



# Diário Oficial do **Município**

**Prefeitura Municipal de Uauá**

segunda-feira, 3 de julho de 2023

Ano XI - Edição nº 01956 | Caderno 1

## **Prefeitura Municipal de Uauá publica**



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
1E89178E0ABC1D7BCD5012AED9040648

**Prefeitura Municipal de Uauá**

**SUMÁRIO**

- PUBLICAÇÃO - TÍTULOS DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO.
- EXTRATO DE RATIFICAÇÃO - INEXIGIBILIDADE Nº 029-2023.
- EXTRATO DE RATIFICAÇÃO - INEXIGIBILIDADE Nº 028-2023
- EXTRATO DA AUTORIZAÇÃO DE CONTRATAÇÃO - DISPENSA Nº 028-2023.
- REPUBLICAÇÃO AO EXTRATO DO CONTRATO Nº 230/2023.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



ESTADO DA BAHIA

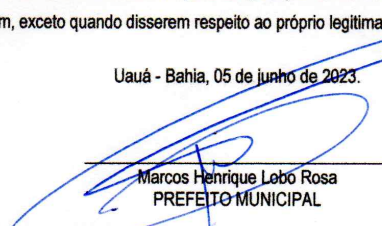
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ****GABINETE DO PREFEITO**

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0037/2023

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0037/2023, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **GENIVALDO ALVES DOS SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, empresário, RG nº 981500650 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 999.987.005-82, filho de Otávio Rocha dos Santos e Eremita Alves dos Santos, residente na Rua Valfredo Loliola Marques, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Av. João Borges de Sá, s/n, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 392,54 m² (trezentos e noventa e dois e cinquenta e quatro centímetros quadrados), sendo 12,06 m (doze metros e seis centímetros) de frente; 12,13 m (doze metros e treze centímetros) de fundo; 32,28 m (trinta e dois metros e vinte e oito centímetros) na lateral direita; e 32,63 m (trinta e dois metros e sessenta e três centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 42.020,86 (quarenta e dois mil e vinte reais e oitenta e seis centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'17.5" S e Longitude 39°29'12.7" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: Via pública de domínio da municipalidade denominada Avenida João Borges de Sá; Lateral Direita: Imóvel com Cadastro Imobiliário Municipal nº 01.04.010.0078.001, localizado na Av. João Borges de Sá, nº 453, Alto do Conselheiro, de posse de Jovita Gonçalves da Silva; Lateral Esquerda: Imóvel com Cadastro Imobiliário Municipal nº 01.04.010.0061.001, localizado na Av. João Borges de Sá, s/n, Alto do Conselheiro, de posse de Marcos Antônio Ferreira Lima; Fundo: Imóvel com Cadastro Imobiliário Municipal nº 01.04.010.0428.001, localizado na Rua Valfredo Loliola Marques, s/n, Alto do Conselheiro, de posse de Herval de Souza Carvalho; cuja descrição do perímetro é a que segue: Partindo do ponto de P1, limita-se a frente à **AVENIDA JOÃO BORGES DE SÁ**, Alto do Conselheiro, onde o terreno segue o sentido norte definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'17.5" Sul e Longitude 39°29'12.7" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.912.435,02m e L 446.619,46m, com azimute de 207°29'32" por uma distância de 12,06m (doze metros e zero seis centímetros); chega-se ao marco P2, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'18.0" Sul e Longitude 39°29'12.9" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.912.409,54m e L 446.604,11m, segue confrontando ao leste com Imóvel com descrição Imobiliária Municipal nº 01.04.010.0078.001, localizado na Avenida João Borges de Sá, 453, Alto do Conselheiro, de posse de Jovita Gonçalves da Silva; com azimute 297°29'32" por uma distância = 32,28m (trinta e dois metros e vinte e oito centímetros); chega-se ao marco P3, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'18.3" Sul e Longitude 39°29'13.2" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.912.415,33m e L 446.594,69m deste segue confrontando ao sul o imóvel com descrição Imobiliária Municipal nº 01.04.010.0428.001, localizado na Rua Valfredo Loliola Marques, s/n, Alto do Conselheiro, de posse de Herval de Souza Carvalho; com azimute 332°23'0" por uma distância = 12,13m (doze metros e treze centímetros); chega-se ao marco P4, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'17.8" Sul e Longitude 39°29'13.1" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.912.441,34m e L 446.610,73m, deste segue confrontando ao oeste ao imóvel com descrição Imobiliária Municipal nº 01.04.010.0061.001, localizado na Avenida João Borges de Sá, s/n, Alto do Conselheiro, de posse de Marcos Antônio Ferreira Lima; com azimute 238°56'8" por uma distância = 32,63m (trinta e dois metros e sessenta e três centímetros). Chega-se ao marco P1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de 82,10m (oitenta e nove metros e dez centímetros) e perfazendo área total de 392,54m² (trezentos e noventa e dois metros e cinquenta e quatro centímetros quadrados). Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Yasmin da Silva Alves (Engenheira Civil – CREA-BA 051925234-9, conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrição no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.010.0073.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 05 de junho de 2023.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPALPRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ


ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0037/2023

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0037/2023, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **GENIVALDO ALVES DOS SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, empresário, RG nº 981500650 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 999.987.005-82, residente na Rua Valfredo Loiola Marques, s/n, Alto do Conselheiro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Avenida João Borges de Sá, s/n, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.010.0073.001 e área total de 392,54 m² (trezentos e noventa e dois metros e cinquenta e quatro centímetros quadrados), sendo 12,06 (doze metros e seis centímetros) de frente; 12,13 (doze metros e treze centímetros) de fundo; 32,28 (trinta e dois metros e vinte e oito centímetros) na lateral direita; e 32,63 (trinta e dois metros e sessenta e três centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 42.020,86 (quarenta e dois mil e vinte reais e oitenta e seis centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'17.5" S e Longitude: 39°29'12.7" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel com Cadastro Imobiliário Municipal nº 01.04.010.0078.001, localizado na Av. João Borges de Sá, nº 453, Alto do Conselheiro, de posse de Jovita Gonçalves da Silva; lateral esquerda: Imóvel com Cadastro Imobiliário Municipal nº 01.04.010.0061.001, localizado na Av. João Borges de Sá, s/n, Alto do Conselheiro, de posse de Marcos Antônio Ferreira Lima; frente: Via pública de domínio da municipalidade denominada Avenida João Borges de Sá; e fundo: Imóvel com Cadastro Imobiliário Municipal nº 01.04.010.0428.001, localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, s/n, Alto do Conselheiro, de posse de Herval de Souza Carvalho. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 05 de junho de 2023.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {EDC5472C-7C2A-4F5C-9FEC-4300BC866E5F}



# Prefeitura Municipal de Uauá

**ENG. CIVIL YASMIN ALVES**

CREA-BA: 051925234-9

AVENIDA JOÃO BORGES DE SÁ, Nº44

CENTRO, CEP: 48950-000

UAUÁ - BA

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO  
MUNICIPAL SOB Nº: 01.04.010.0073.001**Proprietário:** Genivaldo Alves Dos Santos**Propriedade:** Terreno**Município:** Uauá – Bahia**Endereço:** Avenida João Borges De Sá, S/N**Bairro:** Alto do Conselheiro**Distrito:** Zona Urbana**Área (m²):** 392,54 M²**Perímetro (m):** 89,10**Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:**

- **Frente (Norte):** Avenida João Borges de Sá, Alto do Conselheiro
- **Direita (Leste):** Imóvel com descrição Imobiliária Municipal nº 01.04.010.0078.001, localizado na Avenida João Borges de Sá, 453, Alto do Conselheiro, de posse de **Jovita Gonçalves da Silva**.
- **Fundo (Sul):** Imóvel com descrição Imobiliária Municipal nº 01.04.010.0428.001, localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, s/n, Alto do Conselheiro, de posse de **Herval de Souza Carvalho**.
- **Esquerda (Oeste):** Imóvel com descrição Imobiliária Municipal nº 01.04.010.0061.001, localizado na Avenida João Borges de Sá, s/n, Alto do Conselheiro, de posse de **Marcos Antônio Ferreira Lima**.

**DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO DO TERRENO E RESUMO DO PROJETO**

Um imóvel localizado na AVENIDA JOÃO BORGES DE SÁ, SEM NÚMERO, ALTO DO CONSELHEIRO, neste Município de Uauá, Estado da Bahia, medindo 12,06m (doze metros e zero seis centímetros) de frente; 32,28m (trinta e dois metros e vinte e oito centímetros) de frente ao fundo do lado direito; 12,13m (doze metros e treze centímetros) de fundo e 32,63m (trinta e dois metros e sessenta e três centímetros) de frente ao fundo do lado esquerdo.

Partindo do ponto de **P1**, limita-se a frente à AVENIDA JOÃO BORGES DE SÁ, Alto do Conselheiro, onde o terreno segue o sentido norte definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'17.5" Sul** e Longitude **39°29'12.7" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N **8.912.435,02m** e L **446.619,46m**, com azimute de **207°29'32"** por uma distância de 12,06m (doze metros e zero seis centímetros); chega-se ao marco **P2**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'18.0" Sul** e Longitude **39°29'12.9" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N **8.912.409,54m** e L **446.604,11m**, segue confrontando ao leste com Imóvel com descrição Imobiliária Municipal nº 01.04.010.0078.001, localizado na Avenida João Borges de Sá, 453, Alto do Conselheiro, de posse de **Jovita Gonçalves da Silva**; com azimute **297°29'32"** por uma distância = 32,28m (trinta e dois metros e vinte e oito centímetros); chega-se ao marco **P3**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'18.3" Sul** e Longitude **39°29'13.2" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N **8.912.415,33m** e L **446.594,69m** deste segue confrontando ao sul o imóvel com descrição Imobiliária

# Prefeitura Municipal de Uauá



YASMIN DA SILVA ALVES

## ENG. CIVIL YASMIN ALVES

CREA-BA: 051925234-9

AVENIDA JOÃO BORGES DE SÁ, Nº44

CENTRO, CEP: 48950-000

UAUÁ - BA

Municipal nº 01.04.010.0428.001, localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, s/n, Alto do Conselheiro, de posse de **Herval de Souza Carvalho**; com azimute **332°23'0"** por uma distância = 12,13m (doze virgula treze metros); chega-se ao marco **P4**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'17.8" Sul** e Longitude **39°29'13.1" Oeste**, e pelas coordenadas planas **UTM N 8.912.441,34m e L 446.610,73m**, deste segue confrontando ao oeste ao imóvel com descrição Imobiliária Municipal nº 01.04.010.0061.001, localizado na Avenida João Borges de Sá, s/n, Alto do Conselheiro, de posse de **Marcos Antônio Ferreira Lima**; com azimute **238°56'8"** por uma distância = 32,63m (trinta e dois virgula sessenta e três metros). Chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de **82,10m (oitenta e nove virgula dez metros)** e perfazendo área total de **392,54m² (trezentos e noventa e dois virgula cinquenta e quatro metros quadrados)**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésio Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas a meridiano central 39WGr, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM.

Uauá, 5 de março de 2023.

**GENIVALDO ALVES DOS SANTOS (CPF: 999.987.005-82)**

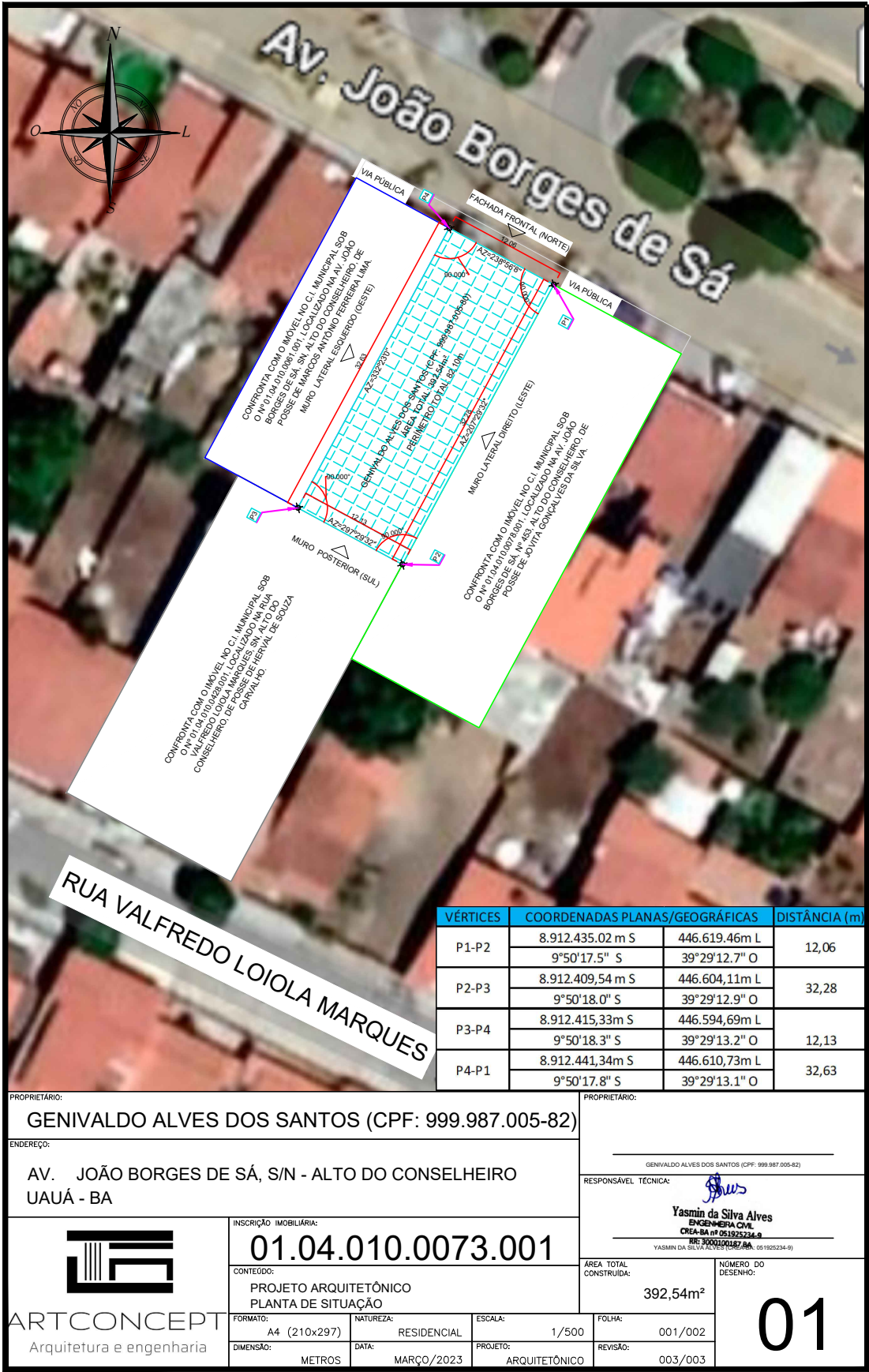
Proprietário

**YASMIN DA SILVA ALVES (CREA-BA 051925234-9)**

Responsável Técnica



# Prefeitura Municipal de Uauá



# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA

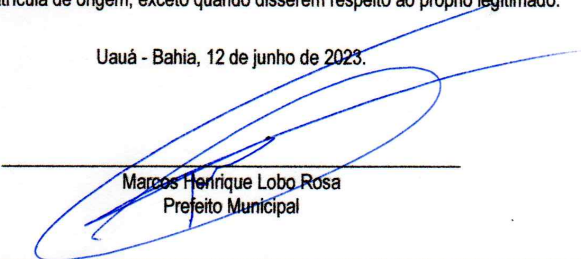
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ****GABINETE DO PREFEITO**

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0042/2023

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0042/2023, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **HIAGO CARDOSO VIEIRA**, brasileiro, maior, capaz, Solteiro, Empresário(a), RG nº 1596703067, inscrita no CPF sob o nº 065.340.085-30, filha de Basílio Cardoso Vieira e Joselita Dejama Cardoso Vieira, residente na Av. João Borges de Sá, s/n, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Avenida Paulo Freire, nº 164, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 197,70 m² (cento e noventa e sete metros quadrados e setenta), sendo 6,40 m (seis metros e quarenta centímetros) de frente; 8,00 m (oito metros) de fundo; 27,70 m (vinte e sete mil e setenta centímetros) na lateral direita; e 27,40 m (vinte e sete mil e quarenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.109,73 (vinte e um mil e cento e nove mil e setenta e três reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'32,258" S e Longitude 39°29'20,801" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: VIA PÚBLICA DE DOMÍNIO DA MUNICIPALIDADE DENOMINADA RUA PAULO FREIRE; Lateral Direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, Nº 82, ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, DE POSSE DE ORLANDO SAMPAIO MOTA; Lateral Esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, S/N, ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, DE POSSE DE ERICA DANTAS RIBEIRO; Fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA MONTE ALEGRE, Nº 605, ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, DE POSSE DE AGENAIDE GOMES BARBOSA; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.911.984,850m e E 446.369,320m; e de Latitude -9°50'32,258" S e Longitude -39°29'20,801" W, deste segue confrontando com RUA PAULO FREIRE, com azimute de 179°12'15" por uma distância de 6,40m até o vértice P2, de coordenadas N 8.911.978,451m e E 446.369,409m; (-9°50'32,466" S e -39°29'20,799" W), deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, Nº 82, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ORLANDO MOTA SAMPAIO, com azimute de 264°03'44" por uma distância de 27,70m até o vértice P3, de coordenadas N 8.911.975,585m e E 446.341,857m; (-9°50'32,558" S e -39°29'21,703" W), deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA MONTE ALEGRE, Nº 605, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE AGENAIDE GOMES BARBOSA, com azimute de 0°39'25" por uma distância de 8,00m até o vértice P4, de coordenadas N 8.911.983,585m e E 446.341,949m; (-9°50'32,298" S e -39°29'21,700" W), deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ERICA DANTAS RIBEIRO, com azimute 87°21'11" por uma distância de 27,40m até o vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro de 69,50 m. Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica do engenheiro civil Thiago Alves da Silva – CREA: 3000094644BA, conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.041.0164.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 12 de junho de 2023.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito MunicipalPRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
C23F7493BA7FB69FA652608D03A2EE82



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0042/2023

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0042/2023, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **HIAGO CARDOSO VIEIRA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, empresário, RG nº 15967030-67 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 065.340.085-30, residente na Av. João Borges de Sá, s/n, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Paulo Freire, nº 164, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.041.0164.001 e área total de 197,70 m² (cento e noventa e sete metros e setenta centímetros quadrados), sendo 6,40 (seis metros e quarenta centímetros) de frente; 8,00 (oito metros) de fundo; 27,70 (vinte e sete mil e setenta centímetros) na lateral direita; e 27,40 (vinte e sete mil e quarenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.109,73 (vinte e um mil e cento e nove mil e setenta e três reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'32,258" S e Longitude: 39°29'20,801" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, Nº 82, ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, DE POSSE DE ORLANDO SAMPAIO MOTA; lateral esquerda: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, S/N, ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, DE POSSE DE ERICA DANTAS RIBEIRO; frente: VIA PÚBLICA DE DOMÍNIO DA MUNICIPALIDADE DENOMINADA RUA PAULO FREIRE; e fundo: IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA MONTE ALEGRE, Nº 605, ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL, DE POSSE DE AGENAIDE GOMES BARBOSA. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 12 de junho de 2023.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {0CAB3133-029E-4AA1-AE0E-E896EED54C9C}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO

### MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

<b>Proprietário:</b>	HIAGO CARDOSO VIEIRA	<b>Distrito:</b>	SEDE
<b>Endereço:</b>	RUA PAULO FREIRE / Nº164	<b>Área (m²):</b>	197,70
<b>Bairro:</b>	ALTO DO CONSELHEIRO	<b>Perímetro(ml):</b>	69,50
<b>Imóvel:</b>	ÁREA URBANA	<b>DATUM</b>	SIRGAS 2000
<b>Município:</b>	UAUÁ	<b>Meridiano:</b>	39° WGr
<b>Uf:</b>	BA	<b>Dt (med.):</b>	19/04/2023
<b>Inscrição Imobiliária:</b> 01.04.041.0164.001			

**Limites e Confrontações:**

- **Frente (Nordeste):** RUA PAULO FREIRE;
- **Lado Direito (Sudeste):** IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, Nº 82, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ORLANDO SAMPAIO MOTA;
- **Fundo (Sudoeste):** IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA MONTE ALEGRE, Nº 605, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE AGENAIDE GOMES BARBOSA;
- **Lado Esquerdo (Noroeste):** IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ERICA DANTAS RIBEIRO.

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

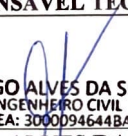

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.911.984,850m** e **E 446.369,320m**; e de Latitude **-9°50'32,258" S** e Longitude **-39°29'20,801" W**, deste segue confrontando com RUA PAULO FREIRE, com azimute de 179°12'15" por uma distância de 6,40m até o vértice **P2**, de coordenadas **N 8.911.978,451m** e **E 446.369,409m**; (**-9°50'32,466" S** e **-39°29'20,799" W**), deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, Nº 82, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ORLANDO MOTA SAMPAIO, com azimute de 264°03'44" por uma distância de 27,70m até o vértice **P3**, de coordenadas **N 8.911.975,585m** e **E 446.341,857m**; (**-9°50'32,558" S** e **-39°29'21,703" W**), deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA MONTE ALEGRE, Nº 605, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE AGENAIDE GOMES BARBOSA, com azimute de 0°39'25" por uma distância de 8,00m até o vértice **P4**, de coordenadas **N 8.911.983,585m** e **E 446.341,949m**; (**-9°50'32,298" S** e **-39°29'21,700" W**), deste segue confrontando com IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ERICA DANTAS RIBEIRO, com azimute 87°21'11" por uma distância de 27,40m até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 69,50 m.



# Prefeitura Municipal de Uauá

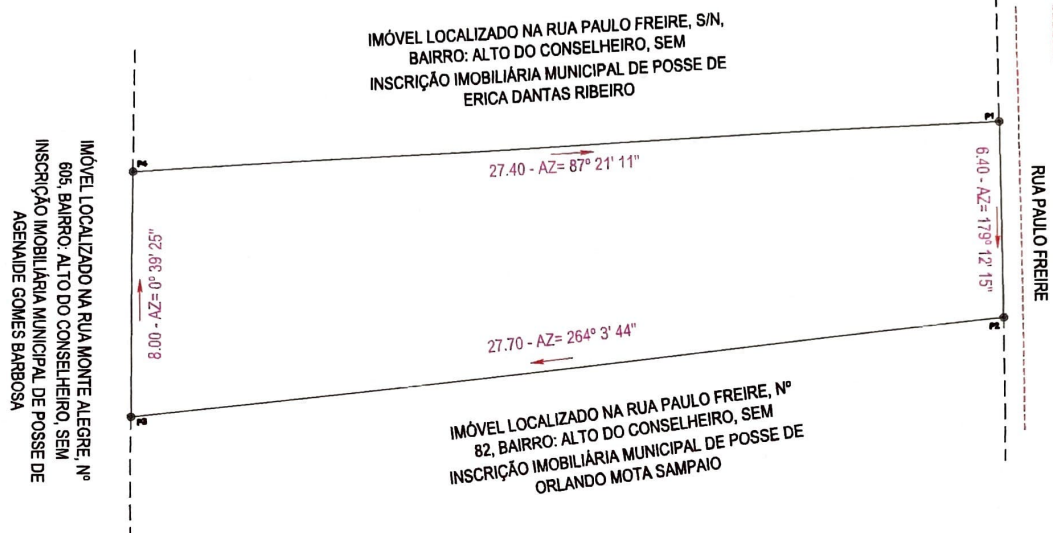
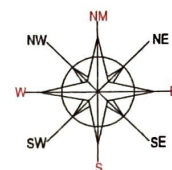
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá-BA, 24/04/2023.

RESPONSÁVEL TÉCNICO	ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO
 THIAGO ALVES DA SILVA ENGENHEIRO CIVIL CREA: 3000094644BA THIAGO ALVES DA SILVA ENG. CIVIL / CREA: nº 3000094644BA	 HIAGO CARDOSO VIEIRA CPF: 065.340.085-30

# Prefeitura Municipal de Uauá

P 1 = LAT = 9°50'32,258"S  
LONG= 39°29'20,801"W



MAPA DE LOCALIZAÇÃO



TABELA DE COORDENADAS

LADOS Vértices	AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)		COORDENADAS (GEOGRAFICAS)	
			N (metros)	E (metros)	Latitude	Longitude
P1 P2	179°12'15"	6,40	8.911.984,850	446.369,320	9°50'32,258" S	39°29'20,801" W
P2 P3	264°03'44"	27,70	8.911.978,451	446.369,409	9°50'32,466" S	39°29'20,799" W
P3 P4	0°39'25"	8,00	8.911.975,585	446.341,857	9°50'32,558" S	39°29'21,703" W
P4 P1	87°21'11"	27,40	8.911.983,585	446.341,949	9°50'32,298" S	39°29'21,700" W

## LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO

OBJETIVO:

### DOCUMENTAÇÃO

PROPRIETÁRIO: THIAGO CARDOSO VIEIRA

ASSINATURA: *Thiago Cardoso Vieira*

ENDEREÇO: RUA PAULO FREIRE / Nº 164

BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO

IMÓVEL: ÁREA URBANA

MUNICÍPIO: UAUÁ

UF: BAHIA

DISTRITO: SEDE

LEVANTAMENTO:

DOUGLAS RAMOS

RESP. TÉCNICO:

THIAGO ALVES DA SILVA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 3000094644BA

CREA: Nº 3000094644BA

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:

01.04.041.0164.001

ART:

SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS UTM  
DATUM OFICIAL - SIRGAS2000  
MERIDIANO CENTRAL 39° WGR  
LATITUDE = 9°50'32,258" S  
LONGITUDE = 39°29'20,801" W  
UTM N = 8.911.984,850 m  
UTM E = 446.369,320 m  
K=Fator de Escala = 0,999635359  
Data = 15/04/2023  
C = Convergência meridiana = 0°5'00,986"

P 1

C = Convergência meridiana = 0°5'00,986"

ÁREA TOTAL:

197,70 m²

PERÍMETRO:

69,50 ml

ESCALA:

1:200

DATA:

19/04/2023

DESENHO:

WILSON RAMOS



WR SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS

RUA PAULINO Nº 120 BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO UAUÁ - BA

EM FRENTE AO POSTO DE SAÚDE DO ALTO

GEO CADASTRO AMBIENTAL E LOTEAMENTOS

Cel e ZAP: (74) 99962-0380 w.serviciostopograficos@gmail.com



WtGeo

(74) 99985-5225

(74) 99962-0380

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
C23F7493BA7FB69FA652608D03A2EE82



# Prefeitura Municipal de Uauá

Inexigibilidade

PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ  
CNPJ Nº 13.698.758/0001-97

EXTRATO DE RATIFICAÇÃO  
INEXIGIBILIDADE Nº 029/2023

O MUNICÍPIO DE UAUÁ, ESTADO DA BAHIA, TORNA PÚBLICO QUE NOS TERMOS DO PARECERES DO CONTROLE INTERNO, DA PROCURADORIA JURÍDICA E DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO, PREENCHIDOS OS REQUISITOS LEGAIS E OBSERVADO QUE TODAS AS FASES PERTINENTES AO **PROCESSO ADMINISTRATIVO LICITATÓRIO Nº 0088/2023** FORAM ALCANÇADAS, NOS TERMOS DO ARTIGO 25 INCISO III DA LEI DE LICITAÇÕES, **RATIFICOU** O PROCEDIMENTO DE **INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 029/2023**, DETERMINANDO A CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ARTÍSTICOS, EM FAVOR DE **50.424.0181 PAULO CORDEIRO DIAS**, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 50.424.081/0001-25, PARA A CONTRATAÇÃO DE BANDAS ARTÍSTICAS PARA APRESENTAÇÃO MUSICAL NA FESTA TRADICIONAL DO PADROEIRO SANTO ANTÔNIO NO POVOADO DE CARATACÁ NO DIA 16/06/2023 E DA SANTA PADROEIRA NOSSA SENHORA DO PERPETUO SOCORRO NO DISTRITO DE CALDEIRÃO DA SERRA NO DIA 17/06/2023, PARA QUE PRODUZA OS EFEITOS LEGAIS PERTINENTES. UAUÁ/BA, 16 DE JUNHO DE 2023. **MARCOS HENRIQUE LOBO ROSA - PREFEITO MUNICIPAL.**

# Prefeitura Municipal de Uauá

Inexigibilidade

PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ  
CNPJ Nº 13.698.758/0001-97

**EXTRATO DE RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**  
**INEXIGIBILIDADE Nº 028/2023**

O **Município de Uauá**, Estado da Bahia, torna público que nos termos do Pareceres do Controle Interno, da Procuradoria Jurídica e da Comissão de Licitação, preenchidos os requisitos legais e observado que todas as fases pertinentes ao Processo Administrativo Licitatório nº 0083/2023 foram alcançadas, nos termos do artigo 25 inciso III da Lei de Licitações, **RATIFICOU e HOMOLOGOU** o procedimento de Inexigibilidade de Licitação nº 001/2023, determinando a celebração de contrato de prestação de serviços artísticos, em favor de **JEFFERSON YAGO SANTANA 06236152586**, inscrita no CNPJ sob nº 39.486.706/0001-40, para contratação de bandas artísticas visando apresentação musical no Povoado de Sítio do Tomás, em comemoração aos festejos tradicionais de São João, no dia 14/06/2023, para que produza os efeitos legais pertinentes. Uauá/BA, 13 de junho de 2023. Marcos Henrique Lobo Rosa - Prefeito Municipal.



# Prefeitura Municipal de Uauá

Dispensa

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
CNPJ Nº 13.698.758/0001-97

**AUTORIZAÇÃO DE CONTRATAÇÃO**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 028/2023**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0089/2023**

O **Prefeito Municipal de Uauá**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente a Lei Federal nº 14.133/2021, amparado no parecer exarado pela Procuradoria Jurídica, resolve:

1) Autorizar a contratação nos seguintes termos:

a) Dispensa de Licitação, com fundamento no inciso II do art.75, da Lei nº. 14.133/2021, visando a contratação das empresas **LEANDRO LOIOLA DE OLIVEIRA EIRELI**, inscrita no CNPJ nº 09.093.911/0001-85 vencedor dos itens 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 18 perfazendo no valor global de R\$ 56.719,50 (cinquenta e seis mil, setecentos e dezenove reais e cinquenta centavos), que tem como objeto "*contratação de empresa para fornecimento de óleos lubrificantes, graxas e fluidos, para manutenção em veículos pertencentes a frota municipal de Uauá/BA*", conforme descrito no Termo de Referência;

2) Autorizar o Empenho das despesas resultantes da presente contratação, perfazendo montante total de R\$ 56.719,50 (cinquenta e seis mil, setecentos e dezenove reais e cinquenta centavos); e

3) Por fim, que seja encaminhado ao Setor de Contratos para elaboração do respectivo contrato e demais providências.

Uauá/BA, 20 de junho de 2023.

**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
Prefeito Municipal

# Prefeitura Municipal de Uauá

Contrato

PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ  
CNPJ Nº 13.698.758/0001-97

**REPUBLICAÇÃO AO EXTRATO DO CONTRATO Nº 230/2023**

**P.A.:** Nº 0089/2023 – **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 028/2023** – **CONTRATANTE:** O MUNICÍPIO DE UAUÁ, CNPJ: 13.698.758/0001-97 - FUNDO DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE UAUÁ – CNPJ: 13.492.241/0001-47 – **CONTRATADO:** LEANDRO LOIOLA DE OLIVEIRA EIRELI – **CNPJ:** 09.093.911/0001-85 – **OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO DE ÓLEOS LUBRIFICANTES, GRAXAS E FLUIDOS, PARA MANUTENÇÃO EM VEÍCULOS PERTENCENTES A FROTA MUNICIPAL DE UAUÁ/BA. – **VALOR GLOBAL:** R\$ 56.719,50 (CINQUENTA E SEIS MIL, SETECENTOS E DEZENOVE REAIS E CINQUENTA CENTAVOS) – **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** **UNIDADES ORÇAMENTÁRIAS:** 2.07.01 / 3.01.01 / 2.08.01 – **ATIVIDADES:** 2.144 / 2.182 / 2.013 / 2.014 / 2.019 / 2.046 – **ELEMENTO DE DESPESA:** 3.3.90.30.00 – **FONTES DE RECURSOS:** 1.500.0000 / 1.500.1002 / 1.600.0000 / 1.704.0000 / 1.708.0000 – **VIGÊNCIA:** 20/06/2023 A 29/12/2023 – **DATA DA ASSINATURA:** 20/06/2023.