

Prefeitura Municipal de Uauá

Decreto Financeiro/Contábil



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

DECRETO N° 1.966 DE 14 DE OUTUBRO DE 2025

Declara de Utilidade Pública para fins de Desapropriação, em caráter de urgência, o imóvel que especifica e dá outras providências

O Prefeito Municipal de Uauá, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais que lhe conferem a Lei Orgânica Municipal, especialmente no Art. 58, inciso XI e,

CONSIDERANDO o interesse da administração pública municipal na área descrita, localizada na sede do município de Uauá, especialmente em razão de sua localização e dimensão, com a finalidade de ampliar a pista e a infraestrutura do Aeroporto Municipal de Uauá:

CONSIDERANDO que o art. 5º inciso XXIV, da Constituição Federal, prevê a “desapropriação por necessidade ou utilidade pública, ou por interesse social, mediante justa e prévia indenização em dinheiro”

CONSIDERANDO que o Decreto-Lei 3.365 de 21/06/41 que “dispõe sobre desapropriação por utilidade pública”, considera que “mediante declaração de utilidade pública, todos os bens poderão ser desapropriados, pela União, pelos Estados, Municípios, Distrito Federal e Territórios”

CONSIDERANDO, por fim, que o Decreto Lei 3.365 de 21/06/41 que “dispõe sobre desapropriação por utilidade pública”, considera que “mediante declaração de utilidade pública, todos os bens poderão ser desapropriados, pela União, pelos Estados, Municípios, Distrito Federal e Territórios”:

DECRETA

Art. 1º Fica declarado de Utilidade Pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, em caráter de urgência, o imóvel com área total de 1,3633 hectare, descrito nos anexos a este Decreto, como sendo:

Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48.950-000, Uauá – Bahia
E-mail: gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br
CNPJ – 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba
www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
6D8DF80130C37263E741D451AED3E4F8

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice AERO01, de coordenadas N 8.913.518,34m e E 444.643,71m; deste segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO BR-235 no quadrante Nordeste, com azimute de 117°18'40,38" por uma distância de 12,53m até o vertice AERO02, de coordenadas N 8.913.512,59m e E 444.654,85m; deste segue confrontando com AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ no quadrante Sudeste, com azimute de 192°12'36,03" por uma distância de 174,82m até o vertice AERO03, de coordenadas N 8.913.341,72m e E 444.617,88m; deste segue confrontando com AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 118°35'56,15" por uma distância de 0,69m até o vertice AERO04, de coordenadas N 8.913.341,39m e E 444.618,48m; deste segue confrontando com AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 172°02'29,19" por uma distância de 0,50m até o vertice AERO05, de coordenadas N 8.913.340,90m e E 444.618,55m; deste segue confrontando com AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 148°08'45,91" por uma distância de 3,49m até o vertice AERO06, de coordenadas N 8.913.337,94m e E 444.620,39m; deste segue confrontando com AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 120°56'56,89" por uma distância de 76,87m até o vertice AERO07, de coordenadas N 8.913.298,41m e E 444.686,31m; deste segue confrontando com POSSE DE ALEXANDRA KHICFY ALEX -, CPF: 987.412.255-20 no quadrante Sudeste, com azimute de 199°13'32,45" por uma distância de 45,58m até o vertice AERO08, de coordenadas N 8.913.255,37m e E 444.671,31m; deste segue confrontando com POSSE DE CRISTIANO POSSIDIO no quadrante Sudoeste, com azimute de 298°25'56,04" por uma distância de 153,01m até o vertice AERO09, de coordenadas N 8.913.328,22m e E 444.536,76m; deste segue confrontando com POSSE DE CRISTIANO POSSIDIO no quadrante Noroeste, com azimute 29°21'43,00" por uma distância de 218,14m até o vertice AERO01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 13632.80m².

§1º A desapropriação de que trata o presente Decreto é declarada de natureza urgente para efeito de imissão provisória de posse em processo de desapropriação, desde logo autorizado, nos termos do art. 15, do Decreto-Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941.

Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48.950-000, Uauá - Bahia
E-mail: gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br
CNPJ - 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba
www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
6D8DF80130C37263E741D451AED3E4F8

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

§ 2º A presente desapropriação destina-se ampliação da pista e melhorias na infraestrutura do Aeroporto Municipal de Uauá.

Art. 2º O imóvel desapropriado deverá ser avaliado na forma da Lei e as despesas decorrentes da desapropriação, a que refere o presente Decreto correrão à conta da dotação orçamentária constante do orçamento vigente.

Art. 3º Fica a Procuradoria Jurídica do Município autorizada a tomar as medidas administrativas e/ou judiciais cabíveis para efetivação da presente desapropriação.

Art. 4º É parte integrante deste Decreto os Anexos contendo Planta Topográfica e Memorial Descritivo.

Art. 5º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, em 14 de outubro de 2024.

Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48.950-000, Uauá - Bahia
E-mail: gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br
CNPJ - 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba
www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

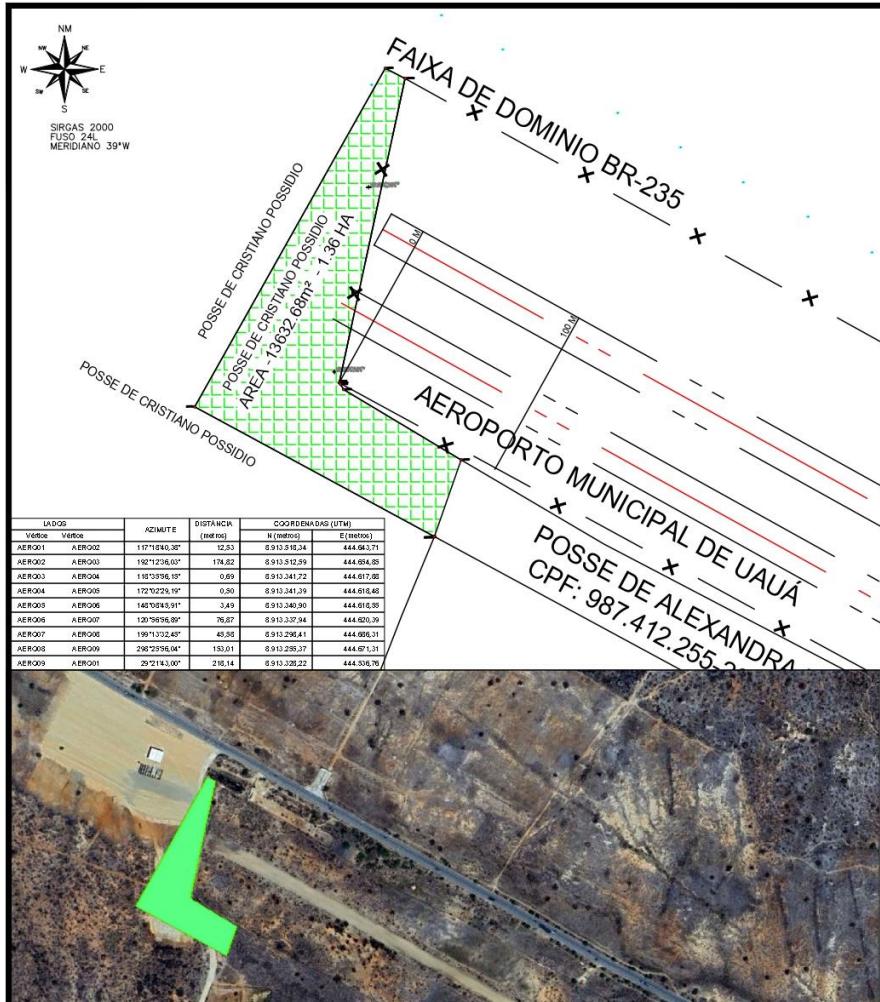
Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
6D8DF80130C37263E741D451AED3E4F8

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

ANEXOS



**COORDENADORIA DE
PROJETOS E CONVÊNIOS**

LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO

DESCRIÇÃO:	LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO - TERRENO	ÁREA(m ²): 13.632,80	PERÍMETRO (m): 685.629
LOCAL:	AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ	ESCALA: 1:250	FOLHA: 01
RESPONSÁVEL TÉCNICO: VITOR H. LOBO DE MACEDO SILVA	PROPRIETÁRIO: CRISTIANO POSSIDIO		DATA: 05/10/2025

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO



COORDENADORIA DE
PROJETOS E CONVÊNIOS

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

IMÓVEL: POSSE DE CRISTIANO POSSIDIO

PROPRIETÁRIO(A): CRISTIANO POSSIDIO **CPF:**

MATRÍCULA: **MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

ÁREA(m²): 13.632,80 **PERÍMETRO (m):** 685.6299999999999

L I M I T E S E C O N F R O N T A Ç Õ E S

NORTE: FAIXA DE DOMÍNIO BR-235

LESTE: AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ

SUL: POSSE DE CRISTIANO POSSIDIO

OESTE: POSSE DE CRISTIANO POSSIDIO

D E S C R I Ç Ã O D O P E R Í M E T R O

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **AERO01**, de coordenadas **N 8.913.518,34m e E 444.643,71m**; deste segue confrontando com FAIXA DE DOMÍNIO BR-235 no quadrante Nordeste, com azimute de 117°18'40,38" por uma distância de 12,53m até o vértice **AERO02**, de coordenadas **N 8.913.512,59m e E 444.654,85m**; deste segue confrontando com AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ no quadrante Sudeste, com azimute de 192°12'36,03" por uma distância de 174,82m até o vértice **AERO03**, de coordenadas **N 8.913.341,72m e E 444.617,88m**; deste segue confrontando com AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 118°35'56,15" por uma distância de 0,69m até o vértice **AERO04**, de coordenadas **N 8.913.341,39m e E 444.618,48m**; deste segue confrontando com AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 172°02'29,19" por uma distância de 0,50m até o vértice **AERO05**, de coordenadas **N 8.913.340,90m e E 444.618,55m**; deste segue confrontando com AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 148°08'45,91" por uma distância de 3,49m até o vértice **AERO06**, de coordenadas **N 8.913.337,94m e E 444.620,39m**; deste segue confrontando com AEROPORTO MUNICIPAL DE UAUÁ no quadrante Nordeste, com azimute de 120°56'56,89" por uma distância de 76,87m até o vértice **AERO07**, de coordenadas **N 8.913.298,41m e E 444.686,31m**; deste segue confrontando com POSSE DE ALEXANDRA KHICFY ALEX -, CPF: 987.412.255-20 no quadrante Sudeste, com azimute de 199°13'32,45" por uma distância de 45,58m até o vértice **AERO08**, de coordenadas **N 8.913.255,37m e E 444.671,31m**; deste segue confrontando com POSSE DE CRISTIANO POSSIDIO no quadrante Sudoeste, com azimute de 298°25'56,04" por uma distância de 153,01m até o vértice **AERO09**, de coordenadas **N 8.913.328,22m e E 444.536,76m**; deste segue confrontando com POSSE DE CRISTIANO POSSIDIO no quadrante Noroeste, com azimute 29°21'43,00" por uma distância de 218,14m até o vértice **AERO01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 13632,80m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

UAUÁ - BAHIA , 13/10/2025

VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA

ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6 - 3000114219BA

1 / 2

Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48.950-000, Uauá - Bahia
E-mail: gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br
CNPJ - 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba
www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO



COORDENADORIA DE
PROJETOS E CONVÊNIOS

CÁLCULO ANALÍTICO DA ÁREA, AZIMUTES, LADOS, COORDENADAS UTM

IMÓVEL : POSSE DE CRISTIANO POSSIDIO

PROPRIETÁRIO : CRISTIANO POSSIDIO

MUNICÍPIO : UAUÁ

Estação	Vante	Coord.Norte	Coord.Este	Azimute	Distância
	(m)	(m)	(m)	Reduzida	
AERO01	AERO02	8.913.518,34	444.643,71	117°18'40,38	12,53
AERO02	AERO03	8.913.512,59	444.654,85	192°12'36,03	174,82
AERO03	AERO04	8.913.341,72	444.617,88	118°35'56,15	0,69
AERO04	AERO05	8.913.341,39	444.618,48	172°02'29,19	0,50
AERO05	AERO06	8.913.340,90	444.618,55	148°08'45,91	3,49
AERO06	AERO07	8.913.337,94	444.620,39	120°56'56,89	76,87
AERO07	AERO08	8.913.298,41	444.686,31	199°13'32,45	45,58
AERO08	AERO09	8.913.255,37	444.671,31	298°25'56,04	153,01
AERO09	AERO01	8.913.328,22	444.536,76	29°21'43,00"	218,14

Perímetro : 685.6299999999999 m
Área total : 13.632,80 m² 1,3633 ha

UAUÁ - BAHIA , 13/10/2025

VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA

ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6 - 3000114219BA

2 / 2

Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48.950-000, Uauá - Bahia
E-mail: gabinete.prefeito@uaua.ba.gov.br
CNPJ - 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba
www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
6D8DF80130C37263E741D451AED3E4F8