

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO
COMISSÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO – REURB-E

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 018/2022

O MUNICÍPIO DE UAUÁ, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 13.698.758/0001-97, com prefeitura situada à Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48950-000, Uauá/BA, representado legalmente pelo Prefeito Marcos Henrique Lobo Rosa, vem, através deste edital **NOTIFICAR A TODOS OS TITULARES DE DOMÍNIO, CONFINANTES E TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que o núcleo urbano informal consolidado, de área de 100,00 m², localizado na Rua Paulo Freire, nº 175, Alto do Conselheiro de posse de CRISTIANE DIAS ALMEIDA, com a descrição georreferenciada nos documentos em anexo, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade Específica, conforme Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9.310/2018. O supracitado núcleo urbano está em fase de regularização fundiária, na qual foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrícula individualizada ao detentor (a) da posse do referido núcleo, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Uauá/BA.

Art. 1º. A gleba é localizada neste município de Uauá – BA, com sua descrição técnica pormenorizada na planta e memorial descritivo em anexo.

Art. 2º. Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Art. 3º. As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de **30 (trinta) dias**, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Coordenadoria Especial de Projetos e Convênios, localizada na sede da Prefeitura Municipal de Uauá, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Artigo 4º. Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

Artigo 5º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Uauá – Bahia, 10 de outubro de 2022

Luís Alberto de Souza Filho
Presidente da CMRF

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Prefeitura Municipal de Uauá



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL SOB Nº:
01.04.038.0174.001

PROPRIETÁRIA:	CRISTIANE DIAS ALMEIDA	DISTRITO:	ZONA URBANA
PROPRIEDADE:	TERRENO	ÁREA (m²):	100,00
MUNICÍPIO-UF:	UAUÁ - BAHIA	PERÍMETRO (m):	50,00
ENDEREÇO:	RUA PAULO FREIRE, Nº 175, LOTE 10, QUADRA 38, ALTO DO CONSELHEIRO		

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- **Frente:** Paulo Freire;
- **Direita:** Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0169.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 169, lote 11, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**;
- **Esquerda:** Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0179.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 179, lote 09, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**;
- **Fundo:** Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse **Desconhecida**.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Um imóvel localizado na Rua Paulo Freire, nº 175, lote 10, quadra 38, Alto do Conselheiro, neste Município de Uauá, Estado da Bahia, medindo 5,00m (cinco metros) de frente; 5,00m (cinco metros) de fundo; 20,00m (vinte metros) da frente ao fundo do lado direito e esquerdo.

Partindo do ponto **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,499" Sul** e Longitude **39°29'21,348" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.915,99m e L 446.352,77m; deste segue confrontando ao norte com o imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0169.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 169, lote 11, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**, com azimute de **90°48'42"** por uma distância de **20,00m**, chega-se ao marco **P2**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,509" Sul** e Longitude **39°29'21,348" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.915,71m e L 446.372,77m; deste segue confrontando ao leste a **Paulo Freire**, com azimute de **180°48'42"** por uma distância de **5,00m**, chega-se ao marco **P3**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,835" Sul** e Longitude **39°29'20,694" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N

PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO ESTRUTURAL,
PROJETO ELÉTRICO E PROJETO HIDROSSANITÁRIO;
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO; REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS;
ENERGIA FOTOVOLTAICA; ORÇAMENTOS; PLANEJAMENTO E
GERENCIAMENTO DE OBRAS.

KAIQUE LÔBO
ENG. CIVIL
CREA-BA 051693989-0

✉ kaiquelobo.engcivil@gmail.com
📞 (74) 9 9986.7567

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
2BEBEA1EDE0ED2D3208E2015B59DC1A0

Prefeitura Municipal de Uauá



8.911.910,71m e L 446.372,70m, deste segue confrontando ao sul com imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0179.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 179, lote 09, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**, com azimute de **270°48'42"** por uma distância de **20,00m**, chega-se ao marco **P4**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,661" Sul** e Longitude **39°29'21,350" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.911,00m e L 446.352,70m; deste segue confrontando ao oeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse **Desconhecida**, com azimute de **0°48'42"** por uma distância de **5,00m**, chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de **50,00m** e perfazendo a área de **100,00m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no **Sistema UTM**, referenciadas ao

meridiano Central **39WGr**, tendo como **Datum** o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM.

Uauá, 26/08/2022.

CRISTIANE DIAS ALMEIDA

CPF: 021.556.845-17

Proprietária

Kaíque da Silva Lôbo

Engenheiro Civil

CREA-BA 051693989-0/D

KAÍQUE DA SILVA LÔBO

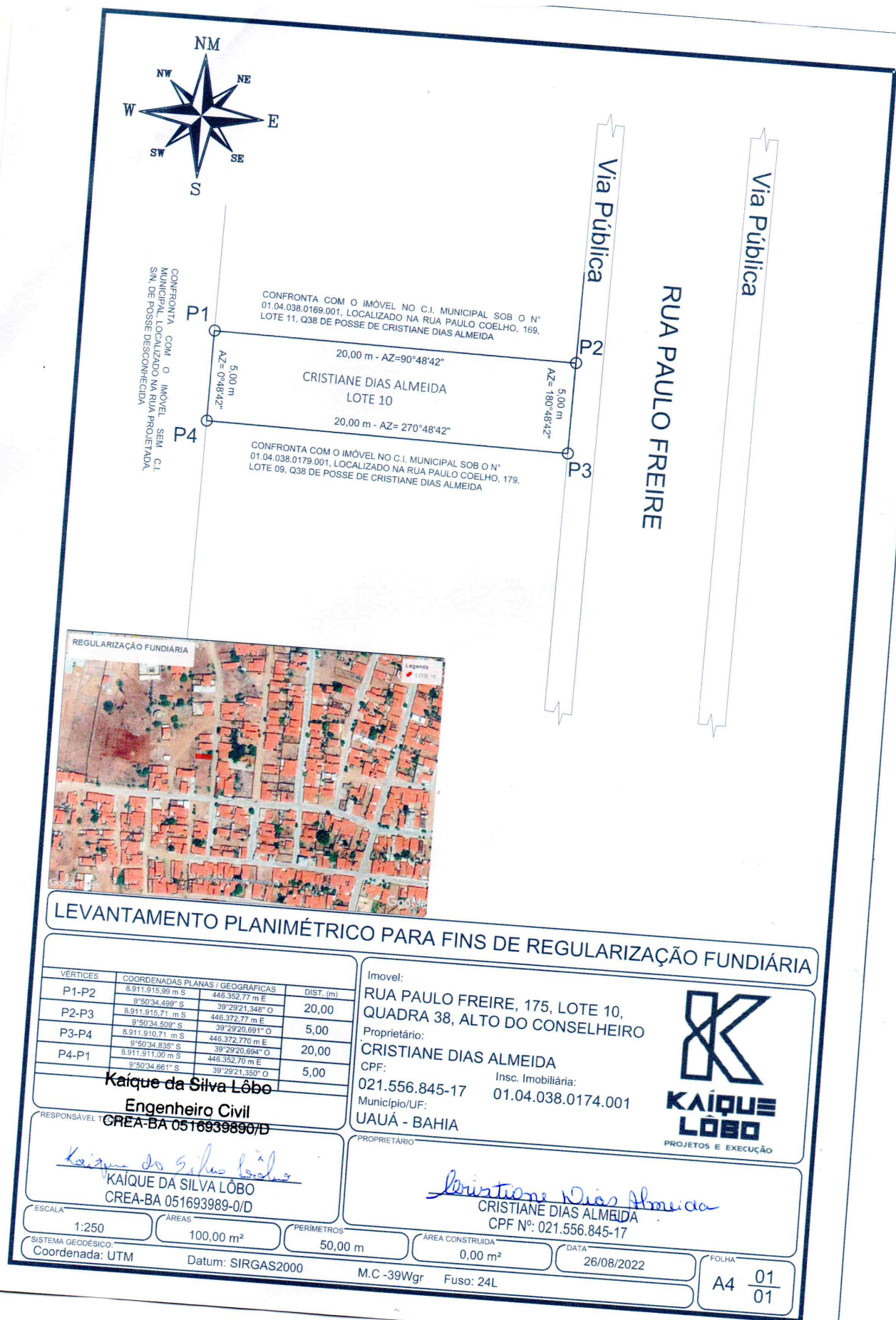
CREA-BA 051693989-0/D

Responsável Técnico

PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO ESTRUTURAL,
PROJETO ELÉTRICO E PROJETO HIDROSSANITÁRIO;
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO; REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS;
ENERGIA FOTOVOLTAICA; ORÇAMENTOS; PLANEJAMENTO E
GERENCIAMENTO DE OBRAS.

KAÍQUE LÔBO
ENG. CIVIL
CREA-BA 051693989-0

✉ kaikelobo.engcivil@gmail.com
☎ (74) 9 9986.7567

Prefeitura Municipal de Uauá

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO
COMISSÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO – REURB-E

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 019/2022

O MUNICÍPIO DE UAUÁ, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 13.698.758/0001-97, com prefeitura situada à Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48950-000, Uauá/BA, representado legalmente pelo Prefeito Marcos Henrique Lobo Rosa, vem, através deste edital **NOTIFICAR A TODOS OS TITULARES DE DOMÍNIO, CONFINANTES E TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que o núcleo urbano informal consolidado, de área de 120,00 m², localizado na Rua Paulo Freire, nº 169, Alto do Conselheiro de posse de **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, com a descrição georreferenciada nos documentos em anexo, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade Específica, conforme Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9.310/2018. O supracitado núcleo urbano está em fase de regularização fundiária, na qual foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrícula individualizada ao detentor (a) da posse do referido núcleo, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Uauá/BA.

Art. 1º. A gleba é localizada neste município de Uauá – BA, com sua descrição técnica pormenorizada na planta e memorial descritivo em anexo.

Art. 2º. Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Art. 3º. As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de **30 (trinta) dias**, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Coordenadoria Especial de Projetos e Convênios, localizada da sede da Prefeitura Municipal de Uauá, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Artigo 4º. Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

Artigo 5º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Uauá – Bahia, 10 de outubro de 2022


Luís Alberto de Souza Filho
Presidente da CMRF

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP: 48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1936 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Prefeitura Municipal de Uauá



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL SOB Nº:
01.04.038.0169.001

PROPRIETÁRIA:	CRISTIANE DIAS ALMEIDA	DISTRITO:	ZONA URBANA
PROPRIEDADE:	TERRENO	ÁREA (m²):	120,00
MUNICÍPIO-UF:	UAUÁ - BAHIA	PERÍMETRO (m):	52,00
ENDEREÇO:	RUA PAULO FREIRE, Nº 169, LOTE 11, QUADRA 38, ALTO DO CONSELHEIRO		

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- **Frente:** Paulo Freire;
- **Direita:** Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse **Desconhecida**;
- **Esquerda:** Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0174.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 175, lote 10, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**;
- **Fundo:** Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse **Desconhecida**.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Um imóvel localizado na Rua Paulo Freire, nº 169, lote 11, quadra 38, Alto do Conselheiro, neste Município de Uauá, Estado da Bahia, medindo 6,00m (seis metros) de frente; 6,00m (seis metros) de fundo; 20,00m (vinte metros) da frente ao fundo do lado direito e esquerdo.

Partindo do ponto **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,304" Sul** e Longitude **39°29'21,345" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N **8.911.921,99m** e L **446.352,86m**; deste segue confrontando ao norte com o imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse **Desconhecida**, com azimute de **90°48'42"** por uma distância de **20,00m**, chega-se ao marco **P2**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,314" Sul** e Longitude **39°29'20,688" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N **8.911.921,71m** e L **446.372,86m**; deste segue confrontando ao leste a **Paulo Freire**, com azimute de **180°48'42"** por uma distância de **5,00m**, chega-se ao marco **P3**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,509" Sul** e Longitude **39°29'21,348" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N **8.911.915,71m** e L **446.372,77m**, deste segue confrontando ao sul com imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0174.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº

PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO ESTRUTURAL,
PROJETO ELÉTRICO E PROJETO HIDROSSANITÁRIO;
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO; REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS;
ENERGIA FOTOVOLTAICA; ORÇAMENTOS; PLANEJAMENTO E
GERENCIAMENTO DE OBRAS.

KAIQUE LÔBO
ENG. CIVIL
CREA-BA 051693989-0

 kaiquelobo.engcivil@gmail.com
 **(74) 9 9986.7567**

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
2BEBEA1EDE0ED2D3208E2015B59DC1A0

Prefeitura Municipal de Uauá



175, lote 10, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**, com azimute de **270°48'42"** por uma distância de **20,00m**, chega-se ao marco **P4**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,499" Sul** e Longitude **39°29'21,348" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM **N 8.911.915,99m** e **L 446.352,77m**; deste segue confrontando ao oeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse **Desconhecida**, com azimute de **0°48'42"** por uma distância de **5,00m**, chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de **50,00m** e perfazendo a área de **100,00m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no **Sistema UTM**, referenciadas ao

meridiano Central **39WGr**, tendo como **Datum** o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM.

Uauá, 26/08/2022.

CRISTIANE DIAS ALMEIDA

CPF: 021.556.845-17

Proprietária

Kaíque da Silva Lôbo

Engenheiro Civil

CREA-BA 0516939890/D

KAÍQUE DA SILVA LÔBO

CREA-BA 051693989-0/D

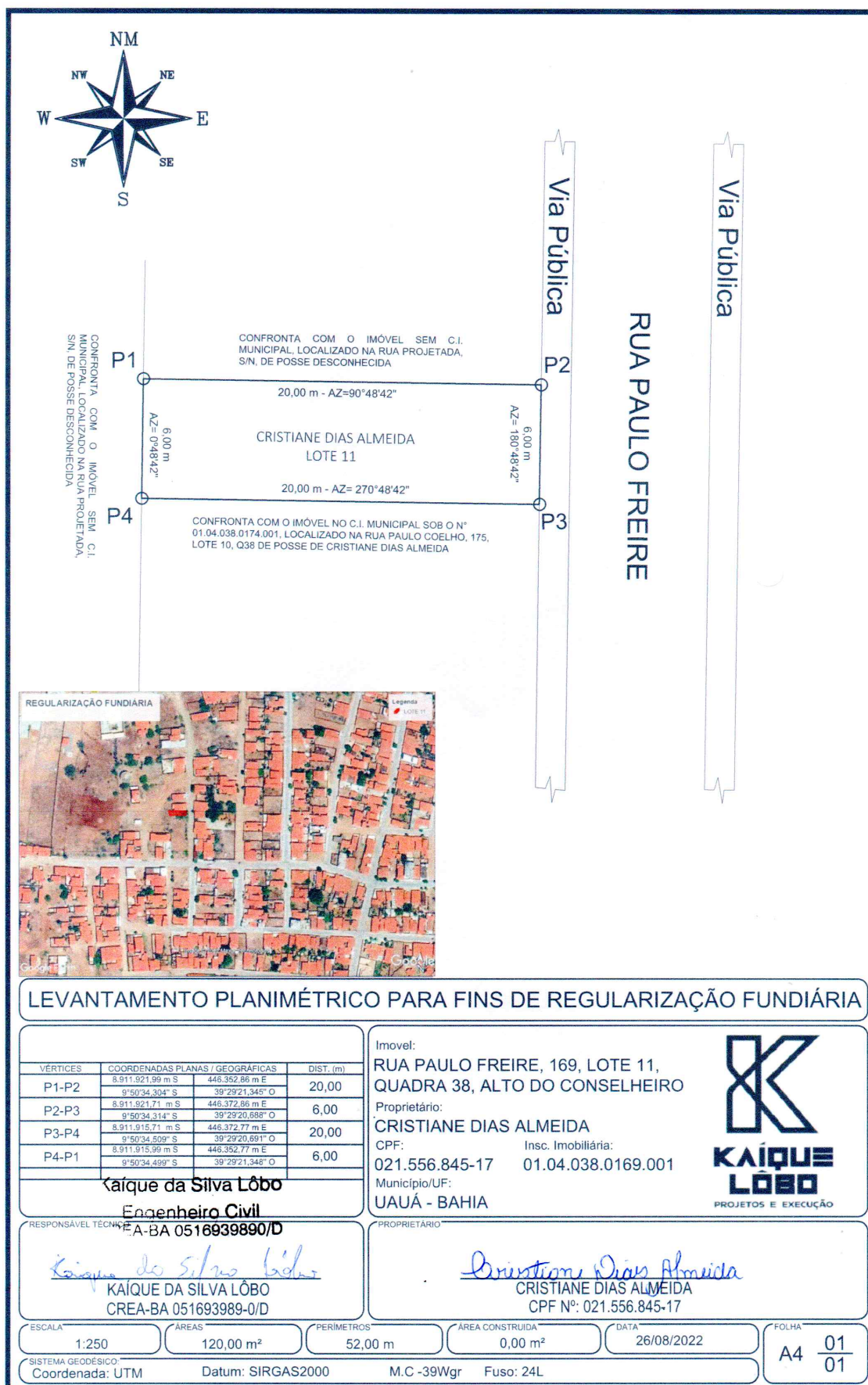
Responsável Técnico

PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO ESTRUTURAL,
PROJETO ELÉTRICO E PROJETO HIDROSSANITÁRIO;
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO; REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS;
ENERGIA FOTOVOLTAICA; ORÇAMENTOS; PLANEJAMENTO E
GERENCIAMENTO DE OBRAS.

KAIQUE LÔBO
ENG. CIVIL
CREA-BA 051693989-0

kaiquelobo.engcivil@gmail.com
 (74) 9 9986.7567

Prefeitura Municipal de Uauá



Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO
COMISSÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO – REURB-E

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 020/2022

O MUNICÍPIO DE UAUÁ, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 13.698.758/0001-97, com prefeitura situada à Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, CEP 48950-000, Uauá/BA, representado legalmente pelo Prefeito Marcos Henrique Lobo Rosa, vem, através deste edital **NOTIFICAR A TODOS OS TITULARES DE DOMÍNIO, CONFINANTES E TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que o núcleo urbano informal consolidado, de área de 100,00 m², localizado na Rua Paulo Freire, nº 179, Alto do Conselheiro de posse de CRISTIANE DIAS ALMEIDA, com a descrição georreferenciada nos documentos em anexo, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade Específica, conforme Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9.310/2018. O supracitado núcleo urbano está em fase de regularização fundiária, na qual foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrícula individualizada ao detentor (a) da posse do referido núcleo, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Uauá/BA.

Art. 1º. A gleba é localizada neste município de Uauá – BA, com sua descrição técnica pormenorizada na planta e memorial descritivo em anexo.

Art. 2º. Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Art. 3º. As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de **30 (trinta) dias**, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Coordenadoria Especial de Projetos e Convênios, localizada da sede da Prefeitura Municipal de Uauá, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Artigo 4º. Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

Artigo 5º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Uauá – Bahia, 10 de outubro de 2022

Luís Alberto de Souza Filho
Presidente da CMRF

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Prefeitura Municipal de Uauá



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL SOB Nº:
01.04.038.0179.001

PROPRIETÁRIA:	CRISTIANE DIAS ALMEIDA	DISTRITO:	ZONA URBANA
PROPRIEDADE:	TERRENO	ÁREA (m²):	100,00
MUNICÍPIO-UF:	UAUÁ - BAHIA	PERÍMETRO (m):	50,00
ENDEREÇO:	RUA PAULO FREIRE, Nº 179, LOTE 09, QUADRA 38, ALTO DO CONSELHEIRO		

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- **Frente:** Paulo Freire;
- **Direita:** Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0174.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 175, lote 10, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**;
- **Esquerda:** Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0184.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 185, lote 08, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**;
- **Fundo:** Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse **Desconhecida**.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Um imóvel localizado na Rua Paulo Freire, nº 179, lote 09, quadra 38, Alto do Conselheiro, neste Município de Uauá, Estado da Bahia, medindo 5,00m (cinco metros) de frente; 5,00m (cinco metros) de fundo; 20,00m (vinte metros) da frente ao fundo do lado direito e esquerdo.

Partindo do ponto **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,661" Sul** e Longitude **39°29'21,350" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.911,00m e L 446.352,70m; deste segue confrontando ao norte com o imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0174.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 175, lote 10, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**, com azimute de **90°48'42"** por uma distância de **20,00m**, chega-se ao marco **P2**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,835" Sul** e Longitude **39°29'20,694" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.910,71m e L 446.372,70m; deste segue confrontando ao leste a **Paulo Freire**, com azimute de **180°48'42"** por uma distância de **5,00m**, chega-se ao marco **P3**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,835" Sul** e Longitude **39°29'20,696" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N

PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO ESTRUTURAL,
PROJETO ELÉTRICO E PROJETO HIDROSSANITÁRIO;
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO; REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS;
ENERGIA FOTOVOLTAICA; ORÇAMENTOS; PLANEJAMENTO E
GERENCIAMENTO DE OBRAS.

KAIQUE LÔBO
ENG. CIVIL
CREA-BA 051693989-0

✉ kaiquelobo.engcivil@gmail.com
☎ (74) 9 9986.7567

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
2BEBEA1EDE0ED2D3208E2015B59DC1A0

Prefeitura Municipal de Uauá



8.911.905,71m e L 446.372,63m, deste segue confrontando ao sul com imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0184.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 185, lote 08, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**, com azimute de **270°48'42"** por uma distância de **20,00m**, chega-se ao marco **P4**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,824" Sul** e Longitude **39°29'21,353" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.906,00m e L 446.352,63m; deste segue confrontando ao oeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse **Desconhecida**, com azimute de **0°48'42"** por uma distância de **5,00m**, chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de **50,00m** e perfazendo a área de **100,00m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no **Sistema UTM**, referenciadas ao

meridiano Central **39WGr**, tendo como **Datum** o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM.

Uauá, 26/08/2022.

CRISTIANE DIAS ALMEIDA

CPF: 021.556.845-17

Proprietária

Kaíque da Silva Lôbo

Engenheiro Civil

CREA-BA 051693989-0/D

KAÍQUE DA SILVA LÔBO

CREA-BA 051693989-0/D

Responsável Técnico

PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO ESTRUTURAL,
PROJETO ELÉTRICO E PROJETO HIDROSSANITÁRIO;
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO; REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS;
ENERGIA FOTOVOLTAICA; ORÇAMENTOS; PLANEJAMENTO E
GERENCIAMENTO DE OBRAS.

KAIQUE LÔBO
ENG. CIVIL
CREA-BA 051693989-0

kaikelobo.engcivil@gmail.com
 (74) 9 9986.7567

Prefeitura Municipal de Uauá

