PRODUÇÃO CIENTÍFICA Mestre pela USP, Cinara Feliciano venceu com trabalho sobre tuberculose

Entrega de prêmio marca os 79 anos da Fundação José Silveira

FRANCO ADAILTON

A Fundação José Silveira (FJS) condecorou a médica Cinara Feliciano, ontem, com o Prêmio Professora Maria Theresa de Medeiros Pacheco, que visa estimular a produção científica de trabalhos relacionados à pesquisa sobre a tuberculose no Brasil.

Mestre em clínica médica pela Universidade de São Paulo (USP), Cinara foi premiada pelo estudo *A avaliação das sequelas e o futuro da caracterização dos danos pulmonares em pacientes com tuberculose*, que pesquisou a doença em 170 enfermos.

A premiação ocorreu no auditório do Instituto Brasileiro de Investigação da Tuberculose (Ibit), da FJS, sediado na ladeira do Campo Santo, bairro da Federação, no dia em que a instituição filantrópica completou 79 anos de atividade na Bahia.

Segundo explicou a médica, o objetivo do estudo foi descrever os danos pulmonares nos períodos pós-diagnóstico e pós-tratamento dos pacientes, além de apontar mecanismos para melhorar a identificação das sequelas nos enfermos com tuberculose.

"Concluímos que quanto mais episódios de tuberculose o paciente tem, se ele fuma e tem doenças cujo o organismo é resistente aos medicamentos, ele está sob maior risco de sofrer sequelas pulmonares e danos irreversíveis no pulmão, como falta de ar crônica e infecções", descreveu.

1,5

milhão de pessoas em todo o mundo morreram de tuberculose em 2015, segundo a OMS. A Bahia é o terceiro estado em número de casos da doença no país

Estudo vencedor descreve danos pulmonares nos pacientes pós-diagnóstico e pós-tratamento

Estatística

Em 2015, a tuberculose matou cerca de 1,5 milhão de pessoas em todo o mundo, à frente da Aids, que fez 1,2 milhão de vítimas, segundo a Organização Mundial da Saúde (OMS). A Bahia é o terceiro estado em número de casos da doença no país, atrás somente de São Paulo e Rio de Janeiro.

Em pleno século XXI, a tuberculose é uma doença ligada diretamente à pobreza, por se espalhar em locais onde a população vive em condições insalubres. "Locais aglomerados, com ausência de sol, como presídios e favelas, são ambientes propícios para a proliferação da doença", avaliou a médica.

Resistência a medicamentos de controle da doença e alta incidência em pacientes com Aids são os principais fatores da mortandade por tuberculose. "É preciso atentar, sobretudo, à tosse por mais de três semanas, secreção com sangramento, febre e perda de peso, para um diagnóstico precoce", orientou.

Avanços

Diretor da FJS, o médico Geraldo Leite ressalta que, apesar da persistência do vírus, os avanços na pesquisa, diagnóstico e tratamento da doença foram significativos. Ele ressalta que a doença é curável, mas, para tanto, os pacientes precisam dar continuidade ao tratamento.

"O quadro de tuberculose na Bahia já foi pior, mas nesses quase 80 anos de luta, desde a criação do Ibit, a mortandade tem diminuído", avaliou. "Mas a morbidade não, pois os pacientes que se sentem curados abandonam o tratamento e acabam espalhando a doença", pontuou.

Adilton Venegeroles / Ag. A TARDE

Médica premiada (de vermelho) observa Geraldo Leite (pres. da FJS) durante discurso

EDUCAÇÃO

Greve de terceirizados do estado não afeta aulas

VINICIUS GERICÓ

Funcionários da Salvador Transportes e Serviços (Salttur), que presta serviço à Secretaria da Educação do estado, iniciaram ontem a greve anunciada no início desta semana. A paralisação, no entanto, não suspendeu as atividades das escolas.

De acordo com o Sindicato dos Trabalhadores em Telecomunicações do Estado da Bahia (Sinttel), a greve foi deflagrada ontem devido a atrasos no pagamento dos salários e das férias, e 30% deles estão em serviço durante a greve.

Os funcionários são responsáveis pelas portarias e atendem entre 30 e 40 escolas da rede estadual.

Acordo

A Salttur informou que está cumprindo o que foi acordado com os funcionários, que já fez o pagamento das férias e deverá realizar o pagamento dos salários até a próxima segunda-feira.

Conforme a empresa, este foi o acordado durante a reunião realizada, ontem, entre as partes no Ministério Público do Trabalho (MPT).

A Secretaria estadual da Educação confirmou, por meio de nota, que "a Salttur se comprometeu em concluir os pagamentos dos trabalhadores até segunda-feira (dia 29/2)".

PREFEITURA MUNICIPAL DE XIQUE XIQUE

TP 01/16. Objeto: serviços de projetos executivos complementares de: estruturas de concreto armado e metálica, instalações elétricas, instalações hidrosanitárias, segurança contra incêndio, climatização e exaustão e cabeamento estruturado, com seus memoriais descritivos e planilhas orçamentárias para construção do hospital geral. Dia 11/03/16 as 9h. Edital na sede, Pç Dom Máximo, 384, 1º Andar, Centro. Info 74 36611455. Xique Xique/BA, 22/02/16. Márcio Queiroz Rocha. Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SENHOR DO BONFIM

PREGÃO PRESENCIAL Nº 011/2016. PA. Nº 0444/16. Torna público que às 09h00min do dia 14/03/2016, na sua Sede, cujo objeto é a contratação de empresa especializada no ramo de derivados de petróleo, para fornecimento de combustíveis automotivos (óleo diesel comum e gasolina comum, óleo diesel S10 e álcool Etanol), para abastecimento dos veículos da frota municipal que fazem deslocamento até a capital do estado, via BR 407, relativo às diversas secretarias do Município de Senhor do Bonfim – BA, tipo menor preço por item. O Edital na prefeitura gratuitamente, ou pelo e-mail pmsb.cpel@gmail.com. Tel: (74) – 3541-8394/8397, em horário expediente, das 08h00min as 14h00min.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMAÇARI

EXTRATO Nº 001/2016. Edital De Convocação Nº. 001/2016 - Concurso Público Nº. 001/2010 - A Secretaria De Administração Da Prefeitura Municipal De Camaçari por ordem do Excelentíssimo Senhor Desembargador Roberto Maynard Frank, através do Agravo de Instrumento nº 0026687-77.2015.8.05.0000 convoca o(a) candidato(a) Aldo Vieira De Araujo, habilitado(a) para o cargo de Motorista Classe B. Edital de Convocação na íntegra encontra-se disponível no site www.camacari.ba.gov.br e no quadro de avisos da Prefeitura. Camaçari, 24/02/2016. Lezineide Andrade Chagas Santos, Secretária da Administração da Prefeitura de Camaçari-BA.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida à Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador ,BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imóvel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos.**
A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo também, o arrematante pagar no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra, a Carta de Habilitação do FGTS.
A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominiais, IPTU, foro , laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.**
O(s) devedor(es) fica(m) desde já intimado(s) e cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s).
A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis no endereço acima **ou pelos telefones: (axx71) 3374-6321, 7132412052, 7140091000.**
Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

DATA DO LEILÃO: 25/02/2016 HORÁRIO: 16:00HS. LOCAL: Rua Ewerton Visco, n. 290 Condomínio Boulevard Side Empresarial , sala de reunião 01 Caminho das Árvores, atrás do Shopping Sumaré, Salvador/BA

LOTE 01- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Casa 18 (36E), Subsolo, Prédio 18, Rua 30, Loteamento Jardim Lobato São Caetano Salvador/BA, Composto de dois Quartos, uma Sala, uma Cozinha, área de Serviço e Sanitário social com área construída de 45,00m2. SED:85312 - CONTRATO: 80061002448- MARIVALDO SANTOS, BRASILEIRO, SEGURANÇA CPF 46858679553,RG 03005224 SSP/BA, e cônjuge, se casado(a) estiver.

LOTE 02- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apt° 208 Edifício Cidade do Valle, situado à Avenida Garibaldi nº2.229, Ondina Salvador/Ba, composto internamente de sala, varanda, quarto,cozinha, sanitario, quarto de empregada,área de serviço e W.C de empregada, com a area real privativa de 61,53m2. area comum de 28,10m2area total real de contrução de 89,63m2 SED:85904- CONTRATO: 997700002333- JOSE CARLOS RIBEIRO GUIMARAES, BRASILEIRO, FUNCIONARIO PUBLICO CPF 03632660549, RG 389818 SSP/BA , CASADO COM LIZETE LIMA GUIMARES, BRASILEIRO PROFESSORA CPF 06190510515,RG 683475 SSP/BA

TÂNIA ABREU- (B)
Leiloeira Oficial- Tel.33746321/7140091000/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Salvador/BA Marluzy De Santana Menezes - Oficial Respondente Av. Sete de Setembro, Ed. Fundação Politécnica - 2º Sobreloja CEP: 40066-900 Salvador/BA Fone/Fax: (71) 3322-5661. Marluzy De SANTANA Menezes, Oficial Respondente, do Registro de Imóveis Salvador/BA, em segundo as atribuições conferidas pela art. 26 § 4º da Lei 9.514 de 20 de novembro 1997, e depois de frustrada a intimação da devedor. Faz saber de pessoas físicas abaixo relacionadas: NIVALDO DA CONCEIÇÃO PRADO, brasileiro autônomo e sua mulher LIVIA BARRETO SANTOS PRADO, brasileira autônoma casados em 21/11/2011 Sob o regime da comunhão parcial. Portadores das cédulas de identidade nºs 001.551.025 SEJSP/MT, E 09650107-32 SSP/BA inscrito no CPF/MF sob os nºs 441.443.265.00 e 988.415.585-91 residentes e domiciliados na Cidade De Salvador/BA , na Rua Do Albatroz Nº 213 Apartamento 1201. Pelo pré- sente edital FICAM INTIMADOS a comparecerem a este Serviço de Registro de Imóveis, situado na Av. Sete de Setembro, Ed. Fundação Politécnica - 2º Sobreloja CEP: 40066-900 Salvador/BA, nesta Comarca, para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convencionados e as custas da intimação. Referente ao Contrato Particular de financiamento imobiliário, registrado nesta Serventia, que tem como objeto o imóvel situado Apartamento nº 1.601, de porta, do Tomo 2, Bloco do Vale, integrante do empreendimento denominado "Brisas Residencial Clube", situado na Avenida Luiz Viana Filho, 6.631, Paralela, no subdistrito de Pirajá, Salvador/BA., Ficando cientes que tem o prazo de 15 (quinze) dias - a contar da data da última publicação do presente edital. Cientificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face da credora - **BANCO SANTANDER BRASIL S/A,** inscrito no CNPJ sob nº 90.400.888/0001-42, com sede na cidade de São Paulo/SP, na Avenida Presidente Juscelino Kubistchek , nºs 2.041 e 2.235. Bloco A, Vila Olímpia - nos termos do art. 26 § 7º da Lei 9.514/97, E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei, e afixado na sede desta Serventia. Salvador/BA , Marluzy de Santana Menezes Oficial Respondente

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMAÇARI

Pregão Presencial nº013/2016. objeto da presente licitação consiste na Contratação de empresa para construção de rede de distribuição de energia elétrica de media tensão trifásica 13,8KV, para atender a Capitania da Sede e Santana do Sobrado visando suprir as necessidades da Secretaria deste Município de Casa Nova/BA. Data da abertura: 08/03/2016 09:30 horas.
Pregão Presencial SRP nº014/2016. O objeto da presente licitação consiste na Contratação de empresa por Sistema de Registro de Preços para possível e eventual prestação de serviços mecânico em geral de Maquinas Pesadas e Caminhões para a manutenção da frota do Município de Casa Nova/BA. Data da abertura: 08/03/2016 11:30 horas.
Pregão Presencial SRP nº015/2016. objeto da presente licitação consiste na Contratação de empresa por Sistema de Registro de Preços para transporte de maquinas pesada visando suprir as necessidades da Secretaria de Saneamento e Obras deste Município de Casa Nova/BA. Data da abertura: 08/03/2016 14:00 horas, na sede da prefeitura localizada na Praça Dr. Gilson Viana de Castro, s/n – Centro. Pregoeiro: Fábio Castro Dias Reis.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida à Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador ,BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imóvel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos.**
A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo, também, o arrematante pagar no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra, a Carta de Habilitação do FGTS.
A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominiais, IPTU, foro , laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.**
O(s) devedor(es) fica(m) desde já intimado(s) e cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s).
A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis no endereço acima **ou pelos telefones: (axx71) 3374-6321, 7132412052, 7140091000.**
Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

DATA DO LEILÃO: 25/02/2016 HORÁRIO: 15:40HS. LOCAL: Rua Ewerton Visco, n. 290 Condomínio Boulevard Side Empresarial , sala de reunião 01 Caminho das Árvores, atrás do Shopping Sumaré, Salvador/BA

LOTE02- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apart: 902, edifício General Labatut, sito á rua General Labatut, nº 15/20, Barris, composto de sala , quarto, circulação, cozinha e sanitário, área privativa de 30,42m2, mais a vaga para automóvel de n ° 18, com área privativa de 12,70m2.SED:86365- CONTRATO: 100640002345- IGNEZ DE JESUS, BRASILEIRA, SUPERVISORA CPF 05719518568, RG 1254944 SSP/BA, **e cônjuge, se casado(a) estiver. VALOR: 150.000,00**

TÂNIA ABREU
Leiloeira Oficial - Telefones 33746321/7140091003/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAN NOVA/BA

Pregão Presencial nº013/2016. objeto da presente licitação consiste na Contratação de empresa para construção de rede de distribuição de energia elétrica de media tensão trifásica 13,8KV, para atender a Capitania da Sede e Santana do Sobrado visando suprir as necessidades da Secretaria deste Município de Casa Nova/BA. Data da abertura: 08/03/2016 09:30 horas.
Pregão Presencial SRP nº014/2016. O objeto da presente licitação consiste na Contratação de empresa por Sistema de Registro de Preços para possível e eventual prestação de serviços mecânico em geral de Maquinas Pesadas e Caminhões para a manutenção da frota do Município de Casa Nova/BA. Data da abertura: 08/03/2016 11:30 horas.
Pregão Presencial SRP nº015/2016. objeto da presente licitação consiste na Contratação de empresa por Sistema de Registro de Preços para transporte de maquinas pesada visando suprir as necessidades da Secretaria de Saneamento e Obras deste Município de Casa Nova/BA. Data da abertura: 08/03/2016 14:00 horas, na sede da prefeitura localizada na Praça Dr. Gilson Viana de Castro, s/n – Centro. Pregoeiro: Fábio Castro Dias Reis.

EDITAL DE RECOLHIMENTO DA CONTRIBUIÇÃO SINDICAL ANUAL

O SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE ASSESSORAMENTO, PERÍCIAS, INFORMAÇÕES E PESQUISAS NO ESTADO DA BAHIA - SINDPEC, com base territorial no Estado da Bahia, faz saber aos senhores empregadores que, de acordo com os artigos 582 a 610 da CLT (Consolidação das Leis do Trabalho), o desconto da contribuição sindical de seus empregados deverá ser efetuado até o dia 31 de março do corrente ano e recolhida através da GRCSU (Guia de Recolhimento da Contribuição Sindical Urbana) até o dia 30 de abril de 2016, perante a Caixa Econômica Federal - CEF. Ficam os interessados cientificados que o não recolhimento da contribuição Sindical no prazo acima implicará no acréscimo de multa, juros e correção na forma do artigo 600 da CLT. Os empregadores que tiverem dificuldades na emissão da GRCSU via CEF, contatar o SINDPEC pelo Tel.: (71) 3328-4789 ou e-mail: **juridico@sindpec.org.br**
Salvador-BA, 24 de fevereiro de 2016. Lourival Lopes, Coordenador Geral.

BRANDÃO FILHOS S/A COMÉRCIO INDÚSTRIA E LAVOURA
CNPJ/MF nº 15.108.483/0001-10
NIRE 293000064-56
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam convocados os acionistas da Brandão Filhos S/A a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 31 de março de 2016, às 17:00 hs, na sede da Companhia, localizada na Praça da Inglaterra, 06, Edf. Big, 10º andar, Comércio, Salvador-BA, a fim de deliberarem sobre o seguinte ordem do dia: a) *Exame, discussão e votação do Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial e demais demonstrações financeiras do exercício findo em 31.12.2014; b) O que ocorrer.*
Os documentos e informações relativos às matérias a serem discutidas e deliberadas na AGO ora convocada encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia, em conformidade com as disposições contidas na Lei 6.404/76, conforme alterada.
Salvador, 25 de Fevereiro de 2016
A Diretoria

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 15 de Março de 2016, às 15h10min".2º LEILÃO: 16 de Março de 2016, às 15h10min("horário de Brasília). Ana Claudia Gaspar Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua da Moeca, 3.508, Moeca, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento fiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE,** nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra, datado de 28/09/2012, cujo **Fiduciante é CELIO DA SOLEDADE SILVA,** CPF/MF nº 953.407.181-15, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima),** com lance mínimo igual ou superior a **R$ 310.830,06** (trezentos e dez mil oitocentos e trinta reais e seis centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel residencial com área construída de 120,30m², situado na Rua José Pedro Galharde, nº 67, Centro, na cidade de Santa Maria da Vitória/BA, **melhor descrito na matrícula nº 2.997 do CRI da Comarca de Santa Maria da Vitória/BA.** Imóvel ocupado. **Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra".** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima),** com lance mínimo igual ou superior a **R$ 319.240,41** (trezentos e dezenove mil duzentos e quarenta reais e quarenta e um centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br.** Informações pelo tel. 11-3550-4088.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TANIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida na Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Itapuã, Salvador/BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme Decreto Lei nº 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imóvel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívida(s) hipotecária(s) em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos.**
A venda será realizada pelo maior lance obtido, à vista ou com financiamento.
A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo, também, o arrematante pagar no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra, a Carta de Habilitação do FGTS.
A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira.
As despesas relativas à comissão de Leiloeiro, despesas de IPTU/TLP, condomínios, foro, laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O(s) devedor(es) fica(m) desde já intimado(s) e cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s).
A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis no endereço acima **ou pelos telefones: (axx71) 3374-6321, 7132412052, 7140091000.**
Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

DATA DO LEILÃO: 25/02/2016 HORÁRIO: 16:20HS. LOCAL: Rua Ewerton Visco, n. 290 Condomínio Boulevard Side Empresarial , sala de reunião 01 Caminho das Árvores, atrás do Shopping Sumaré, Salvador/BA

LOTE 02- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apt° 1.101, Edificio Rio São Francisco, Bloco 08,condominio Governador Joao Durval, sito á rua Tomas Gonzaga,n° 107, subdistrito de Brotas, Pernambues, Salvador/BA, Composto de living com varanda, circulação, dois quartos, sanitario social, cozinha, área de serviço, quarto e sanitario de empregada, com área privativa de 64,59m2, area comum de 22,93m2 area total de 87,52m2. SED:14481- CONTRATO: 997700008777- JAYME BASTOS DE CARVALHO FILHO, BRASILEIRO, INDUSTRIÁRIO CPF 00654124515, RG 265367 SSP/BA, CASADO COM ALMERINDA VITA LEAL CARVALHO, BRASILEIRA, PRENDAS DO LAR, CPF 00654124515 RG 189945 SSP/BA

LOTE 03 - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apto. 301, Ed. Espuma Flutuantes, Bloco 04, Av. Ulisses Guimaraes, 1682, Condominio Resid Castro Alves,Sussuarana, composto de sala, dois quartos, cozinha, sanitario e dependências completas para empregada, possui area privativa de 63,06m2, area comum de 10,719m2, area total de 73,779m2. SED:84076- CONTRATO: 809910000445- SONIA MARIA SANTOS PRATES, BRASILEIRA, APOSENTADA CPF 08466025553, CASADA COM OSEAS SANTANA PRATES, BRASILEIRO, AGRICULTOR, CPF 10541047515

TÂNIA ABREU- (B)
Leiloeira Oficial- Tel.33746321/ 7140091000/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes