PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROS

Pregão Presencial Nº 023/2013. O Pregoeiro da PM - Cordeiros, Bahia, com fulcro na Lei 10.520/02, torna público que está aberta a Licitação sob a modalidade Pregão Presencial nº 023/2013. OBJETO: Contratação de empresa para fornecimento de materiais gráficos, publicitário e comunicação visual para atender às necessidades da secretarias municipais, sob o regime de menor preço global por lote. Abertura: 10/05/13, às 11:00 horas. O Edital completo poderá ser adquirido na Sede da Prefeitura Municipal, situada à Pç. Cel. José Moreira Cordeiro, 104 – Centro, – Cordeiros – Bahia, das 08:00 ÀS 12:00 hs, mediante o pagamento de 30,00.

Cordeiros, 22/04/2013.

José Alexandre B. Rodrigues – Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE TANCREDO NEVES

CNPJ N: 13.071.253/0001-06

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE ERRATA DO PREGÃO PRESENCIAL Nº009/2013

O MUNICIPIO DE PRESIDENTE TANCREDO NEVES, torna público para conhecimento dos interessados, a errata da publicação do pregão presencial nº 009/2013, edição nº455, cujo objeto é a contração de empresa para serviço de Transporte Escolar deste município, onde se lê 07/04/2013, leia se 07/05/2013. Presidente Tancredo Neves - Ba, 26 de abril de 2013. Antonio Jorge Machado Pereira – Pregoeiro PRESIDENTE TANCREDO NEVES, 26 de Abril de 2013. Moacy Pereira dos Santos Prefeito Municipal

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE ERRATA DO PREGÃO PRESENCIAL Nº010/2013

O MUNICIPIO DE PRESIDENTE TANCREDO NEVES, torna público para conhecimento dos interessados, a errata da publicação do pregão presencial nº 010/2013, edição nº455, cujo objeto é a contração de empresa para aluguéis de veículos para servir a diversas secretarias deste município, onde se lê 07/04/2013, leia se 07/05/2013. Presidente Tancredo Neves - Ba, 26 de abril de 2013. Antonio Jorge Machado Pereira – Pregoeiro PRESIDENTE TANCREDO NEVES, 26 de Abril de 2013. Moacy Pereira dos Santos Prefeito Municipal.

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL — Ministério da **Previdência Social** — GOVERNO FEDERAL BRASIL PAÍS RICO É PAÍS SEM POBREZA

GERÊNCIA EXECUTIVA DO INSS EM FEIRA DE SANTANA/BA

EDITAL DE COBRANÇA

Considerando a devolução pelos Correios do ofício de Cobrança encaminhado pelo INSS ao endereço constante do Cadastro do sistema Único de Benefícios, e em cumprimento ao disposto no art. 11, da Lei 10.666, de 8/5/03 e no art. 154 do Regulamento da Previdência Social aprovado pelo Decreto 3.048, de 6/5/99, facultamos aos interessados abaixo relacionados o prazo de 60 dias, a contar da data da publicação deste edital, para se manifestarem sobre o ressarcimento aos cofres públicos dos valores recebidos indevidamente, bem como vistas ao dossiê de cobrança na Agência da Previdência Social de Feira de Santana, sito a Rua N, s/n- Conj. Milton Gomes- Queimadinha, Feira de Santana-BA. Alertamos que o não ressarcimento dos valores será objeto de Inscrição em Dívida Ativa para cobrança judicial, com possibilidade de inclusão do nome do devedor no Cadastro Informativo dos Créditos não Qui.tados do Setor Público Federal – CADIN. Marisa dos Santos Oliveira NB 01/097.399.632-3

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL — Ministério da **Previdência Social** — GOVERNO FEDERAL BRASIL PAÍS RICO É PAÍS SEM POBREZA

GERÊNCIA EXECUTIVA DO INSS EM BARREIRAS/BA

EDITAL DE RECURSO

Considerando a devolução pelos Correios do Ofício de Convocação encaminhado pelo INSS ao endereço constante do Cadastro do Sistema Único de Benefícios devido a não localização do beneficiário ou endereço incompleto e, em cumprimento ao disposto no art. 305 do Regulamento da Previdência Social aprovado pelo Decreto 3.048, de 6/5/99, facultamos aos interessados abaixo relacionados o prazo de 30 dias a contar da data da publicação deste edital, para apresentarem contrarrazões ao recurso interposto pelo INSS à CaJ, face à não concordância com a decisão da Junta de Recursos; bem como vistas ao dossiê relativo ao assunto comunicado, na Seção de Reconhecimento de Direitos da GEX/BRR, situada à Av. Cleriston Andrade, nº 743, Vila Brasil, CEP 47801-250. Heloísio Oliveira Nascimento, 31/522.292.564-8; Adenice Alves Dias, 31/544.524.023-8; Dilmar Oliveira de Souza Costa, 41/159.602.356-0; Jaimira Lopes de Santana, 21/158.943.958-6.

CAIXA — Ministério da **Fazenda** — GOVERNO FEDERAL BRASIL PAÍS RICO É PAÍS SEM POBREZA

AVISOS DE VENDA

Concorrência Pública nº 008/2013

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, torna público aos interessados que venderá, pela melhor oferta, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) de sua propriedade, discriminados no Anexo II do Edital. O Edital de Concorrência Pública - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 29/04/2013 a 28/05/2013, em horário bancário, no(s) Pontos de Atendimento situado(s) no (a) Estado da Bahia, na página da CAIXA no endereço http://www.caixa.gov.br/ e na GILIE/SA, situada no (a) Av. Tancredo Neves, n° 1672, Edf. Catabas Empresarial, Térreo, Salvador/BA. Para habilitar-se à Concorrência, o interessado deverá efetuar depósito a título de caução de valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor de avaliação do imóvel descrito para cada imóvel no Anexo II do Edital. As propostas (modelo CAIXA), acompanhadas dos respectivos comprovantes da caução, deverão ser entregues, em envelope lacrado, em qualquer Agência da CAIXA localizada no Estado da Bahia, do dia 29/05/2013 até o dia 29/05/2013, no seu horário de atendimento. A abertura dos envelopes será efetuada às 10:00 horas, do dia 06/06/2013, na Rua Ivonne Silveira, nº 248 – Doron (Paralela), Empresarial 2 de Julho, 10º andar, Salvador - BA, na presença dos interessados ou seus procuradores que comparecerem ao ato. O mapa de classificação da licitação será publicado a partir do dia 10/06/2013, nos mesmos locais de divulgação do Edital de Condições Básicas. Qualquer recurso sobre os atos e decisões da Comissão, relativos à concorrência deverá ser apresentado, por escrito, no prazo de 05(cinco) dias úteis, à Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, contados da data de divulgação do mapa de classificação. Para os imóveis que não acudirem interessados, a CAIXA, a seu exclusivo critério, levará os imóveis à Venda Direta a partir do dia 17/06/2013. Outras informações no telefone 71-3272-8120.

Concorrência Pública nº 009/2013

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da GILIE/SA, torna público aos interessados que, na qualidade de Prestadora de Serviços e na forma da outorga que lhe foi conferida, venderá, pela melhor oferta, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) de propriedade da **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA**, discriminados no Anexo II do Edital. O Edital de Concorrência Pública - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 29/04/2013 a 28/05/2013, em horário bancário, no(s) Pontos de Atendimento situado(s) no (a) Estado da Bahia, na página da CAIXA no endereço http://www.caixa.gov.br/ e na GILIE/SA, situada no (a) Av. Tancredo Neves, n° 1672, Edf. Catabas Empresarial, Térreo, Salvador/BA. Para habilitar-se à Concorrência, o interessado deverá efetuar depósito a título de caução de valor correspondente a 5% do valor de avaliação descrito para cada imóvel no Anexo II do Edital. As propostas (modelo CAIXA), acompanhadas dos respectivos comprovantes da caução, deverão ser entregues, em envelope lacrado, em qualquer Agência da CAIXA localizada no Estado da Bahia, do dia 29/05/2013 até o dia 29/05/2013, no seu horário de atendimento. A abertura dos envelopes será efetuada às 10:00 horas, do dia 06/06/2013, na Rua Ivonne Silveira, nº 248 – Doron (Paralela), Empresarial 2 de Julho, 10º andar, Salvador - BA, na presença dos interessados ou seus procuradores que comparecerem ao ato. O mapa de classificação da licitação será publicado até o dia 10/06/2013, nos mesmos locais de divulgação do Edital de Condições Básicas. Qualquer recurso sobre os atos e decisões da Comissão, relativos à concorrência deverá ser apresentado, por escrito, no prazo de 5 dias úteis, à GILIE/SA, contados da data de divulgação do mapa de classificação. Para os imóveis que não acudirem interessados, a CAIXA, a seu exclusivo critério, levará os imóveis à Venda Direta a partir do dia 17/06/2013. Outras informações no telefone 71-3272-8120.

A COMISSÃO

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Ap: 058/13

RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR, Leiloeiro Público Oficial, com escritório situado à Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA, Fone/Fax: 71 3327-2999, Celular: 71 8211-2013, Site: www.rjleiloes.com.br, faz saber que devidamente autorizado pela **APEMAT CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A**, Agente Fiduciário designado pelo Sistema Financeiro de Habitação, venderá na forma da Lei nº. 8004 de 14/03/1990 e Decreto Lei nº. 70 de 21/11/1966 e regulamentações complementares RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/70, do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme Decreto Lei 2.291/86, em Primeiro Público Leilão, no dia, horários e locais abaixo indicados, os imóveis adiante descritos com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.** É vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser emitida por qualquer Agência da CEF. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça. As despesas relativas à comissão do Leiloeiro, remuneração do Agente Fiduciário, despesas do processo de execução, débitos fiscais, condominiais e registro de Carta de Arrematação correrão por conta do providencias de desocupação do mesmo. O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima.

PRAÇA: Salvador/BA; DATA: 06/05/2013; HORÁRIO: 15:30h
Local: Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA

SED: 2163 - Contrato: 1.0991.0106511 – Agente Fiduciário: APEMAT – Credor Hipotecário : EMGEA
VINIEL COUTO DA SILVA, Brasileiro, Casado, Comerciário, CPF: 295.981.925-04, RG 3069839 e seu cônjuge **SUELY DA SILVA E SILVA**, Brasileira, Casada, Estudante, CPF: 454.192.995-34, RG 3215937, SSP/BA e seu(s) cônjuge(s) se casado(s) for(em). **Endereço do Imóvel:** Est. Das Barreiras, Conj. Hab. Solar Orixás da Bahia, Bl. 219-B, Apt 01, Cabula. - Salvador/BA. **Descrição do imóvel:** Dois quartos, sala, sanitário social, área de circulação, cozinha, área de serviço e sanitário para empregada, com 52,95m² de área privativa e 58,82m² de área total construída. VALOR: R$ 102.626,12.

RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR
Leiloeiro Oficial Tel: (71) 3327-2999/8211-2013

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Ap: 059/13

RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR, Leiloeiro Público Oficial, com escritório situado à Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA, Fone/Fax: 71 3327-2999, Celular: 71 8211-2013, Site: www.rjleiloes.com.br, faz saber que devidamente autorizado pela **DOMUS COMPANHIA DE CREDITO IMOBILIÁRIO**, Agente Fiduciário designado pelo Sistema Financeiro de Habitação, venderá na forma da Lei nº. 8004 de 14/03/1990 e Decreto Lei nº. 70 de 21/11/1966 e regulamentações complementares RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/70, do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme Decreto Lei 2.291/86, em Primeiro Público Leilão, no dia, horários e locais abaixo indicados, os imóveis adiante descritos com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.** É vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser emitida por qualquer Agência da CEF. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça. As despesas relativas à comissão do Leiloeiro, remuneração do Agente Fiduciário, despesas do processo de execução, débitos fiscais, condominiais e registro de Carta de Arrematação correrão por conta do providencias de desocupação do mesmo. O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima.

PRAÇA: Salvador/BA; DATA: 06/05/2013; HORÁRIO: 15:30h
Local: Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA

SED: 4202 - Contrato: 9.9770.0005004 – Agente Fiduciário: DOMUS – Credor Hipotecário : EMGEA
EDSON LUIZ BORGES PASSOS, Brasileiro, Casado, Industriário, CPF: 083.595.205-34, **JARDELINA SALES PASSOS**, Brasileira, Casada, Func. Pública, CPF: 056.444.295-04 e seu(s) cônjuge(s) se casado(s) for(em). **Endereço do Imóvel:** Rua Silveira Martins, n 352, Cond. Bahia de Todos os Santos (CHOPM), Edf. Cidade de Paulo Afonso, Bl.459-E, Apt 101, Cabula. - Salvador/BA. **Descrição do imóvel:** Dois quartos, sala, sanitário social, cozinha, área de serviço, e área de circulação, com 51,00m² de área privativa.. VALOR: R$ 23.302,95.

RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR
Leiloeiro Oficial Tel: (71) 3327-2999/8211-2013

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Ap: 049/13

RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR, Leiloeiro Público Oficial, com escritório situado à Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA, Fone/Fax: 71 3327-2999, Celular: 71 8211-2013, Site: www.rjleiloes.com.br, faz saber que devidamente autorizado pela **APEAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A**, Agente Fiduciário designado pelo Sistema Financeiro de Habitação, venderá na forma da Lei nº. 8004 de 14/03/1990 e Decreto Lei nº. 70 de 21/11/1966 e regulamentações complementares RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/70, do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme Decreto Lei 2.291/86, em Primeiro Público Leilão, no dia, horários e locais abaixo indicados, os imóveis adiante descritos com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.** É vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser emitida por qualquer Agência da CEF. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça. As despesas relativas à comissão do Leiloeiro, remuneração do Agente Fiduciário, despesas do processo de execução, débitos fiscais, condominiais e registro de Carta de Arrematação correrão por conta do providencias de desocupação do mesmo. O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima.

PRAÇA: Salvador/BA; DATA: 29/04/2013; HORÁRIO: 15:30h
Local: Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA

SED: 206 - Contrato: 3.0063.0301056 – Agente Fiduciário: APEAL – Credor Hipotecário : EMGEA
VERA NILZA DE CARVALHO LORDELO, Brasileira, Viúva, Func. Pública, CPF: 095.805.575-00, RG 0155329502 e seu(s) cônjuge(s) se casado(s) for(em). **Endereço do Imóvel:** Est. Do Mandu, n 178, Cond. Bosque Imperial, Edf. Cassia Azul, Cohabui Seccão XXV, Bl. 09, Apt 803, Pau da Lima. - Salvador/BA. **Descrição do imóvel:** Dois quartos, sala, sanitário social, área de circulação, cozinha, área de serviço, quarto e sanitário de empregada, com 64,52m² de área privativa e 77,10m² de área construída. VALOR: R$ 133.818,77.

RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR
Leiloeiro Oficial Tel: (71) 3327-2999/8211-2013

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Ap: 057/13

RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR, Leiloeiro Público Oficial, com escritório situado à Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA, Fone/Fax: 71 3327-2999, Celular: 71 8211-2013, Site: www.rjleiloes.com.br, faz saber que devidamente autorizado pela **APEAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A**, Agente Fiduciário designado pelo Sistema Financeiro de Habitação, venderá na forma da Lei nº. 8004 de 14/03/1990 e Decreto Lei nº. 70 de 21/11/1966 e regulamentações complementares RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/70, do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme Decreto Lei 2.291/86, em Primeiro Público Leilão, no dia, horários e locais abaixo indicados, os imóveis adiante descritos com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.** É vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser emitida por qualquer Agência da CEF. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça. As despesas relativas à comissão do Leiloeiro, remuneração do Agente Fiduciário, despesas do processo de execução, débitos fiscais, condominiais e registro de Carta de Arrematação correrão por conta do providencias de desocupação do mesmo. O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima.

PRAÇA: Salvador/BA; DATA: 06/05/2013; HORÁRIO: 15:30h
Local: Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA

SED: 207 - Contrato: 3.0991.0305581 – Agente Fiduciário: APEAL – Credor Hipotecário : EMGEA
LUIZ CARLOS PEREIRA DOS SANTOS, Brasileiro, Solteiro, Industriário, CPF: 430.483.405-30, RG 2600969, SSP/BA e **VALDIR MARINA PEREIRA SANTOS**, Brasileira, Solteiro, Aux. Enfermagem, CPF: 219.978.705-85, RG 1263913, SSP/BA e seu(s) cônjuge(s) se casado(s) for(em). **Endereço do Imóvel:** Rua Raul Leite, 2 Etapa, Lot. Três Marias, Lt 22 a 43 Residencial Vila Verde, Qd.-E, Gleba 1, Edf. Jacaranda, Bl. A-10, Apt 403, Matatu. - Salvador/BA. **Descrição do imóvel:** Dois quartos, sala, sanitário social, circulação, área de serviço, quarto e sanitário de empregada. VALOR: R$ 815.510,06.

RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR
Leiloeiro Oficial Tel: (71) 3327-2999/8211-2013

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Ap: 051/13

RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR, Leiloeiro Público Oficial, com escritório situado à Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA, Fone/Fax: 71 3327-2999, Celular: 71 8211-2013, Site: www.rjleiloes.com.br, faz saber que devidamente autorizado pela **DOMUS COMPANHIA DE CREDITO IMOBILIÁRIO**, Agente Fiduciário designado pelo Sistema Financeiro de Habitação, venderá na forma da Lei nº. 8004 de 14/03/1990 e Decreto Lei nº. 70 de 21/11/1966 e regulamentações complementares RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/70, do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme Decreto Lei 2.291/86, em Primeiro Público Leilão, no dia, horários e locais abaixo indicados, os imóveis adiante descritos com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.** É vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser emitida por qualquer Agência da CEF. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça. As despesas relativas à comissão do Leiloeiro, remuneração do Agente Fiduciário, despesas do processo de execução, débitos fiscais, condominiais e registro de Carta de Arrematação correrão por conta do providencias de desocupação do mesmo. O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima.

PRAÇA: Salvador/BA; DATA: 29/04/2013; HORÁRIO: 15:30h
Local: Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA

SED: 4174 - Contrato: 3.0672.0001070 – Agente Fiduciário: DOMUS – Credor Hipotecário: EMGEA,
GLADYS TANIA CARDOSO DE JESUS, Brasileira, Solteira, Industriária, CPF: 136.596.505-87, RG 1118602, SSP/BA e seu(s) cônjuge(s) se casado(s) for(em). **Endereço do Imóvel:** Rua A, Cond. Arvoredo, Porta 80-A, Edf. Egipicia, Bl. D-28, Apt 003, Tancredo Neves. - Salvador/BA. **Descrição do imóvel:** Dois quartos, sala, sanitário social, área de circulação, cozinha e área de serviço, com 47,33m² de área privativa e 51,24m² de área construída.. VALOR: R$ 247.952,17.

RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR
Leiloeiro Oficial Tel: (71) 3327-2999/8211-2013