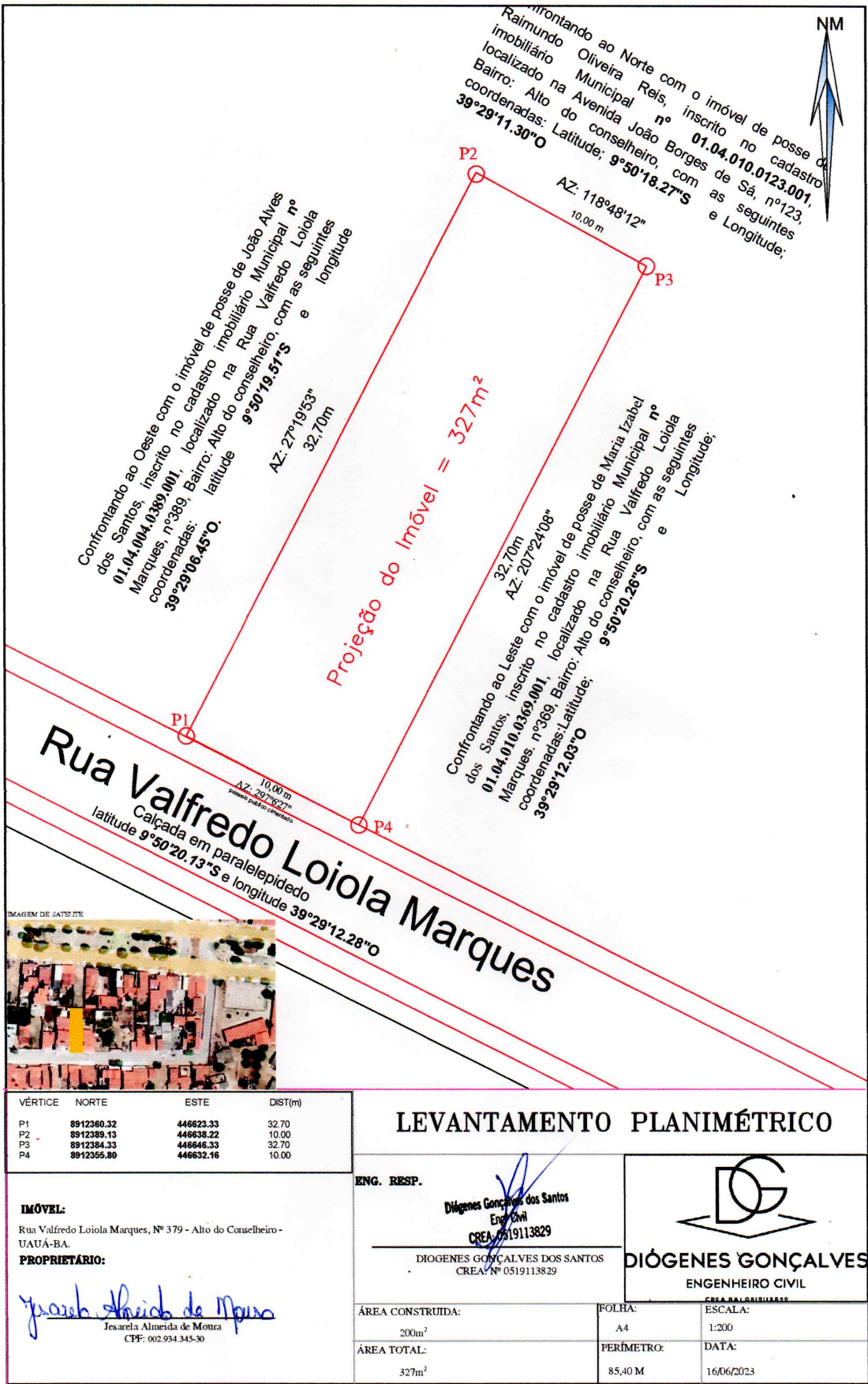
  
Diogenes Gonçalves dos Santos  
Eng. Civil  
CREA: 0519113829

DIOGENES GONÇALVES DOS SANTOS

Responsável técnico

CREA: Nº 0519113829

# Prefeitura Municipal de Uauá





# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ


ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0061/2023

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0061/2023, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **MARILUCE CARDOSO DOS SANTOS**, brasileira, maior, capaz, casada, professora, RG nº 24.518.907-5 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 675.710.265-04, residente na Rua 25 de Dezembro, nº 156, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Olímpio José Cardoso, nº 98, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.05.0092.001 e área total de 136,00 m² (cento e tinta e seis metros quadrados), sendo 4,00 (quatro metros) de frente; 4,00 (quatro metros) de fundo; 34,00 (trinta e quatro metros) na lateral direita; e 34,00 (trinta e quatro metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 29.043,24 (vinte e nove mil e quarenta e três reais e vinte e quatro centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'36.69" S e Longitude: 39°28'54.61" O; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0088.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 94, Centro, de posse de Espólio de José Coelho de Andrade; lateral esquerda: Imóvel inscrito no Cadastro imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0100.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 50, Centro, de posse de Marcelo Lobo Macedo; frente: Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Olímpio José Rodrigues; e fundo: Imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.015.0088.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 94, Centro, de posse de Espólio de José Coelho de Andrade. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

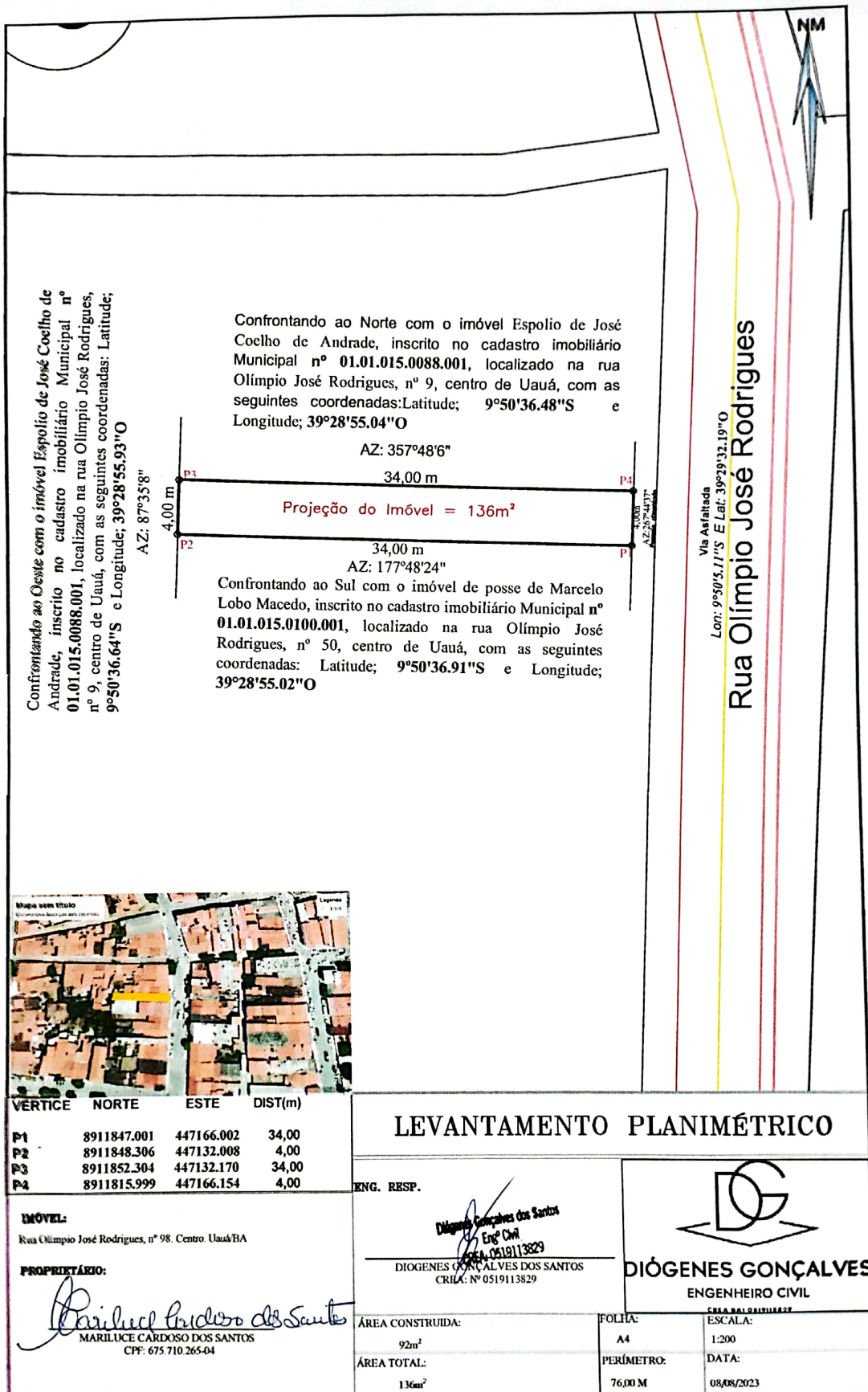
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 20 de outubro de 2023.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {5E42FD4D-F535-46F4-B615-F08036FB67D1}



# Prefeitura Municipal de Uauá



Digitalizado com CamScanner



# Prefeitura Municipal de Uauá

**DIÓGENES GONÇALVES**

ENGENHEIRO CIVIL

CREA BA/0019113829

**MEMORIAL DESCRITIVO**

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº

**01.01.015.0092.001****Requerente:** MARILUCE CARDOSO DOS SANTOS.**CPF:** 675.710.265-04**Imóvel:** Lote urbano**Endereço:** Rua Olímpio José Rodrigues, nº 98. Centro. Uauá/BA.**Área do terreno:** 136,00 m²**Perímetro:** 76,00 m**Área construída:** 92,00 m²**Data:** 26/07/2023**Coordenadas Geográficas:** latitude 9°50'36.69"S e longitude 39°28'54.61"O**Limites e confrontantes de quem olha da rua para o imóvel.****Frete (leste):** Via pública de dominialidade do município de Uauá denominada Rua Olímpio José Rodrigues.**Lado Direito (norte):** Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0088.001, Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9, Bairro: centro - Uauá, de posse de Espólio de José Coelho de Andrade.**Lado Esquerdo (sul):** Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0100.001, localizado Rua Olímpio José Rodrigues, nº 50, Bairro: centro, de posse de Marcelo Lobo Macedo.**Fundo (oeste):** Imóvel inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0088.001, Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9, Bairro: centro - Uauá, de posse de Espólio de José Coelho de Andrade.**Descrição Do Imóvel.**

Imóvel Localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 98. Centro. Uauá/BA. Referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 4,0 m de frente, 4,00 m de fundo, 34,00 m de frente a fundo do lado direito e 34,00 m de frete a fundo do lado esquerdo. Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P01 de coordenadas N 8911847.001 E 447166.002; deste segue confrontando com o imóvel de posse de Marcelo Lobo Macedo, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0100.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 50, Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'36.91"S e Longitude; 39°28'55.02"O, com azimute de 177°48'24" por uma distância de 34,00m, até o ponto P02, de coordenadas N 8911848.306 E 447132.008; deste segue confrontando com Espólio de José Coelho de Andrade, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0088.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9, Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; 9°50'36.64"S e Longitude; 39°28'55.93"O com azimute de 87°35'8" por uma distância de 4,00 m, até o ponto P03, de coordenadas N 8911852.304 E 447132.170; deste segue confrontando com o imóvel Espólio de José Coelho de Andrade, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob nº 01.01.015.0088.001, localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 9,

Digitalizado com CamScanner

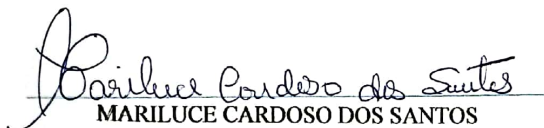
Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
994C22FB43753C5D95FD345BA34ED557

# Prefeitura Municipal de Uauá

Bairro: centro - Uauá com as seguintes coordenadas: Latitude; **9°50'36.48"S** e Longitude; **39°28'55.04"O**, com azimute de 357°48'6" por uma distância de 34,00m, até o ponto **P04**, de coordenadas **N 8911850.999 E 447166.154**; deste segue confrontando com a Rua Olímpio José Rodrigues, Latitude **9°50'36.69"S** e Longitude **39°28'54.61"O**, com azimute de 267°44'37", por uma distância de 4,00 m, até o ponto **P01**, de coordenadas **N 8911847.001 E 447166.002**, onde teve início essa descrição.

Uauá-BA, 03/08/2023

  
**MARILUCE CARDOSO DOS SANTOS**

CPF: 675.710.265-04

Proprietária

  
**DIOGENES GONÇALVES DOS SANTOS**

Responsável técnico

CREA: Nº 0519113829

Digitalizado com CamScanner

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
994C22FB43753C5D95FD345BA34ED557



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ


ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0070/2023

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0070/2023, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ALBERTO LOBO JUNIOR**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público, RG nº 05.291.672-39 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 664.996.155-87, residente na Rua Edson Borges Rodrigues, nº 67, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Cavachão, s/n, Parque dos Umbuzeiros, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.018.0280.001 e área total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 (dez metros) de frente; 10,00 (dez metros) de fundo; 20,00 (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°49'56.99" S e Longitude: 39°29'13.08" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: RUA P - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ; lateral esquerda: RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0250.001, DE POSSE DE MARIA LUCIA CARDOSO DA SILVA; frente: RUA CAVACHÃO - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ; e fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0030.001, DE POSSE DE JOÃO BOSCO ALVES RAMOS. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 595, perante ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia. Este Título de Domínio está condicionado aos dispositivos da Lei Municipal nº 611/2019 e ao Termo de Doação com Encargos assinado entre o Município de Uauá e este servidor.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 17 de outubro de 2023.

  
**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {1B1D8B60-D5A4-40ED-A12D-7AE69F16A8AD}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** AREA URBANA 50 - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - RUA CAVACHÃO, S/N, BAIRRO PARQUE DOS UMBUZEIROS  
**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL:** 01.05.018.0280.001  
**PROPRIETÁRIO:** ALBERTO JUNIOR LÔBO **CPF:** 664.996.155-87  
**MUNICÍPIO:** UAUÁ - BAHIA  
**ÁREA(m²):** 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60.45

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**FRENTE (NORTE):** RUA CAVACHÃO - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ  
**LATERAL DIREIRA (LESTE):** RUA P - PROPRIEDADE MUNICÍPIO DE UAUÁ  
**(FUNDO) SUL:** AREA URBANA 60 - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0030.001, DE POSSE DE JOÃO BOSCO ALVES RAMOS  
**LATERAL ESQUERDA (OESTE):** AREA URBANA 49 - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0250.001, DE POSSE DE MARIA LUCIA CARDOSO DA SILVA

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'56.99"S Longitude: 39°29'13.08"O e UTM **N 8.913.067,95m** e **E 446.602,54m**; deste segue confrontando com RUA CAVACHÃO - PROPRIEDADE MUNICIPIO DE UAUÁ no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,25m até o vértice **P02**, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'56.83"S Longitude: 39°29'12.81"O e UTM **N 8.913.073,03m** e **E 446.611,45m**; deste segue confrontando com RUA P - PROPRIEDADE MUNICIPIO DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 150°26'22,72" por uma distância de 20,00m até o vértice **P03**, de coordenadas geográfica Latitude: 9°49'57.40"S Longitude: 39°29'12.47"O e UTM **N 8.913.055,63m** e **E 446.621,31m**; deste segue confrontando com AREA URBANA 60 - MORADIA DOS SERVIDORES RUA CASACA DE COURO INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0030.001 DE POSSE DE JOÃO BOSCO ALVES RAMOS no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,20m até o vértice **P04**, de coordenadas geográfica e UTM Latitude: 9°49'57.58"S Longitude: 39°29'12.75"O **N 8.913.050,58m** e **E 446.612,45m**; deste segue confrontando com AREA URBANA 49- MORADIA DOS SERVIDORES RUA CAVACHÃO INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.0.18.0250.001 DE POSSE DE MARIA LUCIA CARDOSO DA SILVA no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200,00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

UAUÁ - BAHIA, 24/08/2023



Documento assinado digitalmente

VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA

Data: 10/10/2023 10:55:39-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6







# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ


ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0071/2023

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0121/2021, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **RISONEIDE REIS CAMPOS**, brasileira, maior, capaz, solteira, autônoma, RG nº 07530345-06 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 704.894.245-20, residente na Praça 31 de Março, s/n, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Avenida Paulo Almeida Machado, nº 188, Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.02.010.0188.001 e área total de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 (dez metros) de frente; 10,00 (dez metros) de fundo; 20,00 (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.304,56 (dezoito mil e trezentos e quatro reais e cinquenta e seis centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'11.36" S e Longitude: 39°28'38.86" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0178.001, DE POSSE DE JOSÉ ISMAEL SOUZA; lateral esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0198.001, DE POSSE DE JICELIO DE OLIVEIRA LOIOLA; frente: VIA PÚBLICA – AV. PAULO ALMEIDA MACHADO; e fundo: TERRENO BALDIO, RUA MANOEL BATISTA, PROPRIEDADE DESCONHECIDA. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 18 de outubro de 2023.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {0EBC4885-04A2-41CC-9DEE-DD3AAC24EC24}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, Nº 188, VILA DOS GOMES  
**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL:** 01.02.010.0188.001  
**PROPRIETÁRIO:** RISONEIDE REIS CAMPOS **CPF:** 704.894.245-20  
**MUNICÍPIO:** UAUÁ - BAHIA  
**ÁREA(m²):** 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60.45


## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**LATERAL DIREITA (NORTE):** IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0178.001, DE POSSE DE JOSÉ ISMAEL SOUZA  
**FUNDO (LESTE):** TERRENO BALDIO, RUA MANOEL BATISTA, PROPRIEDADE DESCONHECIDA  
**LATERAL ESQUERDA (SUL):** IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0198.001, DE POSSE DE JICELIO DE OLIVEIRA LOIOLA  
**FRENTE (OESTE):** VIA PÚBLICA – AV. PAULO ALMEIDA MACHADO

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas Latitude: 9°50'11.36"S Longitude: 39°28'38.86"O e UTM **N 8.912.628,49m** e **E 447.645,76m**; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0178.001, DE POSSE DE JOSÉ ISMAEL SOUZA no quadrante Nordeste, com azimute de 99°36'59,27" por uma distância de 20,00m até o vértice **P02**, de coordenadas geográficas Latitude: 9°50'11.47"S Longitude: 39°28'38.22"O e UTM **N 8.912.625,15m** e **E 447.665,48m**; deste segue confrontando com TERRENO BALDIO – PROPRIEDADE DESCONHECIDA no quadrante Sudeste, com azimute de 189°36'59,27" por uma distância de 10,00m até o vértice **P03**, de coordenadas geográficas Latitude: 9°50'11.79"S Longitude: 39°28'38.27"O e UTM **N 8.912.615,29m** e **E 447.663,81m**; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N, VILA DOS GOMES, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.02.010.0198.001, DE POSSE DE JICELIO DE OLIVEIRA LOIOLA no quadrante Sudoeste, com azimute de 279°36'59,27" por uma distância de 20,00m até o vértice **P04**, de coordenadas geográficas Latitude: 9°50'11.68"S Longitude: 39°28'38.92"O e UTM **N 8.912.618,63m** e **E 447.644,09m**; deste segue confrontando com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO no quadrante Noroeste, com azimute 9°36'59,27" por uma distância de 10,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

UAUÁ - BAHIA, 24/08/2023

Documento assinado digitalmente  
 **VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA**  
Data: 04/10/2023 11:07:47-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

.....  
**VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA**  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6

