

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0014/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0014/2020**, na modalidade alienação, outorga a **CARLOS AUGUSTO SOUZA**, brasileiro, maior, capaz, casado, autônomo, RG nº 04.252.674-40 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 666.596.715-87, residente na Rua Antônio Conselheiro, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.006.0362.001 e área de 520,91 m² (quinhentos e vinte metros e noventa e um centímetros quadrados), sendo 19,00 m (dezenove metros) de frente; 27,00 m (vinte e sete metros) de fundo; 23,00 m (vinte e três metros) na lateral direita; e 23,00 m (vinte e três metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'22,119" Sul e Longitude: 39°29'017,694" Oeste; localizado na Rua Antônio Conselheiro, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Centro Territorial de Educação Profissional (CETEP); lateral esquerda: Veraildo de Souza Dias; frente: Rua Antônio Conselheiro; e fundo: Rua Antônio Conselheiro. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 17 de abril de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança:{103A7C38-F6E1-47BD-B4B7-6DDB32100CA5}



Prefeitura Municipal de Uauá

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO

MEMORIAL DESCRIPTIVO (UTM)

Proprietário: CARLOS AUGUSTO SOUZA
Endereço: RUA ANTONIO CONSELHEIRO S/N
Bairro: ALTO DO CONSELHEIRO
Município: UAUÁ
Uf: BA

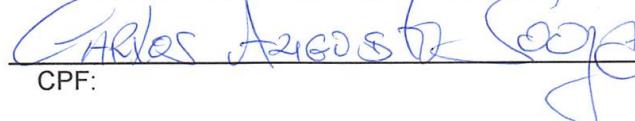
Distrito: SEDE
Área (m²): 520,91 m²
Perímetro(m): 92,00 ml
DATUM SIRGAS 2000
Meridiano: 39° WGr
Dt (med.): 16/10/2019

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas Geográficas LATITUDE 9°50'22,119" S e LONGITUDE 39°29'017,694" W; deste segue confrontando com CENTRO TERRITORIAL DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL (CETEP), com azimute de 114°45'25" por uma distância de 23,00m até o vértice **P2**, de coordenadas N 8.912.287,190m e E 446.788,971m; deste segue confrontando com RUA ANTONIO CONSELHEIRO (FUNDO), com azimute de 214°19'01" por uma distância de 27,00m até o vértice **P3**, de coordenadas N 8.912.264,890m e E 446.773,749m; deste segue confrontando com VERAILDO DE SOUZA DIAS, com azimute de 314°47'19" por uma distância de 23,00m até o vértice **P4**, de coordenadas N 8.912.281,094m e E 446.757,426m; deste segue confrontando com RUA ANTONIO CONSELHEIRO (FRENTE), com azimute 34°07'30" por uma distância de 19,00m até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 92,00 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

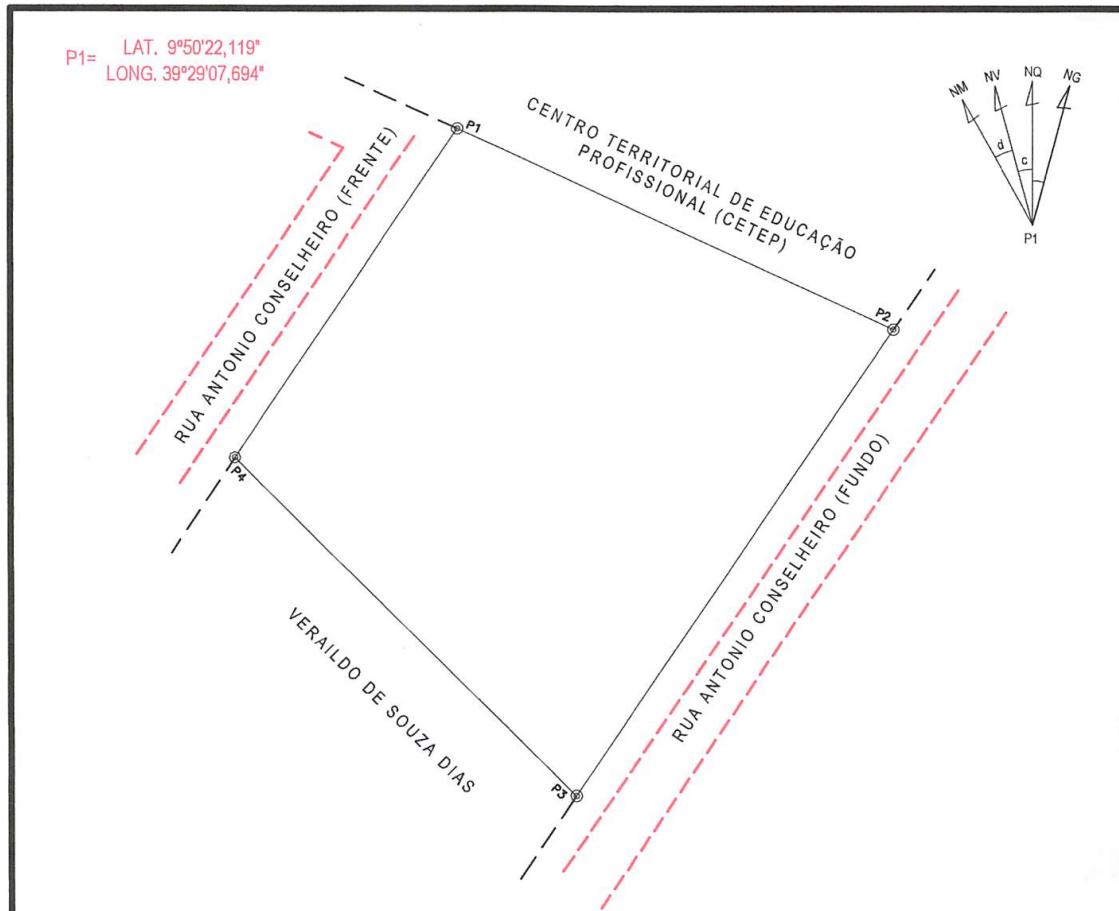
ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO



CPF:

DATA	MUNICIPIO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
16/10/2019	UAUÁ-BA	 Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8 CREA: Nº

Prefeitura Municipal de Uauá



LADOS Vértices	AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)		COORDENADAS (GEOGRAFICAS)	
			N (metros)	E (metros)	Latitude	Longitude
P1 P2	114°45'25"	23,00	8.912.296,822	446.768,085	9°50'22,119" S	39°29'07,694" W
P2 P3	214°19'01"	27,00	8.912.287,190	446.788,971	9°50'22,433" S	39°29'07,009" W
P3 P4	314°47'19"	23,00	8.912.264,890	446.773,749	9°50'23,159" S	39°29'07,510" W
P4 P1	34°07'30"	19,00	8.912.281,094	446.757,426	9°50'22,630" S	39°29'08,045" W

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO					
OBJETIVO: DOCUMENTAÇÃO					
PROPRIETÁRIO: CARLOS AUGUSTO SOUZA			ÁREA TOTAL: 520,91 m ²		
ENDEREÇO: RUA ANTÔNIO CONSELHEIRO S/N		BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO		PERÍMETRO: 92,00 ml	
MUNICIPIO: UAUÁ	UF: BAHIA	DISTRITO: SEDE	ESCALA: 1: 300		
LEVANTAMENTO: DOUGLAS RAMOS  (74) 99985-5225	RESP. TECNICO:  CREA: N°	ART: Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8	DATA: 16/10/2019		
SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS UTM DATUM OFICIAL - SIRGAS2000 MERIDIANO CENTRAL 39° WGr LATITUDE = 9°50'22,119" S LONGITUDE = 39°29'07,694" W UTM N = 8.912.296,822 m UTM E = 446.768,085 m K=Fator de Escala = 0,999634835 P01 Data = 04/05/2019 C = Convergência meridiana = 0°04'58,661"					