



# Diário Oficial do **Município**

## Prefeitura Municipal de Uauá

sexta-feira, 7 de junho de 2019

Ano VII - Edição nº 01061 | Caderno 1

# Prefeitura Municipal de Uauá publica



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
7BCAEDC20C1646F31342A3B9238C05D

## Prefeitura Municipal de Uauá

# SUMÁRIO

- Títulos de Domínio de Reconhecimento Particular
- Aviso de Licitação - Tomada de Preços 001/2019
- DECRETO Nº 979/2019 - Dispõe sobre a nomeação do Administrador Regional  
DECRETO Nº 980/2019 - Dispõe sobre a nomeação do Administrador Regional
- RESOLUÇÃO Nº 07-2019 - CMDCA
- EDITAL 05-2019 - CMDCA - DIVULGAÇÃO DO GABARITO E DO RESULTADO PARCIAL DA PROVA DE CONHECIMENTO DA ELEIÇÃO DO CONSELHO TUTELAR DE UAUÁ

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0021/2019

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0021/2019**, na modalidade alienação, outorga a **JASOM CARDOSO DE MORAIS**, brasileiro, maior, capaz, casado, motorista, RG nº 551238640 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 965.088.685-00, residente na Travessa Caratacá, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.046.0091.001 e área de 95,58 m<sup>2</sup> (noventa e cinco metros e cinquenta e oito centímetros quadrados), sendo 3,10 m (três metros e dez centímetros) de frente; 3,40 m (três metros e quarenta centímetros) de fundo; 27,00 m (vinte e sete metros) na lateral direita; e 27,00 m (vinte e sete metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'31" Sul e Longitude: 39°28'39" Oeste; localizado na Travessa Caratacá, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Eli Cardoso de Moraes Silva; lateral esquerda: Roque Macedo do Nascimento; frente: Travessa Caratacá; e fundo: Delzuita dos Santos Félix. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 04 de junho de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {1670FB91-893C-4F68-9388-6C4BD9F883BF}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRIPTIVO

PROPRIETÁRIO: JASOM CARDOSO DE MORAIS  
PROPRIEDADE: TERRENO  
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia

DISTRITO: ZONA URBANA  
ÁREA (M2): 95,58  
PERÍMETRO (m): 71,40

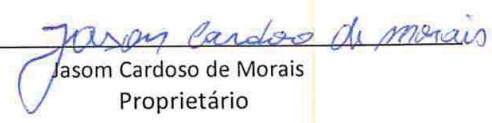
**Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:**

- Frente: TRAVESSA CARATACÁ.
- Direita: ELI CARDOSO DE MORAIS SILVA.
- Esquerda: ROQUE MACEDO DO NASCIMENTO.
- Fundo: DELZUITA DOS SANTOS FELIX.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, situado no limite com a **TRAVESSA CARATACÁ**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'31" Sul** e Longitude **39°28' 39" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.030,09 m Norte e 447.631,39 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **TRAVESSA CARATACÁ**, seguindo com distância de **3,10 m**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a **TRAVESSA CARATACÁ**, seguindo com distância de **10,50 m**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ELI CARDOSO DE MORAIS SILVA**, seguindo com distância de **2,40 m**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ELI CARDOSO DE MORAIS SILVA**, seguindo com distância de **3,30 m**, chega-se ao marco **P5**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ELI CARDOSO DE MORAIS SILVA**, seguindo com distância de **2,40 m**, chega-se ao marco **P6**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ELI CARDOSO DE MORAIS SILVA**, seguindo com distância de **13,20 m**, chega-se ao marco **P7**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ELI CARDOSO DE MORAIS SILVA**, seguindo com distância de **3,40 m**, chega-se ao marco **P8**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **DELZUITA DOS SANTOS FELIX**, seguindo com distância de **27,00 m**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **ROQUE MACEDO DO NASCIMENTO**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

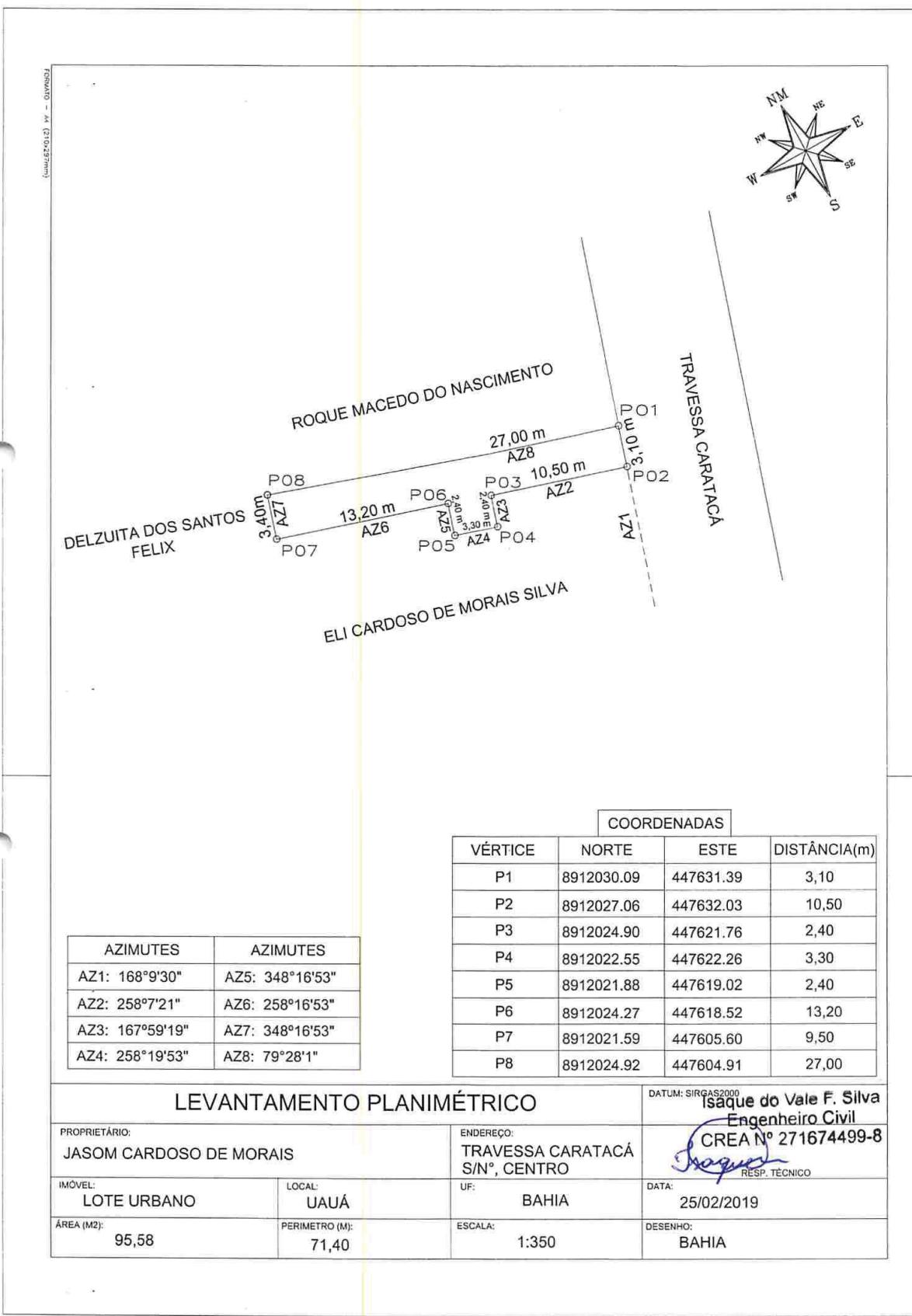
Uauá, 25/02/2019.

  
Jasom Cardoso de Morais  
Proprietário

Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8

  
Isaque do Vale Ferreira Silva  
CREA nº 271674499-8

# Prefeitura Municipal de Uauá



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0022/2019

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0022/2019**, na modalidade alienação, outorga a IRINEU NOGUEIRA CARDOSO DA SILVA, brasileiro, maior, capaz, divorciado, servidor público, RG nº 28820557 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 329.570.415-53, residente na Rua Capitão Ribeiro de Camargo, nº 281, Vila Nova Curuça, município de São Paulo, Estado de São Paulo, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.062.0072.001 e área de 192,00 m<sup>2</sup> (cento e noventa e dois metros quadrados), sendo 8,00 m (oito metros) de frente; 8,00 m (oito metros) de fundo; 24,00 m (vinte e quatro metros) na lateral direita; e 24,00 m (vinte e quatro metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'08" Sul e Longitude: 39°28'21" Oeste; localizado em rua projetada, Loteamento Carlos Rogério, Lote 01, Quadra A, Bairro Vila dos Gomês, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rua projetada; lateral esquerda: Carlos Rogério Alves Cardoso; frente: Rua projetada; e fundo: Carlos Rogério Alves Cardoso. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 04 de junho de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {0AAE8475-60A8-4673-A6FF-BC0E3821772D}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRIPTIVO

**PROPRIETÁRIA:** IRINEU NOGUEIRA CARDOSO DA SILVA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**ÁREA (M2):** 192,00  
**PERÍMETRO (m):** 64,00

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: RUA PROJETADA;
- Direita: RUA PROJETADA;
- Esquerda: JOÃO CARLOS VARJÃO;
- Fundo: ROGERIO OGONÇALVES BARÃO.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'08" Sul** e Longitude **39°28'21" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.718,1383 m Norte** e **448.177,4683 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **RUA PROJETADA**, seguindo com distância de **24,00 m** e azimute plano **208°18'14"**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a **RUA PROJETADA**, seguindo com distância de **8,00 m** e azimute plano **118°18'14"**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a **RUA PROJETADA**, seguindo com distância de **24,00 m** e azimute plano **28°18'14"**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOÃO CARLOS VARJÃO**, seguindo com distância de **8,00 m** e azimute plano **298°18'14"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **ROGERIO GONÇALVES BARÃO**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **192,00 m** e perfazendo a área de **64,00 m<sup>2</sup>**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 16/02/2019.

IRINEU NOGUEIRA CARDOSO DA SILVA

IRINEU NOGUEIRA CARDOSO DA SILVA  
 CPF: 329.570.415-53  
 Proprietária

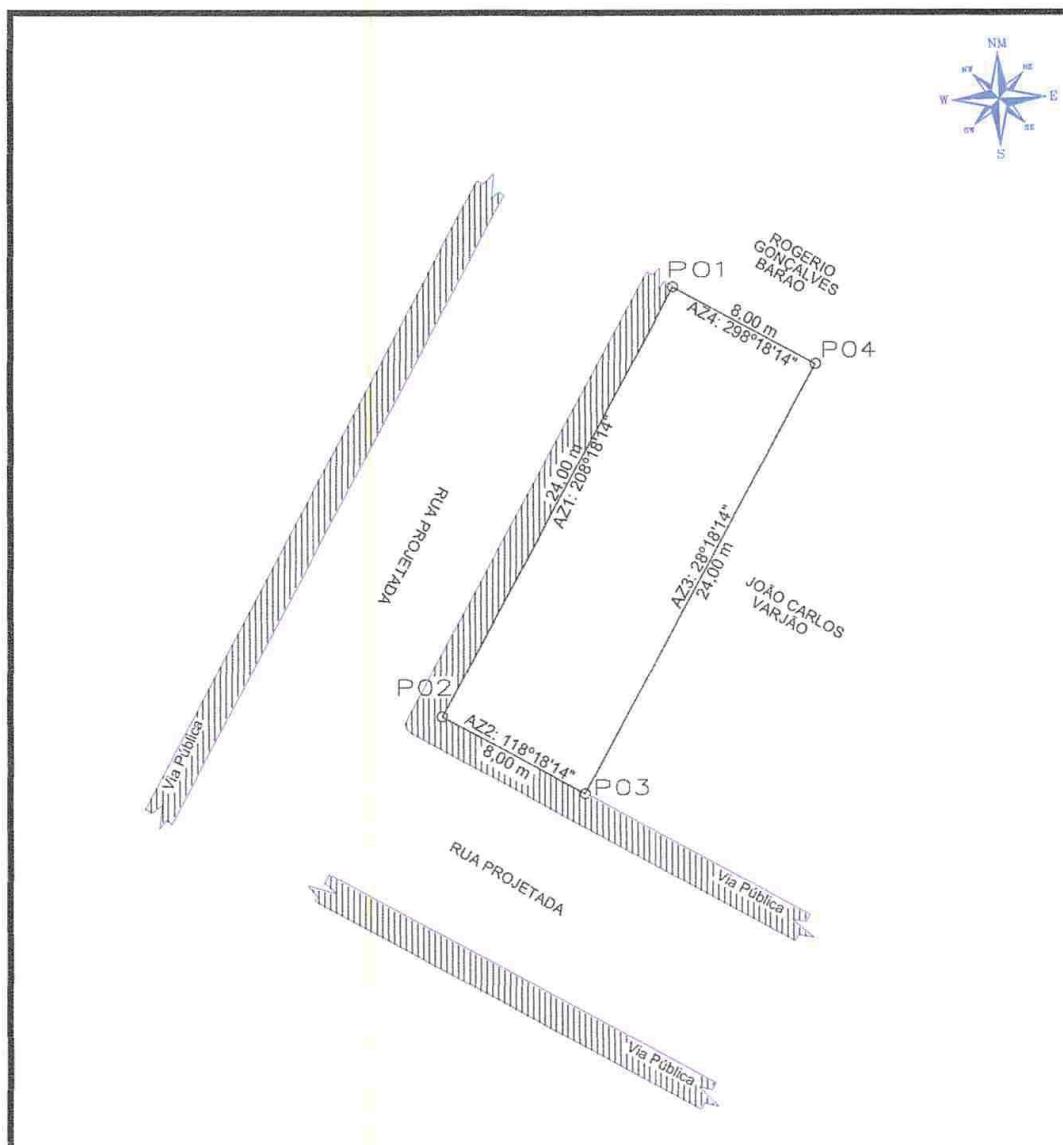
Isaque do Vale F. Silva,  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
 CREA nº 271674499-8  
 Responsável Técnico

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |  
 Isaque do Vale - Engenheiro Civil  
 (74) 9 9964 1893  
 isaque790@gmail.com

1

# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912718.1383	448177.4683	24,00
P2	8912697.0100	448166.0900	8,00
P3	8912693.2168	448173.1336	24,00
P4	8912714.3451	448184.5118	8,00

Imóvel:  
RUA PROJETADA, S/N, LOTEAMENTO CARLOS ROGERIO

Proprietário:  
IRINEU NOGUEIRA CARDOSO DA SILVA

CPF:  
329.570.415-53

Município/UF:  
UAUÁ - BAHIA



RESPONSÁVEL TÉCNICO

Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA: nº 271674499-8

PROPRIETÁRIO

IRINEU NOGUEIRA CARDOSO DA SILVA  
CPF Nº: 329.570.415-53

ESCALA

1:300

ÁREAS

192,00 m<sup>2</sup>

PERÍMETROS

64,00 m

ÁREA CONSTRUIDA

0,00 m<sup>2</sup>

DATA

/ /

FOLHA

A4 01  
001

SISTEMA GEODESICO:

Coordenada: UTM

Datum: SIRGAS2000

M.C -39Wgr

Fuso: 24L

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0023/2019

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0023/2019**, na modalidade alienação, outorga a CRISTIANE DIAS ALMEIDA, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente na Rua Almirante Custódio de Melo, Condomínio Terra dos Sonhos – Country Club, município de Juazeiro, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.05.009.0070.001 e área de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 10,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'12" Sul e Longitude: 39°29'07" Oeste; localizado na Rua São Paulo, s/n, Lote 05, Quadra C, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: João Silva Santana - Lote 06; lateral esquerda: Gilmara Teles de Santana - Lote 04; frente: Rua São Paulo; e fundo: Aucóo - Associação Uauaense dos Criadores de Caprinos e Ovinos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 04 de junho de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {E41E9868-B2C1-487A-B3D9-1CDA38E5FB36}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

**PROPRIETÁRIA:** CRISTIANE DIAS ALMEIDA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO  
**MUNICÍPIO-UF:** UAUÁ-BAHIA  
**ENDEREÇO:** RUA SÃO PAULO, S/Nº, CENTRO, LOTE 05, QUADRA C

**DISTRITO:** ZONA URBANA  
**ÁREA (M2):** 200,00  
**PERÍMETRO (m):** 60,00

**Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:**

- Frente: RUA SÃO PAULO;
- Direita: LOTE 04;
- Esquerda: LOTE 06;
- Fundo: AUCCO.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco *P1*, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'12" Sul** e Longitude **39°29' 07" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.616,0000 m Norte** e **446.800,0000 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **RUA SÃO PAULO**, seguindo com distância de **10,00 m** e azimute plano **101°18'36"**, chega-se ao marco *P2*, deste confrontando neste trecho com a **RUA SÃO PAULO**, seguindo com distância de **20,00 m** e azimute plano **191°18'36"**, chega-se ao marco *P3*, deste confrontando neste trecho com a **LOTE 04**, seguindo com distância de **10,00 m** e azimute plano **281°18'36"**, chega-se ao marco *P4*, deste confrontando neste trecho com a **AUCCO**, seguindo com distância de **20,00 m** e azimute plano **11°18'36"**, chega-se ao marco *P1*, deste confrontando neste trecho com o **LOTE 06**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **60,00 m** e perfazendo a área de **200,00 m<sup>2</sup>**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 27/05/2019.

Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA nº 271674499-8  
Responsável Técnico

*Cristiane Dias Almeida*  
CRISTIANE DIAS ALMEIDA

CPF: 021.556.845-17

Proprietária

# Prefeitura Municipal de Uauá



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0024/2019

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N°0024/2019**, na modalidade alienação, outorga a **JUSCELINO ALVES DO SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, motorista, RG nº 433070005 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 473.791.115-15, residente na Rua Valfredo Loiola Marques, s/n, Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.03.026.0134.001 e área de 34,30 m<sup>2</sup> (trinta e quatro metros e trinta centímetros quadrados), sendo 3,90 m (três metros e noventa centímetros) de frente; 3,25 m (três metros e vinte e cinco centímetros) de fundo; 9,65 m (nove metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 9,65 m (nove metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'24.78" Sul e Longitude: 39°29'41.46" Oeste; localizado na Avenida Paulo Almeida Machado, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Edite Ana de Almeida; lateral esquerda: Roberson Cardoso Vieira; frente: Av. Paulo Almeida Machado; e fundo: Roberson Cardoso Vieira. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matricula nº 551, as fls. 76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 04 junho de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {BAE089EC-6485-4A5A-A7D7-5F44AB9CB81B}



# Prefeitura Municipal de Uauá



**OLIVEIRA VANETTI**

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:  
**01.03.026.0134.001**

*Requerente:* JUSCELINO ALVES DOS SANTOS

CPF: 473.791.115-15

*Propriedade:* Imóvel Residencial

*Área do terreno:* 34,30m<sup>2</sup>.

*Endereço:* Av. Paulo Almeida Machado, s/nº

*Área construída:* 34,30m<sup>2</sup>.

Município de Uauá/BA

*Data:* 13/12/2018.

### Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: ROBERSON CARDOSO VIEIRA
- Lado Esquerdo: EDITE ANA DE ALMEIDA
- Fundo: ROBERSON CARDOSO VIEIRA
- Frente: AV. PAULO ALMEIDA MACHADO

### Descrição do Imóvel

Um terreno localizado na Av. Paulo Almeida Machado, s/nº neste município de Uauá/BA, com Latitude 9°50'24.78"S e Longitude 39°29'41.46"O referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 3,90m de frente; 3,25m de fundo por 9,65m da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 447 559,15 e Norte 8912 216,75 de onde segue por 9,65m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 447 568,74 e Norte 8912 215,72 confrontando neste trecho com a ROBERSON CARDOSO VIEIRA onde deflete à direita com ângulo de 83º e segue por 3,90m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 447 567,86 e Norte 8912 211,92 confrontando neste trecho com AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, onde deflete à direita com ângulo de 93º e segue por 9,65m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 447 558,36 e Norte 8912 213,60 confrontado neste trecho com EDITE ANA DE ALMEIDA, onde deflete à direita com ângulo de 86º e segue por 3,25m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando neste trecho com ROBERSON CARDOSO VIEIRA, encerrando assim o perímetro de 26,45m e área de 34,30m<sup>2</sup>.

Arq. DANIEL VANETTI

CAU: A25702-8

Uauá, 07 de março de 2019.

JUSCELINO ALVES DOS SANTOS

Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº Centro Uauá BA CEP 48950 000 (74) 3673 9041 CNPJ 17.721.393/0001-25

Daniel Vanetti- Arquiteto

(74) 9 9956 2185

d.vanetti2706@gmail.com

Elisângela Oliveira- Corretora

(74) 9 9997 4633

elisan\_enric@hotmail.com

1

# Prefeitura Municipal de Uauá

06 | 05 | 04 | 03 | 02 | 01

I

H

G

F

E

D

C

B

A



## COORDENADAS GEOGRÁFICAS

PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE	REFERÊNCIA
P01	8912 216,75	447 559,15	P03	8912 211,92	447 567,86	DATUM: SIRGAS 2000
P02	8912 215,72	447 568,74	P04	8912 213,60	447 558,36	MERID. CENTRAL: -39° WGr

REVISÃO DATA DESENHADOR/REVISADO  
00 - APRESENTAÇÃO INICIAL 13/12/18 DANIEL DANIEL

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO FOLHA:  
01/01

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO  
LOCAL: AV. PAULO ALMEIDA MACHADO, S/Nº  
BAIRRO: CENTRO - UAUÁ/BA  
INSCRIÇÃO: 01.03.026.0134.001  
REQUERENTE: JUSCELINO ALVES DOS SANTOS  
CEP/COD.: 48950 - 000  
CAT. USO: RESIDENCIAL



OLIVEIRA VANETTI  
ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA (74) 9 9956 2185  
email: d.vanetti2706@gmail.com

ITEM	DATA	ESTE DOCUMENTO FICA À DISPOSIÇÃO DO PÚBLICO, PODENDO SER CONSULTADO NO ENDEREÇO INDICADO PELO AUTOR, SALVAGuardado para uso exclusivo do proprietário ou seu representante.	ESCALA: 1/100	LEIA-ALO:	REVISO:
LIVRARIA: DOUTORES PRIMOS	20/05/2019				
IMPRESSORA: DANIEL	20/05/2019				
ENTREGUE: DANIEL	15/12/2018				

JUSCELINO ALVES DOS SANTOS  
ASSINATURA: DANIEL VANETTI - CADASTRADOR  
AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0025/2019

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0025/2019**, na modalidade alienação, outorga a JUSCELINO ALVES DO SANTOS, brasileiro, maior, capaz, solteiro, motorista, RG nº 433070005 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 473.791.115-15, residente na Rua Valfredo Loiola Marques, s/n, Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.003.0117.001 e área de 146,80 m<sup>2</sup> (cento e quarenta e seis metros e oitenta centímetros quadrados), sendo 7,25 m (sete metros e vinte e cinco centímetros) de frente; 7,25 m (sete metros e vinte e cinco centímetros) de fundo; 20,25 m (vinve metros e vinte e cinco centímetros) na lateral direita; e 20,25 m (vinve metros e vinte e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'23.87" Sul e Longitude: 39°29'10.80" Oeste; localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, s/n, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Isaias Josté de Almeida; lateral esquerda: Valfredo de Souza Silva; frente: Rua Valfredo Loiola Marques; e fundo: Manoel Primo Cardoso. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls. 76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 04 de junho de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança:{68C9BB7E-F58F-4190-B89C-D368FF90DAAF}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA · URBANISMO · EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

### MEMORIAL DESCRIPTIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:  
**01.04.003.0117.001**

**Requerente:** JUSCELINO ALVES DOS SANTOS

**CPF:** 473.791.115-15

**Propriedade:** Residência Unifamiliar      **Área do terreno:** 146,80m<sup>2</sup>.

**Endereço:** Rua Valfredo Loiola Marques, nº 276      **Área construída:** 120,00m<sup>2</sup>.  
Município de Uauá/BA      **Data:** 04/03/2019.

#### Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: VALFREDO DE SOUZA SILVA
- Lado Esquerdo: ISAIAS JOSUÉ DE ALMEIDA
- Fundo: MANOEL PRIMO CARDOSO
- Frente: RUA VALFREDO LOIOLA MARQUES

#### Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua Valfredo Loiola Marques, nº 276, neste município de Uauá/BA, com Latitude **9°50'23.87"S** e Longitude **39°29'10.80"O** referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 7,25m (sete metros e vinte e cinco centímetros) de frente; 7,25m (sete metros e vinte e cinco centímetros) de fundo por 20,25m (vinte metros e vinte e cinco centímetros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 446 498,27 e Norte 8912 453,25; de onde segue por 20,25m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 446 515,42 e Norte 8912 442,49, confrontando neste trecho com a VALFREDO DE SOUZA SILVA onde deflete à direita com ângulo de 90º e segue por 7,25m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 446 511,56 e Norte 8912 436,34, confrontando neste trecho com RUA VALFREDO LOIOLA MARQUES; onde deflete à direita com ângulo de 90º e segue por 20,25m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 446 494,41 e Norte 8912 447,10 confrontado neste trecho com ISAIAS JOSUÉ DE ALMEIDA, onde deflete à direita com ângulo de 90º e segue por 7,25m até encontrar com o ponto **P1** já descrito confrontando neste trecho com MANOEL PRIMO CARDOSO, encerrando assim o perímetro de 55,00m e área de 146,80m<sup>2</sup>.

Arq. DANIEL VANETTI

CAU: A25702-8

Uauá, 04 de março de 2019.

JUSCELINO ALVES DOS SANTOS

Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25  
**Daniel Vanetti- Arquiteto**  
(74) 9 9956 2185  
d.vanetti2706@gmail.com

Elisângela Oliveira- Corretora  
(74) 9 9997 4633  
elisan\_enric@hotmail.com

1

# Prefeitura Municipal de Uauá

06 05 04 03 02 01

I

H

G

F

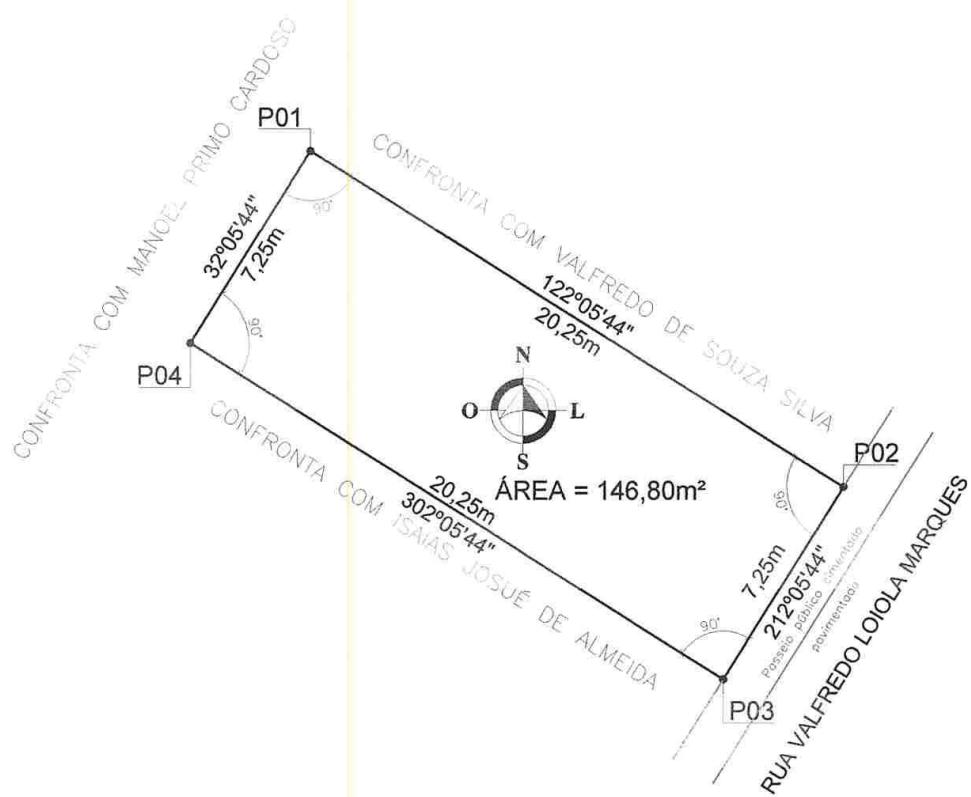
E

D

C

B

A



## COORDENADAS GEOGRÁFICAS

PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE	
P01	8912 453,25	446 498,27	P03	8912 436,34	446 511,56	DATUM: SIRGAS 2000
P02	8912 442,49	446 515,42	P04	8912 447,10	446 494,41	MERID. CENTRAL: -39° WGr

REVISÃO DATA PROJETADO DESENHADO  
01 - APRESENTAÇÃO INICIAL 03/04/2018 DANIEL DANIEL

FOLHA:  
**LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO** ÚNICA

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO

LOCAL: RUA VALFREDO LOIOLA MARQUES, Nº 276

BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO - UAUÁ/BA

INSCRIÇÃO: 01.04.003.0117.001

REQUERENTE: JUSCELINO ALVES DOS SANTOS

CEP: 48950 - 000

CAT. GEO: RESIDENCIAL

*Valfredo Loiola Marques*  
*Juscelino Alves dos Santos*  
*Daniel Vanetti*



**OLIVEIRA VANETTI**  
ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA (74) 9 9956 2185  
email: d.vanetti2706@gmail.com

LEVANTAMENTO	DATA:	07/11/2018	EST. DETERMINADA PARTE DE UM PRECÍSIO	ESCALA: 1/200
DESENHADOR:	DATA:	02/04/2018	PARCIAL DA PROPRIEDADE, COM AS FRAZES	REVISADO:
DESENHADOR: DANIEL	DATA:	02/04/2018	DESCRIÇÃO: PLANO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO	REVISADO: DANIEL
REVISTADO: DANIEL	DATA:	14/07/2018	DESCRIÇÃO: PLANO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO	REVISTADO: DANIEL

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO  
LOCAL: RUA VALFREDO LOIOLA MARQUES, Nº 276  
BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO - UAUÁ/BA  
INSCRIÇÃO: 01.04.003.0117.001  
REQUERENTE: JUSCELINO ALVES DOS SANTOS  
CEP: 48950 - 000  
CAT. GEO: RESIDENCIAL  
REQUERENTE: Juscelino Alves dos Santos  
REVISTADO: DANIEL VANETTI - CAD. A25702-8  
AUTOR DO LEVANTAMENTO/RESPONSÁVEL TÉCNICO: DANIEL VANETTI

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0026/2019

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0026/2019**, na modalidade alienação, outorga a **LUCIANO CARDOSO RODRIGUES DA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, casado, técnico agrícola, RG nº 861705629 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 963.503.855-00, residente na Travessa do Campo, nº 36, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.025.0027.001 e área de 128,46 m<sup>2</sup> (cento e vinte e oito metros e quarenta e seis centímetros quadrados), sendo 11,20 m (onze metros e vinte centímetros) de frente; 10,50 m (dez metros e cinquenta centímetros) de fundo; 12,60 m (doze metros e sessenta centímetros) na lateral direita; e 12,60 m (doze metros e sessenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'22" Sul e Longitude: 39°28'47" Oeste; localizado na Travessa Do Campo, nº 36, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Joaquim Cesar Gonçalves; lateral esquerda: Maria Bernadete Ribeiro Varjão; frente: Travessa do Campo; e fundo: Pedro Roberto de Oliveira. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 04 de junho de 2019.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {7F461FDA-CC62-4655-BCCA-652469E57571}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRIPTIVO

**PROPRIETÁRIO:** LUCIANO CARDOSO RODRIGUES DA SILVA      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO      **ÁREA (M<sup>2</sup>):** 128,46  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **PERÍMETRO (m):** 46,90

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: TRAVESSA DO CAMPO;
- Direita: JOAQUIM CEZAR GONÇALVES;
- Esquerda: MARIA BERNADETE RIBEIRO VARJÃO;
- Fundo: PEDRO ROBERTO DE OLIVEIRA.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'22" Sul** e Longitude **39°28'47" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.315,5100 m Norte** e **447.393,4100 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **TRAVESSA DO CAMPO**, seguindo com distância de **11,20 m** e azimute plano **82°38'57"**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a **TRAVESSA DO CAMPO**, seguindo com distância de **12,60 m** e azimute plano **191°38'11"**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOAQUIM CEZAR GONÇALVES**, seguindo com distância de **10,50 m** e azimute plano **261°26'38"**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **PEDRO ROBERTO DE OLIVEIRA**, seguindo com distância de **12,60 m** e azimute plano **08°41'52"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **MARIA BERNADETE RIBEIRO VARJÃO**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **46,90 m** e perfazendo a área de **128,46 m<sup>2</sup>**.

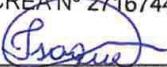
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 08/04/2019.

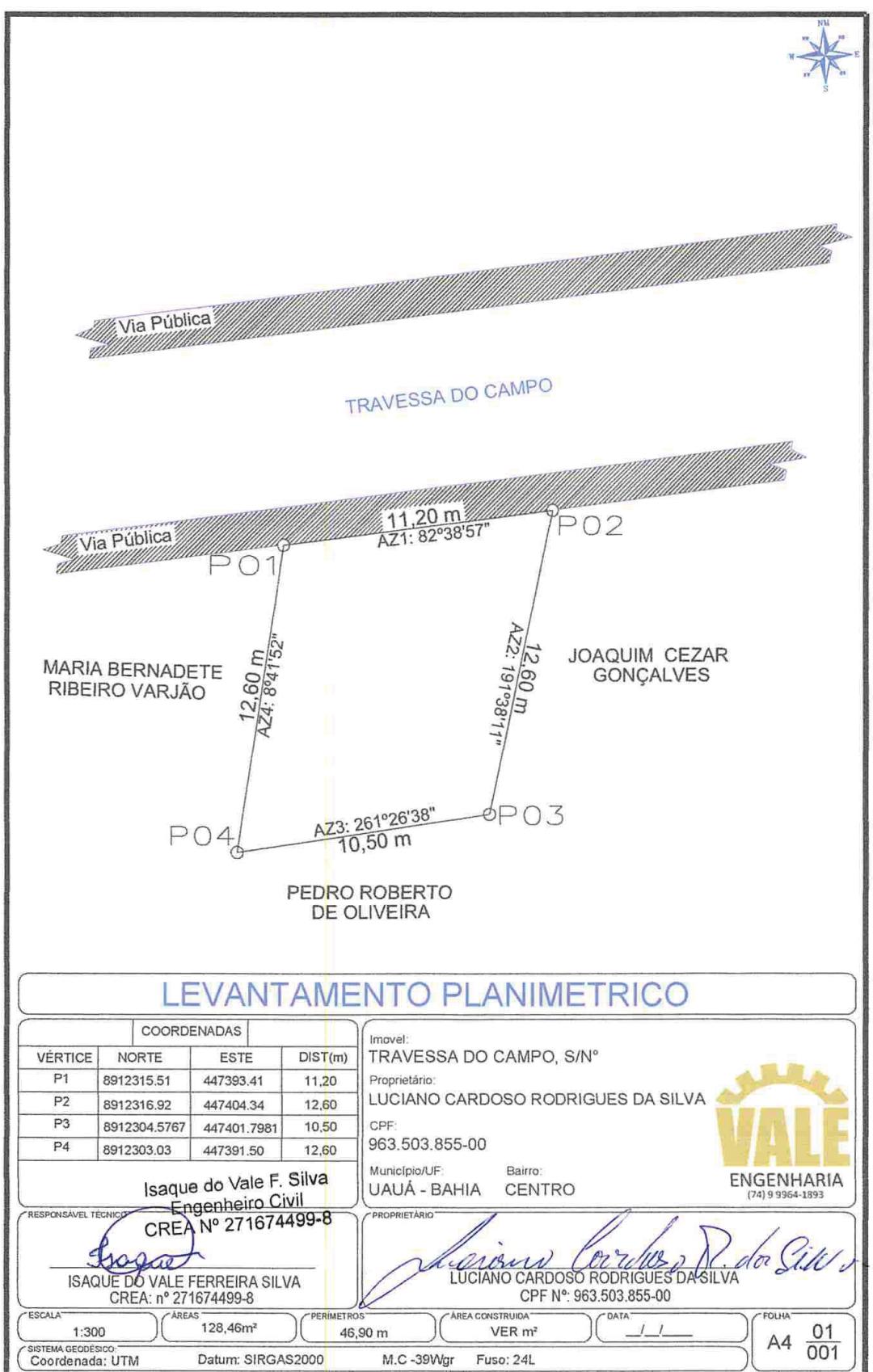
  
 LUCIANO CARDOSO RODRIGUES DA SILVA

CPF: 963.503.855-00  
 Proprietário

Isaque do Vale F. Silva  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 271674499-8

  
 ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
 CREA nº 271674499-8  
 Responsável Técnico

# Prefeitura Municipal de Uauá



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0027/2019

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0027/2019**, na modalidade alienação, outorga a **LUCIANO CARDOSO RODRIGUES DA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, casado, técnico agrícola, RG nº 861705629 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 963.503.855-00, residente na Travessa do Campo, nº 36, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.038.0283.001 e área de 68,45 m<sup>2</sup> (sessenta e oito metros e quarenta e cinco centímetros quadrados), sendo 3,10 m (três metros e dez centímetros) de frente; 5,50 m (cinco metros e cinquenta centímetros) de fundo; 13,95 m (treze metros e noventa e cinco centímetros) na lateral direita; e 14,02 m (quatorze metros e dois centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'30" Sul e Longitude: 39°28'45" Oeste; localizado na Travessa da Sé, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, Estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: José Evangelista Neto; lateral esquerda: Paloma Pereira da Silva; frente: Travessa da Sé; e fundo: José Ronaldo Trindade. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 04 de junho de 2019.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {26B60A9F-0ABD-44E1-B4D5-2F418EA97F66}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRIPTIVO

**PROPRIETÁRIO:** LUCIANO CARDOSO RODRIGUES DA SILVA      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO      **ÁREA (M2):** 68,45  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **PERÍMETRO (m):** 41,82

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: TRAVESSA DA SÉ;
- Direita: JOSÉ EVANGELISTA NETO;
- Esquerda: PALOMA PEREIRA DA SILVA;
- Fundo: JOSÉ RONALDO TRINDADE.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'30" Sul** e Longitude **39°28'45" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.041,2218 m** Norte e **447.469,9703 m** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **TRAVESSA DA SÉ**, seguindo com distância de **9,30 m** e azimute plano **123°53'41"**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOSÉ EVANGELISTA NETO**, seguindo com distância de **1,60 m** e azimute plano **215°56'23"**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOSÉ EVANGELISTA NETO**, seguindo com distância de **4,65 m** e azimute plano **121°47'38"**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOSÉ EVANGELISTA NETO**, seguindo com distância de **5,50 m** e azimute plano **215°4'2"**, chega-se ao marco **P5**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOSÉ RONALDO TRINDADE**, seguindo com distância de **8,62 m** e azimute plano **305°8'0"**, chega-se ao marco **P6**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **PALOMA PEREIRA DA SILVA**, seguindo com distância de **3,65 m** e azimute plano **35°8'0"**, chega-se ao marco **P7**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **PALOMA PEREIRA DA SILVA**, seguindo com distância de **5,40 m** e azimute plano **303°48'29"**, chega-se ao marco **P8**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **PALOMA PEREIRA DA SILVA**, seguindo com distância de **3,10 m** e azimute plano **36°35'43"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com a **TRAVESSA DA SÉ**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **41,82 m** e perfazendo a área de **68,45 m<sup>2</sup>**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 08/04/2019.

  
 LUCIANO CARDOSO RODRIGUES DA SILVA

CPF: 963.503.855-00

Proprietário

Isaque do Vale F. Silva  
 Engenheiro Civil  
 CREA N° 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA

CREA nº 271674499-8

Responsável Técnico

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |  
 Isaque do Vale - Engenheiro Civil  
 (74) 9 9964 1893  
 isaque790@gmail.com

1

# Prefeitura Municipal de Uauá



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0028/2019

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0028/2019**, na modalidade alienação, outorga a **GUIMAR FERREIRA DE ANDRADE**, brasileira, maior, capaz, viúva, aposentada, RG nº 06591636-08 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 402.754.505-20, residente na Rua da Independência, nº 407, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.025.0359.001 e área de 168,97 m<sup>2</sup> (cento e sessenta e oito metros e noventa e sete centímetros quadrados), sendo 9,75 m (nove metros e setenta e cinco centímetros) de frente; 10,40 m (dez metros e quarenta centímetros) de fundo; 17,00 m (dezessete metros) na lateral direita; e 17,00 m (dezessete metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'22" Sul e Longitude: 39°28'48" Oeste; localizado na Rua Independência, nº 407, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rua do Campo; lateral esquerda: Almerinda Maria Cardoso; frente: Rua da Independência; e fundo: Areovaldo Ferreira de Souza. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls. 76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 04 de junho de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {A99ACA03-FD92-455B-94CD-065F751FFEA7}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRIPTIVO

**PROPRIETÁRIA:** GUIOMAR FERREIRA DE ANDRADE      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO      **ÁREA (M<sup>2</sup>):** 168,97  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **PERÍMETRO (m):** 54,15

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: RUA DA INDEPENDÊNCIA;
- Direita: RUA DO CAMPO;
- Esquerda: ALMERINDA MARIA CARDOSO;
- Fundo: AREOVALDO FERREIRA DE SOUZA.

## DESCRÍÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'22" Sul** e Longitude **39°28'48" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.287,8665 m** Norte e **447.369,7661 m** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **RUA DA INDEPENDÊNCIA**, seguindo com distância de **9,75 m** e azimute plano **274°5'32"**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a **RUA DA INDEPENDÊNCIA**, seguindo com distância de **17,00 m** e azimute plano **12°44'57"**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a **RUA DO CAMPO**, seguindo com distância de **10,40 m** e azimute plano **95°31'35"**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **AREOVALDO FERREIRA DE SOUZA**, seguindo com distância de **17,00 m** e azimute plano **196°1'12"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ALMERINDA MARIA CARDOSO**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **56,59 m** e perfazendo a área de **168,97 m<sup>2</sup>**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 08/04/2019.

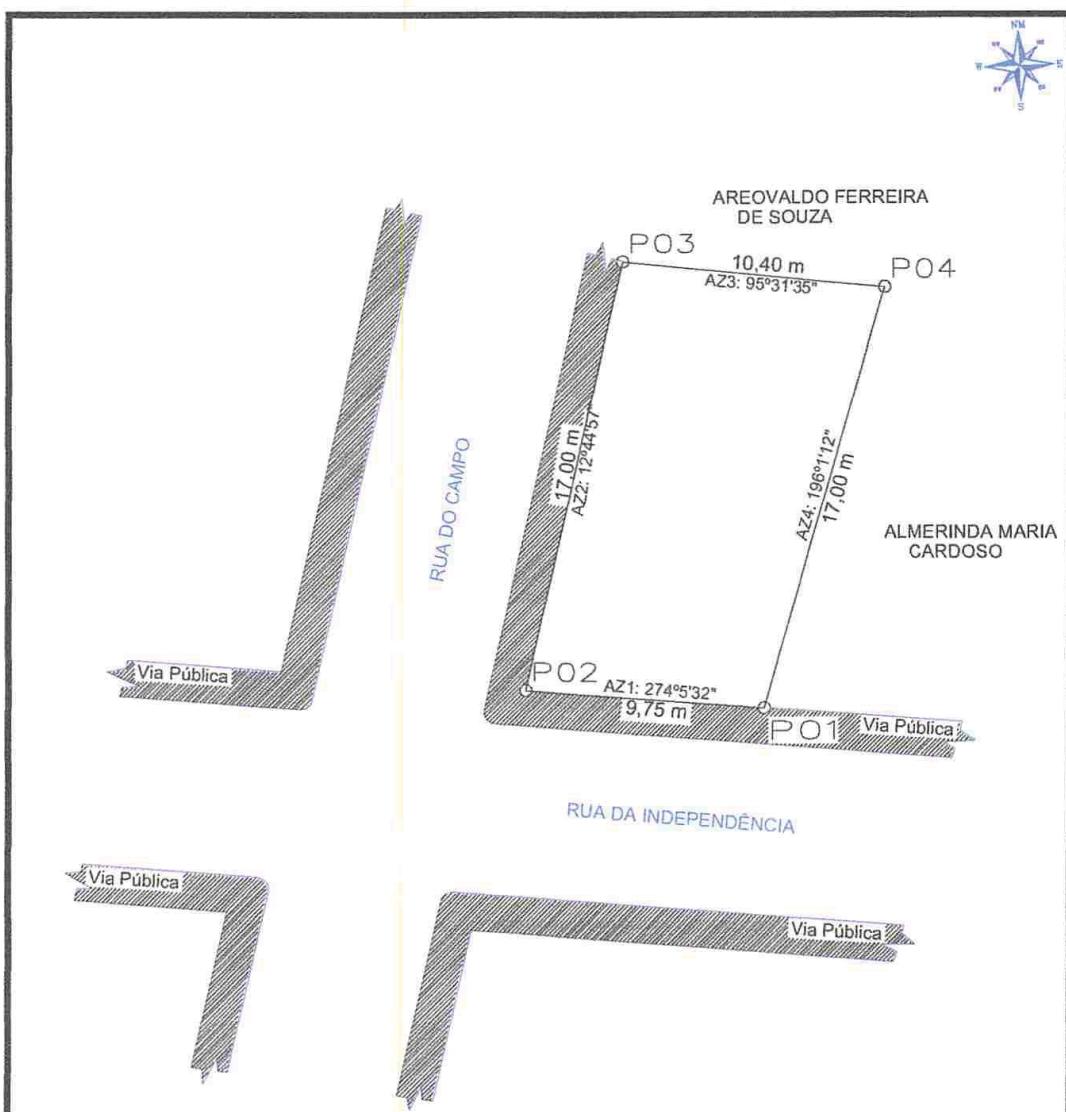
Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA nº 271674499-8

  
GUIOMAR FERREIRA DE ANDRADE

CPF: 402.754.505-20  
Proprietária

  
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA nº 271674499-8  
Responsável Técnico

# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912287.8665	447369.7661	9,75
P2	8912288.5684	447359.9554	18,00
P3	8912305.1407	447363.8301	10,40
P4	8912304.1403	447374.1704	17,00

Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8

RESPONSÁVEL TÉCNICO  
*Isaque*  
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA: nº 271674499-8

Imóvel:  
RUA DA INDEPENDÊNCIA, S/Nº

Proprietária:  
GUIOMAR FERREIRA DE ANDRADE

CPF:  
402.754.505-20

Município/UF:  
UAUÁ - BAHIA

Bairro:  
CENTRO

PROPRIETÁRIO  
*Guimaraes F. Andrade*  
GUIOMAR FERREIRA DE ANDRADE  
CPF Nº: 402.754.505-20

ESCALA: 1:250 ÁREAS: 168,97 m<sup>2</sup> PERÍMETROS: 54,15 m ÁREA CONSTRUIDA: 128,70 m<sup>2</sup> DATA: / /

SISTEMA GEODÉSICO:  
Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L

FOLHA: A4 01 001

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0029/2019

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0029/2019**, na modalidade alienação, outorga a AREOVALDO FERREIRA DE SOUZA, brasileiro, maior, capaz, solteiro, comerciante, RG nº 9010607-55 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 983.721.905-00, residente na Travessa do Campo, s/n, Uauá, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.025.0378.001 e área de 95,07 m<sup>2</sup> (noventa e cinco metros e sete centímetros quadrados), sendo 8,50 m (oitos metros e cinquenta centímetros) de frente; 10,40 m (dez metros e quarenta centímetros) de fundo; 9,00 m (nove metros) na lateral direita; e 9,00 m (nove metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'22" Sul e Longitude: 39°28'48" Oeste; localizado na Travessa Do Campo, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Maria do Campo Aleixo; lateral esquerda: Rua do Campo; frente: Trav. do Campo; e fundo: Guiomar Ferreira de Andrade. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 04 de junho de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {563595C9-E726-4327-BF62-94D45898C72F}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRIPTIVO

**PROPRIETÁRIO:** AREOVALDO FERREIRA DE SOUZA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia

**DISTRITO:** ZONA URBANA  
**ÁREA (M2):** 95,07  
**PERÍMETRO (m):** 38,10

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: TRAVESSA DO CAMPO;
- Direita: MARIA DO CARMO ALEIXO;
- Esquerda: RUA DO CAMPO;
- Fundo: GUIOMAR FERREIRA DE ANDRADE.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'22" Sul** e Longitude **39°28'48" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.314,0932 m Norte** e **447.364,7253 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **TRAVESSA DO CAMPO**, seguindo com distância de **1,20 m** e azimute plano **68°4'13"**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a **TRAVESSA DO CAMPO**, seguindo com distância de **8,50 m** e azimute plano **95°42'38"**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a **TRAVESSA DO CAMPO**, seguindo com distância de **9,00 m** e azimute plano **185°41'29"**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **MARIA DO CARMO ALEIXO**, seguindo com distância de **10,40 m** e azimute plano **275°31'35"**, chega-se ao marco **P5**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **GUIOMAR FERREIRA DE ANDRADE**, seguindo com distância de **9,00 m** e azimute plano **05°41'24"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com a **RUA DO CAMPO**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **38,10 m** e perfazendo a área de **95,07 m<sup>2</sup>**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

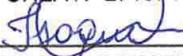
Uauá, 08/04/2019.

  
 AREOVALDO FERREIRA DE SOUZA

CPF: 983.721.905-00

Proprietário

Isaque do Vale F. Silva  
 Engenheiro Civil  
 CREA nº 271674499-8

  
 ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
 CREA nº 271674499-8  
 Responsável Técnico

# Prefeitura Municipal de Uauá



# Prefeitura Municipal de Uauá

Tomada de Preço

## AVISO DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019

**P.A.:** 64/19. **Edital:** 28/19. **Tipo:** Menor Preço Global. **Objeto:** Contratação de empresa de engenharia para construção de Quadra Escolar Coberta com Vestiário, no Povoado de Caratacá, Município de Uauá, conforme Termo de Compromisso PAC 2 nº 10726/2014. **Data e Horário:** 26/06/19, às 9h. **Local:** Sala de Licitação, Pç. Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, Uauá/BA. **Disponibilização do Edital e demais informações:** Preferencialmente pelo e-mail [licitacao@uaua.ba.gov.br](mailto:licitacao@uaua.ba.gov.br), e alternativamente pelo tel.: (74) 3673-1707, ou pessoalmente, no endereço supramencionado, no horário das 9h às 12h. Uauá/BA, 07/06/19. Max Denys Alves da Silva – Presidente da CPL.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Decreto



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ  
GABINETE DO PREFEITO

**DECRETO N° 979/2019**

“Dispõe sobre a nomeação do Administrador Regional.”

O Prefeito Municipal de Uauá, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais que lhe conferem a Lei Orgânica Municipal e a Lei Municipal nº 271/2005 e posteriores alterações,

**DECRETA:**

**Art. 1.º** Fica nomeado o senhor **OSVALDO CORDEIRO DA SILVA**, para exercer o cargo comissionado de Administrador Regional (Símbolo CC-5), vinculado ao Gabinete do Prefeito do Município de Uauá.

**Art. 2.º** Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação, retroagindo seus efeitos à data de sua edição, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, em 03 de junho de 2019.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
Prefeito Municipal

---

Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48.950-000, Uauá – Bahia  
Tels.: (74) 3673-17-07/1938 -E-mail: [gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br](mailto:gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br)  
CNPJ – 13.698.758/0001-97

---

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba  
[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
19BE9716B136161DA43F2AC3B777BECE

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ  
GABINETE DO PREFEITO

## DECRETO Nº 980/2019

“Dispõe sobre a nomeação do Administrador Regional.”

O Prefeito Municipal de Uauá, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais que lhe conferem a Lei Orgânica Municipal e a Lei Municipal nº 271/2005 e posteriores alterações,

### DECRETA:

**Art. 1º** Fica nomeado o senhor **JOSÉ VALDO GONÇALVES DOS SANTOS**, para exercer o cargo comissionado de Administrador Regional (Símbolo CC-5), vinculado ao Gabinete do Prefeito do Município de Uauá.

**Art. 2º** Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação, retroagindo seus efeitos à data de sua edição, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, em 03 de junho de 2019.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
Prefeito Municipal

---

Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48.950-000, Uauá – Bahia  
Tels.: (74) 3673-17-07/1938 -E-mail: [gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br](mailto:gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br)  
CNPJ – 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba  
[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
19BE9716B136161DA43F2AC3B777BECE

# Prefeitura Municipal de Uauá

Resolução



Conselho Municipal dos Direitos da Criança e Adolescente  
UAUÁ – BAHIA  
(Instituído pela Lei 8.069/90 e pela Lei Municipal nº 381/2009)

## RESOLUÇÃO N° 007/2019

**ALTERA a Comissão para atualização do Plano de Ação e o Plano de Aplicação do Fundo Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente – FIA e dá outras providências.**

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente - CMDCA -órgão deliberativo e controlador da política de atendimento, nos termos do Art. 88, inciso II, da Lei Federal 8.069/90 e Lei Municipal nº 381/09 , no uso de suas atribuições e em cumprimento ao que foi deliberado na sessão plenária ordinária realizada no dia 06 de junho de 2019,

Considerando que um dos membros do conselho que compõe a comissão de atualização do Plano de Ação e o Plano de Aplicação do Fundo Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente – FIA foi substituído, o conselho **RESOLVE:**

**Artigo 1º- ALTERA a Comissão para atualização do Plano de Ação e o Plano de Aplicação do Fundo Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente – FIA.** Formada pelas seguintes pessoas:

- João Bosco Gonçalves Menezes
- Maria das Graças de Almeida Rodrigues
- Marcos Antônio Moraes Cardoso
- Solange Dias de Santana.

**Artigo 2º-** A comissão tem o prazo de 45 (quarenta e cinco dias) para realizar os trabalhos de atualização dos planos e encaminhará a presidência do CMDCA que submeterá a aprovação da plenária do conselho.

**Artigo 3º-** A comissão será destituída após a aprovação dos planos revisados pela plenária do CMDCA.

**Artigo 4º-** Esta Resolução entra em vigor nesta data.

Uauá - Bahia, 07 de junho de 2019.

*Solange Dias de Santana*  
Solange Dias de Santana  
Presidente do CMDCA

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



**UAUÁ-BA**  
(Instituído pela Lei 8.069/90 e pela Lei Municipal nº. 381/09)

EDITAL 005/2019

## DIVULGAÇÃO DO GABARITO E DO RESULTADO PARCIAL DA PROVA DE CONHECIMENTOS DA ELEIÇÃO DO CONSELHO TUTELAR DE UAUÁ – BAHIA QUADRIÊNIO 2020/2023

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de Uauá - Bahia (CMDCA), de Uauá - Bahia, órgão de fiscalização e deliberação da política municipal da criança e do adolescente, no uso da atribuição que lhe é conferida pela Lei Municipal nº. 381/09 faz publicar o gabarito e o resultado parcial da prova de conhecimentos do Processo de Escolha em Data Unificada para membros do Conselho Tutelar para o quadriênio 2020/2023, disciplinado pela Lei nº. 8.069/90 (Estatuto da Criança e do Adolescente ECA), pela Resolução nº. 170/2015 do CONANDA, pela Lei Municipal nº. 381/09 e conformidade com as deliberações da resolução 006/2019 de 05 de junho de 2019, sendo realizado sob a responsabilidade do CMDCA e fiscalização do Ministério Público.

### GABARITO DA PROVA DO PROCESSO DE ESCOLHA DOS CONSELHEIROS TUTELARES DO MUNICIPIO DE UAUÁ-BA /2020-2024

QUESTÃO	RESPOSTA		QUESTÃO	RESPOSTA
01	A		16	C
02	D		17	A
03	B		18	B
04	B		19	C
05	A		20	D
06	B		21	C
07	D		22	D
08	D		23	A
09	B		24	B
10	D		25	D
11	D		26	D
12	E		27	A
13	A		28	A
14	B		29	D
15	D		30	D

# Prefeitura Municipal de Uauá

## Questões Discursivas

- 31) Em razão de sua idade, é necessário o consentimento de Josimar no processo de adoção.
- 32) Não, pois está previsto no ECA que os membros do conselho tutelar não podem ter vínculos de parentesco ou de afinidade. Não poderão exercer juntos a função devido ao impedimento legal, conforme estabelece o art. 140 do ECA que diz: São impedidos de servir no mesmo Conselho marido e mulher, ascendentes e descendentes, sogro e genro ou nora, irmãos, cunhados, durante o cunhado, tio e sobrinho, padrasto ou madrasta e enteado.
- 33) Aldo e Fábio não poderiam ter sido conduzidos em compartimento fechado de veículo policial juntamente com presos com passagem pela polícia, pois isso implicou risco à integridade física dos menores.

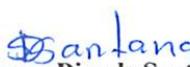
## RESULTADO PARCIAL DA PROVA DE CONHECIMENTOS DA ELEIÇÃO DO CONSELHO TUTELAR DE UAUÁ - BAHIA QUADRIÊNIO 2020/2023

CLASSIFICAÇÃO	CANDIDATO(A)	INSCRIÇÃO	RG
1º	LETICIA BISPO DA SILVA	01	1675988560
2º	EVANUSIA MOREIRA VILAS BOAS	16	236300817
3º	MARLA MARINA PEREIRA SALUSTIANO DOS SANTOS	22	1279498870
4º	MAIKON BATISTA DOS SANTOS	26	2088592687
5º	MAÍRA GONÇALVES RIBEIRO	10	144157764
6º	GEISIANE DE ALMEIDA SILVA	03	2019987422
7º	SONIA GONÇALVES SILVA	51	0396034403
8º	EVERSON NASCIMENTO PEREIRA	45	2005582859
9º	MARIA DE LOURDES DIAS DE MENEZES OLIVEIRA	18	0306480336
10º	CRISTIANO FERREIRA DE SOUZA	24	0682797871
11º	EVANEIDE FERREIRA CARVALHO	25	554362739
12º	GISÉLIA CARDOSO DIAS	48	1373153849
13º	KIARA DA SILVA	07	1450801293
14º	CARLA BRUNA DA SILVA GONÇALVES	37	1454409746

# Prefeitura Municipal de Uauá

15º	EVERTON SILVA MOREIRA	02	1122331479
16º	MIRELLY SOUZA SILVA	31	2022881451
17º	CATIANE DIAS RODRIGUES	13	1373142995
18º	MARIA DO CARMO RIBEIRO	39	0659223287
19º	ANDRÉA CRISTINA DAMASCENO CARDOSO	19	0855019131
20º	MARIA JOSÉ SOBRINHO CARDOSO	52	0923170650
21º	ROSÁLIA PEREIRA DA SILVA	42	1163796778
22º	ROSÂNGELA GONÇALVES BARBOSA	38	308517441
23º	JOSÉ ADAILTON BARBOSA DE SANTANA	47	1386890243
24º	TIAGO ANDRADE DOS SANTOS	33	0889883254
25º	ELINALVA ROCHA DA SILVA	15	043322030
26º	LUCIENE CARDOSO DE SOUZA	28	1487100000
27º	CARLA STEFFANE OLIVEIRA DE MACÊDO	06	1373143533
28º	JOSÉ BOSCO DE SOUZA	09	544383084
29º	GESELHO DIAS DOS SANTOS	30	08876166143
30º	ANGELA BASTOS ANDRADE CARDOSO	29	0855005696
31º	KAYLANE DA SILVA ARAÚJO	20	16422487-46
32º	SANDRA DE ALMEIDA	23	0922946426
33º	LUIS FERNANDO SOUZA MOURA	27	0981664334
34º	JACILENE MOURA DA SILVA	17	1206590777
35º	LÁVILA ALAIS RIBEIRO DA SILVA	32	2250113602
36º	JADILSON DE SOUZA REIS	12	1163903876
37º	ANAHILDA CARDOSO SPINOLA	40	1481942816
38º	ANDERSON GONÇALVES ALMEIDA	49	1536694541
39º	LEILA MERIANE CARDOSO	14	0981639909
40º	FABIANA FERREIRA DA SILVA	05	34536426

Uauá- Bahia, 07 de junho de 2019.

  
**Solange Dias de Santana**  
 Presidente