

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0097/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0097/2021**, na modalidade alienação, outorga a **LUZINETE DIAS SILVERIA ANDREAZI**, brasileira, maior, capaz, casada, administradora, RG nº 24.170.529-0 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 309.757.865-04, residente na Rua Manoel Quintino Silveira, nº 244, Bairro da Lagoa, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.052.0330.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.696,00 (quinze mil e seiscentos e noventa e seis reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'36.56" Sul e Longitude: 39°28'31.18" Oeste; localizado na Rua Manoel Quintino Silveira, s/n, Bairro da Lagoa, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Jacineide dos Santos Ferreira; lateral esquerda: Edemir Golfi Andreazi; frente: Rua Manoel Quintino Silveira; e fundo: Josildo de Sena Silva e José Barbosa de Almeida. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 10 de novembro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {2B8A3B18-D80B-4D3B-A3CD-433DFA5F1831}

Prefeitura Municipal de Uauá



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
(74)99949 - 9475 - Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO

ENDEREÇO: RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, BAIRRO DA LAGOA

PROPRIETÁRIA: LUZINETE DIAS SILVEIRA ANDREAZI **CPF:** 309.757.865-04

MATRICULA: 01.01.052.0330.001 **MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

ÁREA(m²): 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60.00

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

FUNDOS - Norte: JOSILDO DE SENA SILVA e JOSÉ BARBOSA DE ALMEIDA

LADO ESQUERDO - Leste: EDEMIR GOLFI ANDREAZI

FRENTE – Sul: RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA

LADO DIREITO - Oeste: JACINEIDE DOS SANTOS FERREIRA

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas Latitude: 9°50'36.56" S Longitude: 39°28'31.18" O e UTM **N 8.911.855,71m** e **E 447.870,92m**; deste segue confrontando com JACINEIDE DOS SANTOS FERREIRA no quadrante Oeste, com azimuth de 7°33'58,94" por uma distância de 20,00m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.911.875,57m** e **E 447.873,56m**; deste segue confrontando com JOSILDO DE SENA SILVA e JOSÉ BARBOSA DE ALMEIDA no quadrante Norte, com azimuth de 97°31'38,83" por uma distância de 10,00m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.911.874,26m** e **E 447.883,47m**; deste segue confrontando com EDEMIR GOLFI ANDREAZI no quadrante Leste, com azimuth de 187°33'58,94" por uma distância de 20,00m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.911.854,40m** e **E 447.880,83m**; deste segue confrontando com RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA no quadrante Sul, com azimuth 277°31'38,83" por uma distância de 10,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00 m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá - Bahia, 28/10/2019

EDEMIR GOLFI ANDREAZI

ARQUITETO - CAU: A3969-1

AZIMUTH – TECNOLOGIA E ENGENHARIA

Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro, Uauá – Bahia
Telefone:(74) 9994994-75 – Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

Prefeitura Municipal de Uauá



Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA


TÍTULO Nº0098/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0098/2021**, na modalidade alienação, outorga a **EDEMIR GOLFI ANDREAZI**, brasileiro, maior, capaz, casado, arquiteto, RG nº 3.799.919-9 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 002.385.624-68, residente na Rua Manoel Quintino Silveira, nº 244, Bairro da Lagoa, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.054.0355.001 e área de 391,48 m² (trezentos e noventa e um metros e quarenta e oito centímetros quadrados), sendo 27,00 m (vinte e sete metros) de frente; 27,00 m (vinte e sete metros) de fundo; 14,50 m (quatorze metros e cinquenta centímetros) na lateral direita; e 14,50 m (quatorze metros e cinquenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 32.771,57 (trinta e dois mil e setecentos e setenta e um reais e cinquenta e sete centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'37.17" Sul e Longitude: 39°28'26.91" Oeste; localizado na Rua Manoel Quintino Silveira, s/n, Bairro da Lagoa, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Travessa entre as ruas Manoel Quintino Silveira e Liberdade; lateral esquerda: Guiomar Gonçalves Silveira; frente: Rua Manoel Quintino Silveira; e fundo: Igreja Nossa Senhora Imaculada Conceição. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 10 de novembro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {BB1271AF-24AB-432A-9DF3-02426AC22D02}

Prefeitura Municipal de Uauá



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
(74)99949 - 9475 - Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO

ENDEREÇO: RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, BAIRRO DA LAGOA

PROPRIETÁRIO: EDEMIR GOLF ANDREAZI **CPF:** 002.385.624-68

MATRICULA: 01.01.054.0355.001 **MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

ÁREA(m²): 391,48 **PERÍMETRO (m):** 83

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: IGREJA NOSSA SENHORA IMACULADA CONCEIÇÃO - BAIRRO DA LAGOA

LESTE: GUIOMAR GONÇALVES SILVEIRA

SUL: RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA

OESTE: TRAVESSA ENTRE AS RUAS MANOEL QUINTINO SILVEIRA E LIBERDADE

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas Latitude : 9°50'37,14"S Longitude: 39°28'26,91"O e UTM N 8.911.851,46m e E 448.012,94m; deste segue confrontando com IGREJA CATÓLICA DO BAIRRO DA LAGOA Nª Srª Imaculada Conceição no quadrante Norte, com azimute de 97°18'10,29" por uma distância de 27,00m até o vértice **P02**, de coordenadas N 8.911.848,03m e E 448.039,73m; deste segue confrontando com GUIOMAR GONÇALVES SILVEIRA no quadrante Leste, com azimute de 187°57'00,90" por uma distância de 14,50m até o vértice **P03**, de coordenadas N 8.911.833,66m e E 448.037,72m; deste segue confrontando com RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA no quadrante Sul, com azimute de 277°18'10,29" por uma distância de 27,00m até o vértice **P04**, de coordenadas N 8.911.837,10m e E 448.010,94m; deste segue confrontando com TRAVESSA ENTRE AS RUAS MANOEL QUINTINO SILVEIRA E LIBERDADE no quadrante Oeste, com azimute 7°57'00,90" por uma distância de 14,50m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 391,48m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

EDEMIR GOLF ANDREAZI

ARQUITETO - CAU: A3969-1

Uauá - Bahia , 28/10/2019

AZIMUTH – TECNOLOGIA E ENGENHARIA

Rua Jeronimo Rodrigues Ribeiro, nº142 , Centro, Uauá – Bahia
Telefone:(74) 9994994-75 – Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA


TÍTULO Nº0099/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0099/2021**, na modalidade alienação, outorga a **EDEMIR GOLFI ANDREAZI**, brasileiro, maior, capaz, casado, arquiteto, RG nº 3.799.919-9 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 002.385.624-68, residente na Rua Manoel Quintino Silveira, nº 244, Bairro da Lagoa, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.060.0049.001 e área de 266,52 m² (duzentos e sessenta e seis metros e cinquenta e dois centímetros quadrados), sendo 13,05 m (treze metros e cinco centímetros) de frente; 17,95 m (dezessete metros e noventa e cinco centímetros) de fundo; 16,65 m (dezesseis metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 18,25 m (dezoito metros e vinte e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 22.310,92 (vinte e dois mil e trezentos e dez reais e noventa e dois centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'35,81" Sul e Longitude: 39°28'33,63" Oeste; localizado na Rua Manoel Quintino Silveira, s/n, Bairro da Lagoa, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Edemir Golfi Andreazi; lateral esquerda: Edemir Golfi Andreazi; frente: Rua Manoel Quintino Silveira; e fundo: Gilvânia Maria da Silva e Antonio Carlos Bezerra. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 10 de novembro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança:{A18C030D-6238-4D74-BACF-88755696C800}

Prefeitura Municipal de Uauá



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
(74)99949 - 9475 - Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO

ENDEREÇO: RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, BAIRRO DA LAGOA

PROPRIETÁRIO: EDEMIR GOLF I ANDREAZI **CPF:** 002.385.624-68

MATRICULA: 01.01.060.049.001 **MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

ÁREA(m²): 266,52 **PERÍMETRO (m):** 65,9

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE - fundos: GILVÂNIA MARIA DA SILVA e ANTONIO CARDOSO BEZERRA

LESTE – Lado esquerdo: EDEMIR GOLF I ANDREAZI (casa em construção)

SUL - Frente: RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA

OESTE – Lado direito: EDEMIR GOLF I ANDREAZI

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas Latitude 9° 50' 35,81"; Longitude 39° 28' 33,63" e UTM N 8.911.881,30m e E 447.816,52m; deste segue confrontando com EDEMIR GOLF I ANDREAZI no quadrante Leste, com azimute de 187°34'06,01" por uma distância de 18,25m até o vértice **P02**, de coordenadas N 8.911.863,21m e E 447.814,12m; deste segue confrontando com RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA no quadrante Sul, com azimute de 277°43'06,43" por uma distância de 13,05m até o vértice **P03**, de coordenadas N 8.911.864,96m e E 447.801,18m; deste segue confrontando com EDEMIR GOLF I ANDREAZI no quadrante Oeste, com azimute de 350°57'59,40" por uma distância de 16,65m até o vértice **P04**, de coordenadas N 8.911.881,41m e E 447.798,57m; deste segue confrontando com GILVÂNIA MARIA DA SILVA e ANTONIO CARDOSO BEZERRA no quadrante Norte, com azimute 90°20'08,80" por uma distância de 17,95m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 266.52m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá - Bahia, 28/10/2019

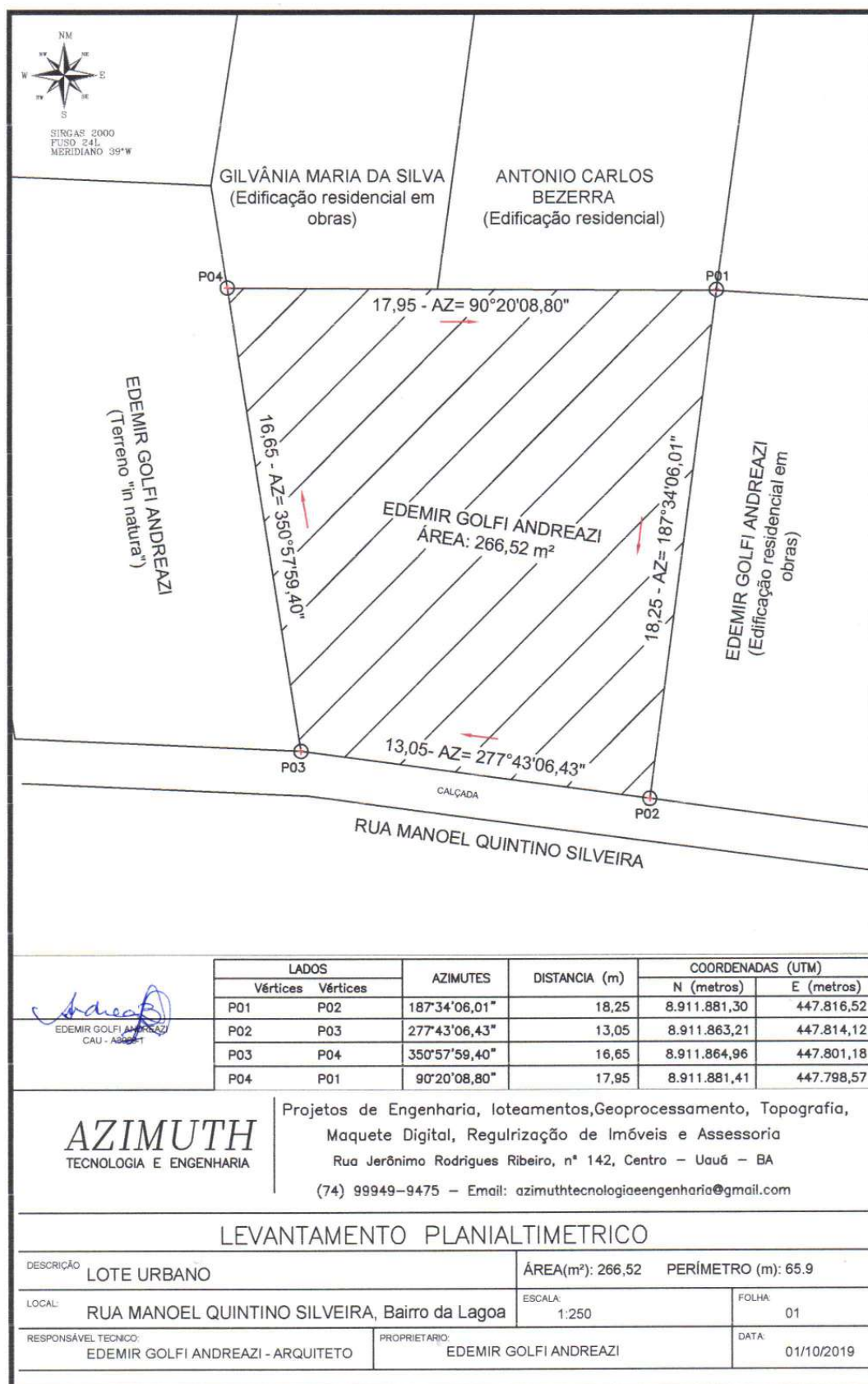

EDEMIR GOLF I ANDREAZI

ARQUITETO - CAU: A3969-1

AZIMUTH – TECNOLOGIA E ENGENHARIA

Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro, Uauá – Bahia
Telefone:(74) 9994994-75 – Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

Prefeitura Municipal de Uauá



Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA


TÍTULO Nº0100/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0100/2021**, na modalidade alienação, outorga a **EDEMIR GOLFI ANDREAZI**, brasileiro, maior, capaz, casado, arquiteto, RG nº 3.799.919-9 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 002.385.624-68, residente na Rua Manoel Quintino Silveira, nº 244, Bairro da Lagoa, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.052.0320.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.696,00 (quinze mil e seiscentos e noventa e seis reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'36.62" Sul e Longitude: 39°28'30.86" Oeste; localizado na Rua Manoel Quintino Silveira, s/n, Bairro da Lagoa, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Luzinete Dias Silveira Andreazi; lateral esquerda: João Loiola Teles; frente: Rua Manoel Quintino Silveira; e fundo: José Carlos Abreu. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 10 de novembro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança:{4BD7A70B-85A2-4305-B1A2-EFA460E813C7}

Prefeitura Municipal de Uauá



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
(74)99949 - 9475 - Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO

ENDEREÇO: RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, BAIRRO DA LAGOA

PROPRIETÁRIO: EDEMIR GOLF ANDREAZI **CPF:** 002.385.624-68

MATRICULA: 01.01.052.0320.001

MUNICÍPIO: UAUÁ-BA

ÁREA(m²): 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

FUNDOS - Norte: JOSÉ CARLOS ABREU

LADO ESQUERDO - Leste: JOÃO LOIOLA TELES

FRENTE: RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA

LADO DIREITO - Oeste: LUZINETE DIAS SILVEIRA ANDREAZI

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas Latitude: 9°50'36.62"S Longitude: 39°28'30.86"O e UTM **N 8.911.874,22m** e **E 447.883,47m**; deste segue confrontando com JOSÉ CARLOS ABREU no quadrante Norte, com azimute de 97°31'38,83" por uma distância de 10,00m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.911.872,91m** e **E 447.893,38m**; deste segue confrontando com JOÃO LOIOLA TELES no quadrante Leste, com azimute de 187°33'58,94" por uma distância de 20,00m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.911.853,09m** e **E 447.890,75m**; deste segue confrontando com RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA no quadrante Sul, com azimute de 277°31'38,83" por uma distância de 10,00m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.911.854,40m** e **E 447.880,83m**; deste segue confrontando com LUZINETE DIAS SILVEIRA ANDREAZI no quadrante Oeste, com azimute 7°33'58,94" por uma distância de 20,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá - Bahia, 21/09/2021

EDEMIR GOLF ANDREAZI

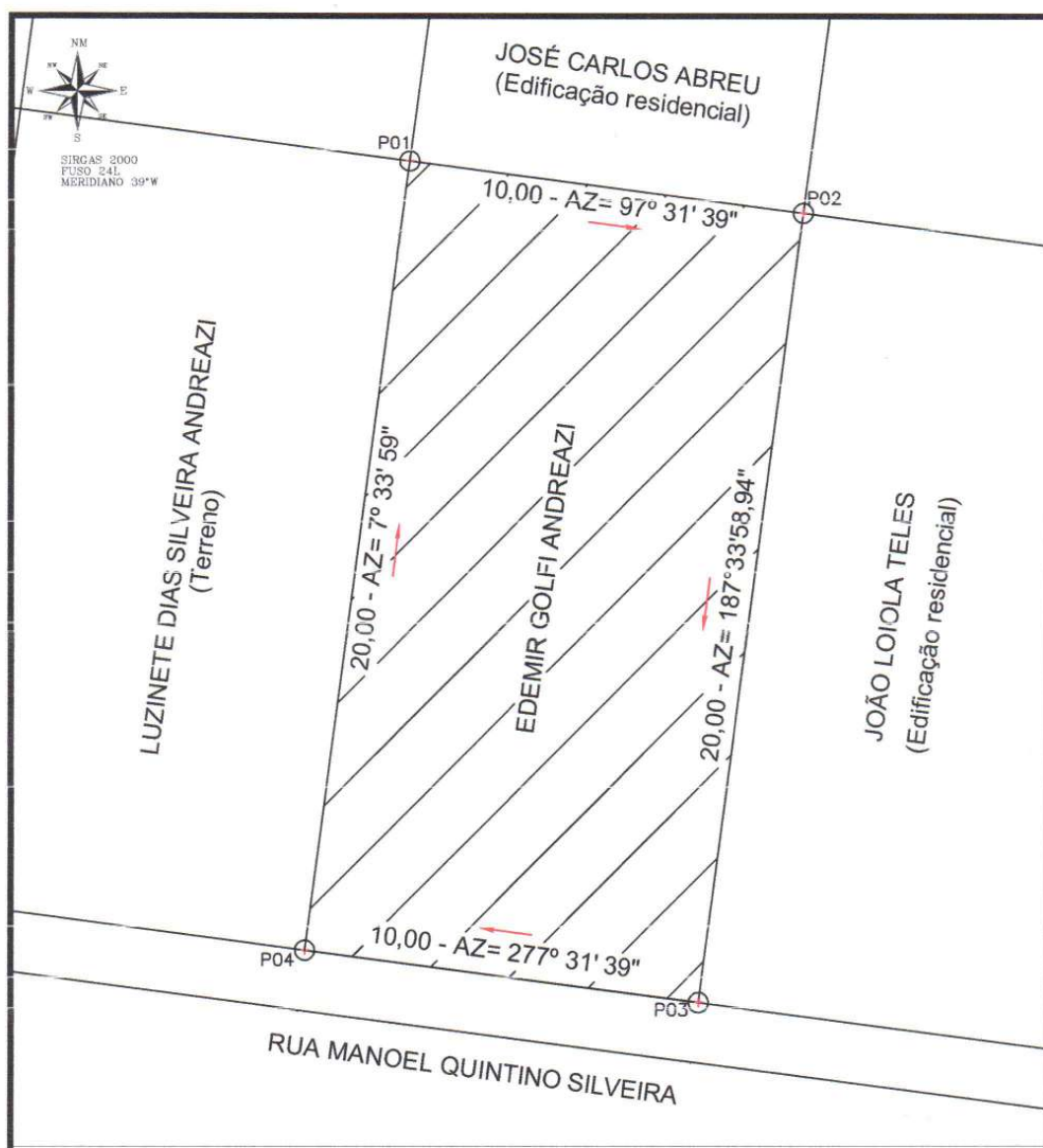
ARQUITETO - CAU: A3969-1

AZIMUTH – TECNOLOGIA E ENGENHARIA

Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro, Uauá – Bahia

Telefone:(74) 9994994-75 – Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

Prefeitura Municipal de Uauá



Edemir Golf Andreazi
EDEMIR GOLF ANDREAZI
CAU: A3969-1

LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
P01	P02	97°31'38,83"	10,00	8.911.874,22	447.883,47
P02	P03	187°33'58,94"	20,00	8.911.872,91	447.893,38
P03	P04	277°31'38,83"	10,00	8.911.853,09	447.890,75
P04	P01	7°33'58,94"	20,00	8.911.854,40	447.880,83



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
(74)99949 - 9475 - Email: azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO

DESCRIÇÃO	LOTE URBANO		Área total : 200,00 m² Perímetro : 60 m
LOCAL:	RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA - BAIRRO DA LAGOA		FOLHA: 01
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	EDEMIR GOLF ANDREAZI - ARQUITETO	PROPRIETÁRIO:	EDEMIR GOLF ANDREAZI
		DATA:	21/09/2021

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA


TÍTULO Nº0101/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0101/2021**, na modalidade alienação, outorga a **EDINEI DE MATOS SOARES**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, agricultor, RG nº 14.191.495-55 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 860.330.615-00, residente na Fazenda Pé de Serra, s/n, Zona Rural, município de Riachão do Jacuípe, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.060.0040.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.312,00 (dezoito mil e trezentos e doze reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25,81" Sul e Longitude: 39°29'22,82" Oeste; situado na Rua D (rua projetada), s/n, Quadra C, Lote 01, do Loteamento ASB, localizado na Rua Monte Alegre, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rua D (rua projetada); lateral esquerda: Edinei de Matos Soares; frente: Rua D (rua projetada); e fundo: Edinei de Matos Soares. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 11 de novembro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {CD89CF1C-F497-4702-9F6D-36EE8291A8F4}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano **Insc.:** 01.04.060.0040.001

PROPRIETÁRIO: Edinei de Matos Soares

CPF.: 860.330.615-00

END: Quadra C s/n – Rua D, Loteamento ASB Rua Monte Alegre **MUNICÍPIO:** Uauá - Ba

LOTE: 01 **ÁREA:** 200,00 m²

PERÍMETRO: 60,00m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Edinei de Matos Soares (fundo)
LESTE: Edinei de Matos Soares (lado esquerdo)
SUL: Rua D (frente)
OESTE: Edinei de Matos Soares (lado direito)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P11**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'25,81" Sul** e Longitude **39°29'22,82" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.182,719** Norte e **446.307,421** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **20,00 m** e azimute plano de **163°23'22"** chega-se ao marco **P8** de coordenadas **N 8.912.163,553** e **E 446.313,139**, deste confrontando neste trecho com **Rua D**, seguindo com distância de **10,00 m** e azimute plano de **253°23'22"** chega-se ao marco **P9** de coordenadas **N 8.912.160,694** e **E 446.303,556**, deste confrontando neste trecho com **Rua D**, seguindo com distância de **20,00m** e azimute plano de **343°23'22"** chega-se ao marco **P10** de coordenadas **N 8.912.179,860** e **E 446.297,839**, deste confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **10,00 m** e azimute plano de **73°23'22"** chega-se ao marco **P11**. Fechando assim o perímetro de **60,00 m** e perfazendo a área de **200,00m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

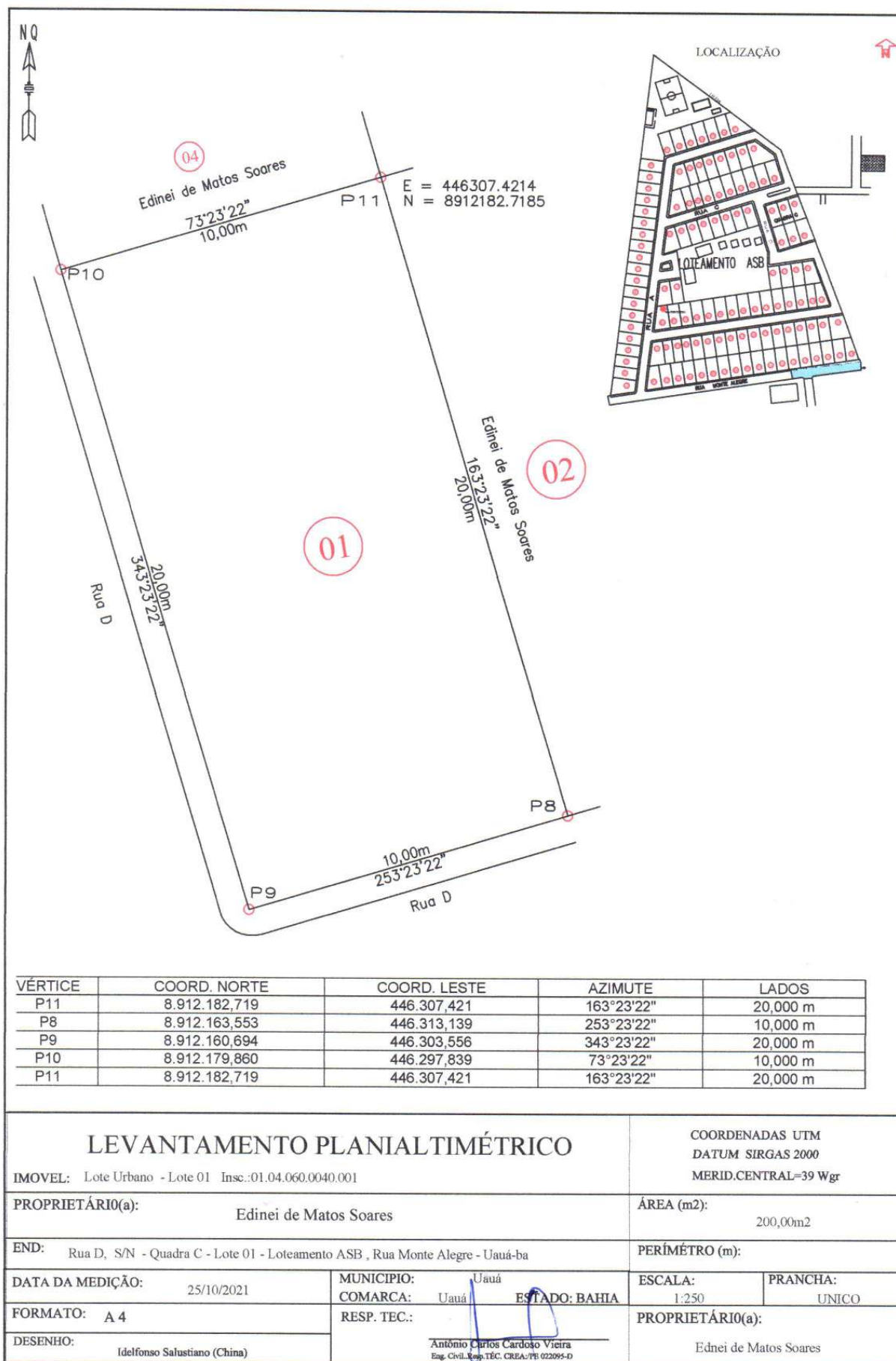
Uauá, 25/10/2021

Edinei de Matos Soares

Edinei de Matos Soares
PROPRIETÁRIO(a)

Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
6E606F3984E03F916B55282FA5141DDE

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0102/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0102/2021**, na modalidade alienação, outorga a **EDINEI DE MATOS SOARES**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, agricultor, RG nº 14.191.495-55 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 860.330.615-00, residente na Fazenda Pé de Serra, s/n, Zona Rural, município de Riachão do Jacuípe, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.060.0010.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.312,00 (dezoito mil e trezentos e doze reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25,81" Sul e Longitude: 39°29'22,82" Oeste; situado na Rua D (rua projetada), s/n, Quadra C, Lote 02, do Loteamento ASB, localizado na Rua Monte Alegre, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Edinei de Matos Soares; lateral esquerda: Edinei de Matos Soares; frente: Rua D (rua projetada); e fundo: Edinei de Matos Soares. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 11 de novembro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {EE4DFFE0-9B7D-4AA3-B5B2-1370398A36A4}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano **Insc.: 01.04.060.0010.001**

PROPRIETÁRIO: Edinei de Matos Soares

CPF.: 860.330.615-00

END: Quadra C s/n – Rua D Loteamento ASB, Rua Monte Alegre **MUNICÍPIO:** Uauá - Ba

LOTE: 02 **ÁREA:** 200,00 m²

PERÍMETRO: 60,00m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Edinei de Matos Soares (fundo)
LESTE: Edinei de Matos Soares (lado esquerdo)
SUL: Rua D (frente)
OESTE: Edinei de Matos Soares (lado direito)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P12**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'25,81" Sul** e Longitude **39°29'22,82" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.185,577** Norte e **446.317,004** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **20,00** m e azimute plano de **163°23'22"** chega-se ao marco **P7** de coordenadas **N 8.912.166,412** e **E 446.322,721**, deste confrontando neste trecho com **Rua D**, seguindo com distância de **10,00** m e azimute plano de **253°23'22"** chega-se ao marco **P8** de coordenadas **N 8.912.163,553** e **E 446.313,139**, deste confrontando neste trecho com **Rua D**, seguindo com distância de **20,00** m e azimute plano de **343°23'22"** chega-se ao marco **P11** de coordenadas **N 8.912.182,719** e **E 446.307,421**, deste confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **10,00** m e azimute plano de **73°23'22"** chega-se ao marco **P12**. Fechando assim o perímetro de **60,00 m** e perfazendo a área de **200,00m²**.

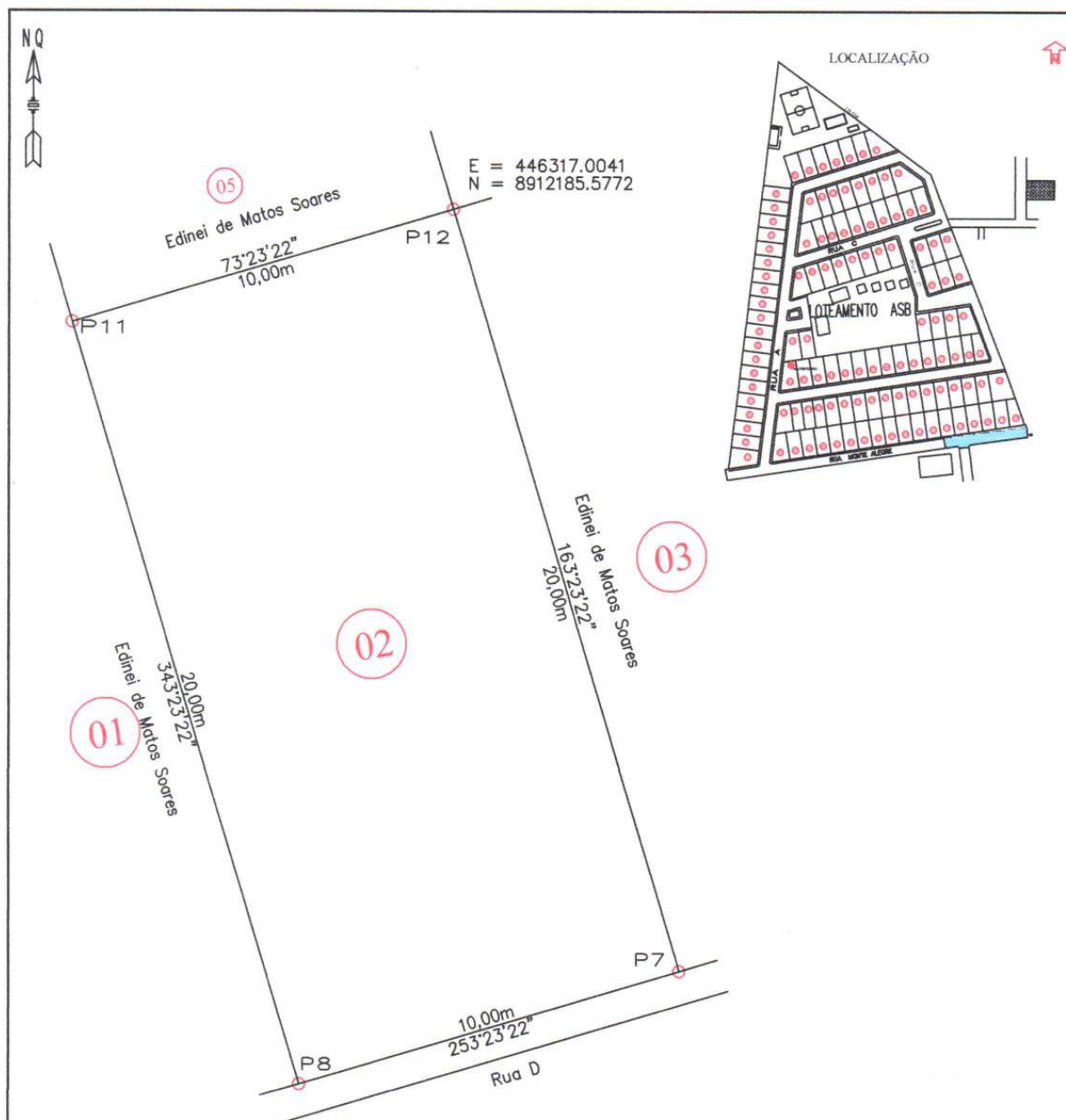
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 25/10/2021

Edinei de Matos Soares

Edinei de Matos Soares
PROPRIETÁRIO(a)

Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá

VÉRTICE	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	LADOS
P12	8.912.185,577	446.317,004	163°23'22"	20,000 m
P7	8.912.166,412	446.322,721	253°23'22"	10,000 m
P8	8.912.163,553	446.313,139	343°23'22"	20,000 m
P11	8.912.182,719	446.307,421	73°23'22"	10,000 m
P12	8.912.185,577	446.317,004	163°23'22"	20,000 m

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO			COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMOVEL: Lote Urbano - Lote 02 - insc.: 001.04.060.0010.001				
PROPRIETÁRIO(a): Edinei de Matos Soares			ÁREA (m2): 200,00m2	
END: Rua D s/n - Quadra C - Lote 02, Loteamento ASB, Rua Monte Alegre - Uauá-ba			PERÍMETRO (m): 60,00m	
DATA DA MEDIÇÃO: 25/10/2021		MUNICÍPIO: COMARCA: Uauá	Uauá ESTADO: BAHIA 1:250	PRANCHA: UNICO
FORMATO: A 4		RESP. TEC.: 	PROPRIETÁRIO(a): Edinei de Matos Soares	
DESENHO: Idelfonso Salustiano (China)		Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil-Reg. TFC. CREA/PE 022095-D		

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
6E606F3984E03F916B55282FA5141DDE

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0103/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0103/2021**, na modalidade alienação, outorga a **EDINEI DE MATOS SOARES**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, agricultor, RG nº 14.191.495-55 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 860.330.615-00, residente na Fazenda Pé de Serra, s/n, Zona Rural, município de Riachão do Jacuípe, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.060.0130.001 e área de 227,00 m² (duzentos e vinte e sete metros quadrados), sendo 11,95 m (onze metros e noventa e cinco centímetros) de frente; 10,75 m (dez metros e setenta e cinco centímetros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.784,12 (vinte mil e setecentos e oitenta e quatro reais e doze centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25,62" Sul e Longitude: 39°29'22,17" Oeste; situado na Rua D (rua projetada), s/n, Quadra C, Lote 03, do Loteamento ASB, localizado na Rua Monte Alegre, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Edinei de Matos Soares; lateral esquerda: proprietário desconhecido; frente: Rua D (rua projetada); e fundo: Edinei de Matos Soares. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 11 de novembro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {3CEE2E01-AA43-4BF0-AD70-FAF041090AF8}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano **Insc.:** 001.04.060.0130.001

PROPRIETÁRIO: Edinei de Matos Soares

CPF.: 860.330.615-00

END: Quadra C s/n – Rua D, Loteamento ASB Rua monte Alegre

MUNICÍPIO: Uauá - Ba

LOTE: 03

ÁREA: 227,00 m²

PERÍMETRO: 62,736m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Edinei de Matos Soares (fundo)
LESTE: Área Residencial (lado esquerdo)
SUL: Rua D (frente)
OESTE: Edinei de Matos Soares (lado direito)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P5**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'25,62" Sul** e Longitude **39°29'22,17" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.188,650** Norte e **446.327,306** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **Área Residencial**, seguindo com distância de **20,036 m** e azimuth plano de **159°57'21"** chega-se ao marco **P6** de coordenadas **N 8.912.169,828** e **E 446.334,173**, deste confrontando neste trecho com **Rua D**, seguindo com distância de **11,950 m** e azimuth plano de **253°23'22"** chega-se ao marco **P7** de coordenadas **N 8.912.166,412** e **E 446.322,721**, deste confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **20,000 m** e azimuth plano de **343°23'22"** chega-se ao marco **P12** de coordenadas **N 8.912.185,577** e **E 446.317,004**, deste confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **10,750 m** e azimuth plano de **73°23'22"** chega-se ao marco **P5**. Fechando assim o perímetro de **62,736 m** e perfazendo a área de **227,00 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

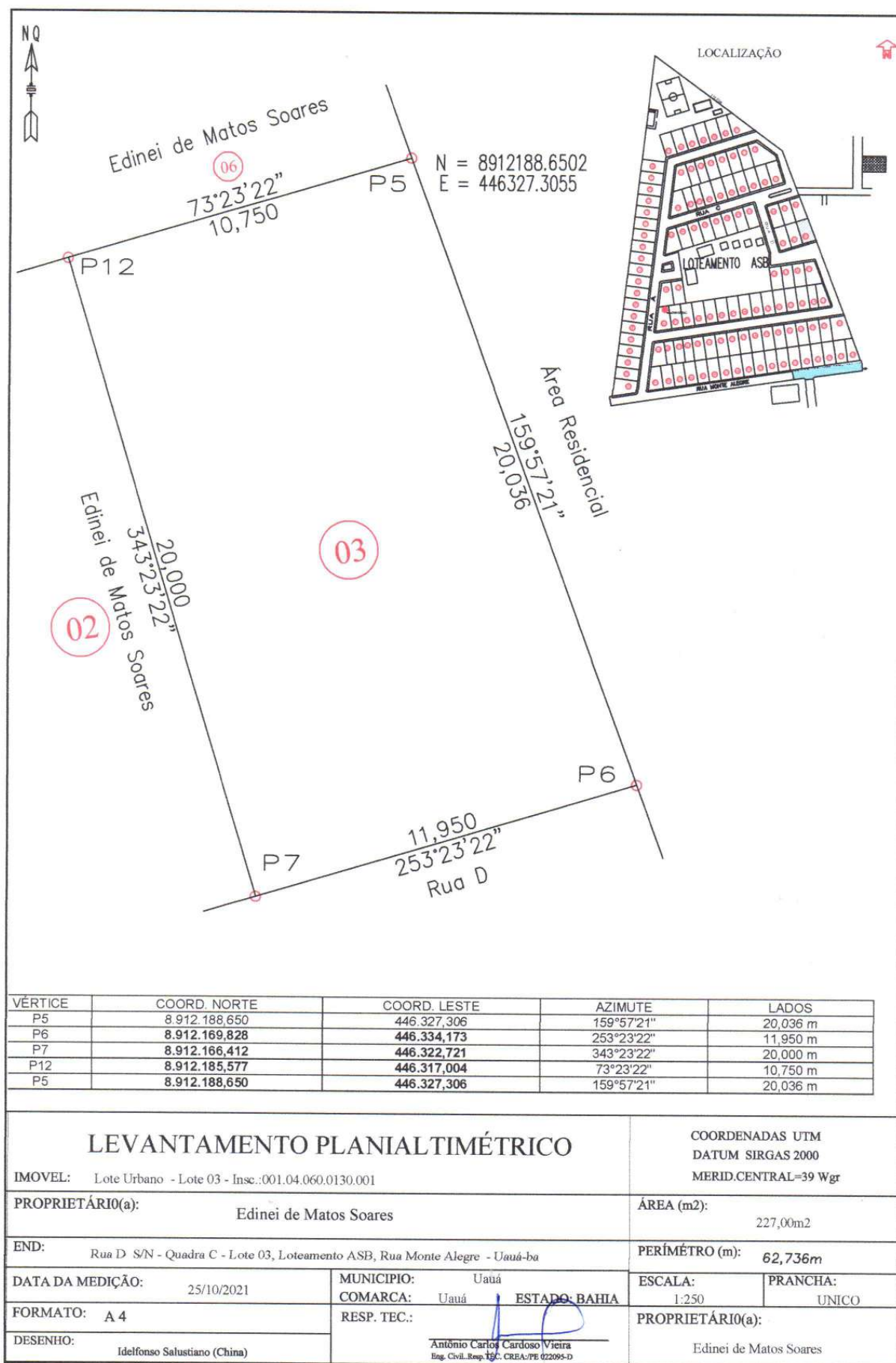
Uauá, 25/10/2021

Edinei de Matos Soares

Edinei de Matos Soares
PROPRIETÁRIO(a)

Antonio Carlos Cardoso Vieira
Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D / PE

Prefeitura Municipal de Uauá



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
6E606F3984E03F916B55282FA5141DDE

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0104/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0104/2021**, na modalidade alienação, outorga a **EDINEI DE MATOS SOARES**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, agricultor, RG nº 14.191.495-55 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 860.330.615-00, residente na Fazenda Pé de Serra, s/n, Zona Rural, município de Riachão do Jacuípe, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.060.0070.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.312,00 (dezoito mil e trezentos e doze reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25,81" Sul e Longitude: 39°29'22,82" Oeste; situado na Rua C (rua projetada), s/n, Quadra C, Lote 04, do Loteamento ASB, localizado na Rua Monte Alegre, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Edinei de Matos Soares; lateral esquerda: Rua D (rua projetada); frente: Rua C (rua projetada); e fundo: Edinei de Matos Soares. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 11 de novembro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {443EBDE6-AAA8-4704-ACBE-7F29D9FA530E}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano **Insc.:** 01.04.060.0070.001

PROPRIETÁRIO: Edinei de Matos Soares

CPF.: 860.330.615-00

END: Quadra C s/n – Rua C, Loteamento ASB Rua Monte Alegre

MUNICÍPIO: Uauá - Ba

LOTE: 04 **ÁREA:** 200,00 m²

PERÍMETRO: 60,00m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Rua C (frente)
LESTE: Edinei de Matos Soares (lado direito)
SUL: Edinei de Matos Soares (fundo)
OESTE: Rua D (lado esquerdo)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P02**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'25,81" Sul** e Longitude **39°29'22,82" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.201,889** Norte e **446.301,703** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **20,00** m e azimuth plano de **163°23'22"** chega-se ao marco **P11** de coordenadas **N 8.912.182,719** e **E 446.307,421**, deste confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **10,00** m e azimuth plano de **253°23'22"** chega-se ao marco **P10** de coordenadas **N 8.912.179,860** e **E 446.297,839**, deste confrontando neste trecho com **Rua D**, seguindo com distância de **20,00** m e azimuth plano de **343°23'22"** chega-se ao marco **P01** de coordenadas **N 8.912.199,030** e **E 446.292,120**, deste confrontando neste trecho com a **Rua C**, seguindo com distância de **10,00** m e azimuth plano de **73°23'22"** chega-se ao marco **P02**. Fechando assim o perímetro de **60,00 m** e perfazendo a área de **200,00m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

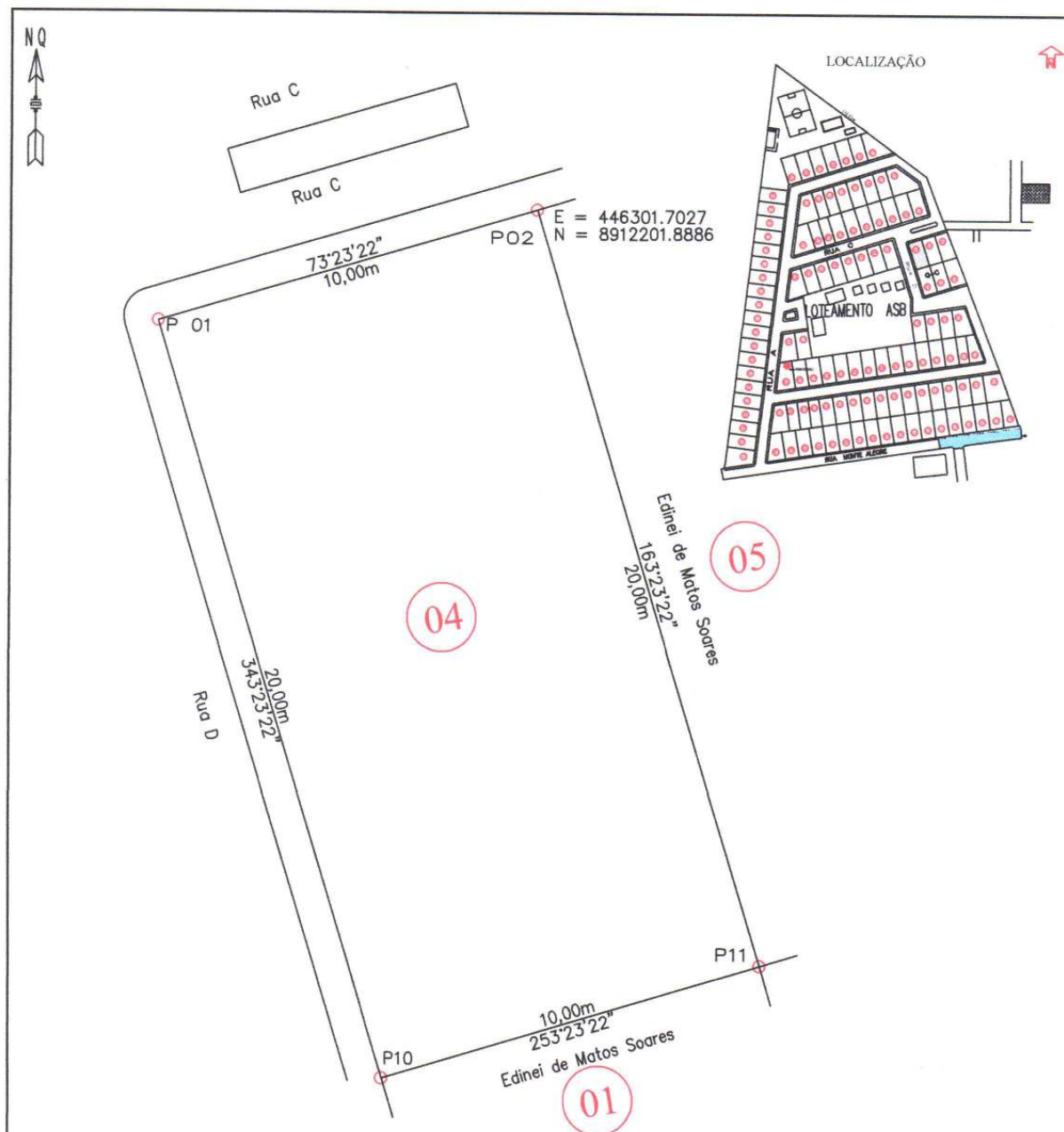
Uauá, 25/10/2021

Edinei de Matos Soares

Edinei de Matos Soares
PROPRIETÁRIO(a)

Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D / PE

Prefeitura Municipal de Uauá



VÉRTICE	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	LADOS
P2	8.912.201,889	446.301,703	163°23'22"	20,005 m
P11	8.912.182,719	446.307,421	253°23'22"	10,000 m
P10	8.912.179,860	446.297,839	343°23'22"	20,005 m
P1	8.912.199,030	446.292,120	73°23'22"	10,000 m
P2	8.912.201,889	446.301,703	163°23'22"	20,005 m

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO				COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMOVEL: Lote Urbano - Lote 04 - Insc. 001.04.060.0070.001					
PROPRIETÁRIO(a): Edinei de Matos Soares				ÁREA (m2): 200,00m2	
END: Rua C S/N - Quadra C - Lote 04 , Loteamento ASB, Rua Monte Alegre - Uauá-ba				PERÍMETRO (m): 60,00m	
DATA DA MEDIÇÃO: 25/10/2021		MUNICÍPIO: Uauá		ESCALA: 1:250	
		COMARCA: Uauá		PRANCHA: UNICO	
FORMATO: A 4		RESP. TEC.:		PROPRIETÁRIO(a): Edinei de Matos Soares	
DESENHO: Idelfonso Salustiano (China)		Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Reg. T. CREA/PE 022095-D			

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
6E606F3984E03F916B55282FA5141DDE

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0105/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0105/2021**, na modalidade alienação, outorga a **EDINEI DE MATOS SOARES**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, agricultor, RG nº 14.191.495-55 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 860.330.615-00, residente na Fazenda Pé de Serra, s/n, Zona Rural, município de Riachão do Jacuípe, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.060.0080.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.312,00 (dezoito mil e trezentos e doze reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25,81" Sul e Longitude: 39°29'22,82" Oeste; situado na Rua C (rua projetada), s/n, Quadra C, Lote 05, do Loteamento ASB, localizado na Rua Monte Alegre, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Edinei de Matos Soares; lateral esquerda: Edinei de Matos Soares; frente: Rua C (rua projetada); e fundo: Edinei de Matos Soares. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 11 de novembro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {D4F51B3A-63EA-4B59-8A4C-09A8A9A3068D}

Prefeitura Municipal de Uauá

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

IMÓVEL: Lote Urbano **Insc.:** 01.04.060.0080.001

PROPRIETÁRIO: Edinei de Matos Soares

CPF.: 860.330.615-00

END: Loteamento Alto do Conselheiro – Quadra C – Rua C

MUNICÍPIO: Uauá - Ba

LOTE: 05 **ÁREA:** 200,00 m²

PERÍMETRO: 60,00m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Rua C (frente)

LESTE: Edinei de Matos Soares (lado direito)

SUL: Edinei de Matos Soares (fundo)

OESTE: Edinei de Matos Soares (lado esquerdo)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P03**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'25,81" Sul** e Longitude **39°29'22,82" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.204,747** Norte e **446.311,285** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **20,00 m** e azimuth plano de **163°23'22"** chega-se ao marco **12** de coordenadas **N 8.912.185,577** e **E 446.317,004**, deste confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **10,00 m** e azimuth plano de **253°23'22"** chega-se ao marco **P11** de coordenadas **N 8.912.182,719** e **E 446.307,421**, deste confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **20,00 m** e azimuth plano de **343°23'22"** chega-se ao marco **P02** de coordenadas **N 8.912.201,889** e **E 446.301,703**, deste confrontando neste trecho com a **Rua C**, seguindo com distância de **10,00 m** e azimuth plano de **73°23'22"** chega-se ao marco **P03**. Fechando assim o perímetro de **60,00 m** e perfazendo a área de **200,00m²**.

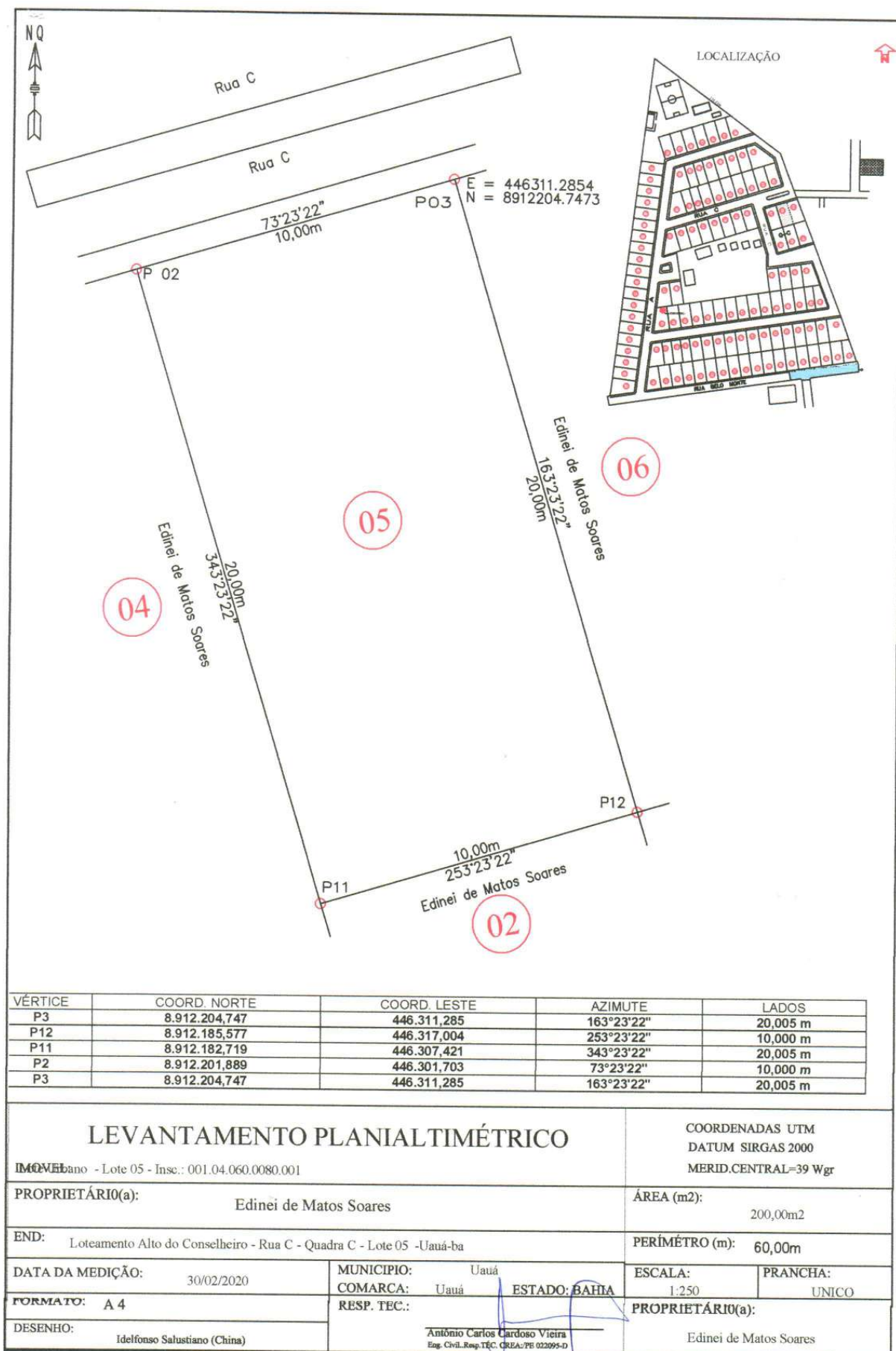
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 30/02/2020

Edinei de Matos Soares

Edinei de Matos Soares
PROPRIETÁRIO(a)

Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.brEste documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
6E606F3984E03F916B55282FA5141DDE

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA


TÍTULO Nº0106/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0106/2021**, na modalidade alienação, outorga a **EDINEI DE MATOS SOARES**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, agricultor, RG nº 14.191.495-55 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 860.330.615-00, residente na Fazenda Pé de Serra, s/n, Zona Rural, município de Riachão do Jacuípe, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.060.0100.001 e área de 202,75 m² (duzentos e dois metros e setenta e cinco centímetros quadrados), sendo 9,52 m (nove metros e cinquenta e dois centímetros) de frente; 10,75 m (dez metros e setenta e cinco centímetros) de fundo; 20,04 m (vinte metros e quatro centímetros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.563,79 (dezoito mil e quinhentos e sessenta e três reais e setenta e nove centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25,62" Sul e Longitude: 39°29'22,17" Oeste; situado na Rua C (rua projetada), s/n, Quadra C, Lote 06, do Loteamento ASB, localizado na Rua Monte Alegre, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: proprietário desconhecido; lateral esquerda: Edinei de Matos Soares; frente: Rua C (rua projetada); e fundo: Edinei de Matos Soares. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 11 de novembro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {D32EE65D-3549-4809-95C4-E4104FBED9C8}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano **Insc.:** 01.04.060.0100.001

PROPRIETÁRIO: Edinei de Matos Soares

CPF.: 860.330.615-00

END: Quadra C s/n – Rua C, Loteamento ASB, Rua Monte Alegre

MUNICÍPIO: Uauá - Ba

LOTE: 06

ÁREA: 202,75 m²

PERÍMETRO: 60,317m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Rua C (frente)
LESTE: Área Residencial (lado direito)
SUL: Edinei de Matos Soares (fundo)
OESTE: Edinei de Matos Soares (lado esquerdo)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P4**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'25,62" Sul** e Longitude **39°29'22,17" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.207,469** Norte e **446.320,408** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **Área Residencial**, seguindo com distância de **20,043** m e azimuth plano de **159°57'21"** chega-se ao marco **P5** de coordenadas **N 8.912.188,650** e **E 446.327,306**, deste confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **10,750** m e azimuth plano de **253°23'22"** chega-se ao marco **P12** de coordenadas **N 8.912.185,577** e **E 446.317,004**, deste confrontando neste trecho com **Edinei de Matos Soares**, seguindo com distância de **20,000** m e azimuth plano de **343°23'22"** chega-se ao marco **P03** de coordenadas **N 8.912.204,747** e **E 446.311,285**, deste confrontando neste trecho com **Rua C**, seguindo com distância de **9,520** m e azimuth plano de **73°23'22"** chega-se ao marco **P4**. Fechando assim o perímetro de **60,317 m** e perfazendo a área de **202,75 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 25/10/2021

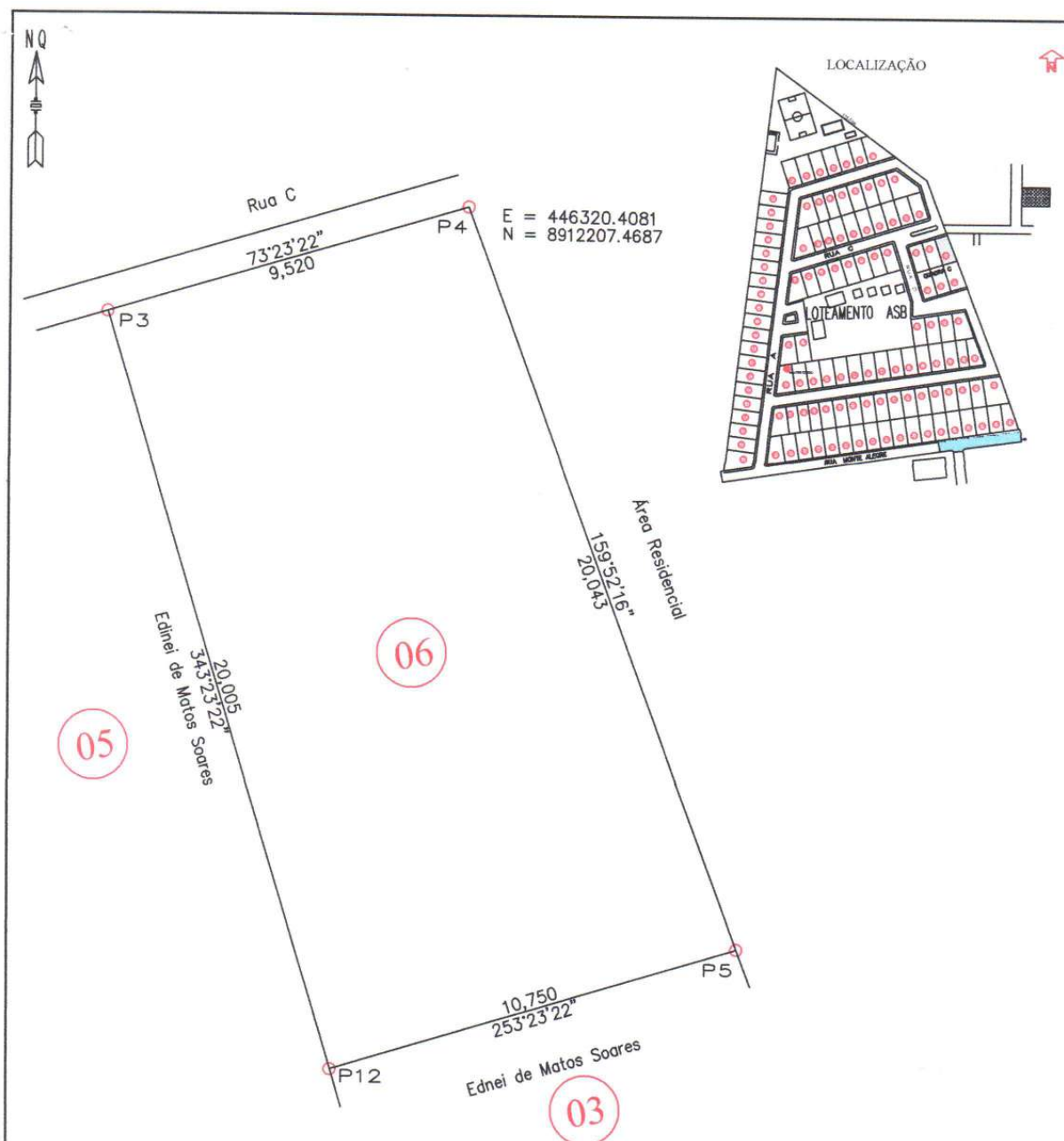
Edinei de Matos Soares

Edinei de Matos Soares
PROPRIETÁRIO(a)

Antonio Carlos Cardoso Vieira

Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D/PE

Prefeitura Municipal de Uauá



VÉRTICE	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	LADOS
P4	8.912.207,469	446.320,408	159°52'16"	20,043 m
P5	8.912.188,650	446.327,306	253°23'22"	10,750 m
P12	8.912.185,577	446.317,004	343°23'22"	20,005 m
P3	8.912.204,747	446.311,285	73°23'22"	9,520 m
P4	8.912.207,469	446.320,408	159°52'16"	20,043 m

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO			COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMOVEL: Lote Urbano - Lote 06 - Insc.: 001.01.060.0100.001				
PROPRIETÁRIO(a): Edinei de Matos Soares			ÁREA (m2): 202,75m2	
END: Rua C, s/n - Quadra C - Lote 06, Loteamento ASB, Rua Monte Alegre - Uauá-ba			PERÍMETRO (m): 60,317m	
DATA DA MEDIÇÃO: 25/10/2021		MUNICÍPIO: Uauá COMARCA: Uauá	ESTADO: BAHIA	ESCALA: 1:250 PRANCHA: UNICO
FORMATO: A 4		RESP. TEC.: Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resid. TEC. CREA/PE 022095-D		
DESENHO: Idelfonso Salustiano (China)		PROPRIETÁRIO(a): Edinei de Matos Soares		

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
6E606F3984E03F916B55282FA5141DDE