

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0033/2018

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0033/2018**, na modalidade alienação, outorga a **ADILSON CARDOSO DE OLIVEIRA**, brasileiro, maior, capaz, casado, comerciante, RG nº 03485818-07 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 378.047.665-72, residente na Rua da Independência, nº 177, Centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.054.0073.001 e área de 171,30m<sup>2</sup> (cento e setenta e um metros e trinta centímetros quadrados), sendo 4,30 m (quatro metros e três centímetros) de frente; 4,80 m (quatro metros e oito centímetros) de fundo; 37,65 m (trinta e sete metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 37,65 m (trinta e sete metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'37,16" Sul e Longitude: 39°28'51,87" Oeste; localizado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Joaquim José Cardoso; lateral esquerda: Bertino Monteiro da Silva; frente: Praça Adhemar Rodrigues Guimarães; e fundo: Beco Jovilina. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls. 76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 17 de julho de 2018.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {F7D7C758-C37D-4DC6-9C4A-BAD6363E0658}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

IMÓVEL: Lote Urbano

Insc.: 01.01.054.0073.001

PROPRIETÁRIO: Adilson Cardoso de Oliveira

CPF: 072565968-80

END: Praça Ademar Rodrigues Guimarães MUNICIPIO: Uauá - Ba

LOTE: ÁREA: 171,30 m<sup>2</sup>

PERIMÉTRO: 84,40m

### **LIMITES E CONFRONTAÇÕES**

NORTE: Bertino Monteiro da Silva

LESTE: Praça Ademar Rodrigues Guimarães

SUL: Joaquim José Cardoso

OESTE: Beco de Jovilina

### **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'37,16" Sul** e Longitude **39°28'51,87" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pelas coordenadas planas UTM **8.911.835,675** Norte e **447.250,740** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **Praça Ademar Rodrigues Guimarães**, seguindo com distância de **4,300 m** e azimute plano de **178°18'05"** chega-se ao vertice **P2 de coordenadas N: 8.911.831,377 e E: 447.250,868**, deste confrontando neste trecho com **Joaquim José Cardoso**, seguindo com distância de **37,650 m** e azimute plano de **268°18'05"** chega-se ao vertice **P3 de coordenadas N: 8.911.830,261 e E: 447.213,234**, deste confrontando neste trecho com **Beco de Jovilina**, seguindo com distância de **4,800 m** e azimute plano de **358°18'05"** chega-se ao vertice **P4 de coordenadas N: 8.911.835,059 e E: 447.213,092**, deste confrontando neste trecho com **Bertino Monteiro da Silva**, seguindo com distância de **37,653 m** e azimute plano de **89°03'44"** chega-se ao vertice **P1**. Fechando assim o perímetro de **84,40m** e perfazendo a área de **171,30m**.

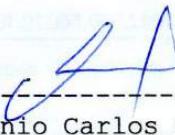
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 27/10/2017



Adilson Cardoso de Oliveira

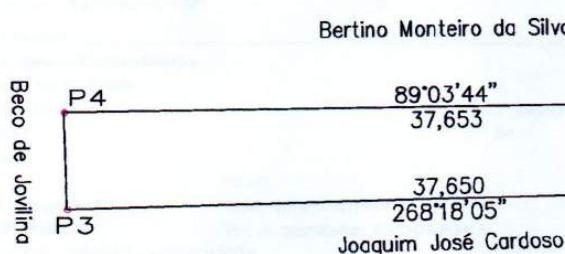
PROPRIETÁRIO:



Antonio Carlos Cardoso Vieira

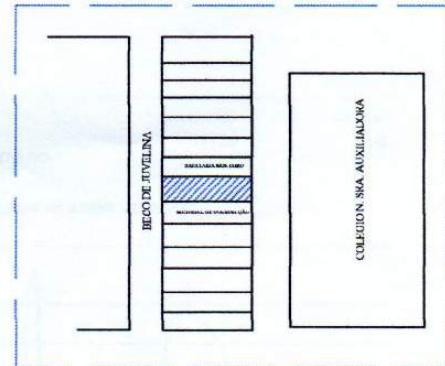
CREA 022095D /PE

# Prefeitura Municipal de Uauá



Estação	/ Estação	Azimute	Distâncid
P1	/ P2	178°18'05"	4,300
P3	/ P4	358°18'05"	4,800

## LOCALIZAÇÃO



VÉRTICE	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	LADOS
P1	8.911.835,675	447.250,740	178°18'05"	4,300 m
P2	8.911.831,377	447.250,868	268°18'05"	37,650 m
P3	8.911.830,261	447.213,234	358°18'05"	4,800 m
P4	8.911.835,059	447.213,092	89°03'44"	37,653 m
P1	8.911.835,675	447.250,740	178°18'05"	4,300 m

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO			COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr
IMÓVEL: Lote Urbano Insc. Imobiliária nº 01.01.054.0073.001			
PROPRIETÁRIO(a): Adilson Cardoso de Oliveira			ÁREA (m <sup>2</sup> ): 171,30 m <sup>2</sup>
END: Praça Ademar Rodrigues Guimarães s/n			PERÍMETRO (m): 84,40m
DATA DA MEDIDAÇAO: 10/2017	MUNICÍPIO: Uauá	RESP. TEC.: Antonio Carlos Cardoso Vieira	ESCALA: 1:150
FORMATO: A 4	COMARCA: Uauá	Eng. CIVL.Resp.TEC CREA/PE 022095-D	PRANCHAS: PROPRIETÁRIO(a): Adilson Cardoso de Oliveira
DESENHO: Idiônio Salustiano (China)			

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0034/2018

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0034/2018**, na modalidade alienação, outorga a **ROSANA DA SILVA DIAS**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 52.916.430-2 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 622.366.015-49, residente na Praça São João Batista, nº 161, Centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.009.0401.001 e área de 173,91 m<sup>2</sup> (cento e setenta e três metros e noventa e um centímetros quadrados), sendo 4,65 m (quatro metros e sessenta e cinco centímetros) de frente; 4,65m (quatro metros e sessenta e cinco centímetros) de fundo; 37,40 m (trinta e sete metros e quarenta centímetros) na lateral direita; e 37,40 m (trinta e sete metros e quarenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 72.000,00 (setenta e dois mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'30" Sul e Longitude: 39°28'52" Oeste; localizado na Praça São João Batista, nº 161, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Jeová de Santana Almeida; lateral esquerda: Edson da Silva Carvalho; frente: Praça São João Batista; e fundo: Maria Eugênia Santos Barros da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls. 76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 17 de julho de 2018.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {22689F49-7354-4E2B-98F8-9742AA55BB63}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRIPTIVO

**PROPRIETÁRIA:** ROSANA DA SILVA DIAS

**DISTRITO:** ZONA URBANA

**PROPRIEDADE:** TERRENO

**UF:** Bahia

**ÁREA (M<sup>2</sup>):** 173,91

**PERÍMETRO (m):** 84,10

**MUNICÍPIO:** UAUÁ

**NORTE:** JEOVA DE SANTANA ALMEIDA

**LESTE:** MARIA EUGÉNIA SANTOS BARROS DA SILVA

**SUL:** EDSON DA SILVA CARVALHO

**OESTE:** PRAÇA SÃO JOÃO BATISTA

## **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO**

Partindo do marco **P1**, situado no limite com a Sra. **MARIA EUGÉNIA SANTOS BARROS DA SILVA**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'30" Sul** e Longitude **39°28' 52" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.063,2552 m Norte e 447.239.6774 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**, deste, confrontando neste trecho com a Sra. **MARIA EUGÉNIA SANTOS BARROS DA SILVA**, seguindo com distância de **4,65 m**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **EDSON DA SILVA CARVALHO**, seguindo com distância de **37,40 m**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a **PRAÇA SÃO JOÃO BATISTA**, seguindo com distância de **4,65 m**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JEOVA DE SANTANA ALMEIDA**, seguindo com distância de **37,40 m**, chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Uauá, 25/06/2018.

Rosana Da Silva Dias

Rosana Da Silva Dias  
Proprietária

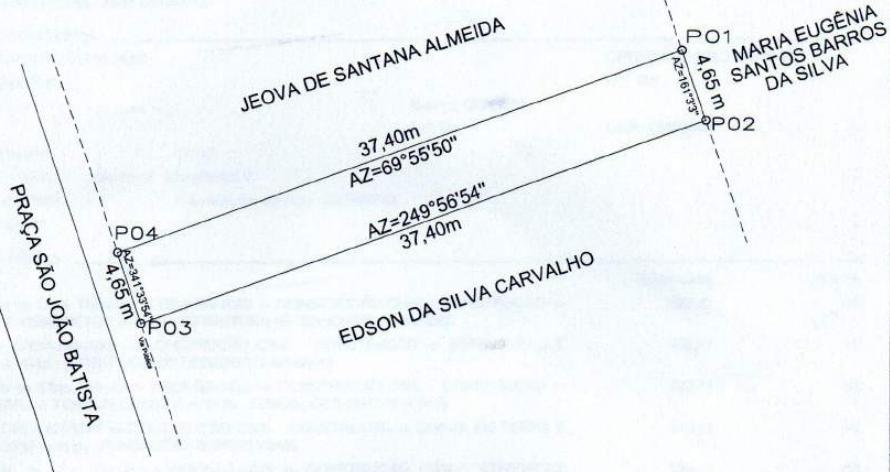
**Isaque do Vale F. Silva**  
Engenheiro Civil  
CREA-SE 271674499-8

Isaque do Vale Ferreira Silva

Isaque do Vale Ferreira Silva  
CREA nº 271674499-8

# Prefeitura Municipal de Uauá

(0001/LEDO12) Nº - 00000000



COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DISTÂNCIA(m)
P1	8912063.2552	447239.6774	4,65
P2	8912058.8448	447241.1917	37,40
P3	8912046.0000	447206.0000	4,65
P4	8912050.4139	447204.5287	37,40

## LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

DATUM: SIRGAS2000 **Isaque do Vale F. Silva**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA-SE 271674499-8**

PROPRIETÁRIO:

ROSANA DA SILVA DIAS

CPF: 622.366.015-49

RESP. TÉCNICO

Isaque do Vale F. Silva

ENDEREÇO: PRAÇA SÃO JOÃO  
BATISTA, nº 161, CENTRO

IMÓVEL: LOTE URBANO

LOCAL: UAUÁ - BAHIA

DATA:

25/06/2018

ÁREA (M<sup>2</sup>):

173,91

PERÍMETRO (M):

84,10

ÁREA CONSTRUIDA:

125,53 m<sup>2</sup>

ESCALA:

1:350

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO N°0035/2018

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR N° 0035/2018**, na modalidade alienação, outorga a **OLIVEIRA DIAS TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.391.373/0001-82, com sede na Rua Odete Gomes, s/n, Bairro Vila dos Gomes, município de Uauá, Estado da Bahia, neste ato representado por RODRIGO DE OLIVEIRA SILVA, brasileiro, maior, capaz, solteiro, empresário, RG nº 08.815.284-71 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 011.905.945-28, residente na Rua do Almirante Custódio de Melo, Condomínio Terra dos Sonhos – Country Club, município de Juazeiro – Bahia, e por CRISTIANE DIAS ALMEIDA, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente na Rua do Almirante Custódio de Melo, Condomínio Terra dos Sonhos – Country Club, município de Juazeiro – Bahia, o Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.059.0264.001 e área de 684,14 m<sup>2</sup> (seiscentos e oitenta e quatro metros e quatorze centímetros quadrados), sendo 30,33 m (trinta metros e trinta e três centímetros) de frente; 30,11 m (trinta metros e onze centímetros) de fundo; 22,54 m (vinte e dois metros e cinquenta e quatro centímetros) na lateral direita; e 22,81 m (vinte e dois metros e oitenta e um centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'24.51" Sul e Longitude: 39°28'31.46" Oeste; localizado na Rua Odete Gomes, s/n, Bairro Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá, Estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Travessa Sem Denominação; lateral esquerda: Josafá Cardoso Da Silva; frente: Rua Odete Gomes; e fundo: Terezinha Da Silva, Raimunda Cordeiro Da Silva e Hildete Cardoso Dos Santos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 31 de julho de 2018.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {E44BB2F4-8E80-428B-894E-67B4156FF625}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCritivo

Proprietário: Oliveira Dias Transportes e Serviços LTDA – EPP

CNPJ: 13.391.373/0001-82

Endereço: Rua Odete Gomes

Bairro: Vila dos Gomes

Município: Uauá

UF: Bahia

Imóvel: Área Urbana

Área: 684,14 m<sup>2</sup>

Perímetro: 105,70 m

## DESCRIÇÃO

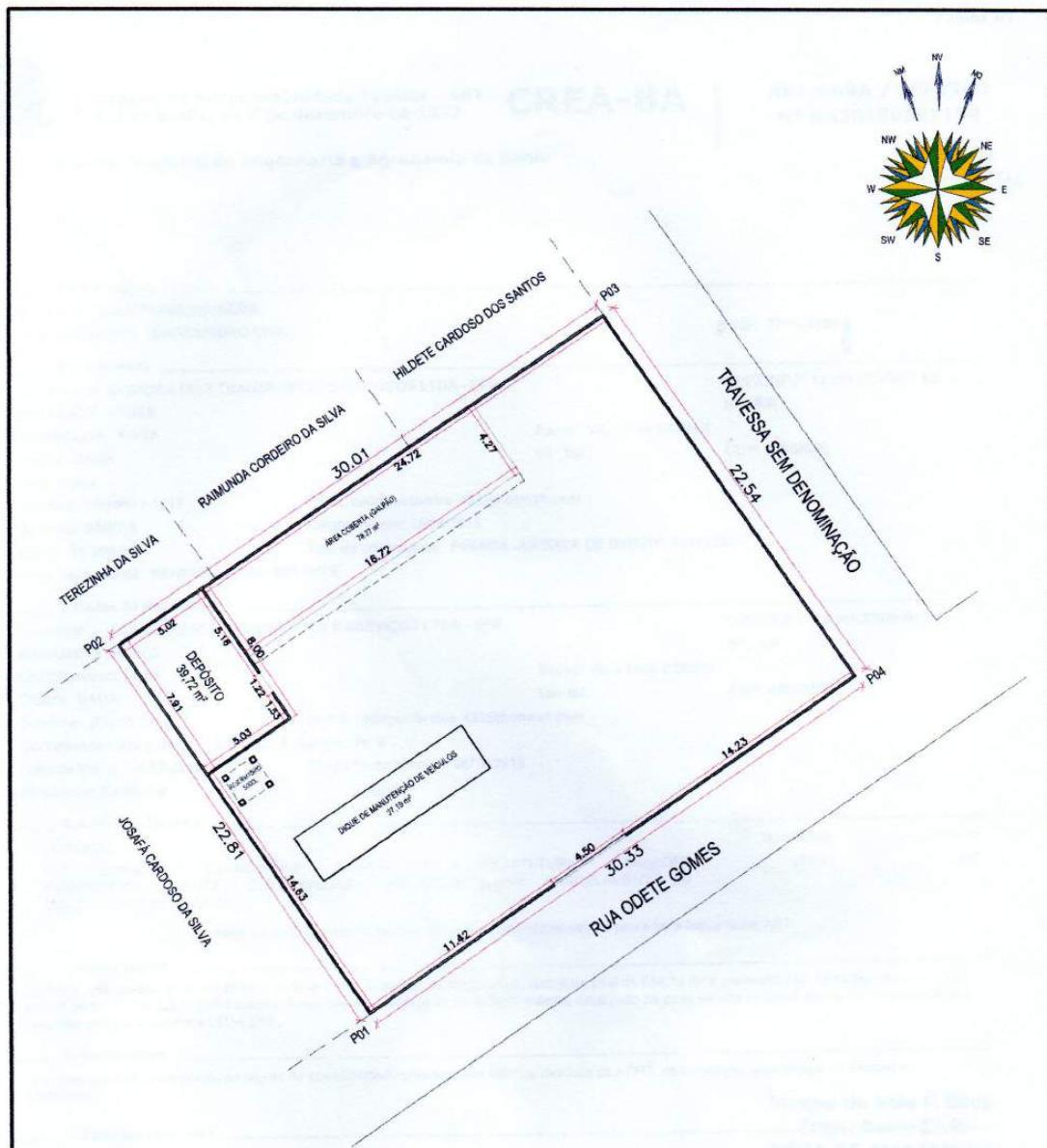
Inicia-se a descrição deste perímetro no P01, de coordenadas geográficas Latitude 9°50'24.51" S e Longitude 39°28'31.46" W de coordenadas UTM N 8.912.225,874m e E 447.872,976m; deste, segue confrontando com **Josafá Cardoso da Silva**, com distância de: 22,81m até o P02, de coordenadas N 8.912.244,758m e E 447.860,179m; deste, segue confrontando com **Terezinha da Silva, Raimunda Cordeiro da Silva e Hildete Cardoso dos Santos** com distância de: 30,01m até o P03, de coordenadas N 8.912.261,616m e E 447.885,011m; deste, segue confrontando com **Travessa se Denominação** com distância de: 22,54 até o P04, de coordenadas N 8.912.243,141m e E 447.897,917m; deste, segue confrontando com **Rua Odete Gomes** com distância de: 30,33m até o P01, de coordenadas N 8.912.225,874m e E 447.872,976m; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central n°39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todas as coordenadas, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Sexta-feira, 06 de julho de 2018

**Isaque do Vale F. Silva**  
Engenheiro Civil  
CREA-SE 271674499-8

Isaque do Vale Ferraria Silva  
Responsável Técnico

# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

PROPRIETÁRIO: OLIVEIRA DIAS TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA - EPP			COORDENADAS UTM DATUM: SIRGAS - 2000 MERIDIANO CENTRAL: 39° WGr	
LOCAL: RUA ODETE GOMES - VILA DOS GOMES			CNPJ: 13.391.373/0001-82	
DATA: 02/03/2018	MUNICÍPIO: UAUÁ	ESTADO: BAHIA	PERÍMETRO: 105,70 m	ÁREA TOTAL: 684,14 m <sup>2</sup>
DESENHO: MAURICIO DAMASCENO	RESP. TÉCNICO: Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 27167/4499-8 CRA-SE 27167/4499-8		ESCALA: 1:300	TOPOGRAFO: JOSÉ RAMOS