

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

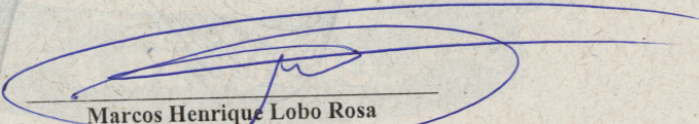
ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0022/2026

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana nº 0022/2026, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **GEYSON DA SILVA SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, casado, engenheiro civil, RG nº 1366474309 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 022.888.055-60, residente na Rua Auto Barbosa, s/n, Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Belo Monte, nº 108, Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá, Estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.112.0108.001 e área total de 126,76 m<sup>2</sup> (cento e vinte e seis metros quadrados e setenta e seis décimos quadrados), sendo 5,51 m (cinco metros e cinquenta e um centímetros) de frente; 5,51 m (cinco metros e cinquenta e um centímetros) de fundo; 23,05 m (vinte e três metros e cinco centímetros) na lateral direita; e 23,05 m (vinte e três metros e cinco centímetros) na lateral esquerda; avaliada no valor de R\$ 19.500,00 (dezenove mil e quinhentos reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'30,08" S e Longitude: 39°29'14,55" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública - RUA BELO MONTE; Lateral Esquerda: imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.112.0097.001, localizado na RUA BELO MONTE, nº 160, ALTO DO CONSELHEIRO, de posse de DORIVALDO RIBEIRO DE SOUZA; Lateral Direita e Fundo: imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.112.0113.001, localizado na RUA BELO MONTE, nº 188, ALTO DO CONSELHEIRO, de posse de MARIA DOS SANTOS SILVA. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, às fls. 76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 1º de julho de 2026.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {A7B3AC41-6C05-41E7-820D-DC61B8816775}



# Prefeitura Municipal de Uauá



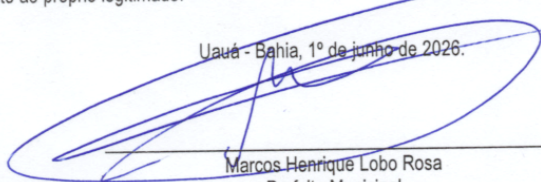
## ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

### CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

#### TÍTULO Nº 0022/2026

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0022/2026, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **GEYSON DA SILVA SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, casado, engenheiro civil, RG nº 1366474309 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 022.888.055-60, filho de Jailson Alves dos Santos e Aldeneide Gonçalves da Silva, residente na Rua Auto Barbosa, s/n, Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Belo Monte, nº 108, Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá, Estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.112.0108.001 e área total de 126,76 m<sup>2</sup> (cento e vinte e seis metros quadrados e setenta e seis decímetros quadrados), sendo 5,51 m (cinco metros e cinquenta e um centímetros) de frente; 5,51 m (cinco metros e cinquenta e um centímetros) de fundo; 23,05 m (vinte e três metros e cinco centímetros) na lateral direita; e 23,05 m (vinte e três metros e cinco centímetros) na lateral esquerda; avaliada no valor de R\$ 19.500,00 (dezenove mil e quinhentos reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'30,08" S e Longitude: 39°29'14,55" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública - RUA BELO MONTE; Lateral Esquerda: imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.112.0097.001, localizado na RUA BELO MONTE, nº 160, ALTO DO CONSELHEIRO, de posse de DORIVALDO RIBEIRO DE SOUZA; Lateral Direita e Fundo: imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.112.0113.001, localizado na RUA BELO MONTE, nº 188, ALTO DO CONSELHEIRO, de posse de MARIA DOS SANTOS SILVA; cuja descrição do perímetro é a que segue: O perímetro tem início no vértice P01, de coordenadas planas Norte = 8.912.052,15 m e Este = 446.559,61 m, e coordenadas geográficas Latitude = 9°50'30,08" Sul e Longitude = 39°29'14,55" Oeste, Datum SIRGAS2000. Deste, segue confrontando com a Rua Belo Monte, por uma distância de 5,51 m e azimute de 196°24'38,65", até o vértice P02, de coordenadas planas Norte = 8.912.046,87 m e Este = 446.558,05 m, e coordenadas geográficas Latitude = 9°50'30,25" Sul e Longitude = 39°29'14,60" Oeste. Deste, segue confrontando com o imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.112.0113.001, localizado na Rua Belo Monte, nº 188, Bairro Alto do Conselheiro, de posse de Maria dos Santos Silva, por uma distância de 23,05 m e azimute de 282°44'38,98", até o vértice P03, de coordenadas planas Norte = 8.912.051,95 m e Este = 446.535,57 m, e coordenadas geográficas Latitude = 9°50'30,08" Sul e Longitude = 39°29'15,34" Oeste. Deste, segue confrontando ainda com o imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.112.0113.001, localizado na Rua Belo Monte, nº 188, Bairro Alto do Conselheiro, de posse de Maria dos Santos Silva, por uma distância de 5,51 m e azimute de 16°24'38,65", até o vértice P04, de coordenadas planas Norte = 8.912.057,24 m e Este = 446.537,13 m, e coordenadas geográficas Latitude = 9°50'29,91" Sul e Longitude = 39°29'15,29" Oeste. Deste, segue confrontando com o imóvel inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.01.112.0097.001, localizado na Rua Belo Monte, nº 160, Bairro Alto do Conselheiro, de posse de Dorivaldo Ribeiro de Souza, por uma distância de 23,05 m e azimute de 102°44'38,98", até o vértice P01, ponto inicial da descrição, encerrando uma área de 126,76 m<sup>2</sup> (cento e vinte e seis metros quadrados e setenta e seis decímetros quadrados). Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Geyson da Silva Santos (Engenheiro Civil – CREA: 051869272-8), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.02.209.0191.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 1º de junho de 2026.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
322EFE1AB0353FD9925C0C4F6A317C26



# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCRITIVO

CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL SOB Nº: 01.01.112.0108.001

END.: RUA BELO MONTE, ALTO DO CONSELHEIRO, 108, UAUÁ BAHIA, CEP:48950000 UAUÁ-BA.

Imóvel : TERRENO

Proprietário : GEYSON DA SILVA SANTOS

CPF: 022.888.05560

Município : UAUÁ U.F: BA BR

Comarca : Uauá

Área (m²) : 126,76

Área (ha) : 0,012676

Perímetro (m): 57,12

**LADO ESQUERDO - NORTE:** Confronta com imóvel no Cadastro Imobiliário Municipal, Sob o Nº 01.01.112.0097.001 localizado, na RUA BELO MONTE, 160, ALTO DOS CONSELHEIRO CEP: 48950000, Uauá, Bahia, de posse, DORIVALDO RIBEIRO DE SOUZA;

**FRENTE LESTE:** RUA BELO MONTE;

**LADO DIREITO - SUL:** Confronta com imóvel no Cadastro Imobiliário Municipal, Sob o Nº 01.01.112.0113.001 localizado, na RUA BELO MONTE, 188, ALTO DOS CONSELHEIRO CEP: 48950000, Uauá, Bahia, de posse, MARIA DOS SANTOS SILVA;

**FUNDO - OESTE:** Confronta com imóvel no Cadastro Imobiliário Municipal, Sob o Nº 01.01.112.0113.001 localizado, na RUA BELO MONTE, 188, ALTO DOS CONSELHEIRO CEP: 48950000, Uauá, Bahia, de posse, MARIA DOS SANTOS SILVA;

UM TERRENO, sem benfeitorias, situado no bairro Alto do Conselheiro, zona urbana desta cidade e comarca de Uauá, Estado da Bahia, descrito com as seguintes medidas e confrontações: O perímetro tem início no vértice P01, de coordenada plana Norte = 8.912.052,15m Este = 446.559,61m e coordenadas geográficas Latitude = 9°50'30,08" Sul e Longitude = 39°29'14,55" Oeste, Datum SIRGAS2000, daí segue confrontado com RUA BELO MONTE, com distância de 5,51m e azimute de 196°24'38,65" até o marco P02, de coordenada plana Norte = 8.912.046,87m Este = 446.558,05m e coordenadas geográficas Latitude = 9°50'30,25" Sul e Longitude = 39°29'14,60" Oeste, daí segue confrontado com Confronta com imóvel no Cadastro Imobiliário Municipal, Sob o Nº 01.01.112.0113.001 localizado, na RUA BELO MONTE, 188, ALTO DOS CONSELHEIRO CEP: 48950000, Uauá, Bahia, de posse, MARIA DOS SANTOS SILVA, com distância de 23,05m e azimute de 282°44'38,98" até o marco P03, de coordenada plana Norte = 8.912.051,95m Este = 446.535,57m e coordenadas geográficas Latitude = 9°50'30,08" Sul e Longitude = 39°29'15,34" Oeste, daí segue confrontado com Confronta com imóvel no Cadastro Imobiliário Municipal, Sob o Nº 01.01.112.0113.001 localizado, na RUA BELO MONTE, 188, ALTO DOS CONSELHEIRO CEP: 48950000, Uauá, Bahia, de posse, MARIA DOS SANTOS SILVA, com distância de 5,51m e azimute de 16°24'38,65" até o marco P04, de coordenada plana Norte = 8.912.057,24m Este = 446.537,13m e coordenadas geográficas Latitude = 9°50'29,91" Sul e Longitude = 39°29'15,29" Oeste, daí segue confrontado com Confronta com imóvel no Cadastro Imobiliário Municipal, Sob o Nº 01.01.112.0097.001 localizado, na RUA BELO MONTE, 160, ALTO DOS CONSELHEIRO CEP: 48950000, Uauá, Bahia, de posse, DORIVALDO RIBEIRO DE SOUZA., com distância de 23,05m e azimute de 102°44'38,98" até o marco P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, encerrando a área de 126,76m².

OBS.: Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o UAUÁ. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

UAUÁ, 26 de maio de 2026.

  
GEYSON DA SILVA SANTOS

ENGENHEIRO CIVIL  
CREA:0518692728

  
GEYSON DA SILVA SANTOS

CPF: 022.888.05560



Geyson da Silva Santos – Engenheiro Civil

Rua Alto Barbosa | 53 | Centro | Uauá | Bahia | CEP: 48.950-000 |

Contatos | geysonsilva.eng.br | eng.geyson@gmail.com | (74) 9 9963-5387





# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

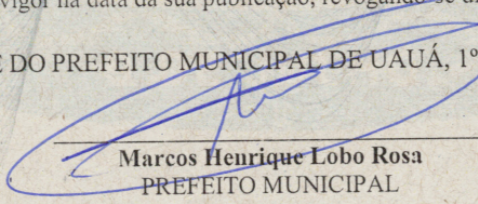
ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0001/2026

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana nº 0001/2026, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **VAZA BARRIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 27.260.149/0001-66, com sede na Av. JK, s/n, Centro, CEP nº 48.520-000, município de Canudos, Estado da Bahia, neste ato representada por UILSON GONÇALVES BARBOSA, brasileiro, maior, capaz, solteiro, empresário, RG nº 981511180 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 013.869.685-36, residente na Rua Valfredo Loiola, nº 144, Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Projetada, nº 110, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, Estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.144.0110.001 e área total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; avaliada no valor de R\$ 16.279,00 (dezesesseis mil e duzentos e setenta e nove reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,230" S e Longitude: 39°29'27,400" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública - Rua Projetada; Fundo: Imóvel localizado na Rua Projetada 4, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, sem Inscrição Imobiliária Municipal, de posse do Espólio de Eleuval Araújo Ferreira; Lateral Direita: imóvel localizado na Rua Projetada, nº 100, Bairro Alto do Conselheiro, com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.144.0100.001, de posse de Vaza Barris Construções E Serviços; Lateral Esquerda: imóvel localizado na Rua Projetada, nº 120, Bairro Alto do Conselheiro, com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.144.0120.001, de posse de Vaza Barris Construções E Serviços. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, às fls. 76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia. Este documento entra em vigor na data da sua publicação, revogando-se disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 1º de julho de 2026.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {7DEFCC82-377A-4357-9EAB-A64FDAD8FE74}



# Prefeitura Municipal de Uauá



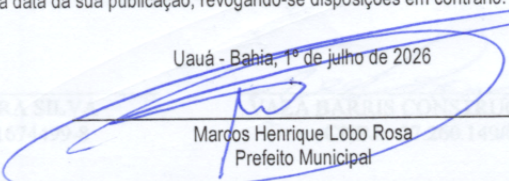
## ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

### CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

#### TÍTULO Nº 0001/2026

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0001/2026, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **VAZA BARRIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 27.260.149/0001-66, com sede na Av. JK, s/n, Centro, CEP nº 48.520-000, município de Canudos, Estado da Bahia, neste ato representada por **UILSON GONÇALVES BARBOSA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, empresário, RG nº 981511180 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 013.869.685-36, filho de José Leolino Barbosa e Dalva Gonçalves Barbosa, residente na Rua Valfredo Loiola, nº 144, Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Projetada, nº 110, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo área total de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; avaliada no valor de R\$ 16.279,00 (dezesesseis mil e duzentos e setenta e nove reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,230" S e Longitude: 39°29'27,400" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública - Rua Projetada; Fundo: Imóvel localizado na Rua Projetada 4, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, sem Inscrição Imobiliária Municipal, de posse do Espólio de Eleuval Araújo Ferreira; Lateral Direita: imóvel localizado na Rua Projetada, nº 100, Bairro Alto do Conselheiro, com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.144.0100.001, de posse de Vaza Barris Construções E Serviços; Lateral Esquerda: imóvel localizado na Rua Projetada, nº 120, Bairro Alto do Conselheiro, com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.144.0120.001, de posse de Vaza Barris Construções E Serviços; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.912.139,280m e E 446.168,860m e de Latitude -9°50'27,230" S e Longitude -39°29'27,400"W; deste segue confrontando com **IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, Nº 120, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, COM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, Nº 01.01.144.0120.001 DE POSSE DE VAZA BARRIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS**, com azimute de 98°20'57" por uma distância de 20,00m até o vértice P2, de coordenadas N 8.912.136,370m e E 446.188,650m, (-9°50'27,330" S e -39°29'26,750" W); deste segue confrontando com **RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO**, com azimute de 185°48'35" por uma distância de 10,00m até o vértice P3, de coordenadas N 8.912.126,447m e E 446.187,461m, (-9°50'27,639" S e -39°29'26,765" W); deste segue confrontando com **IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, Nº 100, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, COM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, Nº 01.01.144.0100.001 DE POSSE DE VAZA BARRIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS**, com azimute de 278°20'57" por uma distância de 20,00m até o vértice P4, de coordenadas N 8.912.129,351m e E 446.167,673m, (-9°50'27,543" S e -39°29'27,415" W); deste segue confrontando com **IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 4, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, DE POSSE DE ESPÓLIO DE ELEUVAL ARAÚJO FERREIRA**, com azimute 5°48'35" por uma distância de 10,00m até o vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro de 52,00 m. Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Isaque do Vale Ferreira Silva (Engenheiro Civil - CREA nº 271674499-8), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.01.144.0110.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado. Este documento entra em vigor na data da sua publicação, revogando-se disposições em contrário.

Uauá - Bahia, 1º de julho de 2026

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
322EFE1AB0353FD9925C0C4F6A317C26



# Prefeitura Municipal de Uauá

## LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO

### MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

|                               |                                        |                      |             |
|-------------------------------|----------------------------------------|----------------------|-------------|
| <b>Proprietário:</b>          | VAZA BARRIS CONSTRUCOES E SERVICOS     | <b>Distrito:</b>     | SEDE        |
| <b>Endereço:</b>              | RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, Nº 110 | <b>Área (m²):</b>    | 200,00      |
| <b>Bairro:</b>                | ALTO DO CONSELHEIRO                    | <b>Perímetro(m):</b> | 60,00       |
| <b>Imóvel:</b>                | ÁREA URBANA                            | <b>DATUM</b>         | SIRGAS 2000 |
| <b>Município:</b>             | UAUÁ                                   | <b>Meridiano:</b>    | 39° WGr     |
| <b>Uf:</b>                    | BA                                     | <b>Dt (med.):</b>    | 05/12/2025  |
| <b>Inscrição Imobiliária:</b> | 01.01.144.0110.001                     |                      |             |

#### Limites e Confrontações:

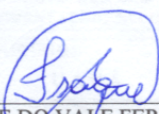
- **Frente (Norte):** RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO;
- **Fundo (Sul):** IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 4, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, DE POSSE DE ESPÓLIO DE ELEUVAL ARAÚJO FERREIRA;
- **Lado Direito (Leste):** IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, Nº 100, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, COM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, Nº 01.01.144.0100.001 DE POSSE DE VAZA BARRIS CONSTRUCOES E SERVICOS;
- **Lado Esquerdo (Oeste):** IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, Nº 120, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, COM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, Nº 01.01.144.0120.001 DE POSSE DE VAZA BARRIS CONSTRUCOES E SERVICOS.

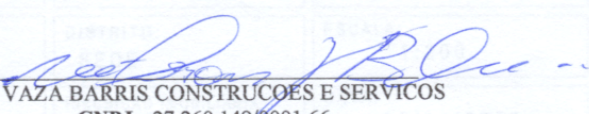
#### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.912.139,280m e E 446.168,860m e de Latitude - 9°50'27,230" S e Longitude -39°29'27,400"W; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, Nº 120, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, COM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, Nº 01.01.144.0120.001 DE POSSE DE VAZA BARRIS CONSTRUCOES E SERVICOS, com azimute de 98°20'57" por uma distância de 20,00m até o vértice **P2**, de coordenadas N 8.912.136,370m e E 446.188,650m, (-9°50'27,330" S e -39°29'26,750" W); deste segue confrontando com RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, com azimute de 185°48'35" por uma distância de 10,00m até o vértice **P3**, de coordenadas N 8.912.126,447m e E 446.187,461m, (-9°50'27,639" S e -39°29'26,765" W); deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, Nº 100, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, COM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, Nº 01.01.144.0100.001 DE POSSE DE VAZA BARRIS CONSTRUCOES E SERVICOS, com azimute de 278°20'57" por uma distância de 20,00m até o vértice **P4**, de coordenadas N 8.912.129,351m e E 446.167,673m, (-9°50'27,543" S e -39°29'27,415" W); deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 4, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, DE POSSE DE ESPÓLIO DE ELEUVAL ARAÚJO FERREIRA, com azimute 5°48'35" por uma distância de 10,00m até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 52,00 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá-BA, 13/12/2025.

  
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
ENG. CIVIL / CREA: nº 271674499-8

  
VAZA BARRIS CONSTRUCOES E SERVICOS  
CNPJ: 27.260.149/0001.66



# Prefeitura Municipal de Uauá

**P 1 =** LAT = 9°50'27,349"S  
LONG= 39°29'27,394"W

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, N° 120, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, COM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, N° 01.01.144.0120.001 DE POSSE DE VAZA BARRIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, N° 100, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, COM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, N° 01.01.144.0100.001 DE POSSE DE VAZA BARRIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 4, SIN, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, DE POSSE DE ESPÓLIO DE ELEUVAL ARAÚJO FERREIRA

RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO

**TABELA DE COORDENADAS**

| LADOS    | AZIMUTES   | DISTANCIA (m) | COORDENADAS (UTM) |             | COORDENADAS (GEOGRÁFICAS) |                 |
|----------|------------|---------------|-------------------|-------------|---------------------------|-----------------|
| Vértices |            |               | N (metros)        | E (metros)  | Latitude                  | Longitude       |
| P1 P2    | 98°20'57"  | 20,00         | 8.912.139,280     | 446.168,860 | 9°50'27,230" S            | 39°29'27,400" W |
| P2 P3    | 185°48'35" | 10,00         | 8.912.136,370     | 446.188,650 | 9°50'27,330" S            | 39°29'26,750" W |
| P3 P4    | 278°20'57" | 20,00         | 8.912.126,447     | 446.187,461 | 9°50'27,639" S            | 39°29'26,765" W |
| P4 P1    | 5°48'35"   | 10,00         | 8.912.129,351     | 446.167,673 | 9°50'27,543" S            | 39°29'27,415" W |

**LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO**

OBJETIVO: **DOCUMENTAÇÃO**

PROPRIETÁRIO: VAZA BARRIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS. CNPJ: 27.260.149/0001-66

ASSINATURA: *[Assinatura]*

ENDEREÇO: RUA PROJETADA SEM PAVIMENTAÇÃO, N° 110

BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO

IMÓVEL: ÁREA URBANA

MUNICÍPIO: UAUÁ

UF: BAHIA

DISTRITO: SEDE

LEVANTAMENTO: WILSON RAMOS

RESP. TÉCNICO: *[Assinatura]*

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 01.01.144.0110.001

ART: BA20261341094

DATA: 05/12/2025

DESENHO: DOUGLAS RAMOS

ÁREA TOTAL: 200,00 m²

PERÍMETRO: 60,00 m

ESCALA: 1:200

SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS UTM  
DATUM OFICIAL - SIRGAS2000  
MERIDIANO CENTRAL 39° WGR  
LATITUDE = 9°50'27,349" S  
LONGITUDE = 39°29'27,394" W  
UTM N = 8.912.135,320 m  
UTM E = 446.168,280 m  
K = Fator de Escala = 0,999635625  
Data = 05/12/2025  
C = Convergência meridiana = 0°5'02,071"

**WR SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS**  
RUA PAULISTA N° 120 BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO UAUÁ - BA  
EM FRENTE AO POSTO DE SAÚDE DO ALTO  
GEO, CADASTRO AMBIENTAL E LOTEAMENTOS  
Cel e ZAP: (74) 99962-0380 wrservicos@ig.com.br  
uauá - BA

**WtGeo**

(74) 9 9962-0380

(74) 9 9985-5225