

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



## ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

### CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

#### TÍTULO Nº 0055/2025

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0055/2025, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **WILLYAN ALBERTO TELES DOS SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público municipal, RG nº 1400372925 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 028.880.905-03, filho de José Milton Matos dos Santos e Maria da Glória Teles da Silva, residente na Rua Monte Alegre, nº 634, Alto do Conselheiro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Casaca de Couro, s/n, Parque dos Umbuzeiros, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°49'57.87"S Longitude: 39°29'13.34"O; com limites e confrontações seguintes: Frente: VIA PÚBLICA - RUA CASACA DE COURO; Lateral Direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0060.001, DE POSSE DE EDINALVA SANTOS DE MORAIS; Lateral Esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0040.001, DE POSSE DE MARIA DAS DORES GUIMARÃES; Fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0240.001, DE POSSE DE EDINALVA CARDOSO DOS SANTOS; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas N 8.913.040,67m e E 446.595,08m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0240.001, DE POSSE DE EDINALVA CARDOSO DOS SANTOS no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P02, de coordenadas N 8.913.045,62m e E 446.603,77m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0040.001, DE POSSE DE MARIA DAS DORES GUIMARÃES no quadrante Nordeste, com azimute de 150°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P03, de coordenadas N 8.913.028,25m e E 446.613,68m; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA CASACA DE COURO no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P04, de coordenadas N 8.913.023,30m e E 446.604,99m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0060.001, DE POSSE DE EDINALVA SANTOS DE MORAIS no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrição no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.018.0050.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 10 de setembro de 2025.

Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito MunicipalPRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba  
[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
29367C567D360FB7DBC642F510BBE1C7

# Prefeitura Municipal de Uauá



## ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

### CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

#### TÍTULO Nº 0056/2025

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0056/2025, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **JOÃO BOSCO ALVES RAMOS**, brasileiro, maior, capaz, divorciado, servidor público municipal, RG nº 05089874-40 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 582.059.345-68, filho de José Ramos da Silva e Luiza Alves Ramos, residente na Rua Belarmino Peixinho, nº 35, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Casaca de Couro, s/n, Parque dos Umbuzeiros, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°49'57.54" S e Longitude 39°29'12.75" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: VIA PÚBLICA - RUA CASACA DE COURO; Lateral Direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.0.18.0040.001, DE POSSE DE MARIA DAS DORES GUIMARÃES; Lateral Esquerda: VIA PÚBLICA - RUA P; Fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0280.001, DE POSSE DE ALBERTO LOBO JUNIOR; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.54"S LONGITUDE: 39°29'12.75"O e UTM N 8.913.050,58m e E 446.612,45m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0280.001, DE POSSE DE ALBERTO LOBO JUNIOR no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P02, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.40"S LONGITUDE: 39°29'12.45"O e UTM N 8.913.055,63m e E 446.621,31m; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA P no quadrante Nordeste, com azimute de 150°26'22,72" por uma distância de 20,00m até o vértice P03, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.97"S LONGITUDE: 39°29'12.15"O e UTM N 8.913.038,24m e E 446.631,18m; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA CASACA DE COURO DE UAUÁ no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P04, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'58.12"S LONGITUDE: 39°29'12.43"O e UTM N 8.913.033,21m e E 446.622,36m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.0.18.0040.001, DE POSSE DE MARIA DAS DORES GUIMARÃES no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrição no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.05.018.0030.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 10 de setembro de 2025.

Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
29367C567D360FB7DBC642F510BBE1C7



# Prefeitura Municipal de Uauá



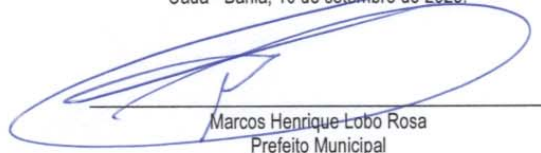
## ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

### CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

#### TÍTULO Nº 0057/2025

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0057/2025, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **DAGOBERTO DIAS DE FREITAS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público municipal, RG nº 0820467359 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 241.293.055-49, filho de Joaquim Tomoteo de Freitas e Alzira Dias de Freitas, residente na Rua Jorge Ribeiro De Sá, nº 42, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Cavachão, s/n, Parque dos Umbuzeiros, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°49'57.64" S e Longitude 39°29'14.21" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: VIA PÚBLICA - RUA CAVACHÃO; Lateral Direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0230.001, DE POSSE DE CLAUDETE DA SILVA LIMA; Lateral Esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0210.001, DE POSSE DE JOSÉ EVANDRO FERREIRA DIAS; Fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0070.001, DE POSSE DE MARIA AUXILIDORA R. PEREIRA; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.64"S Longitude: 39°29'14.21"O e UTM N 8.913.048,13m e E 446.567,80m; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA CAVACHÃO no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P02, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.48"S Longitude: 39°29'13.95"O e UTM N 8.913.053,09m e E 446.576,48m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0230.001, DE POSSE DE CLAUDETE DA SILVA LIMA no quadrante Nordeste, com azimute de 150°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P03, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'58.03"S Longitude: 39°29'13.63"O e UTM N 8.913.035,71m e E 446.586,39m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0070.001, DE POSSE DE MARIA AUXILIDORA R. PEREIRA no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P04, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'58.20"S Longitude: 39°29'13.90"O e UTM N 8.913.030,76m e E 446.577,71m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0210.001, DE POSSE DE JOSÉ EVANDRO FERREIRA DIAS no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'35,86" por uma distância de 20,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrição no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.05.018.0220.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 10 de setembro de 2025.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
29367C567D360FB7DBC642F510BBE1C7

# Prefeitura Municipal de Uauá



## ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

### CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

#### TÍTULO Nº 0065/2025

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0065/2025, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **JOSÉ NILTON PEREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público municipal, RG nº 13050030613 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 011.624.475-59, filho de Manoel Ismael dos Santos e Maria Pereira dos Santos, residente na Av. João Borges de Sá, s/n, Malaquias, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Cavachão, s/n, Parque dos Umbuzeiros, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°49'57.15" S e Longitude 39°29'15.29" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: VIA PÚBLICA - RUA CAVACHÃO; Lateral Direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0100.001, DE POSSE DE IRINEIDE TOLENTINO DA SILVA; Lateral Esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0080.001, DE POSSE DE JOÃO NELSON RIBEIRO DE SOUZA; Fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0200.001, DE POSSE DE FERNANDA DANTAS DE OLIVEIRA; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográficas LATITUDE:9°49'57.15"S LONGITUDE:39°29'15.29"O e UTM N 8.913.064,34m e E 446.535,67m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0200.001, DE POSSE DE FERNANDA D. DE OLIVEIRA no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P02, de coordenadas geográficas LATITUDE:9°49'56.96"S LONGITUDE:39°29'15.00"Oe UTM N 8.913.069,30m e E 446.544,36m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0080.001, DE POSSE DE JOÃO NELSON RIBEIRO DE SOUZA no quadrante Nordeste, com azimute de 150°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P03, de coordenadas geográficas LATITUDE:9°49'57.53"S LONGITUDE:39°29'14.68"Oe UTM N 8.913.051,92m e E 446.554,27m; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA CAVACHÃO no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P04, de coordenadas geográficas LATITUDE:9°49'57.68"S LONGITUDE:39°29'14.95"Oe UTM N 8.913.046,97m e E 446.545,58m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0100.001, DE POSSE DE IRINEIDE TOLENTINO DA SILVA no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200,00 m<sup>2</sup>. Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.05.022.0090.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 25 de setembro de 2025.

Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
29367C567D360FB7DBC642F510BBE1C7



# Prefeitura Municipal de Uauá



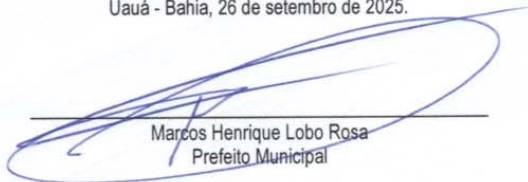
## ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ GABINETE DO PREFEITO

### CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0066/2025

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0066/2025, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **ANTONIO MARCOS RIBEIRO DANTAS**, brasileiro, maior, capaz, casado, servidor público municipal, RG nº 946611114 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 000.052.935-45, filho de Adão Moura Dantas e Nelci Ribeiro Dantas, residente na Povoado Poço do Vieira, s/n, Zona Rural, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Sabiá, s/n, Parque dos Umbuzeiros, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°49'57.02" S e Longitude 39°29'16.46" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: VIA PÚBLICA - RUA SABIÁ; Lateral Direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0180.001, DE POSSE DE LIDIANE TELES DOS SANTOS; Lateral Esquerda: VIA PÚBLICA - AVENIDA DOS UMBUZEIROS; Fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0140.001, DE POSSE DE MARIA BERTOLINA GUIMARÃES BARBOSA; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.02"S LONGITUDE: 39°29'16.46"O e UTM N 8.913.066,85m e E 446.499,70m; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA SABIÁ no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P02, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'56.87"S LONGITUDE: 39°29'16.19"O e UTM N 8.913.071,80m e E 446.508,39m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0180.001, DE POSSE DE LIDIANE TELES DOS SANTOS no quadrante Nordeste, com azimute de 150°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P03, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.44"S LONGITUDE: 39°29'15.86"O e UTM N 8.913.054,43m e E 446.518,30m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0140.001, DE POSSE DE MARIA BERTOLINA GUIMARÃES BARBOSA no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P04, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.59"S LONGITUDE: 39°29'16.14"O e UTM N 8.913.049,47m e E 446.509,61m; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - AVENIDA DOS UMBUZEIROS no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA (ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrição no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.05.022.0170.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 26 de setembro de 2025.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
29367C567D360FB7DBC642F510BBE1C7



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ


ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0055/2025

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana nº 0055/2025, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **WILLYAN ALBERTO TELES DOS SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público municipal, RG nº 1400372925 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 028.880.905-03, residente na Rua Monte Alegre, nº 634, Alto do Conselheiro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Casaca de Courlo, s/n, Parque dos Umbuzeiros, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.05.018.0050.001 e área total de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°49'57.87"S Longitude: 39°29'13.34"O; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0060.001, DE POSSE DE EDINALVA SANTOS DE MORAIS; lateral esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.0.18.0040.001, DE POSSE DE MARIA DAS DORES GUIMARÃES; frente: VIA PÚBLICA - RUA CASACA DE COURO; e fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.0.18.0240.001, DE POSSE DE EDINALVA CARDOSO DOS SANTOS. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 595, perante o Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia. Este Título de Domínio está condicionado aos dispositivos da Lei Municipal nº 611/2019 (atualizada pela Lei Municipal nº 749/2025) e ao Termo de Doação com Encargos assinado entre o Município de Uauá e este servidor.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 10 de setembro de 2025.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {63B1E3E6-3C29-421C-83AE-D047FB5C8F40}



# Prefeitura Municipal de Uauá



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA E RURAL, CONSULTORIA JURÍDICA  
USUCAPÃO, REGULARIZAÇÃO DE OBRAS, CADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO URBANO  
PROJETOS DE ENGENHARIA, PROJETOS DE LOTEAMENTO GEORREFERENCIAMENTO,  
GEOPROCESSAMENTO, AEROFOTOGRAMETRIA, SISTEMAS E APLICATIVOS

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** LOTE 58 – MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO

**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL:** 01.05.018.0050.001

**ENDEREÇO:** RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS

**PROPRIETÁRIO(A):** WILLYAN ALBERTO TELES DOS SANTOS CPF: 028.880.905-03

**MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

**ÁREA(m²):** 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** AREA URBANA 48 - MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO – IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.0.18.0240.001, DE POSSE DE EDINALVA CARDOSO DOS SANTOS

**LESTE:** AREA URBANA 59 - MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO – IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.0.18.0040.001, DE POSSE DE MARIA DAS DORES GUIMARÃES

**SUL:** VIA PÚBLICA - RUA CASACA DE COURO

**OESTE:** AREA URBANA 57 - MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO – IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0060.001, DE POSSE DE EDINALVA SANTOS DE MORAIS

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

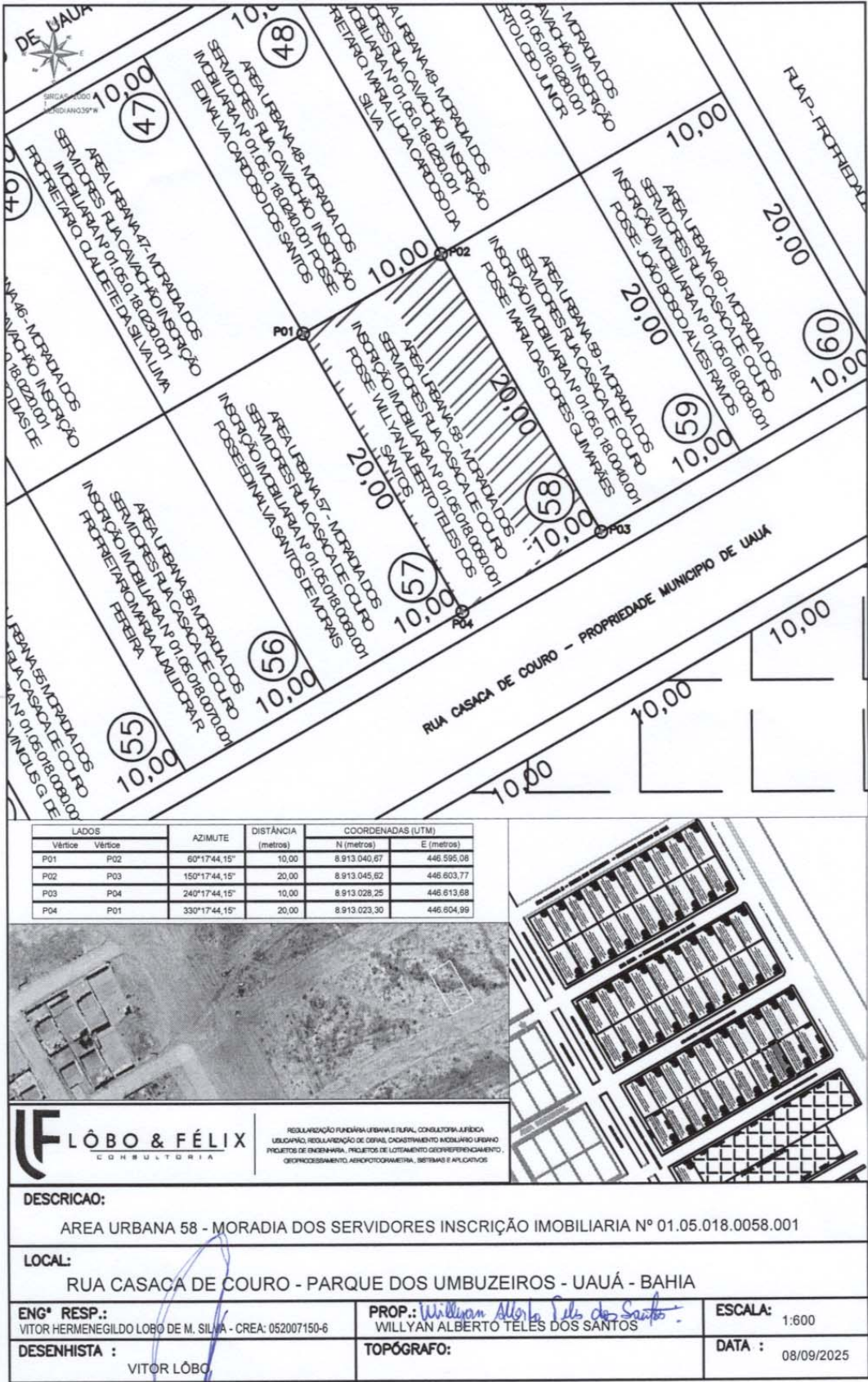
Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográficas Latitude: 9°49'57.87"S Longitude: 39°29'13.34"O e UTM N 8.913.040,67m e E 446.595,08m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.0.18.0240.001, DE POSSE DE EDINALVA CARDOSO DOS SANTOS no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P02, de coordenadas geográficas Latitude: 9°49'57.69"S Longitude: 39°29'13.06"O e UTM N 8.913.045,62m e E 446.603,77m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.0.18.0040.001, DE POSSE DE MARIA DAS DORES GUIMARÃES no quadrante Nordeste, com azimute de 150°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P03, de coordenadas geográficas Latitude: 9°49'58.28"S Longitude: 39°29'12.71"O e UTM N 8.913.028,25m e E 446.613,68m; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA CASACA DE COURO no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice P04, de coordenadas geográficas Latitude: 9°49'58.45"S Longitude: 39°29'13.01"O e UTM N 8.913.023,30m e E 446.604,99m; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0060.001, DE POSSE DE EDINALVA SANTOS DE MORAIS no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

UAUÁ - BAHIA, 08/09/2025

Vitor Hermenegildo L. de M. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA-BA nº 052007150-6  
30001142198A

VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6 - 30001142198A 1142198A

# Prefeitura Municipal de Uauá



M (210x297)



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

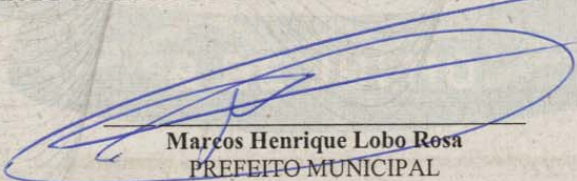
ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0056/2025

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0056/2025, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **JOÃO BOSCO ALVES RAMOS**, brasileiro, maior, capaz, divorciado, servidor público municipal, RG nº 05089874-40 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 582.059.345-68, residente na Rua Belarmino Peixinho, nº 35, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Casaca de Couro, s/n, Parque dos Umbuzeiros, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.018.0030.001 e área total de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°49'57.54" S e Longitude: 39°29'12.75" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0040.001, DE POSSE DE MARIA DAS DORES GUIMARÃES; lateral esquerda: VIA PÚBLICA - RUA P; frente: VIA PÚBLICA - RUA CASACA DE COURO; e fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0280.001, DE POSSE DE ALBERTO LOBO JUNIOR. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 595, perante o Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia. Este Título de Domínio está condicionado aos dispositivos da Lei Municipal nº 611/2019 (atualizada pela Lei Municipal nº 749/2025) e ao Termo de Doação com Encargos assinado entre o Município de Uauá e este servidor.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 10 de setembro de 2025.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {52CDD027-8B69-4C99-9A82-0DA2C2B62601}



# Prefeitura Municipal de Uauá



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA E RURAL, CONSULTORIA JURÍDICA  
USUCAPÃO, REGULARIZAÇÃO DE OBRAS, CADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO URBANO  
PROJETOS DE ENGENHARIA, PROJETOS DE LOTEAMENTO GEORREFERENCIAMENTO,  
GEOPROCESSAMENTO, AEROFOTOGRAMETRIA, SISTEMAS E APLICATIVOS

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** LOTE URBANO – 60 **INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL:** 01.05.018.0030.001

**ENDEREÇO:** RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS

**PROPRIETÁRIO(A):** JOÃO BOSCO ALVES RAMOS **CPF:** 582.059.345-68

**MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

**ÁREA(m²):** 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60,00

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** AREA URBANA 50 - MORADIA DOS SERVIDOR PÚBLICO – IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0280.001, DE POSSE DE ALBERTO LOBO JUNIOR

**LESTE:** VIA PÚBLICA - RUA P

**SUL:** VIA PÚBLICA - RUA CASACA DE COURO

**OESTE:** AREA URBANA 50 - MORADIA DOS SERVIDOR PÚBLICO – IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.0.18.0040.001, DE POSSE DE MARIA DAS DORES GUIMARÃES

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.54"S LONGITUDE: 39°29'12.75"O e UTM **N 8.913.050,58m** e **E 446.612,45m**; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0280.001, DE POSSE DE ALBERTO LOBO JUNIOR no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice **P02**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.40"S LONGITUDE: 39°29'12.45"O e UTM **N 8.913.055,63m** e **E 446.621,31m**; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA P no quadrante Nordeste, com azimute de 150°26'22,72" por uma distância de 20,00m até o vértice **P03**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.97"S LONGITUDE: 39°29'12.15"O e UTM **N 8.913.038,24m** e **E 446.631,18m**; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA CASACA DE COURO DE UAUÁ no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice **P04**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'58.12"S LONGITUDE: 39°29'12.43"O e UTM **N 8.913.033,21m** e **E 446.622,36m**; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.0.18.0040.001, DE POSSE DE MARIA DAS DORES GUIMARÃES no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200,00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Vitor Hermenegildo L. de M. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA/BA nº 052007150-6  
3000114219BA

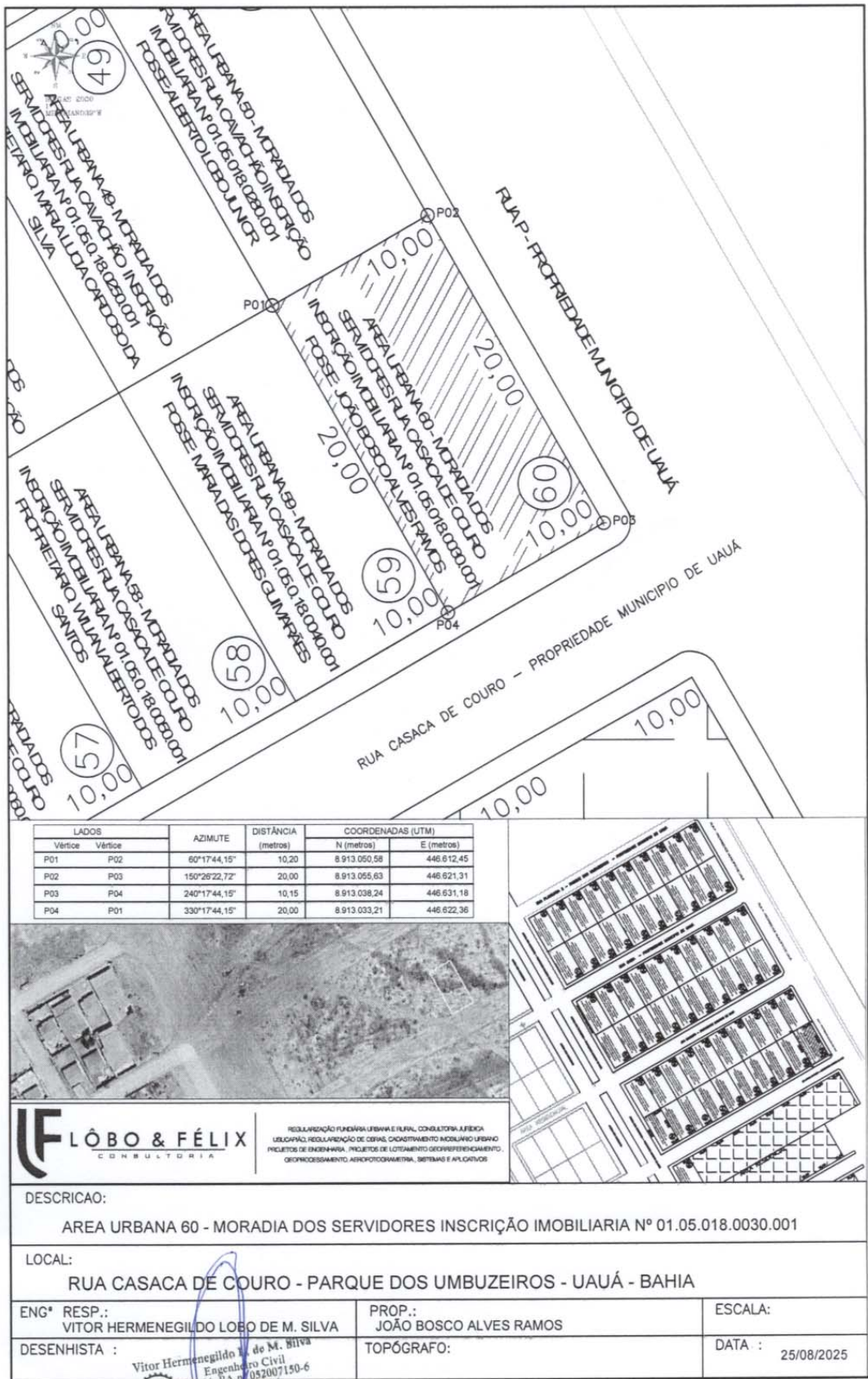
UAUÁ - BAHIA, 26/08/2025

**VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA**

ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6 - 3000114219BA 114219BA



# Prefeitura Municipal de Uauá





# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

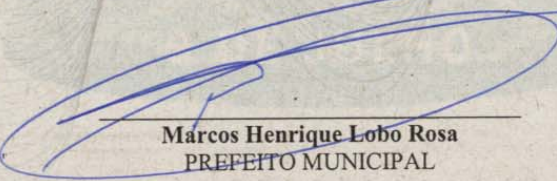
ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0057/2025

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana nº 0057/2025, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **DAGOBERTO DIAS DE FREITAS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público municipal, RG nº 0820467359 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 241.293.055-49, residente na Rua Jorge Ribeiro De Sá, nº 42, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Cavachão, s/n, Parque dos Umbuzeiros, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.018.0220.001 e área total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°49'57.64" S e Longitude: 39°29'14.21" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0230.001, DE POSSE DE CLAUDETE DA SILVA LIMA; lateral esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0210.001, DE POSSE DE JOSÉ EVANDRO FERREIRA DIAS; frente: VIA PÚBLICA - RUA CAVACHÃO; e fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASAÇA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0070.001, DE POSSE DE MARIA AUXILIDORA R. PEREIRA. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 595, perante o Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia. Este Título de Domínio está condicionado aos dispositivos da Lei Municipal nº 611/2019 (atualizada pela Lei Municipal nº 749/2025) e ao Termo de Doação com Encargos assinado entre o Município de Uauá e este servidor.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 10 de setembro de 2025.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {F90C179F-A528-43D7-A2A3-49F2003A1C9E}



# Prefeitura Municipal de Uauá



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA E RURAL, CONSULTORIA JURÍDICA  
USUCAPIÃO, REGULARIZAÇÃO DE OBRAS, CADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO URBANO  
PROJETOS DE ENGENHARIA, PROJETOS DE LOTEAMENTO GEORREFERENCIAMENTO,  
GEOPROCESSAMENTO, AEROFOTOGRAFIETRIA, SISTEMAS E APLICATIVOS

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** LOTE URBANO 46 – PROGRAMA MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO

**ENDEREÇO:** RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS

**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL:** 01.05.018.0220.001

**PROPRIETÁRIO(A):** DAGOBERTO DIAS DE FREITAS **CPF:** 241.293.055-49

**MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

**ÁREA(m²):** 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** VIA PÚBLICA - RUA CAVACHÃO;

**LESTE:** AREA URBANA 47 - MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO – IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0230.001, DE POSSE DE CLAUDETE DA SILVA LIMA;

**SUL:** AREA URBANA 56 - MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO – IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0070.001, DE POSSE DE MARIA AUXILIDORA R. PEREIRA;

**OESTE:** AREA URBANA 45 MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO – IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0210.001, DE POSSE DE JOSÉ EVANDRO FERREIRA DIAS

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.64"S Longitude: 39°29'14.21"O e UTM **N 8.913.048,13m** e **E 446.567,80m**; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA CAVACHÃO no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice **P02**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.48"S Longitude: 39°29'13.95"O e UTM **N 8.913.053,09m** e **E 446.576,48m**; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0230.001, DE POSSE DE CLAUDETE DA SILVA LIMA no quadrante Nordeste, com azimute de 150°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice **P03**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'58.03"S Longitude: 39°29'13.63"O e UTM **N 8.913.035,71m** e **E 446.586,39m**; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CASACA DE COURO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0070.001, DE POSSE DE MARIA AUXILIDORA R. PEREIRA no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice **P04**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'58.20"S Longitude: 39°29'13.90"O e UTM **N 8.913.030,76m** e **E 446.577,71m**; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.018.0210.001, DE POSSE DE JOSÉ EVANDRO FERREIRA DIAS no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'35,86" por uma distância de 20,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

UAUÁ-BAHIA, 02/09/2025

Vitor Hermenegildo L. de M. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA-BA nº 052007150-6  
3000114219BA

**VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA**  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6 - 3000114219BA 114219BA





# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

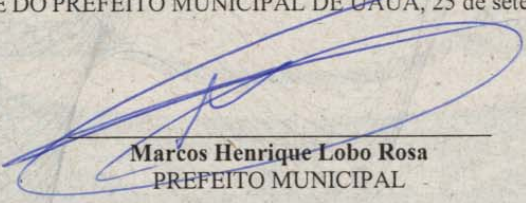
ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0065/2025

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana nº 0065/2025, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **JOSÉ NILTON PEREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público municipal, RG nº 13050306-13 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 011.624.475-59, residente na Av. João Borges de Sá, s/n, Malaquias, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Cavachão, s/n, Parque dos Umbuzeiros, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.05.022.0090.001 e área total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°49'57.15" S e Longitude: 39°29'15.29" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0100.001, DE POSSE DE IRINEIDE TOLENTINO DA SILVA; lateral esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0080.001, DE POSSE DE JOÃO NELSON RIBEIRO DE SOUZA; frente: VIA PÚBLICA - RUA CAVACHÃO; e fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0200.001, DE POSSE DE FERNANDA DANTAS DE OLIVEIRA. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 595, perante o Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia. Este Título de Domínio está condicionado aos dispositivos da Lei Municipal nº 611/2019 (atualizada pela Lei Municipal nº 749/2025) e ao Termo de Doação com Encargos assinado entre o Município de Uauá e este servidor.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 25 de setembro de 2025.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {6F5624C3-1FFD-4876-AA0A-B6DFDE94B62F}



# Prefeitura Municipal de Uauá



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA E RURAL, CONSULTORIA JURÍDICA,  
USUCAPIÃO, REGULARIZAÇÃO DE OBRAS, CADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO URBANO,  
PROJETOS DE ENGENHARIA, PROJETOS DE LOTEAMENTO GEORREFERENCIAMENTO,  
GEOPROCESSAMENTO, AEROFOTOGRAMETRIA, SISTEMAS E APLICATIVOS

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** LOTE 34 – MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO  
**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL:** 01.05.022.0090.001  
**ENDEREÇO:** RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS  
**PROPRIETÁRIO(A):** JOSÉ NILTON PEREIRA DOS SANTOS **CPF:** 011.624.475-59  
**MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA  
**ÁREA(m²):** 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** AREA URBANA 24 - MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0200.001, DE POSSE DE FERNANDA DANTAS DE OLIVEIRA

**LESTE:** AREA URBANA 35 - MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0080.001, DE POSSE DE JOÃO NELSON RIBEIRO DE SOUZA

**SUL:** VIA PÚBLICA - RUA CAVACHÃO

**OESTE:** AREA URBANA 33 - MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0100.001, DE POSSE DE IRINEIDE TOLENTINO DA SILVA

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas LATITUDE:9°49'57.15"S LONGITUDE:39°29'15.29"O e UTM **N 8.913.064,34m** e **E 446.535,67m**; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0200.001, DE POSSE DE FERNANDA D. DE OLIVEIRA no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice **P02**, de coordenadas geográficas LATITUDE:9°49'56.96"S LONGITUDE:39°29'15.00"O e UTM **N 8.913.069,30m** e **E 446.544,36m**; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0080.001, DE POSSE DE JOÃO NELSON RIBEIRO DE SOUZA no quadrante Nordeste, com azimute de 150°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice **P03**, de coordenadas geográficas LATITUDE:9°49'57.53"S LONGITUDE:39°29'14.68"O e UTM **N 8.913.051,92m** e **E 446.554,27m**; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA CAVACHÃO no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice **P04**, de coordenadas geográficas LATITUDE:9°49'57.68"S LONGITUDE:39°29'14.95"O e UTM **N 8.913.046,97m** e **E 446.545,58m**; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0100.001, DE POSSE DE IRINEIDE TOLENTINO DA SILVA no quadrante Sudoeste, com azimute de 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200,00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

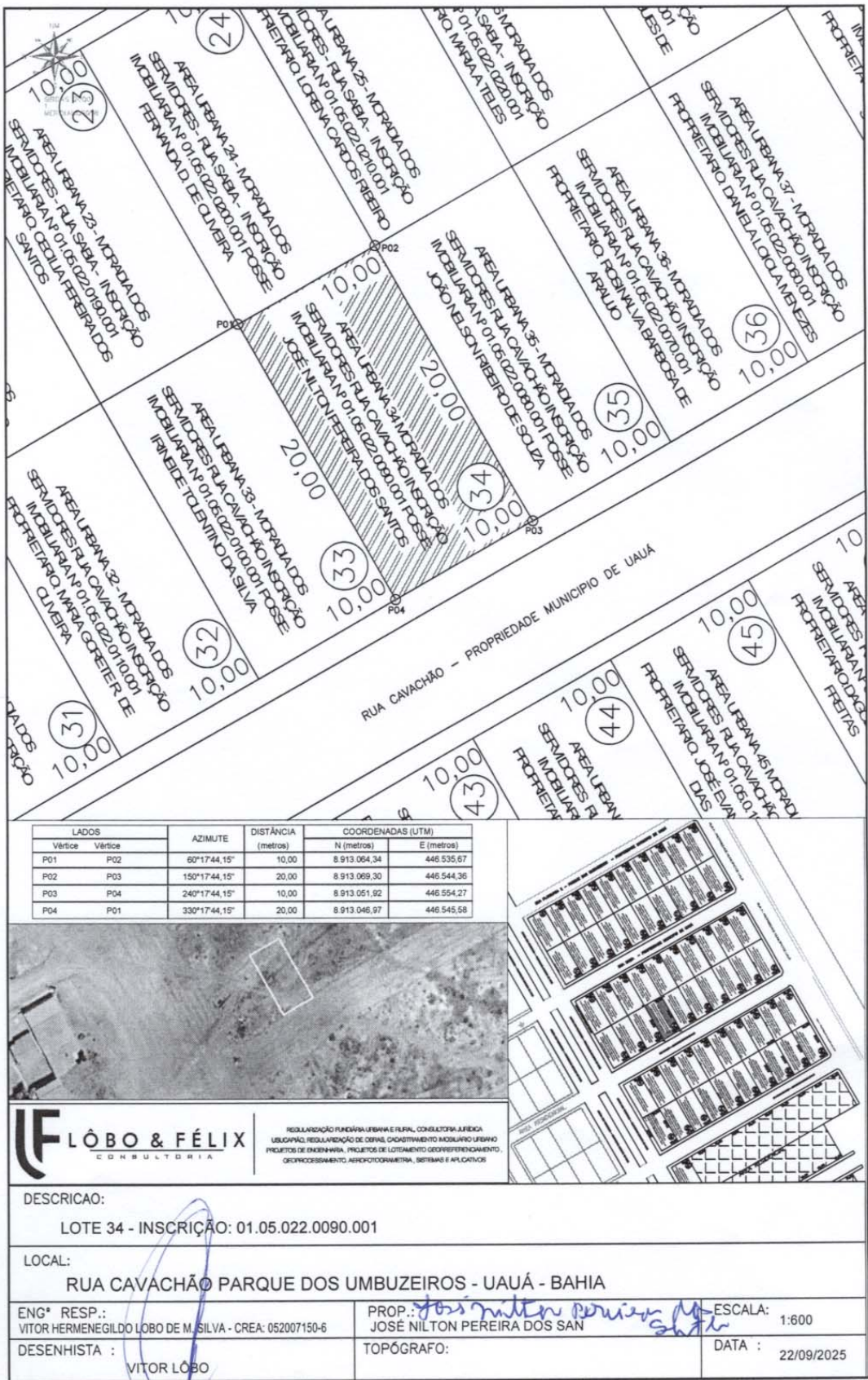
UAUÁ - BAHIA, 22/09/2025

VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA

ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6 - 3000114219BA 114219BA



# Prefeitura Municipal de Uauá





# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ


ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0066/2025

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana nº 0066/2025, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ANTONIO MARCOS RIBEIRO DANTAS**, brasileiro, maior, capaz, casado, servidor público, RG nº 946611114 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 000.052.935-45, residente na Povoado Poço do Vieira, s/n, Zona Rural, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Sabiá, s/n, Parque dos Umbuzeiros, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.022.0170.001 e área total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°49'57.02" S e Longitude: 39°29'16.46" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0180.001, DE POSSE DE LIDIANE TELES DOS SANTOS; lateral esquerda: VIA PÚBLICA - AVENIDA DOS UMBUZEIROS; frente: VIA PÚBLICA - RUA SABIÁ; e fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0140.001, DE POSSE DE MARIA BERTOLINA GUIMARÃES BARBOSA. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 595, perante o Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia. Este Título de Domínio está condicionado aos dispositivos da Lei Municipal nº 611/2019 (atualizada pela Lei Municipal nº 749/2025) e ao Termo de Doação com Encargos assinado entre o Município de Uauá e este servidor.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 26 de setembro de 2025.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {D3ADB021-16EC-4663-AC99-7B682C5B6F65}



# Prefeitura Municipal de Uauá



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA E RURAL, CONSULTORIA JURÍDICA  
USUCAPIÃO, REGULARIZAÇÃO DE OBRAS, CADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO URBANO  
PROJETOS DE ENGENHARIA, PROJETOS DE LOTEAMENTO GEORREFERENCIAMENTO,  
GEOPROCESSAMENTO, AEROFOTOGRAFIETRIA, SISTEMAS E APLICATIVOS

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** LOTE 21 – PROGRAMA MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO

**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL:** 01.05.022.0170.001

**ENDEREÇO:** RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS

**PROPRIETÁRIO(A):** ANTÔNIO MARCOS RIBEIRO DANTAS **CPF:** 000.052.935-45

**MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

**ÁREA(m²):** 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** VIA PÚBLICA - RUA SABIÁ

**LESTE:** AREA URBANA 22 - MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO – IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0180.001, DE POSSE DE LIDIANE TELES DOS SANTOS

**SUL:** AREA URBANA 31 - MORADIA DO SERVIDOR PÚBLICO – IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0140.001, DE POSSE DE MARIA BERTOLINA GUIMARÃES BARBOSA

**OESTE:** VIA PÚBLICA - AVENIDA DOS UMBUZEIROS

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.02"S LONGITUDE: 39°29'16.46"O e UTM **N 8.913.066,85m** e **E 446.499,70m**; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - RUA SABIÁ no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice **P02**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'56.87"S LONGITUDE: 39°29'16.19"O e UTM **N 8.913.071,80m** e **E 446.508,39m**; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIÁ, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0180.001, DE POSSE DE LIDIANE TELES DOS SANTOS no quadrante Nordeste, com azimute de 150°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice **P03**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.44"S LONGITUDE: 39°29'15.86"O e UTM **N 8.913.054,43m** e **E 446.518,30m**; deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CAVACHÃO, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS, INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.05.022.0140.001, DE POSSE DE MARIA BERTOLINA GUIMARÃES BARBOSA no quadrante Sudoeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice **P04**, de coordenadas geográficas LATITUDE: 9°49'57.59"S LONGITUDE: 39°29'16.14"O e UTM **N 8.913.049,47m** e **E 446.509,61m**; deste segue confrontando com VIA PÚBLICA - AVENIDA DOS UMBUZEIROS no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

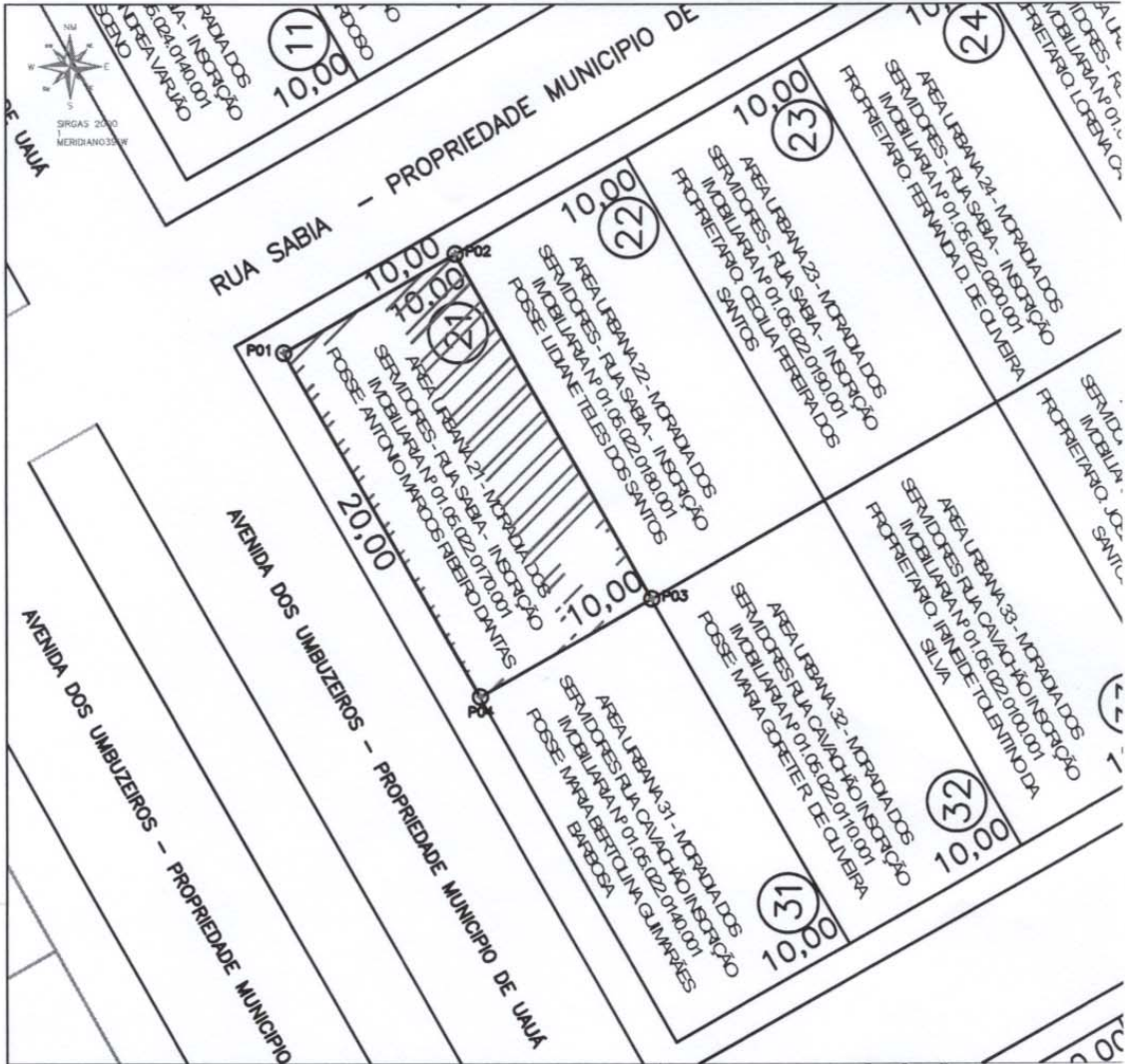
UAUÁ - BAHIA, 22/09/2025

VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA

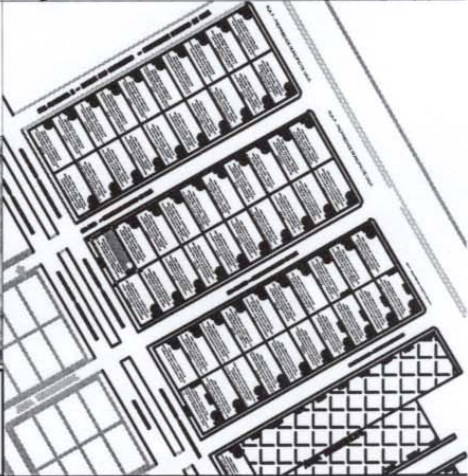
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6 - 3000114219BA 114219BA



# Prefeitura Municipal de Uauá



LADOS		AZIMUTE	DISTÂNCIA (metros)	COORDENADAS (UTM)	
Vértice	Vértice			N (metros)	E (metros)
P01	P02	80°17'44,15"	10,00	8.913.068,85	448.499,70
P02	P03	150°17'44,15"	20,00	8.913.071,80	448.508,39
P03	P04	240°17'44,15"	10,00	8.913.054,43	448.518,30
P04	P01	330°17'44,15"	20,00	8.913.049,47	448.509,81



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA E RURAL, CONSULTORIA JURÍDICA  
URBANA, REGULARIZAÇÃO DE OBRAS, CADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO URBANO  
PROJETOS DE ENGENHARIA, PROJETOS DE LOTEAMENTO GEORREFERENCIAMENTO,  
GEOPROCESSAMENTO, AEROFOTOCOPIOMETRIA, SISTEMAS E APLICATIVOS

DESCRICAÇÃO:  
ÁREA URBANA 21 - MORADIA DOS SERVIDORES INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.022.0170.001

LOCAL:  
RUA SABIÁ - PARQUE DOS UMBUZEIROS - UAUÁ - BAHIA

ENGº RESP.: VITOR HERMENEGILDO LOBO DE M. SILVA - CREA: 052007150-6	PROP.: <i>Antonio Marcos Ribeiro Dantas</i> ANTONIO MARCOS RIBEIRO DANTAS	ESCALA: 1:600
DESENHISTA : VITOR LÔBO	TOPÓGRAFO:	DATA : 08/09/2025