

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0030/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0091/2016**, na modalidade alienação, outorga a **AUGUSTA GOMES PEREIRA**, brasileira, maior, capaz, solteiro, aposentada, RG nº 03723674-10 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 331.197.915-04, residente na Rua Caratacá, s/n, centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.048.0015.001 e área de 147,50m² (cento e quarenta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados), sendo 6,20 m (seis metros e vinte centímetros) de frente; 5,95 m (cinco metros e noventa e cinco centímetros) de fundo; 24,50m (vinte e quatro metros e cinquenta centímetros) na lateral direita; e 24,50m (vinte e quatro metros e cinquenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'32.41" S e Longitude: 39°28'39.94" Oeste; localizado na Rua Caratacá, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Doralice Ribeiro dos Santos; lateral esquerda: Antonia Dias de Souza; frente: Rua Caratacá; e fundo: Catarino Oliveira Espírito. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 18 de junho de 2018.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança:{DB465B11-F826-44FD-AF52-2BC4B6DAAA92}



Prefeitura Municipal de Uauá



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

MEMORIAL DESCRIPTIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.01.048.0015.001

Requerente: AUGUSTA GOMES PEREIRA

CPF: 331.197.915-04

Propriedade: Imóvel residencial

Área do terreno: 147,95m².

Endereço: Rua Caratacá, s/nº

Área construída: 75,00m².

Município de Uauá/BA

Data: 11/09/2017.

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: DORALICE RIBEIRO DOS SANTOS
- Lado Esquerdo: ANTONIA DIAS DE SOUZA
- Fundo: CATARINO OLIVEIRA ESPIRITO SANTO
- Frente: RUA CARATACÁ

Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua Caratacá, s/nº no município de Uauá/BA, com Latitude 9°50'32.41"S e Longitude 39°28'39.94"O referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 6,20m (seis metros e vinte centímetros) de frente; 5,95m (cinco metros e noventa e cinco centímetros) de fundo por 24,50m (vinte e quatro metros e cinqüenta centímetros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 447 678,30 e Norte 8912 002,78 de onde segue por 6,20m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 447 684,16 e Norte 8912 004,24 confrontando neste trecho com a RUA CARATACÁ onde deflete à direita com ângulo de 93º e segue por 24,50m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 447 691,22 e Norte 8911 980,75 confrontando neste trecho com ANTONIA DIAS DE SOUZA, onde deflete à direita com ângulo de 87º e segue por 5,95m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 447 685,36 e Norte 8911 979,29 confrontado neste trecho com CATARINO OLIVEIRA ESPIRITO SANTO, onde deflete à direita com ângulo de 93º e segue por 24,50m até encontrar com o ponto **P1** já descrito confrontando neste trecho com DORALICE RIBEIRO DOS SANTOS, encerrando assim o perímetro de 61,15m e área de 147,95m².

Arq. Daniel Vanetti

CAU: A25702-8

Uauá, 31 de outubro de 2017.

AUGUSTA GOMES PEREIRA

Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº Centro Uauá BA CEP 48950 000 (74) 3673 9041 CNPJ 17.721.393/0001-25

Daniel Vanetti- Arquiteto

(74) 9 9956 2185

d.vanetti2706@gmail.com

Ellsângela Oliveira- Corretora

(74) 9 9997 4633

elisan_enric@hotmail.com

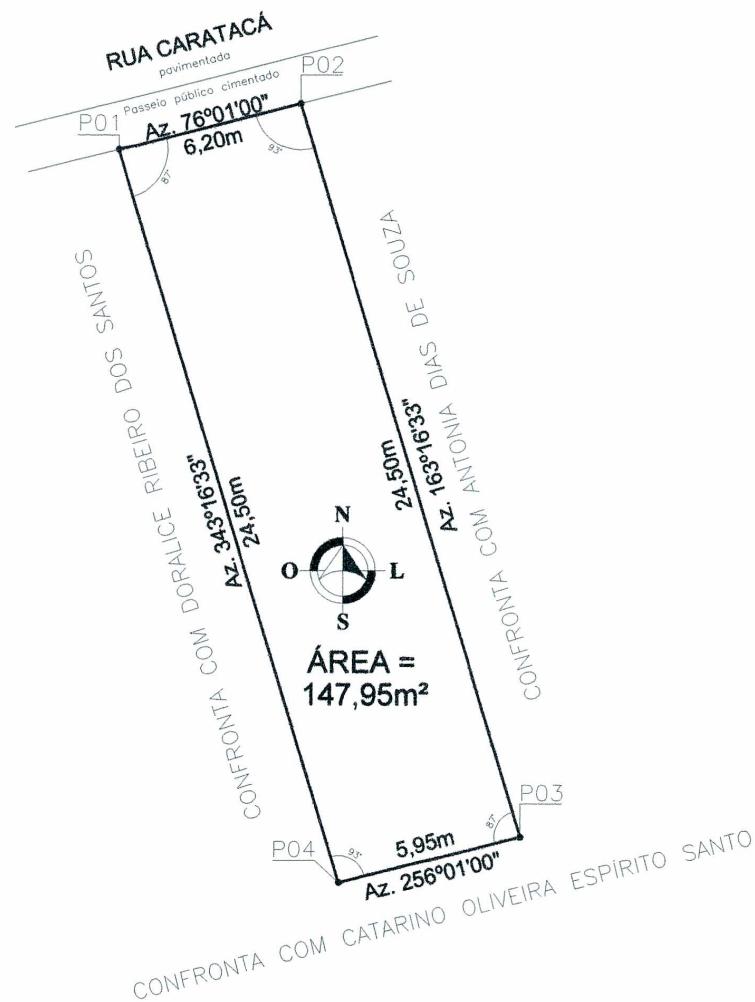
1

Prefeitura Municipal de Uauá

06 PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



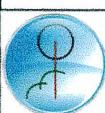
COORDENADAS GEOGRÁFICAS

PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE	REFERÊNCIA
P01	8912 002,78	447 678,30	P03	8911 980,75	447 691,22	DATUM: SIRGAS 2000
P02	8912 004,24	447 684,16	P04	8911 979,29	447 685,36	MERID. CENTRAL: -39° WGR

REVISÃO	DATA	DESENHADO	REVISADO
00 - APRESENTAÇÃO INICIAL	04/03/16	DANIEL	DANIEL
01 - ATUALIZAÇÃO 2017	11/09/17	DANIEL	DANIEL

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO FOLHA: ÚNICA

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO
 LOCAL: RUA CARATACÁ, S/Nº
 BAIRRO: CENTRO - UAUÁ/BA
 INSCRIÇÃO: 01.01.048.0015.001
 REQUERENTE: AUGUSTA GOMES PEREIRA
 CEP: 48950 - 000
 CAT. USO: RESIDENCIAL



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA (74) 9 9956 2185

email: d.vanetti2706@gmail.com

LEVANTAM.	NOME	DATA	ESTE DISENHO FAZ PARTE DE UM PROCESSO	ESCALA: 1/200
LEVANTAM.	Douglas Ramus	01/12/2015	ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO	
			SAT/2015 REGULAMENTADA PELO DECRETO 448/2015	
DESENHADO	DANIEL	04/03/2016	BEM COMO DAS INFORMAÇÕES NELE CONTIDAS PARA	
REVISADO	DANIEL	11/09/2017	OUTROS FINS SEJAM AOS QDES QUE SE DESTINA	

REQUERENTE:
 AUGUSTA GOMES PEREIRA
 RFD20LTN 01

ARQUITETO DANIEL VANETTI - CAU: A25702-8
 AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

01

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br